

Smlouva o dílo

č. 20/2018

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.

obchodní jméno: **Město Železný Brod**
se sídlem: **náměstí 3. května 1, 468 22, Železný Brod**
IČ: **00262633**
DIČ: **CZ00262633**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s., pobočka Železný Brod**
Číslo účtu: **0963249319/0800**

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat: **Mgr. František Lufinka, starosta**

Ve věcech technických je oprávněn jednat: **Havlík Miloš – ředitel BP**

(dále jen objednatel) na straně jedné

a

2.

název: **S.E.Q. spol. s r.o.**
se sídlem: **Jana Masaryka 108/10, 120 00 Praha 2, Vinohrady**
IČ: **27523250**
DIČ: **CZ27523250**
Zastoupena: **Vladimír Šich, jednatel**

(dále jen zhotovitel) na straně druhé

2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy o dílo je činnost koordinátora BOZP ve fázi realizace stavby *SOCIÁLNÍ BYTY ČP. 315, 316, 329 ŽELEZNÝ BROD* v rozsahu stanoveném v § 18 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.; rozsah prací 2x návštěvy za každý odpracovaný kalendářní měsíc – dozor na stavbě, aktualizace plánu bezpečnosti práce na stavbě.

2.2 Předmětem této smlouvy o dílo je činnost koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby *SOCIÁLNÍ BYTY ČP. 315, 316, 329 ŽELEZNÝ BROD* v rozsahu stanoveném v § 18 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., včetně zpracování Plánu BOZP stavby *SOCIÁLNÍ BYTY ČP. 315, 316, 329 ŽELEZNÝ BROD* v rozsahu stanoveném v § 15 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a přílohy č. 6 NV č. 591/2006 Sb., v platném znění, a to nejpozději do 25.5.2018.

2.3 Zhotovitel bude plnit úkoly podle čl. 2. osobní účastí na stavbě, k tomu účelu zmocněného zástupce zhotovitele Vladimír Šich a Jan ŠAFÁŘ, Dis. (koordinátory BOZP).

3. Čas plnění

Zhotovitel se zavazuje, že zahájí výkon činnosti do 3 pracovních dní od písemného (min. e-mailové zprávy) či faxového vyzvání objednatelem, a bude jej vykonávat po dobu trvání celé stavby až do předání stavby objednateli. Předpokládané zahájení stavby bude zahájeno v měsíci 5/2018 a předpokládané ukončení stavby proběhne v měsíci 12/2018.

4. Práva a povinnosti zhotovitele

4.1 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje stanovené požadavky odborné způsobilosti dle § 10 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění.

4.2 Při provádění předmětu smlouvy postupuje zhotovitel samostatně s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele.

4.3 Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat se objednatelem jakékoli nejasnosti nebo případné změny při plnění předmětu smlouvy.

4.4 Zhotovitel se zavazuje v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, při realizaci stavby *SOCIÁLNÍ BYTY ČP. 315, 316, 329 ŽELEZNÝ BROD*

4.4.1 plnit povinnosti stanovené v § 18 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění,

- 4.4.2 provádět další činnosti stanovené NV č. 591/2006 Sb., v platném znění, a to zejména:
- koordinovat spolupráci zhotovitelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně popřípadě v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví osob, zabraňovat pracovním úrazům,
 - dávat podněty a doporučovat technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti,
 - organizovat a řídit nejméně 2x za kalendářní měsíc kontrolní den BOZP k dodržování Plánů BOZP za účasti zhotovitelů nebo osob jimi pověřených,
 - sledovat provádění prací na staveništi se zaměřením na zjišťování, zda jsou dodržovány požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňovat na zjištěné nedostatky zhotovitele a objednatele a požadovat bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
 - zabezpečovat, aby Plán BOZP obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování Plánu známi,
 - provádět samostatné zápisy o zjištěných nedostacích v BOZP nebo do Stavebního deníku, na než prokazatelně upozorní zhotovitele a objednatele, a dále zapisovat údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

4.5 Zhotovitel se zavazuje, že nebude sdělovat třetím osobám žádné skutečnosti, které by mohly způsobit poškození, případně škodu v hospodářské činnosti objednatele nebo poškodit jeho jméno na veřejnosti. Zhotovitel bude pokládat všechny zjištěné informace za důvěrné.

5. Práva a povinnosti objednatele

5.1 Objednatel má právo na včasné a řádné provedení předmětu smlouvy v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.

5.2 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění předmětu smlouvy.

5.3 Činnost zhotovitele nezbavuje odpovědnosti a povinností objednatele, které pro něj vyplývají z obecně závazných právních předpisů, platných pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

5.4 Objednatel se zavazuje vytvářet takové podmínky pro součinnost, aby práce zhotovitele mohly být prováděny řádně a bez závad. Dále se zavazuje umožnit vstup na jeho staveniště, poskytnout veškerou potřebnou dokumentaci, bude-li to potřebné pro zpracování Plánu BOZP.

5.5 Objednatel se zavazuje v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, při realizaci stavby *SOCIÁLNÍ BYTY ČP. 315, 316, 329 ŽELEZNÝ BROD*:

- prokazatelně předat zhotovitelovi ustanovenému dle této smlouvy veškeré aktualizované podklady a informace pro jeho činnost, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s ustanoveným koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby a uhradit veškeré správní a jiné poplatky pokud jejich placení bude požadováno. Správní a jiné poplatky zaplacené zhotovitelem za objednatele v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy nejsou součástí ceny a bude objednatelem hrazeno zvlášť. Pokud v rámci provádění předmětu smlouvy bude zhotovitel potřebovat další součinnost některého ze členů projektového týmu objednatele (zpracovatel projektové dokumentace, inženýring, další zhotovitel stavby apod.), zavazuje se objednatel zajistit, že taková součinnost či spolupráce bude bez zbytečného odkladu poskytnuta; prodlení s poskytnutím spolupráce některého ze členů projektového týmu objednatele má pro účely plnění předmětu této smlouvy právní následky jako prodlení objednatele,
- pověřit jím ustanoveného zhotovitele dle této smlouvy, aby jednal v jeho zastoupení při plnění úkolů v rámci zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., platném znění a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, a to při realizaci stavby až do jejího dokončení.

5.6 Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem tak, že na podněty zhotovitele vznesené při jednáních, telefonicky nebo emailem bude reagovat pokud možno okamžitě. V případě písemného požadavku zhotovitele se závazně vyjádří ke skutečnostem, které jsou nezbytné pro pokračování v řádném a včasném provádění předmětu smlouvy nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení písemného požadavku. Při prodlení s poskytováním součinnosti podle tohoto článku se časové lhůty dokončení předmětu smlouvy přiměřeně prodlužují a zhotovitel není odpovědný za nedodržení původních termínů.

5.7 Při prodlení zhotovitele s dodávkou předmětu smlouvy o více jak 30 kalendářních dní, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

5.8 Při prodlení objednatele s úhradou faktur o více jak 30 kalendářních dní, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.

6. Cena za plnění předmětu smlouvy

6.1 Cena za plnění předmětu smlouvy se sjednává dohodou:

- pro předmět smlouvy dle bodu 2.1 ve výši **6.000,- Kč** za každý odpracovaný kalendářní měsíc (předpoklad od května 2018 do prosinec 2018)
- pro předmět smlouvy dle bodu 2.2 ve výši **5.000,- Kč**

Celkový maximální finanční limit bez DPH: 53.000,- Kč

DPH 21%: 11.130,- Kč

Celkový finanční limit včetně DPH: 64.130,- Kč

Cena obsahuje všechny náklady spojené s předmětem plnění této smlouvy.

Takto sjednaná cena bude placena na základě vystavené faktury, a to za každý odpracovaný kalendářní měsíc (předpoklad květen 2018 až prosinec 2018). Lhůta splatnosti faktury se sjednává v délce 21 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.

6.2 Zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny za plnění předmětu smlouvy, objeví-li se při plnění předmětu smlouvy činnosti v této smlouvě nezahrnuté, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy a jejich potřeba byla s objednatelem projednána a odsouhlasena předem. Za jednu hodinu výkonu takovéto činnosti bude zhotovitel účtovat 500,-Kč bez DPH.

7. Smluvní pokuty

7.1 V případě prodlení zhotovitele s včasným zahájením výkonu podle článku 3. této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení.

7.2 V případě prodlení objednatele s řádným a včasným placením faktur podle této smlouvy, náleží zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

8. Závěrečné ustanovení

8.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývajícími příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.2 Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

8.3 Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.5.2018 do 31.12.2018.

8.4 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dne, kdy bude zahájena stavba „*SOCIÁLNÍ BYTY ČP. 315, 316, 329 ŽELEZNÝ BROD*“.

8.5 Smluvní strany se dohodly, že kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodu, a to s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8.6 Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemného, oboustranně podepsaného dodatku.

8.7 Smluvní strany budou komunikovat ústně při osobních setkáních, telefonicky, emailem nebo písemně a tato jejich komunikace je vždy závazná. V důležitých věcech budou strany komunikovat vždy písemně, a to ve formě doporučeného dopisu, faxu, potvrzeného následně doporučeným dopisem, emailem s potvrzením o doručení. V případě, že je jednáno o závažné věci, bude tato ústní komunikace dodatečně potvrzena oboustranně podepsaným zápisem z jednání.

8.8 Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou před jejím podpisem důkladně seznámily, a že byla uzavřena podle jejich svobodné vůle, určitě a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.

V Praze dne 1.5.2018

Objednatel

Zhotovitel