

SMLOUVA O DÍLO

č. 2018/1193/OI_ORIP

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) mezi
smluvními stranami:

1, Objednatel: Statutární město Kladno

Se sídlem: Náměstí Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

Osoba oprávněná ve věcech smluvních : Ing. Přemysl Mužík, náměstek primátora

IČ: 00234516, DIČ: CZ00234516

Bankovní spojení:

2, Zhotovitel: BAOBA CZ s.r.o.

Se sídlem: Vinařice 588, 273 07 Vinařice

Zastoupená:

IČ: 25772015, DIČ: CZ25772015

Bankovní spojení:

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavírají tuto smlouvu o dílo za účelem vymezení svých vzájemných práv a povinností při provedení díla v rámci podnikatelské činnosti, kdy ani jedna ze stran není spotřebitelem podle § 419 OZ.
2. Smluvní strany se zavazují činnosti dle této smlouvy o dílo vykonávat v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a prohlašují, že uzavřením této smlouvy o dílo ani jejím plněním neporuší žádný závazek s třetí stranou nebo z obecně závazného právního předpisu nebo jakoukoli jinou právní povinnost. Pro případ, že by se prohlášení některé smluvní strany uvedené v tomto odstavci ukázalo být nepravdivým nebo neúplným, odpovídá tato smluvní strana druhé smluvní straně za škodu tím vzniklou v plném rozsahu.
3. Jakékoliv právní jednání smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou musí být činěno v písemné formě, jinak je neplatné. Ustanovení věty v první § 1740 odst. 3 OZ se pro potřeby této smlouvy o dílo neuplatní.
4. Ustanovení této smlouvy o dílo a právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo smluvní strany považují v souladu s § 558 OZ za obchodní zvyklost, kdy taková ustanovení této smlouvy o dílo nebo právní jednání učiněná na základě této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními OZ, která nemají donucující účinky.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem podle § 1798 a násl. OZ. Smluvní strany dále prohlašují, že žádná z doložek mimo vlastní text smlouvy o dílo neodporuje obchodním zvyklostem a zásadě poctivého obchodního styku. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva o dílo byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Zhotovitel prohlašuje, že tuto smlouvu o dílo uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 OZ.

6. Pokud bude v této smlouvě o dílo použito termínu dluh a/nebo závazek, rozumí se tím pro odstranění možných pochybností jak samotný právní poměr, tak i jeho předmět. Ustanovení § 1740 odst. 3 OZ se tak neužije.
7. Případná změna okolností nezakládá právo zhotovitele obnovit jednání o této smlouvě o dílo. Zhotovitel tak přijímá odpovědnost podle § 1765 odst. 2 OZ.
8. Zhotovitel odpovídá objednateli i za způsobení neplatnosti a /nebo zdánlivosti jakéhokoliv právního jednání učiněného na základě této smlouvy o dílo podle § 579 OZ.

I.

Předmět plnění

- 1.1. Předmětem plnění smlouvy je dílo: **MŠ Foustky – Rekonstrukce WC – 2.NP zvýšení kapacity**, dle soupisu prací a dodávek, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že citované dílo provede na svůj náklad, nebezpečí a včas, objednatel se naproti tomu zavazuje, že provedené a ukončené dílo převezme a zaplatí smluvní cenu.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v kvalitě a sortimentním složení dle sjednaného rozsahu plnění a bude mít splněny veškeré požadavky dle technických norem, které se na provádění díla a dílo vztahují.

II.

Čas a místo plnění

- 2.1. Zhotovitel je povinen provést dílo způsobem a za podmínek stanovených v této smlouvě, v souladu s platnými právními předpisy, dle pokynů/podkladů získaných od objednatele, zahájit dílo ihned po zveřejnění smlouvy v registru smluv a dílo dokončit nejpozději do 30.9.2018.

2.2. Místem plnění jc: **Mateřská škola Foustky 806, Kladno**

III.

Cena za dílo

- 3.1. S odkazem na nabídku zhotovitele si smluvní strany sjednaly cenu díla dohodou ve výši:

424 225,62.....bez DPH

89 087,38.....DPH 21%

513 313,00.....Celková cena vč. DPH.

- 3.2. Tato cena je nejvýše přípustná.

IV.

Fakturace

- 4.1. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky pro zaplacení sjednané ceny díla.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají 30-ti denní splatnost faktur. Lhůta počíná běžet ode dne doručení faktury objednateli. Dnem zaplacení se rozumí připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

- 5.1. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla (viz bod 3.1.) za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu (viz. bod 2.1. smlouvy).
- 5.2. Bude-li objednatel v prodlení se splněním peněžitého závazku, t.j. se zaplacením faktury, má zhotovitel vůči němu nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
- 5.3. Pokud objednatel převezme od zhotovitele dílo, na kterém budou vyspecifikovány vady a nedodělky, je zhotovitel povinen uzavřít s objednatелеm dohodu v přejímacím protokolu o termínech odstranění vad a nedodělků. Smluvní strany si sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla a každý den prodlení s odstraněním vad. Tato sankce ve výši 0,05% z ceny díla se sjednává i na případy neodstranění tzv. skrytých vad ve sjednaných termínech, které se objeví na díle v záruční době (předpokládaném nároku je písemné oznámení vad objednatелеm a dohodnutý termín odstranění).
- 5.4. Započtení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení oproti částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazku z této smlouvy, není přípustné.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na případnou náhradu škody.

VI.

Odstoupení od smlouvy

- 6.1. Strany si sjednávají, že pokud bude zhotovitel v prodlení se závazkem plnění předmětu smlouvy (viz. bod 1.1. a 3.1. smlouvy) pro okolnosti na jeho straně, t.j. i na straně jeho poddodavatelů a toto prodlení bude delší více jak 10 kalendářních dnů, má objednatel právo bez dalšího odstoupit od smlouvy. Prodlení se splněním cit. závazku delším jak 10 dnů je podstatným porušením smluvní povinnosti.
- 6.2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud objednatel bude s platbou fakturovaných částek v prodlení více jak 30 kalendářních dnů.
- 6.3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě 48 hodin mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

- 6.4. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné osoby na náhradu škody a na zaplacení smluvních pokut.

VII.

Způsob provádění díla. Ostatní ustanovení

- 7.1. Způsob provádění díla se řídí ust. § 2589 a násl. OZ. Dílo bude prováděno s ohledem na okolní prostředí.
- 7.2. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Během doby, po kterou se na stavbě pracuje, musí být stavební deník přístupný oprávněným osobám a pracovníkům orgánů státní správy. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy jsou odstraněny vady a nedodělky.
- 7.3. Denní záznamy se píší do stavebního deníku (tiskopis SEVT Praha) s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Denní zápisy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí zhotovitele, případně jeho zástupce, zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Jen výjimečně tak může učinit následující den. Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí se záznamem objednatele, je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 7.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné zápisy v deníku objednatel, orgány státního stavebního dohledu a jiné příslušné orgány státní správy.
- 7.5. Objednatel není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele. Je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracovníků na stavbě.
- 7.6. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí objednatel a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.
- 7.7. Zhotovitel je povinen vést řádnou instruktáž svých pracovníků o podmínkách bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Odpovídá za to, že předpisy bezpečnosti práce budou jeho pracovníky dodržovány.
- 7.8. Objednatel se zavazuje zajistit na své náklady pro zhotovitele napájecí místa elektrické energie, vody a event. dalších energií potřebných pro zhotovení díla.
- 7.9. Zhotovitel si na své náklady zajistí skládku pro odpad ze stavby.

VIII.

Předání a převzetí díla

- 8.1. Po provedení a ukončení díla zhotovitel odevzdá a objednatel převezme provedené a ukončené dílo.
- 8.2. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany zápis, který bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací a prohlášení zhotovitele, že dílo předává a prohlášení objednatele, že dílo přijímá. Jestliže objednatel odmítne ukončené dílo převzít, smluvní strany jsou povinny sepsat o této skutečnosti zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění. Objednatel není povinen převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky.

IX.

Odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti popsané v podkladech ke smlouvě (viz. čl. I smlouvy) a dále v technických normách, které se na provádění díla vztahují.
- 9.2. Objednatel a zhotovitel si sjednávají 36 měsíční záruční dobu díla. Záruka na dodané materiály a spotřebiče se řídí dle záruční doby výrobců těchto materiálů a spotřebičů. Záruční doba počíná běžet od prvního dne následujícího po protokolárním předání a převzetí díla.
- 9.3. Zhotovitel je povinen během záruční lhůty na svou odpovědnost a náklady zjištěné vady odstranit a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou. Na písemné oznámení vad (reklamací) je zhotovitel povinen do 5-ti dnů písemně reagovat.

X.

Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 10.1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem řádného předání a převzetí díla.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními OZ a ostatními platnými právními předpisy.
- 11.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, se stává osobou účinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.
- 11.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
- 11.4. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží tři výtisky, zhotovitel obdrží jeden výtisk. Změnu smlouvy lze sjednat pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě.
- 11.5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany potvrzují pravost této smlouvy svým podpisem.

11.6. Nedílnou součástí smlouvy je:

Příloha č. 1 – Soupis prací a dodávek

11.7. Zhotovitel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že Objednatel je ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje Zhotovitele za účelem realizace této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje Zhotovitele pouze k účelu danému touto smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz v sekci Ochrana osobních údajů

11.8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. V souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Kladně dne:

24. 4. 2018

V Kladně dne:

24 -07- 2018

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

BAOBA CZ s.r.o.

[Redacted text]

jednatel společnosti



VINAŘICE 588, 273 07 VINAŘICE

IČO: 253 72 015

[Redacted text]

②

Za objednatele:

[Redacted signature]

naměstek primátora

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	MŠ FOUSTKY	Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO Kladno	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	REKONSTRUKCE WC - 2.NP ZVÝŠENÍ KAPACITY	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Kladno	Zhotovitel:	BAOBA CZ s.r.o. - Vinařice 588	IČ/DIČ:	25772015/CZ25772015
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	12.7.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	10 105,68	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		11 671,62
	Montáž	81 202,32	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		12 000,00
PSV	Dodávky	144 257,50	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	100 180,50				Provozní vlivy		4 000,00
"M"	Dodávky	15 854,55				Ostatní		0,00
	Montáž	5 945,45				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		31 508,00						
ZRN celkem		389 054,00	DN celkem		0,00	NUS celkem		27 671,62
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		2 000,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	424 225,62
Základ 21%	424 225,62	DPH 21%	89 087,38	Celkem včetně DPH	513 313,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Pokud jsou ve výkazu výměr uvedeny odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků nebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo org. jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, umožňuje zadavatel použití i jiných technických a kvalitativně obdobných nebo lepších řešení. (dále platí případně i u položek, označených *)

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	MŠ FOUSTKY	Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO Kladno	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	REKONSTRUKCE WC - 2.NP ZVÝŠENÍ KAPACITY	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Kladno	Zhotovitel:	BAOBA CZ s.r.o. - Vinařice 588	IČ/DIČ:	25772015/CZ25772015
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	12.7.2018

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		3,00	389 054,00	11 671,62
Mimostav. doprava	12 000,00			12 000,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	4 000,00			4 000,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				27 671,62

Celkem VRN	27 671,62
-------------------	------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

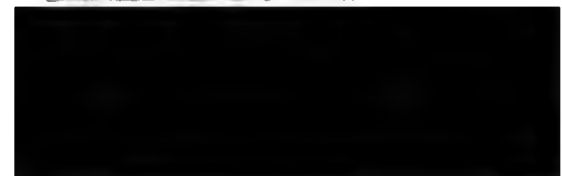
Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	2 000,00			2 000,00
Celkem ORN				2 000,00

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	MŠ FOUSTKY	Objednatel:	
Druh stavby:	REKONSTRUKCE WC - 2.NP / ZVÝŠENÍ KAPACITY	Projektant:	
Lokalita:	KLADNO	Zhotovitel:	PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ
Zpracoval:		Zpracováno dne:	

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	11	Přípravné a přidružené práce			18 250,00	0,00
	34	Stěny a příčky			13 850,00	0,00
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)			8 800,00	0,00
	61	Úprava povrchů vnitřní			19 268,00	0,00
	721	Vnitřní kanalizace			58 770,00	0,00
	722	Vnitřní vodovod			26 200,00	0,00
	725	Zařizovací předměty			61 948,00	0,00
	735	Otopná tělesa			17 300,00	0,00
	766	Konstrukce truhlářské			22 291,00	0,00
	771	Podlahy z dlaždic			24 580,00	0,00
	781	Obklady (keramické)			29 109,00	0,00
	784	Malby			6 240,00	0,00
	94	Lešení a stavební výtahy			1 800,00	0,00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách			3 400,00	0,00
	96	Bourání konstrukcí			7 920,00	0,00
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce			9 900,00	0,00
	H01	Budovy občanské výstavby			22 660,00	0,00
	M21	Elektromontáže			21 800,00	0,00
	S	Přesuny sutí			16 968,00	0,00

Celkem: 389 054,00



5

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	MŠ FOUSTKY	Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO KLADNO
Druh stavby:	REKONSTRUKCE WC - 2.NP / ZVÝŠENÍ KAPACITY	Projektant:	
Lokalita:	KLADNO	Zhotovitel:	BAOBA CZ s.r.o. - Vinařice 588
JKSO:		Zpracováno dne:	12.7.2018

Č	Objekt	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)	Cenová soustava
						Celkem	
Přípravné a přidružené práce						18 250,00	
1		Demontáže vybavení - věšáky, kryty topení, dělicí příčky mezi WC - likvidace	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00	RTS I / 2018
2		Ochranná opatření (zakrývání věcí + stěhování) v 1.NP	soubor	1,00	3 750,00	3 750,00	RTS I / 2018
3		Pomocné zednické práce - sekání a zahození rýh (elektro, V a K)	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	RTS I / 2018
Stěny a příčky						13 850,00	
4		Zazdívkový otvorů v příčkách po bourání prostupů	soubor	1,00	5 250,00	5 250,00	RTS I / 2018
5		Vybourání SDK předstěny u stoupacího potrubí vč. opravy a navrácení do původního stavu - instalační šachta - pro výměnu litinového a napojení PVC rozvodu kanalizace	soubor	1,00	8 600,00	8 600,00	RTS I / 2018
Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)						8 800,00	
6		Dobetonávky stropů po prostupech potrubí kanalizace vč.podbednění	soubor	1,00	8 800,00	8 800,00	RTS I / 2018
Úprava povrchů vnitřní						19 268,00	
7		Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká - vyrovnání a opravy pod obkladem	m2	20,00	224,00	4 480,00	RTS I / 2018
8		Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	26,00	168,00	4 368,00	RTS I / 2018
9		Úprava stropů aktivovaným štukem tl. 2 - 3 mm	m2	15,00	196,00	2 940,00	RTS I / 2018
10		Začištění omítek kolem oken,dveří apod. (vč. opravy po bourání dveří)	m	17,00	440,00	7 480,00	RTS I / 2018
Vnitřní kanalizace						56 770,00	
11		Potrubí HT přípojovací - úprava a doplnění rozvodu kanalizace - 2.NP	soubor	1,00	18 500,00	18 500,00	RTS I / 2018
12		Potrubí HT přípojovací - vybourání litinového potrubí a výměna rozvodu kanalizace - 1.NP	soubor	1,00	32 600,00	32 600,00	RTS I / 2018
13		HL900N ventil(hlavice) přívzdušňovací DN 50/75/100	kus	2,00	2 235,00	4 470,00	RTS I / 2018
14		Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	kus	1,00	1 200,00	1 200,00	RTS I / 2018
Vnitřní vodovod						26 200,00	
15		Potrubí z PPR Instaplast - úprava rozvodu vody	soubor	1,00	24 200,00	24 200,00	RTS I / 2018
16		Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 50	soubor	1,00	1 200,00	1 200,00	RTS I / 2018

16

17	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubi do DN 80	soubor	1,00	800,00	800,00	RTS I / 2018
	Zařizovací předměty				61 948,00	
18	Demontáže zařizovacích předmětů vč. likvidace odpadu	soubor	1,00	5 500,00	5 500,00	RTS I / 2018
19	Umývatko na šrouby s otvorem pro baterii 45 x 34 cm, bílé	soubor	3,00	4 246,00	12 738,00	RTS I / 2018
20	Sifon umyvadlový DN 40, chrom	kus	3,00	918,00	2 754,00	RTS I / 2018
21	Umyvadlová páková stojánková baterie s vnitřním omezovačem teploty a průtoku	kus	3,00	3 247,00	9 741,00	RTS I / 2018
22	Klozet dětský, keramika, s nízkou položenou nádržkou, ploché splachování včetně sedátka v bílé barvě (případně barevně dle výrobce)	soubor	5,00	6 967,00	34 835,00	RTS I / 2018
23	Kotvící materiál	kpl	1,00	1 880,00	1 880,00	RTS I / 2018
	Otopná tělesa				17 300,00	
24	Demontáž a zpětná montáž stávajících těles	soubor	1,00	7 500,00	7 500,00	RTS I / 2018
25	Bezpečnostní kryt radiátoru se zaoblenými hranami dle požadavků vyhl. 268/2009 Sb. a SU	ks	2,00	4 900,00	9 800,00	RTS I / 2018
	Konstrukce truhlářské				22 291,00	
26	Sestava pro ručníky 100/650/18 mm, 18x háček na ručník, přepážka oboustranně laminována, abs hrany, kotveno cca 20 mm nad podlahou, vč.kotvícího materiálu	kus	4,00	3 454,00	13 816,00	RTS I / 2018
27	Dělicí přepážka mezi WC 600/900/18 mm, oboustranně laminováno, abs hrany, kotveno 150 mm nad podlahou, v přední části nožička 150 mm, vč. kotvícího materiálu a nožičky	kus	5,00	1 695,00	8 475,00	RTS I / 2018
	Podlahy z dlaždic				24 580,00	
28	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	10,00	290,00	2 900,00	RTS I / 2018
29	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	10,00	44,00	440,00	RTS I / 2018
30	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	10,00	585,00	5 850,00	RTS I / 2018
31	Keramické dlaždice 20x20, vč.profezu	m2	12,00	650,00	7 800,00	RTS I / 2018
32	Hydroizolační stěrka dvouvrstvá	m2	11,00	690,00	7 590,00	RTS I / 2018
	Obklady (keramické)				29 109,00	
33	Penetrace podkladu pod obklady, UMÝVÁRNA, WC	m2	19,00	44,00	836,00	RTS I / 2018
34	Obkládání stěn vnitř.keram. do tmele do 300x300 mm, UMÝVÁRNA, WC	m2	19,00	486,00	9 234,00	RTS I / 2018
35	Keramický obklad 20x20, UMÝVÁRNA, WC	m2	22,00	689,00	15 158,00	RTS I / 2018
36	Lišta k obkladu - nerez	m	15,00	185,00	2 775,00	RTS I / 2018
37	Silikonování spár	m	14,00	79,00	1 106,00	RTS I / 2018
	Malby				6 240,00	
38	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	80,00	24,00	1 920,00	RTS I / 2018
39	Malba tekutá , bílá, 2 x	m2	60,00	49,00	2 940,00	RTS I / 2018
40	Malba tekutá , barevný odstín, 2 x (opravy 1.NP)	m2	20,00	69,00	1 380,00	RTS I / 2018
	Lešení a stavební výtahy				1 800,00	
41	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	10,00	180,00	1 800,00	RTS I / 2018
	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				3 400,00	
42	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,00	85,00	3 400,00	RTS I / 2018

Bourání konstrukcí						
43	Odsekání keramického obkladu vč. vrstev omítky	m2	18,00	175,00	3 150,00	RTS I / 2018
44	Vybourání keramické dlažby	m2	10,00	185,00	1 850,00	RTS I / 2018
45	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00	60,00	120,00	RTS I / 2018
46	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 8 m2	kus	1,00	2 800,00	2 800,00	RTS I / 2018
Prorážení otvorů a ostatní bourací práce					9 900,00	
47	Vybourání otvorů v žebet. pl. do 0,09 m2, tl. 25cm	kus	9,00	1 100,00	9 900,00	RTS I / 2018
Budovy občanské výstavby					22 660,00	
48	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	soubor	1,00	22 660,00	22 660,00	RTS I / 2018
Elektromontáže					21 800,00	
49	Úprava rozvodu elektroinstalace, vč. výměny vypínačů a osvětlovacích těles	soubor	1,00	21 800,00	21 800,00	RTS I / 2018
Přesuny sutí					16 968,00	
50	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	4,00	985,00	3 940,00	RTS I / 2018
51	Poplatek za skládku stavební sutí	t	4,00	480,00	1 920,00	RTS I / 2018
52	Poplatek za skládku směsný odpad - sádkartonové desky, dřevěný odpad	t	1,80	1 660,00	2 988,00	RTS I / 2018
53	Odvoz sutí a vyb. hmot do 10 km, vnitrost. 25 m	t	5,80	1 400,00	8 120,00	RTS I / 2018
					389 054,00	

Poznámka:

Pokud jsou ve výkazu výměr uvedeny odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků nebo obchodních materiálů, které platí pro určitý podnik nebo org. jednotku za příznačné, patenty a užité vzory, umožňuje zadavatel použití i jiných technických a kvalitativně obdobných nebo lepších řešení. (dtto platí případně i u položek, označených *)