

muckvp18j035e

SMLOUVA O DÍLO č. 318012

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., Občanský zákoník

Níže uvedené smluvní strany, po vyhodnocení vzájemných vztahů a předpokladů zajišťujících splnění povinností a zajištění práv konstatují, že jsou dány všechny podmínky, aby se vztahy vzniklé z dalšího ujednání řídily ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a proto následujícím ujednáním uzavírají smlouvu o dílo.

I.

Deklarace smluvních stran

objednatel

1.1. **Název** : Město Česká Kamenice
se sídlem : Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice
IČ : 00261220
bank. spojení : Česká spořitelna a.s.
číslo účtu : 19-0921392379/ 0800
telefon : 412 582 432
zastoupen starostkou města **Ing. Hanou Štejnarovou**

zhotovitel

1.2. **Název** : SaM silnice a mosty Děčín a.s.
se sídlem : Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I
IČ : 25042751
DIČ : CZ25042751
Zápis v Obchodním rejstříku: Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1142
bank. spojení : Komerční banka a.s., Česká spořitelna a.s.
číslo účtu : 2572360297/0100, 345172/0800
telefon : 412 704 521 e-mail: samdecin@sam-dc.cz
společnost zastoupena místopředsedou představenstva a ředitelem společnosti
panem **Ladislavem Kudrem**

II.

Osoby oprávněné jednat za smluvní strany v plnění této smlouvy dle vymezení dále uvedeného

- 2.1. K provedení díla a technickým řešením zakázky jsou oprávněni:
Za zhotovitele: **Petr Podrazil** – výrobní manažer (mob. 602 456 270)
Petr Kapic - vedoucí závodu 01 (mob. 606 600 023)
Petr Hajný - stavbyvedoucí (mob. 602 375 859)
Za objednatele: Ondřej **Richter** – vedoucí organizační složky TZ města
- 2.2. Soupis provedených prací je oprávněn podepsat a potvrdit správnost:
Za zhotovitele: **Petr Kapic** – vedoucí závodu 01
Za objednatele: Ondřej **Richter** – vedoucí organizační složky TZ města

III. Předmět díla

- 3.1. Název akce:
„Česká Kamenice – opravy místních komunikací“
- 3.2. **Popis díla** : Předmět díla uvažovaný v této smlouvě je specifikován cenovou nabídkou zhotovitele, která je součástí této smlouvy. Rozpočtem je rovněž dán rozsah a množství jednotlivých prací pro provedení díla určeném touto smlouvou. Předmětem díla nejsou práce neuvedené v příloženém položkovém rozpočtu.
- 3.3. Smlouva na dodávku díla se sjednává v dalším textu na daný a známý rozsah prací. Pokud bude vyvolána reálným stavem změna, budou všechna ustanovení smlouvy, týkající se předmětu, termínu zhotovení a ceny změněna dodatkem k této smlouvě.

IV. Provedení díla

4.1. Součinnost ze strany objednatele:

- 4.1.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště vč. ploch pro zařízení staveniště a ukládání materiálů, platné stavební povolení nebo ohlášení, povolení zvláštního užívání komunikace, projektovou dokumentaci, vyjádření správců sítí o uložení podzemních kabelů a další doklady potřebné pro zhotovení díla, jsou-li k realizaci stavby vyžadovány a vydány.
- 4.1.2. Objednatel bude po dohodě se zhotovitelem nebo dle zjištění naléhavé potřeby, svolávat kontrolní jednání se zápisy z těchto jednání (protokol nebo zápis do stavebního deníku). Pokud budou zápisy upřesňovat nebo měnit náležitosti z této smlouvy, považují se za podklad ke zpracování dodatků k této smlouvě.
- 4.1.3. Pokud dojde při realizaci stavby k rozšíření nebo zúžení zadání objednatele uvedené v článku III. této smlouvy, které bude vycházet z reálného stavu, objednatel přistoupí ke změně smlouvy v ujednání o ceně a termínu dokončení díla.
- 4.1.4. Objednatel převezme dílo po vyzvání zhotovitele, pokud nebude vykazovat vady a nedodělky, které by bránily užívání díla k účelu určenému touto smlouvou a to nejpozději do **5 dnů** po vyzvání zhotovitelem. Pokud by dílo vykazovalo uvedené vady, bude o nich objednatel zhotovitele prokazatelně bez odkladu informovat. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol se všemi náležitostmi vč. záruky na vady díla a podpisů obou smluvních stran.
- 4.1.5. Objednatel převezme a uhradí dílo ve stavu rozpracovanosti, včetně materiálu pro dílo zajištěného a zhotovitelem nepoužitelného v těch případech, kdy nebude schopen plnit své závazky ujednané a potvrzené v článcích V a VI této smlouvy, jakož i v případech, kdy bude nezávisle na vůli

objednatele dílo přerušeno rozhodnutím orgánů státní správy. Ke splnění této povinnosti se objednatel zavazuje nejpozději do **15 dnů**, kdy bude k tomu zhotovitelem vyzván.

4.2. Součinnost ze strany zhotovitele:

- 4.2.1. Zhotovitel je povinen na své náklady a své nebezpečí zhotovit dílo výše popsané v termínu dále ujednaném, odborně a dle projektové dokumentace, platných právních předpisů ČR, ČSN, veškerých dokumentů a povolení vydaných státním orgánem k výše uvedené stavbě (stavební povolení, zvláštní užívání, havarijní plán apod.).
- 4.2.2. Zhotovitel zajistí technické zabezpečení stavby, především z bezpečnostního hlediska (zajištění BOZP osob pohybujících se s vědomím zhotovitele na staveništi v průběhu stavby vč. zajištění staveniště proti vstupu nepovolaných osob v pracovní i mimopracovní době), současně však nesmí omezit přístup vlastníků a uživatelů objektů, pouze po vzájemné dohodě s nimi.
- 4.2.3. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu kontrolu díla a dále spolupracovat se stavebním odborným dozorem, kterého objednatel určil.
- 4.2.4. Zhotovitel je povinen zajistit uzavření dodatku k této smlouvě, který bude řešit změny rozsahu díla ve všech podstatných náležitostech této smlouvy.
- 4.2.5. Zhotovitel je povinen ihned po podpisu smlouvy zavést na stavbě stavební deník s tímto ujednáním k zápisům v něm:
 - 4.2.5.1. běžné denní zápisy dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů v platném znění
 - 4.2.5.2. odborný dozor objednatele a případně i objednatelem zmocněná osoba budou vyznačovat do stavebního deníku své připomínky a požadavky na průběh zhotovení díla
 - 4.2.5.3. zhotovitel do stavebního deníku bude zapisovat věci obvyklé a důležité pro dokumentaci průběhu stavby,
 - 4.2.5.4. zápisy objednatele, nebo jím jmenovaného odborného stavebního dozoru objednatele, se považují za závazné pokyny pro zhotovitele, a pokud se budou týkat víceprací nezahrnutých v projektové dokumentaci, jsou závazkem objednatele projednat tyto pokyny na nejbližším kontrolním dnu a následně provést dodatek ke smlouvě, jak výše ujednáno- přičemž platí výše uvedené tj. že žádné vícepráce není zhotovitel oprávněn zhotovit před uzavřením písemného dodatku k této smlouvě.
 - 4.2.5.5. rovněž tak zápisy provedené do deníku zhotovitelem se považují, pokud to povaha obsahu těchto zápisů bude vyjadřovat, za upozornění objednatele zhotovitelem na nevhodnou povahu věcí dodaných objednatelem anebo na nevhodnost pokynů tímto způsobem předaných. Objednatel se zavazuje tyto rozpory bez odkladu odstranit.
- 4.2.6. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech a pracích, až do doby předání a převzetí díla objednatelem, jdou k tíži zhotovitele. Zhotovitel je

povinen pro uvedený případ mít sjednané platné pojištění.

- 4.2.7. Zhotovitel neupotřebený vybouraný a odtěžený materiál (suť, zemina apod.) odveze na určenou mezideponii nebo na skládku. Zhotovitel dodrží ustanovení zákona o odpadech v platném znění.
- 4.2.8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce objednatele k provedení kontroly. O provedené kontrole musí být proveden zápis do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt a opět zakrýt na vlastní náklady.

V. Cena za dílo

- 5.1. Celková cena díla je sjednána dohodou ve výši :

bez DPH	1 061 922,85 Kč
DPH ve výši 21%	223 003,80 Kč
včetně 21% DPH	1 284 926,65 Kč

- 5.2. Uvedené ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné tj. nepřekročitelné pro rozsah prací stanovený příloženou cenovou nabídkou zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo. Jednotkové ceny stavebních prací a dodávek uvedené v příloženém rozpočtu jsou pevné do doby ukončení díla.
- 5.3. Obě strany se dohodly, že dohodnutá cena díla může být změněna, dojde-li během provádění díla k vícepracím příp. méněpracím, změnám, doplňkům nebo rozšíření či zmenšení předmětu díla daného oddílem III této smlouvy, avšak pouze v případě, že o předmětných pracích bude předem uzavřen písemný dodatek této smlouvy. Tyto změny mohou vyplynout buď ze strany objednatele nebo z nepředvídaných skutečností, které nebyly ani při vynaložení odborné znalosti nemohly být zhotoviteli před podpisem této smlouvy známy.
- 5.4. Veškeré vícepráce budou pak oceněny takto:
na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, ocení tyto zhotovitel stejnými jednotkovými cenami, které jsou v příloženém rozpočtu pro jednotlivé stavební práce a dodávky.

VI. Platební a zúčtovací podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
- 6.2. Celá cena za dílo resp. skutečně provedené práce bude fakturována na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací resp. po řádné dokončení a předání díla. .
- 6.3. Splatnost faktury (daňového dokladu) je stanovena na **14** kalendářních dnů od doručení

objednateli. Platby budou provedeny výhradně v Kč.

- 6.4. Peněžitý závazek / úhrada faktury / objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.
- 6.5. Náklady spojené se zařízením staveniště hradí zhotovitel a jsou součástí cenové nabídky.

VII.

Termín zhotovení díla

- 7.1. Termínem sjednaným a tedy závazným z této smlouvy je ujednán a smlouvou potvrzen termín realizace: **01.07.2018 – 30.11.2018**
- 7.2. V případě, že objednatel bude ve zpoždění při projednání a odsouhlasení případných změn a víceprací nebo přeruší prováděné práce z jiných důvodů, posouvá se termín dokončení o počet dní, po které bude objednatel ve zpoždění.

VIII.

Záruka na dílo

- 8.1. Zhotovitel poskytuje záruku na dílo v délce **24 měsíců** od data předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel neposkytuje záruku za vady na zhotoveném díle nebo jeho části po dobu záruční doby, jež mají prokazatelně svůj původ v pracích prováděných nebo materiálech dodávaných objednatelem.
- 8.3. Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené jiným užíváním, než je dáno jeho charakterem nebo než stanoví projekt a nebo předčasným užíváním před předáním díla objednateli.

IX.

Smluvní pokuty, sankce

- 9.1 Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení s předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků z důvodů ležících na jeho straně. Objednatel má právo uplatnit u zhotovitele případné škody vzniklé z nedodržení termínu dokončení, a to bez ohledu na uvedenou smluvní pokutu.
- 9.2 Při prodlení s odstraněním vad díla a nedodělků oproti termínům dohodnutým v předávacím protokolu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každou vadu a nedodělek a den prodlení smluvní pokutu ve výši **500,- Kč**.
- 9.3 Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok

z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

X.

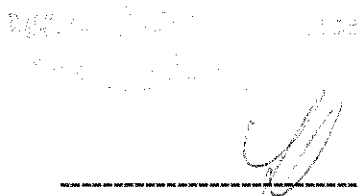
Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
- 10.2. V otázkách neupravených touto smlouvou se strany řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vylučují přitom použití ust. §§ 564, 556, 558/2, 1740/3. Práva a povinnosti z této smlouvy přechází na právní nástupce obou smluvních stran.
- 10.3. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich souhlasnému, svobodnému a vážně myšlenému projevu, což potvrzují svými podpisy.
- 10.4. Tuto smlouvu projednala Rada města Česká Kamenice na své 14 schůzi, dne 2. 7. 2018 a schválila její uzavření usnesením č. 448/14/RM/2018.

Přílohy smlouvy:

1. Cenová nabídka zhotovitele - rozpočet.

Objednatel :

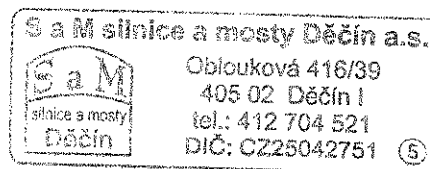


Ing. Hana Štejnarová
starostka města
Česká Kamenice

Dne: 23. 7. 2018

Zhotovitel :





Ladislav Kudr
místopředseda představenstva
a ředitel společnosti
SaM silnice a mosty Děčín a.s.

Dne: 23. 7. 2018