



LCR1013098

## Dohoda o narovnání

(dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění)

**Lesy České republiky, s.p.**

IČO: 42196451

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540

a

**DŘEVO - MÁLEK s.r.o.**

IČO: 25509420

se sídlem Bukovská 375, 798 48 Protivanov  
zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 29093

(dále jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

uzavírají následující dohodu o narovnání:

1. Smluvní strany podepsaly mezi sebou dokument - smlouvu uvedenou v příloze této dohody (dále jen „Smlouva“), přičemž výslovně prohlašují, že práva a povinnosti (závazky), jež měly Smlouvou mezi smluvními stranami vzniknout, tak jak by odpovídaly obsahu Smlouvy a příslušných obecně závazných právních předpisů, pokud by byla Smlouva účinná, zcela odpovídaly a odpovídají jejich skutečné, svobodné a vážné vůli.

2. Vzhledem ke způsobu, času anebo podobě uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v rozhodném znění, mají smluvní strany za sporná a pochybná veškerá práva a povinnosti (závazky), jež mezi nimi vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných.

3. Za shora uvedené situace smluvní strany přistoupily k úpravě veškerých práv a povinností (závazků), jež jim vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných, a to tak, že veškerá takto vzniklá práva a povinnosti (závazky) se nahrazují takovými právy a povinnostmi, jež by stranám vznikly, a to ať již s ohledem na ustanovení Smlouvy či obecně závazného právního předpisu, pokud by Smlouva byla řádně a včas uveřejněna v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v rozhodném znění, a to se zřetelem k poskytnutí (učinění) anebo neposkytnutí (neučinění) plnění anebo ostatních úkonů Smlouvou předpokládaných, jakož i ke všem ostatním skutečnostem, jež nastaly nebo nenastaly od okamžiku podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Pro vyloučení veškerých pochybností se sjednává, že smluvním stranám budou v souvislosti se shora

uvedeným rovněž v budoucnu příslušet veškerá taková práva a povinnosti, jako by byla Smlouva řádně a včas uveřejněna v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v rozhodném znění, a to přinejmenším z titulu této dohody o narovnání.

4. V případě, že by byla tato dohoda shledána neexistentní, neplatnou anebo neúčinnou, a to ať již z části nebo celá, odpovídá vůli obou smluvních stran, že učiní vše tak, aby účinky touto dohodou zamýšlené nastaly, což smluvní strany stvrzují nejen touto dohodou, ale zavazují se k tomu rovněž shodnými jednostrannými projevy vůle o témže obsahu vzájemně doručenými, jež tento dokument rovněž představuje.

5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Hradci Králové dne 15-06-2018

V PROTHANOVĚ dne 22.6.2018

Za smluvní strany

Ing. Tomáš Pospíšil

pověřený řízením státního podniku  
Lesy České republiky, s.p.

BOHUMIL MÁLEK

JEDNATEL SPOLEČNOSTI  
DŘEVO - MÁLEK s.r.o.

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen Smlouva)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 318145008

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,  
generálním ředitelem  
zastoupený Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D. ředitel  
KR/LZ na základě pověření  
na adrese Jezuitská 13, Brno 602 00  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**DŘEVO-MÁLEK, s.r.o.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Bukovská 375, Protivanov  
PSC 798 48  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 29093  
zastoupený: ---  
IČ: 25509420  
DIČ: CZ25509420  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

2.1. 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

<b>Jednotková kupní cena bez DPH</b>	<b>697 Kč/m<sup>3</sup></b>
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	1500 m <sup>3</sup>
Úplata bez DPH:	1 045 000 Kč
DPH:	219 450 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 264 450 Kč</b>

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m<sup>3</sup>** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

## V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.3.2018
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.3.2018

## VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2017/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
DŘEVO-MÁLEK, s.r.o.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ....., což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**DŘEVO-MÁLEK, s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	318145008											
LS/LZ:	LS Náměšť nad Oslavou											
KŘ / LZ:	KŘ Bmo											
LHC:	1353											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	R04											
GPS souřadnice OM												
Termín prohlídky:	15.1.2018											
Termín zahájení těžby	17.1.2018											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.3.2018											
Termín předání místa těžby zpět:	31.3.2018											
Vyvolávací cena:	1 521 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 045 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	Četnost(ks)		Objem(m3)		Četnost(ks)		Objem(m3)		Četnost(ks)		Objem(m3)	
Tloušťkový stupeň:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1980		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1500			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						-			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu do hromad 2 x 2 m, nebo valů max. 2 m širokých min. 20 m od sebe po spádnicí mimo přirozené zmlazení. Konkrétní umístění hromad + valů bude provedeno dle požadavků příslušného revírnicka. Zpracování klestu k energetickým účelům umožněno. Klest bude vyklizen tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o zpracování nahodilé těžby, těženy budou pouze vyznačené stromy.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Zpracování NT - uvedené množství (m3 i ks) stanoveno odhadem.											
Další upřesňující informace:	Technologie těžby a soustředování je na volbě kupujícího. Je zakázáno používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větších). Soustředování dříví musí probíhat s ohledem na zachování přirozeného zmlazení. Doporučená technologie JMP+UKT. Jedná se o stromy napadené kůrovci v různém stádiu vývoje a stromy poškozené živelnými vlvy (vývraty a zlomy a vykloněné z osy). V aukci je zastoupena z 90 % dřevina smrk, zbývající 10% v dřevinách jedle, borovice, modřín, dub, buk a lípa. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti bude provedeno nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. V případě, že dojde k poškození podrostu, požadujeme jeho výřez a úklid na náklady nabyvatele, ale pouze na přímý pokyn příslušného revírnicka. Kůrovcová a kalamitní nahodilá těžba - je nutná zvýšená bezpečnost při práci! V příloze jsou uvedeny bližší podmínky. Sraz účastníků prohlídky aukčního bloku bude v uvedeném termínu, v sídle LS v Náměšti nad Oslavou. GPS 49°12'39,649"N, 16°9'54,759"E. Případné, podrobné informace a zajištění prohlídky - ZLS LS Náměšť - Ing. Michal Toufar - tel: 724525055. Tato aukce se bude řídit dle obchodních podmínek: Obchodní podmínky státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.											
K podpisu smlouvy pověřen:	Ing. Dalibor Šafařík, Ph.D.											
Sídlo KŘ/LZ:	Jezuitská 13, 602 00 Bmo											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	8.1.2018											
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf Měření dříví v hraních - koeficienty.pdf Map 318145008.pdf BLP 318145008.pdf											



Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

DŘEVO-MÁLEK, s.r.o.