

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	3018/1
Obec:	Kolín [533165]
Katastrální území:	Kolín [668150]
Číslo LV:	1209
Výměra [m ²]:	269704
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
Druh pozemku:	vodní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

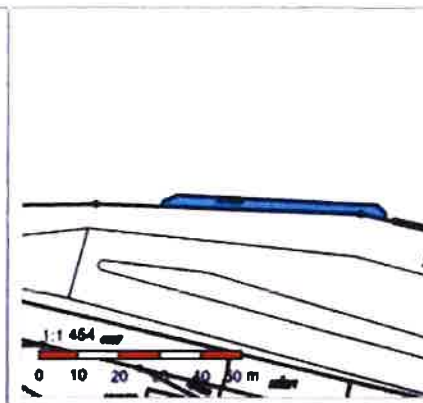
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 23.05.2018 09:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#). Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8.
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1619/8
Obec:	Kolín [533165]
Katastrální území:	Kolín [668150]
Číslo LV:	1209
Výměra [m ²]:	142
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Právo hospodařit s majetkem státu	Podíl
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 23.05.2018 09:00:00.

© 2004 - 2018 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#). Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8.
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zaslejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.2 build 0



SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:

- SO 101 PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE
- SO 201 PŘÍSTAVNÍ ZĚD
- SO 301 ODVODNĚNÍ
- SO 310 ÚPRAVY KORYTA LABE
- SO 401 PŘELOŽKA PODZEMNÍHO VEDENÍ VN
- SO 411 PŘELOŽKA PODZEMNÍHO VEDENÍ VN
- SO 431 OSVĚTLENÍ PROSTORU MEZI MOSTY
- SO 451 PŘELOŽKA SEK ČETIN

LEGENDA PLOCH:

- PLOCHA MEZIPŘÍSTAVNÍ ZDÍ A PODPĚRNÝM PRAHEM
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU
- HRANICE DOČASNEHO ZÁBORU
- KACENÍ NÁLETOVÝCH DŘEVIN VE BŘEHU LABE

ODTĚŽENÍ BŘEHU A ÚPRAVA DŇA
POZEMKU PARC. Č. 3018/1C ... 1 718 M2

DOTČENÍ POZEMKU PARC. Č. 1619/8
V CELÉ PLOŠE ... 142 M2

ZMĚNA DUR 05/2018

SOURADNICOVÝ SYSTÉM S - JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM Bpv

TRANSCONSULT s.r.o.		Nerudova 31, 500 02 Hradec Králové	
Zpracoval:		Středník:	
Projektant:		Architekt:	
Stavba:		Stavba:	
Kontrola:		Stavba:	
Podpis:		Stavba:	
PŘÍSTAV KOLÍN, PŘÍSTAVNÍ ZĚD MEZI MOSTY		Číslo dok.	
SITUACE VÝKRES		C	
KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		měřítko:	L. výkres:
		1:500	2



Povodí Labe, státní podnik

Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

TELEFON 495 088 111
E-MAIL labe@pla.cz
IČO 70890005
DIČ CZ70890005
IDDS dbyt8g2
Obchodní rejstřík vedený u KS v Hradci Králové,
oddíl A, vložka 9473

Transconsult s.r.o.
Nerudova 37
500 02 HRADEC KRÁLOVÉ

VÁŠ DOPIS Č.J. / ZE DNE
3/71/2018 / 6.4.2018

ČÍSLO JEDNACÍ
TPČ/So/18/15037

VYŘIZUJE/LINKA
[redacted] 712
[redacted]

HRADEC KRÁLOVÉ
22.6.2018

Přístav Kolín, přístavní zeď mezi mosty

Na Povodí Labe, státní podnik byla dne 9. 4. 2018 doručena Vaše žádost o stanovisko na akci „Přístav Kolín, přístavní zeď mezi mosty“. Investorem jsou České přístavy a.s. a projektantem firma Transconsult s.r.o. (03/2018). Žádost je doložena projektovou dokumentací pro územní řízení, která byla projektantem v květnu 2018 doplněna o upravenou koordinační situaci a katastrální situační výkres v měřítku 1:5000. Stavba se nachází na levém břehu Labe v ř.km 920,87 – 921,00 v jezové zdrži VD Kolín a v aktivní zóně stanoveného záplavového území Labe, č.h.p. 1-04-01-0440.

Předmětem akce je výstavba přístavní zdi s délkou přístavní hrany 109 m, která bude sloužit k vyvážení jednoho návrhového plavidla o rozměrech 84,0 x 11,5 m s možným posunem plavidla při překladní činnosti podél přístavní hrany ± 20 m, případně k vyvážení dvou menších plavidel. Součástí záměru je výstavba příjezdové komunikace, odvodnění, úprava koryta Labe a osvětlení prostoru mezi mosty. V technické kartě je místo k.ú. Kolín uvedeno k.ú. Mělník.

Upozorňujeme, že stavba se nachází v místě plánované výstavby servisního centra, které investorsky připravuje Ředitelství vodních cest ČR. Tato lokalita je uvedena v lokalizační studii sítě servisních center na labsko-vltavské vodní cestě.

Z hlediska správce povodí konstatujeme, že vzhledem k charakteru a rozsahu je záměr možný.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Ohře, Dolního Labe a ostatních přítoků Labe (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu.

Toto hodnocení vychází z posuzování souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme za podmínky, že záměr bude předložen k povolení příslušnému vodoprávnímu úřadu a bude zpracován povodňový a havarijný plán stavby.

Z hlediska správce vodního toku a vodní cesty Labe se záměrem souhlasíme za splnění následujících podmínek:

- 1) S úpravou koryta řeky Labe, která bude spočívat v odtěžení stávajícího svahu břehu na úroveň 191,40 m n. m., souhlasíme. K předpokládanému dalšímu odtěžení na úroveň 190,80 m n. m. budeme požadovat samostatnou žádost o vyjádření.
- 2) Odvodnění území požadujeme zabezpečit proti úniku ropných látek (např. osazením LAPOLu).

- 3) Před samotnou výstavbou, po ukončení prací a po prvním roce provozu požadujeme provést výškové zaměření dna řeky Labe v šířce úpravy dna, minimálně však 25 m od hrany zdi a následné posouzení jeho stability.
- 4) Bude nám předložen k odsouhlasení další stupeň projektové dokumentace (DSP).
- 5) Při výstavbě nesmí dojít k ohrožení kvality vody a k napadání žádného materiálu do koryta toku, případný napadáný materiál bude neprodleně odstraněn.
- 6) Zahájení prací nám bude oznámeno.
- 7) Musí být vydáno souhlasné stanovisko plavebního úřadu (Státní plavební správa Praha).

Upozorňujeme, že Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za škody způsobené zvýšenými průtoky v korytě řeky Labe.

Z hlediska majetkových vztahů konstatujeme, že navrhovaný záměr se dotýká majetku státu, ke kterému vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik a to pozemků p.č. 3018/1 a p.č. 1619/8 a břehového opevnění. Právní vztah k tomuto majetku je třeba s námi před zahájením správního řízení projednat (tel. 495 088 870).

Platnost tohoto stanoviska je stanovena na **2 roky** od data jeho vydání, pokud v této době nebude využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného opatření vodoprávního a plavebního úřadu, pro které je podkladem. V této věci je za Povodí Labe, státní podnik je oprávněna jednat jeho organizační jednotka, Povodí Labe, státní podnik, Závod Roudnice nad Labem.

Místem pro doručování důležitých písemností, zejména rozhodnutí, zůstává Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové.

Povodí Labe, státní podnik
Víta Nejedlého 951/8
Slezské Předměstí
500 03 Hradec Králové
(5)

vedoucí odboru
technickoprovozní činnosti

Na vědomí

- 1 Ředitelství vodních cest ČR
- 2 PL – závod 3, Roudnice nad Labem
- 3 PL – odbor PVZ
- 4 PL – odbor MAJ