



REHABILITAČNÍ ÚSTAV KLADRUBY  
KLADRUBY 30  
257 62 KLADRUBY U VLAŠIMI

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužící k podnikání ze dne 27.1.2016

**1. Rehabilitační ústav Kladruby**

Sídlo : Kladruby 30 , 257 62 Kladruby u Vlašimi  
Zastoupený : Ing. Josefem Hendrychem, MBA, ředitelem  
IČO : 00068705  
DIČ : CZ00068705  
Bankovní spojení : ČNB č.ú. 10033121 / 0710  
Příspěvková organizace založená zřizovací listinou Ministerstva zdravotnictví ČR  
č.j. 17268-VII/2012 ze dne 29.5.2012

(dále jen „pronajímatel“)

a

**2. Dětský svět – mateřská škola s.r.o.**

se sídlem: Kladruby 30, 257 62 Kladruby u Vlašimi  
zastoupen: Stanislavou Kulíkovou, jednatelkou  
IČO: 25104721  
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze oddíl C vložka 49994  
(dále jen „nájemce“)  
(pronajímatel a nájemce dále společně jen „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 27.1. 2016 (dále jen „dodatek“) v následujícím znění:

**I.  
Změna následujících článků výše specifikované smlouvy:**

**3. Cena**

- 3.1. *Nájemce se zavazuje hradit za pronajatý prostor roční nájemné ve výši 99.468,- Kč. Nájemné je osvobozeno od DPH dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nájemné je splatné měsíčně předem vždy do 15. dne kalendářního měsíce příslušného měsíce na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené faktury.*
- 3.2. *Náklady na spotřebu elektrické energie se nájemce zavazuje hradit zálohově měsíčně ve výši 695,-Kč včetně DPH na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené zálohové faktury, vždy se splatností k 15. dni příslušného měsíce.*
- 3.3. *Dodávky vody nájemce bude hradit zálohově měsíčně ve výši 230,-Kč včetně DPH na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené zálohové faktury, vždy se splatností k 15. dni příslušného měsíce.*
- 3.4. *Náklady na spotřebu tepla bude nájemce hradit zálohově měsíčně ve výši 1.824,-Kč včetně DPH na bankovní účet pronajímatele na základě vystavené zálohové faktury, vždy se splatností k 15. dni příslušného měsíce.*

**II.**  
**Závěrečná ustanovení**

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 2.2. Nájemce bere na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v celém rozsahu v Centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu ze strany pronajímatele.
- 2.3. Ustanovení výše specifikované smlouvy, které nepodléhají změnám uvedené v čl. I tohoto dodatku, zůstávají nedotčena.
- 2.4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

11. 06. 2018

V Kladrubech dne.....

**Rehabilitační ústav Kladruby**  
**257 62 Kladruby 30**  
**Ing. Josef Hendrych, MBA**

.....  
.....

**Pronajímatel**

Ing. Josef Hendrych, MBA  
ředitel RÚ Kladruby  
za RÚ Kladruby

17. 6. 2018

V Kladrubech dne.....

**Dětský svět**  
**mateřská škola s.r.o.**  
..... Kladruby u Vlašimi 30  
.....  
..... 344 003

.....

**Nájemce**

Stanislava Kulíková  
za Dětský svět – mateřská školka s.r.o.