



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění  
(dále jen „občanský zákoník“)

### Článek I. Smluvní strany

ODBOR PRÁVNÍ A ORGANIZAČNÍ  
s.p. DIAMO  
SML.č. D100/23000/00073/18/00  
DNE: 26.7.2018 Podpis: [redacted]

Obchodní firma: DIAMO, státní podnik  
Sídlo: Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
Zastoupený: [redacted], ředitelem státního podniku  
Týká se: DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod ODRA  
Sirotečí 1145/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava  
IČO: 00002739  
DIČ: CZ00002739, plátce DPH  
Pověřený jednáním: [redacted], vedoucí odštěpného závodu ODRA  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
Zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl A XVIII, vložka 520  
(dále jen „objednatel“)

a

Obchodní firma: STASPO, spol. s r.o.  
Sídlo: Těšínská 114/254, Radvanice, 716 00 Ostrava  
Zastoupena: [redacted], jednatelem  
Zástupce pro věci technické: [redacted] osoba pověřená vedením a koordinací stavby –  
držitel autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb. pro obor vodního  
a hospodářství a krajinného inženýrství popř. vodohospodářské stavby  
[redacted] osoba pověřená řízením provádění stavby – osoba  
stále přítomná na stavbě  
IČO: 41035704  
DIČ: CZ41035704, plátce DPH  
Bankovní spojení: [redacted]  
Číslo účtu: [redacted]  
Obchodní rejstřík: Zapsaný u Krajského soudu Ostrava, oddíl C, vložka 1807

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně objednatel a zhotovitel jako „smluvní strany“)



## Článek II. Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 2. 5. 2018 podaná v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky „**Šverma – odkanalizování na ÚČOV**“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
2. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil s projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou projekční firmou KONEKO spol. s r.o., Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, v listopadu 2015 pod pořadovým číslem 2234/DSP-2011 (dále jen „projektová dokumentace“) a tato nevykazuje zjevné vady.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že je odborně způsobilý k provedení díla, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, platebních podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou.

## Článek III.

### Předmět smlouvy a místo plnění

CPV: 45232400-6      CZ-CPA: 42.21.22

CPV: 45232152-2      CZ-CPA: 42.21.23

1. Zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele stavbu „**Šverma – odkanalizování na ÚČOV**“, která spočívá v rekonstrukci části staré a vybudování nové kanalizace s přečerpávací stanicí (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s projektovou dokumentací, s podmínkami všech pravomocných rozhodnutí orgánů státní správy, příslušnými ČSN, obecně závaznými předpisy a podmínkami stanovenými v této smlouvě, a to formou komplexní dodávky.
3. Předmět díla rovněž zahrnuje zejména (nikoliv však výlučně) zajištění:
  - a) funkce odpovědného geodeta po dobu realizace stavby a geodetického vytýčení stavby a obvodu staveniště včetně vypracování protokolu o vytýčení stavby před zahájením prací a v průběhu provádění stavby a dále provádění průběžných kontrolních měření stavebních objektů během provádění stavby;
  - b) dozoru odborného hydrogeologa během čerpání vody z výkopů;
  - c) pasportizace stavebních objektů statikem;
  - d) potřebných aktualizací vyjádření k existenci sítí, jejich vytýčení, označení a ochrany stávajících inženýrských sítí a zařízení v obvodu staveniště a respektování ochranných pásem inženýrských sítí dle příslušných norem a vyhlášek a údajů jejich majetkových správců. Zhotovitel odpovídá za případné poškození inženýrských sítí;
  - e) zařízení staveniště a zajištění případného povolení (ohlášení) pro zařízení staveniště včetně všech nákladů spojených s jeho zřízením a provozem, zřízením a projednáním potřebných ploch pro zařízení staveniště, skládky materiálu, mezideponie, včetně případné ostrahy staveniště po dobu realizace stavby;
  - f) fotodokumentace stavu pozemků dotčených prováděním stavby před zahájením realizace díla (tato bude předána objednateli nejpozději do 1 měsíce od zahájení

- prací) a fotodokumentace stavu pozemků dotčených prováděním stavby po dokončení díla a dílčích etap;
- g) foto/video dokumentace postupu prací během provádění díla s lokalizací a uvedením data pořízení;
  - h) povolení k zásahům do pozemních komunikací, veřejných ploch a chodníků, ke zřízení dočasných sjezdů včetně úhrady vyměřených poplatků, zajištění souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a pozemních komunikací dle platných předpisů, zajištění přístupových komunikací ke staveništi včetně jejich údržby po dobu stavby a oprav po dokončení stavby, zabezpečení dočasného dopravního značení dle platných právních předpisů;
  - i) udržování stavbou dotčených veřejných pozemních komunikací v čistotě a jejich uvedení do původního stavu;
  - j) kontrolního systému pro zjišťování případného úniku závadných látek na staveništi, dodržování opatření k zamezení znečištění podzemních a povrchových vod vlivem stavebních prací, zvláště pak úniku ropných látek do půdy a vody po celou dobu provádění stavby. Odpovědnost za znečištění způsobené stavební činností jde k tíži zhotovitele;
  - k) provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, které by mohly být činností na stavbě ohroženy;
  - l) schváleného havarijního plánu podle § 39 odst. 2. písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, po dobu výstavby s potvrzením příslušného úřadu; plán bude před schválením vodoprávním úřadem projednán se správcem ochranného pásma vodního zdroje, tj. Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.; projednaný a schválený plán bude objednateli předán před zahájením stavby;
  - m) potřebných výluk (vypínání) vedení inženýrských sítí, zajištění náhradního zásobování, souvisejícího s realizací a propojením inženýrských sítí, úhrady poplatků za připojení elektrického vedení na základní síť apod.;
  - n) evidence a likvidace odpadů v rozsahu stanoveném zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů; zhotovitel. Odpad zhotovitel předá do vlastnictví oprávněné osoby dle § 12 odst. 3 zákona o odpadech.
  - o) předání písemných dokladů objednateli o likvidaci veškerých odpadů – z dokladů bude patrný původ odpadu („Šverma – odkanalizování na ÚČOV“), jeho množství a způsob likvidace;
  - p) provádění průkazních a dalších předepsaných zkoušek, použitých materiálů v průběhu výstavby včetně výchozích atestů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění a jejich doložení k předání a převzetí díla; při stavbě nebudou využity materiály, které by mohly být příčinou ohrožení jakosti nebo zdravotní nezávadnosti podzemních vod;
  - q) kamerových zkoušek potrubí a provedení zkoušek vodotěsnosti dle příslušných ČSN v celém rozsahu realizovaného potrubí po ukončení stavebně montážních prací;
  - r) součinnosti při výkonu koordinátora bezpečnosti práce v rozsahu dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a zajištění dodržování všech platných předpisů v oblasti bezpečnosti práce;
  - s) součinnost při výkonu autorského, technického a archeologického dozoru stavby;

- t) údržby provedených prací během výstavby včetně provádění stavby tak, aby nedocházelo k nadměrnému hluku, prašnosti a jiným imisím;
  - u) geodetického zaměření skutečného provedení díla zpracovaného v tištěné a elektronické podobě odpovědným geodetem zhotovitele v 6 vyhotoveních včetně ověření dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění pozdějších předpisů;
  - v) vyhotovení 6 paré dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě, čímž se rozumí barevně odlišené zákresy veškerých změn ve všech přílohách projektové dokumentace, označené razítkem „Skutečné provedení“ s datem a podpisy zhotovitele;
  - w) vyhotovení 2 paré dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě (formát DWG a PDF), čímž se rozumí barevně odlišené zákresy veškerých změn ve všech přílohách projektové dokumentace označené razítkem „Skutečné provedení“;
  - x) splnění dalších pokynů a omezení vyplývajících ze stavebních povolení, dalších rozhodnutí, vyjádření a souhlasů vydaných v průběhu přípravy stavby a plnění podmínek a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
  - y) součinnosti se stavebními úřady v řízeních o vydání kolaudačního souhlasu;
  - z) úkonů spojených s výkonem dodavatelské inženýrské činnosti, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů a oznámení souvisejících s provedením díla a směřujících a současně nutných pro vydání kolaudačního souhlasu pro celou stavbu;
  - aa) řádného předání díla nebo jeho části objednateli včetně všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení zkušebního provozu a získání kolaudačního souhlasu. Zhotovitel se na výzvu objednatele zúčastní kolaudačního řízení, případně řízení o uvedení částí stavby do předčasného užívání, odpovídá za splnění všech podmínek stavebního povolení a za získání všech dokladů požadovaných ve stavebním povolení a všech dalších vyjádření a dokladů se stavbou souvisejících a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem. Předáním díla není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit;
  - bb) osoby pověřené řízením provádění stavby - osoba stále přítomná na stavbě;
  - cc) úhrady poplatků provozovateli kanalizace (OVAK a. s.) za vodu čerpanou z výkopů na ÚČOV;
4. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem věděl nebo vědět mohl a měl.
5. Objednatel má právo jednostranně rozsah díla omezit nebo rozšířit zejména (nikoliv však výlučně) v závislosti na výši finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu a zhotovitel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat, a to bez jakýchkoliv sankcí či náhrady újm.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Místo plnění je lokalita, která se nachází v Ostravě, v intravilánu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky, řešená oblast je ohraničena plochou na sebe navazujících areálů Šverma (DIAMO, s. p., o. z. ODRA), VHM Dalkia ČR, a. s. a OKK Koksovny a. s. (dle koordinační situace C.2, která je součástí výkresové části projektové dokumentace). Staveniště bude umístěno na pozemcích parc. č. 2554, 1585/21, 1180, 1210, 2663/9, 1179, 736/328, 2663/1, 736/85, 736/311, 736/256, 736/255, 994, 998, 987/5, 987/2,

1119/5, 988/2, 736/240, 575/35, 575/2, 575/7, 575/27, 2665/1, 2778, 991/3, 2663/4, 1119/6, 2663/2, 988/3, 988/1, 2663/3, 1119/2, 1119/3, 1119/4, 490/37, 402/9, 608/2, 608/34, 608/32, 608/31, 608/26, 608/29, 608/27, 608/28, 608/23, 608/24, 608/21, 608/9, 490/12, 540/3, 593/1, 2663/6, 575/25, 575/19, 736/221 a 736/330 v k.ú. Mariánské Hory.

#### Článek IV.

##### Doba plnění

1. Práce na provedení předmětu díla vymezeného v článku III. této smlouvy zahájí zhotovitel bez zbytečného odkladu po převzetí staveniště.  
Termín dokončení a předání díla - do 23 měsíců od předání staveniště.
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště do 5 dnů od výzvy zhotovitele. Výzvu k předání staveniště učiní zhotovitel do 7 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, v souladu s objednatelům odsouhlaseným časovým a finančním harmonogramem stavebních prací, příp., který byl dodatečně upraven v závislosti na výši finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu objednateli.
4. Bude-li objednatel dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle, ať už z jakéhokoliv důvodu (zejména nedostatek finančních prostředků z rozpočtu), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu práce zastavit a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat s odbornou péčí a dle pokynů objednatel tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu, v kterékoliv fázi provádění díla. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, pokud důvodem přerušení prací není důvod ležící na straně zhotovitele. O dobu, na kterou je třeba práce přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení.

#### Článek V.

##### Cena díla

1. Celková cena za zhotovení díla uvedeného v čl. III. této smlouvy je stanovena na základě nabídky zhotovitele a dohody obou smluvních stran v konečné a nepřekročitelné výši bez DPH:  
**Celková cena bez DPH činí: 48 417 344,- Kč**  
**Slovy: čtyřicet osm miliónů čtyřista sedmáct tisíc třista čtyřicet čtyři korun českých**
2. Cena díla je ujednána na základě úplného a závazného položkového rozpočtu – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále také „položkový rozpočet“), který je přílohou této smlouvy. Cena díla je nejvýše přípustná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla. Na cenu díla nemá vliv ani zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, přičemž zhotovitel přebírá také nebezpečí změny okolností.
3. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění.
4. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Součástí ceny díla jsou i práce a dodávky, které

v této smlouvě výslovně uvedené nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich věděl nebo vědět mohl a měl.

5. Cena a rozsah případných méněprací, které budou zjištěny na základě porovnání mezi množstvím skutečně provedených prací a množstvím prací, které tvoří předmět díla, bude řešena písemným dodatkem k této smlouvě. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele.
6. Cena a rozsah případných víceprací provedených nad rozsah předmětu smlouvy bude řešena formou písemného dodatku k této smlouvě. Bez uzavření tohoto dodatku hradí veškeré provedené vícepráce zhotovitel.
7. Zhotovitel je povinen každou změnu (více/méněpráce) popsat ve změnovém listu, jehož součástí bude vyčíslení nákladů změny ve vztahu k původní položce a jejího technického popisu se zdůvodněním změny (objektivně nepředpokládané změny). Součástí změny bude stanovisko autorského a technického dozoru. Při ocenění případných víceprací bude použito jednotkových cen a nákladů dle položkového rozpočtu uvedeného v nabídce zhotovitele, a v případě, že nebyly položky oceněny v nabídce, budou oceněny dle cen obvyklých. Právo na fakturaci víceprací vzniká až uzavřením písemného dodatku ke smlouvě a pod podmínkou, že dodatek bude uzavřen v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

## Článek VI.

### Platební a daňové podmínky

#### 1. Platební podmínky

- Zálohy nebudou poskytnuty.
- Předmět plnění bude hrazen bezhotovostními převodními příkazy na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktura) za provedené práce, který bude zhotovitel vystavovat objednateli 1x měsíčně (dílčí plnění). Nedílnou součástí daňového dokladu bude soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu se považuje faktura za neúplnou.
- Nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, objednatel v roce 2018 převezme práce a uhradí za předmět plnění částku ve výši max. 13 000 000,- Kč s tím, že případný zbytek prací bude dle volby objednatele, odvislé od výši přidělených finančních prostředků, převzat v roce 2019, případně v roce 2020, přičemž zůstatek ceny díla bude uhrazen nejpozději do dvou měsíců od předání a převzetí bezvadného díla v daném roce. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že objednatel v tomto případě, není v prodlení s převzetím částí díla či úhradou daňového dokladu.
- Daňové doklady za poskytnutá plnění budou doručovány do sídla objednatele nebo na e-mail: [fakturyodra@diamo.cz](mailto:fakturyodra@diamo.cz) nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění, po převzetí dílčího plnění.
- Úhrada díla bude prováděna v české měně.
- Splatnost podle této smlouvy se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu. Ve sporných případech doručení se má za to, že faktura byla doručena nejpozději třetí den ode dne odeslání.
- Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu ceny díla v případech, kdy:
  - a) nedojde k odsouhlasení soupisu provedených prací,
  - b) zhotovitel provádí přes písemné upozornění objednatele práce v rozporu se smlouvou,

c) za podmínek uvedených v tomto ustanovení odrážka 3.

2. Daňové podmínky:

Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti dle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění, § 435 občanského zákoníku a dále bude obsahovat:

- číslo smlouvy zhotovitele i objednatele, číslo smlouvy pro daňové doklady č. SAP objednatele,
- název akce „ Šverma – odkanalizování na ÚČOV“
- DIČ zhotovitele i objednatele, základ daně, sazbu daně, CPV, CZ-CPA a rozsah zdanitelného plnění – jednotka, počet jednotek, cena za jednotku a cena celkem
- soupis provedených prací (dílčího plnění) podepsaný oběma stranami nebo zápis o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami včetně soupisu provedených prací

Daňový doklad bude vystaven se zdanitelným plněním ke dni předání a převzetí dílčího plnění.

3. Objednatel je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit zhotoviteli, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Okamžikem vrácení daňového dokladu neběží lhůta k jeho zaplacení, po doručení nového daňového dokladu počíná běžet lhůta nová.

4. V případě, že objednatel ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost zhotoviteli a smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.

V případě, že zhotovitel ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost objednateli a mezi smluvními stranami bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.

5. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „zákon o DPH“) zhotovitel nespolehlivým plátcem, nebo bude požadovat úhradu na jiný, než zveřejněný bankovní účet dle § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, anebo půjde o účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko dle § 109 odst. 2 písm. b) zákona o DPH, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli za předmět smlouvy částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je objednatel oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně zhotovitele. Zaplacení ceny díla bez DPH zhotoviteli a částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele se považuje za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

## Článek VII.

### Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá při podpisu této smlouvy zhotoviteli 2 vyhotovení projektové dokumentace. Součástí předané projektové dokumentace bude dokladová část obsahující vydaná stavební povolení, další vydaná rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a správců dopravní a technické infrastruktury a vlastníků dotčených pozemků.

2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. IV. odst. 2 této smlouvy. O předání staveniště a jeho stavu sepíše smluvní strany zápis, který bude oboustranně podepsán. Součástí zápisu o předání staveniště bude:

- dojednání způsobu denního hlášení zahájení a ukončení prací na staveništi,
- záznam o prokazatelném seznámení zástupce zhotovitele s místními podmínkami ve vztahu k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a písemnou informací o rizicích dle § 101 odst. 3 zákoníku práce.

## Článek VIII.

### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném staveništi pořádek, čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. O každém úniku ropných a toxických látek bude ihned informovat objednatele a příslušné orgány státní správy a zajistí, aby nedošlo ke kontaminaci vod. Při své činnosti musí zhotovitel dodržovat podmínky stanovené pro práce v pásmu I. a II. stupně ochrany vodního zdroje.
2. Zhotovitel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích, nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací, zabezpečit si příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která správní úřad nařídí.
3. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje zhotovitel na svůj účet.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce na staveništi. Zajistí identifikaci svých mechanismů, označení svých pracovníků účastných na provedení díla a jejich prokazatelné seznámení s místními podmínkami ve vztahu k bezpečnosti práce a informuje objednatele o veškerých možných rizicích vyplývajících z jím provozované činnosti.
5. Dojde-li ke vzniku mimořádné události v průběhu plnění předmětu smlouvy, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu oznámit tuto událost na dispečink objednatele – tel. č. 596703244. Mimořádnou událostí se rozumí zejména poškození zdraví, poškození, nebo vážné ohrožení majetku objednatele či třetích osob, včetně příslušných složek životního prostředí, požár na předmětu díla, nebo vznik jiné živelné události v průběhu zhotovování předmětu díla.
6. Zhotovitel se zavazuje nejpozději před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu o odpovědnosti za škodu způsobenou svou provozní činností (dále jen „pojistná smlouva“) s ročním pojistným plněním minimálně ve výši 20 000 000 Kč (slovy: dvacet-milionu-korun-českých) a tuto udržovat po dobu provádění díla i po dobu běhu záruční doby v platnosti. Uzavření účinné pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání oprávněné osoby objednatele bez zbytečného odkladu kdykoliv prokázat.
7. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění.
8. Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli k odsouhlasení průkazy a prohlášení o použitých materiálech včetně atestů, a to nejpozději před zabudováním těchto materiálů do stavby.
9. Zhotovitel je povinen průběžně předávat objednateli doklady o nakládání s odpady. Z dokladů bude patrný původ odpadu („Šverma – odkanalizování na ÚČOV“), jeho množství a způsob likvidace.
10. Zhotovitel před zahájením čerpání vod z výkopu předloží objednateli uzavřenou platnou smlouvu s provozovatelem kanalizace (OVAK, a.s.).

## Článek IX.

### Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni jednat:
  - ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasování faktur a provádění záznamů v deníku dle čl. X. :



Ing. Jan Pastrňák, vedoucí odboru investic,  
tel: 596 703 468, 725 504 702

Ing. Vlastimil Reichel, technik přípravy a realizace investic,  
tel: 596 703 422, 725 504 705

Ing. Martin Plecák, technik přípravy a realizace investic,  
tel: 296 703 249, 725 504 709

a osoby k této činnosti písemně pověřené objednatelem.

- ve věcech BOZP a provádění záznamů v deníku dle čl. X:

Ing. Bohuslav Musálek, vedoucí odboru bezpečnosti práce a požární ochrany  
tel: 596 703 362, 724 611 850

2. Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

- bez omezení rozsahu: Svatopluk Madry, jednatel

- ve věcech technických (včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, denních záznamů do deníku dle čl. X., předání díla, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky): Jakub Rychecký, tel. 603 447 168

- hydrogeolog Ing. Radim Ptáček, Ph.D.

- ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci: Ing. Jaroslav Berger

## **Článek X.**

### **Stavební deník**

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník (dále jen „deník“). Povinnost vést deník končí dnem, kdy jsou odstraněny vady a nedodělky podle předávacího protokolu.
2. Deník bude veden v rozsahu a způsobem stanoveným v příloze č. 16 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.
3. Ve výše uvedeném deníku budou dále dokumentovány zjištěné vady a nedostatky, vícepráce formou výpisu měrných jednotek, neprovedené práce, provedené zkoušky, atesty a doklady pořízené v průběhu provádění díla.
4. Záznamy či dohody zapsané ve stavebním deníku se nepovažují za změny či dodatky této smlouvy.

## **Článek XI.**

### **Kontrola provádění díla**

1. Objednatel, nebo jím pověřená osoba je oprávněna vykonávat kontrolu provádění díla, v jeho průběhu sledovat, zda jsou práce prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, ČSN, právních předpisů, v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů a má právo činit opatření dle § 2593 občanského zákoníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací upozorní zápisem do deníku.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to min. 3 pracovní dny před zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele tyto práce, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, na své náklady odkrýt a umožnit objednateli provedení kontroly.

## Článek XII.

### **Podmínky provádění díla, vlastnické právo, nebezpečí škody na věci, škody vzniklé při provádění díla, jakost díla, poddodavatelé, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré důsledky porušení povinností při provádění díla vzniklých jeho činnostmi ponese ke své tíži i v případech, že budou uplatňovány vůči objednateli.
2. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že ponese nebezpečí škody na věci až do převzetí celého díla objednatelem. V případě, že zhotovitel neodstraní objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu realizace díla do 30 dnů od jejich uplatnění nebo v jiném dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod na účet zhotovitele.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené při provádění stavby na zařízeních uložených pod povrchem staveniště, pokud jsou uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště nebo jsou obsažena v projektové dokumentaci, nebo byl-li zhotovitel na jejich existenci jakýmkoliv písemným způsobem upozorněn. Zhotovitel má v takovém případě i povinnost zaplatit pokutu za způsobené poškození, ohrožení a škodlivé narušení vedení komunikační sítě podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel v plné míře odpovídá za ochranu zdraví osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen při provádění stavby dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci svých pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
6. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději 5 dní před zahájením prací na staveništi technologický postup prováděných prací a plán BOZP.
7. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby jejich vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést staveniště do původního stavu.
8. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit dílo proti krádeži a vzniku požáru, který by mohl vzniknout jeho činností. Náklady na ostrahu jsou zahrnuty již v ceně za dílo.
9. Neplyne-li ze smlouvy jinak, má se zato, že se smluvní strany dohodly na I. jakosti díla.
10. Nerespektování písemných požadavků objednatele týkajících se kvality a bezpečnosti díla zhotovitelem, může být pro objednatele důvodem k přerušení prací či zastavení celé stavby, včetně zastavení plateb zhotoviteli. V případě nerespektování pokynů k přerušení či zastavení stavby nese zhotovitel odpovědnost za veškeré vzniklé škody. Takto přerušené nebo zastavené práce nemají vliv na povinnost zhotovitele dodržet termín provedení díla dle této smlouvy.
11. Zhotovitel je povinen v průběhu prací předložit objednateli k posouzení návrhy úprav postupů organizace výstavby, které vyplynou z odlišných podmínek realizace díla, zejména při vzniku okolností, které zadávací dokumentace nepředpokládala.
12. Změny materiálů a způsobu provádění díla stanoveného projektovou dokumentací musí být předem písemně odsouhlaseny projektantem, technickým dozorem investora a objednatelem.
13. Materiály a stavební dílce, které neodpovídají smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení objednatele ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad zhotovitele zajistit objednatel.

14. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (dále také „poddodavatel“) za podmínky, že poddodavatel je níže uveden v této smlouvě anebo byl objednatelem odsouhlasen. Je-li část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
15. Poddodavatele však nemůže zhotovitel využít pro tyto práce nebo činnosti:
- výkon stavebního technika trvale přítomného na stavbě - osoba pověřená řízením provádění stavby.
- Tuto část díla je povinen zhotovitel provést osobně vlastními prostředky a vlastními zaměstnanci. Porušení tohoto ustanovení zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy.
16. Subjekt poddodavatele a předmět poddodávky:
- R&M GEODATA s.r.o., se sídlem Vítkovická 3276/2a, 702 00 Ostrava – Vítkovice, IČ 27794962 – geodetické a zeměměřické práce
  - GEOoffice, s.r.o., se sídlem Vrázova 1253/9, 703 00 Ostrava – Vítkovice, IČ 28567978 – odborné vedení prací v oboru Hydrogeologie
  - ČIPOS Ostrava a.s., se sídlem Harantova 1748/25, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 28706391 – bezvýkopové práce - sanace
17. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit každého případného dalšího poddodavatele. Bez předchozího obdržení souhlasu objednatele nesmí zhotovitel takovou změnu realizovat. Změna poddodavatele je možná i bez uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
18. V případě, že zhotovitel prokázal splnění kvalifikace v rámci podání nabídky na veřejnou zakázku na realizaci stavby prostřednictvím poddodavatele, je povinen o změnu tohoto poddodavatele požádat objednatele písemně a předložit při tom veškeré doklady v souladu s podmínkami kvalifikační dokumentace k novému poddodavateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o změnu poddodavatele v rámci plnění předmětu díla pouze za takového poddodavatele, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace.
19. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů. Tento seznam poddodavatelů je zhotovitel povinen objednateli na vyzvání předložit.

### Článek XIII.

#### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a likvidací staveniště.
2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
3. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít v případě, že dílo (část díla) bude vykazovat, byť pouze ojedinělé drobné vady.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzít dílo pro závady, jejichž původ je v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání díla věděl nebo o vadách podkladů vědět mohl a měl a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatelem podklady.
5. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat. Na základě návrhu zhotovitele smluvní strany dohodnou časový postup přejímajícího řízení.

6. Objednatel zabezpečí k přejímacímu řízení:
  - účast zástupců příslušných orgánů, je-li tato stanovena zvláštními předpisy,
  - účast zástupce vlastníka (uživatele) předávaného díla (části).
7. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
  - účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
  - účast zástupců svých poddodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná.
8. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
  - doklady o provedených zkouškách, soupis atestů a vzorků v počtu dle norem (ČSN) a dle dohod s objednatelem,
  - protokol o převzetí prací jednotlivými správci inženýrských sítí, jejichž přeložky nebo jejich křížení a souběh jsou součástí stavby,
  - protokoly o předání dotčených pozemků jejich vlastníkům,
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - stavební deník,
  - dokumentaci skutečného provedení stavby, včetně všech změn v 6 vyhotoveních, včetně geodetického zaměření skutečného stavu s umístěním na pozemcích (v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv, jak v tisku, tak v digitální podobě ve formátu DWG),
  - další dokumenty, které tvoří předmět plnění podle čl. III. této smlouvy.
9. O předání a převzetí provedených prací sepíše smluvní strany zápis. V tomto zápisu bude uvedeno zejména:
  - hodnocení prací (díla), zejména jejich kvality,
  - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá,
  - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění a způsob odstranění.Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápisu stanoviska obou stran.
10. Nejpozději do kalendářních 10 dnů po úspěšném předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu v souladu s projektovou dokumentací, pravomocnými rozhodnutími správních orgánů a oprávněnými požadavky vlastníků dotčených pozemků.

#### Článek XIV.

##### Práva z vadného plnění, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky a použití nesprávné technologie.
2. Zhotovitel poskytuje na provedení díla objednateli i stavebníkovi bezplatnou záruku za jakost v délce 60 měsíců, která počne běžet od data uvedeného v zápise o předání a převzetí díla, resp. jeho částí. Po dobu záruční doby ručí zhotovitel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené projektovou dokumentací, obecně závaznými předpisy, ČSN (pokud se vztahují na předmět díla), právními předpisy, a že bude mít vlastnosti obvyklé. Tato záruka se však nevztahuje na závady vzniklé neodborným užíváním nebo případným poškozením, které nezpůsobil zhotovitel.
3. Práva z vad díla budou objednatelem uplatněna:
  - při převzetí, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno nebo kdy je měl zjišťovat při vynaložení odborné péče při prohlídce,
  - do 45 dnů později poté, kdy byly zjištěny nebo kdy mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče, a nejpozději do konce záruční doby.
4. Vady a nedodělky, zjištěné při převzetí nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 20 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání

k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neprovede, má objednatel právo, bez ztráty záruk, zadat odstranění vad jiné firmě, či provést odstranění vad svépomocí a zhotovitel je povinen tyto náklady neprodleně uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady proplaceny zpětně objednatelem.

5. Odstranění vad havarijního charakteru, které by bránilo užívání díla a jeho provozu bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení zhotoviteli, přičemž je dostačující způsob nahlášení i telefonem, nebo e-mailem a dodatečné písemné oznámení. Havarijní vada bude odstraněna nejpozději do 3 dnů od jejího nahlášení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě, že havarijní vada nebude zahájena či odstraněna v požadovaném čase, má objednatel právo, bez ztráty záruk, zadat odstranění vad jiné firmě, či provést odstranění vad svépomocí a zhotovitel je povinen tyto náklady neprodleně uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neodpovídá, budou mu vynaložené náklady proplaceny zpětně objednatelem.
6. Uplatní-li objednavatel během záruční doby písemně vady, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Zápis o provedené opravě předá zhotovitel písemně objednateli, který odstranění vady prověří. O dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).
7. V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. XIII.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde k převodu díla na nového nabyvatele, má právo tento nový nabyvatel uplatňovat práva z odpovědnosti za vady v celém rozsahu jako objednatel.

#### **Článek XV.**

##### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Za prodlení s provedením díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v čl. V. odst. 1. za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XIV. odst. 4., nebo čl. XIV. odst. 5 uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 CZK za každý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
3. Za prodlení s prováděním díla ve lhůtách uvedených v časovém a finančním harmonogramu postupu prací z důvodu na straně zhotovitele o více než 1 měsíc, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 CZK za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení stanoveného termínu na vyklizení staveniště dle čl. XIII. odst. 10. anebo dle XVI. odst. 3 včetně jeho vyčištění uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 CZK za každý i započatý den prodlení.
5. Vznikne-li z této smlouvy pohledávka zhotovitele vůči objednateli, je zhotovitel oprávněn tuto pohledávku postoupit jinému subjektu, nebo tuto zastavit pouze se souhlasem objednatele. V případě porušení tohoto ustanovení je dohodnuta smluvní pokuta ve výši 10 % z předmětné pohledávky ve prospěch objednatele.
6. V případě, že zhotovitel bude provádět dílo pomocí poddodavatele, který není uveden v této smlouvě anebo jinou část jeho poddodávky než uvedenou v této smlouvě, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 50 000 CZK na účet objednatele za každé takové porušení zvlášť.

7. V případě opakovaného neplnění povinnosti denního hlášení dle čl. VII. odst. 2 odr. 1 se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 500 CZK za každý jednotlivý případ.
8. V případě, že zhotovitel bude při likvidaci odpadů postupovat v rozporu se zákonem č. 185/2001 Sb., nebo nepředloží objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí díla doklad o převzetí veškerého odpadu oprávněnou osobou [(čl. III. odst. 3 písm. n), o) smlouvy)], uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 250 000 CZK za každý jednotlivý případ.
9. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli účinnou pojistnou smlouvu dle čl. VIII. odst. 6, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 CZK na účet objednatele za každý jednotlivý případ.
10. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli před zahájením čerpání vod z výkopu platnou smlouvu o čerpání vod z výkopu dle čl. VIII. odst. 10, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 CZK na účet objednatele.
11. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli a zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000 CZK na účet objednatele za každé opakované porušení ostatních (neuvedených v tomto článku výše) povinností zhotovitele sjednaných ve smlouvě, na které byl písemně upozorněn, a to za každý jednotlivý případ.
12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky.
13. Ujednáním o smluvní pokutě dle předchozích odstavců tohoto článku není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
14. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným provedením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením.

## **Článek XVI.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto odstavci nedopustila.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná. Objednatel nebo zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností zakotvených v této smlouvě druhou smluvní stranou anebo v případech stanovených občanským zákoníkem. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
  - a) prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli o více než 14 dnů;

- b) prodlení objednatele s úhradou řádně fakturované ceny díla o více než 60 dnů, i když byl na tuto skutečnost zhotovitelem opakovaně písemně upozorněn;
- c) prodlení zhotovitele se zahájením díla o více než 15 dnů;
- d) prodlení zhotovitele s časovým harmonogramem prací o více než 2 měsíce;
- e) prodlení zhotovitele s konečným termínem pro dokončení díla o více než 1 měsíc;
- f) provádění díla poddodavatelem v rozporu s čl. XII. odst. 15;
- g) opakované porušení podmínek jakosti díla nebo bezpečnosti práce;
- h) prodlení zhotovitele s prokázáním platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VIII. odst. 6;
- i) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh;
- j) prohlášení úpadku na zhotovitele, anebo jeho vstup do likvidace;
- k) jestliže objednatel dodatečně zjistí, že smlouva neměla být uzavřena z důvodu uvedených v § 223 odst. 2 zák. č. 134/2016 Sb.;
- l) bude-li u některé ze smluvních stran či v jeho poddodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.

V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Zhotovitel zároveň do 15 dnů od účinného odstoupení vyklidí staveniště. Zánikem smlouvy odstoupením nejsou dotčeny nároky obou smluvních stran na náhradu škody, odpovědnost za vady a sankci, které za trvání smlouvy vznikly.

## Článek XVII.

### Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Nedílnou součástí smlouvy je příloha „Časový a finanční harmonogram stavebních prací“ a příloha „Úplný a zaručený položkový rozpočet - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb“, podaná jako součást nabídky zhotovitele v rámci zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky a uchovaná objednatelem jako zadavatelem veřejné zakázky po dobu dle § 216 dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Existuje-li mezi ujednáními v této smlouvě a jejími přílohami rozpor, platí to, co je uvedeno v této smlouvě.
3. Tato smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice.
4. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, není v této smlouvě výslovně ujednáno, že ke změně či doplnění může dojít i jinak. Ujednání o možnosti změnit smlouvu písemně, lze změnit jen písemným dodatkem.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné nebo obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva včetně případných dodatků bude objednatelem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že jakékoli osobní údaje uvedené v této smlouvě použijí pouze za účelem plnění smlouvy a v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady



(EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

- 9. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv.

### Článek XVIII. Seznam příloh

[Redacted]

Časový a finanční harmonogram stavebních prací  
Úplný a zaručený položkový rozpočet - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Za objednatele: 12 -07- 2018  
Ve Stráži pod Ralskem dne: .....

Za zhotovitele: 20.7. 2018  
V Ostravě dne: .....

[Redacted signature]

DIAMO, státní podnik  
Máchova 201  
471 27 Stráž pod Ralskem

.....  
státního podniku

[Redacted signature]

STASPO  
.....  
ínská 254  
35704

.....  
ednatel

[Redacted]