

Smlouva o výpůjčce

uzavřena podle § 2193 až § 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

DOD20180066

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

zastoupeno xxxxxxxx

(dále jen „půjčitel“)

a

Dopravní podnik Ostrava a. s.

se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod spisovou značkou B 1104

IČO: 619 74 757

DIČ: CZ61974757

zastoupena Ing. Danielem Morysem, MBA, předsedou představenstva

Ing. Martinem Chovancem, člen představenstva

(dále jen „vypůjčitel“)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

čl. II.

Předmět a účel výpůjčky

1. Půjčitel je vlastníkem pozemků zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 2755 pro katastrální území Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava, a to:
 - p. p. č. 136/5 – ostatní plocha, dráha (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem v pořizovací hodnotě,- Kč)
 - p. p. č. 612/75 – ostatní plocha, dráha (vedeného v operativní evidenci půjčitele pod inventárním číslem v pořizovací hodnotě,- Kč) a dále
 - tramvajového drážního mostu ev. č. 5-022 přes ulici Rudnou, který je umístěn nad pozemky p. p. č. 1226/5, p. p. č. 1226/6 a p. p. č. 1226/1 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava
 - tramvajového drážního mostu ev. č. 5-023 přes trať Českých drah, a. s. a trať Dopravního podniku Ostrava, a. s., který je umístěn nad pozemky p. p. č. 1149/6 a p. p. č. 1149/2 v k. ú. Zábřeh nad Odrou, obec Ostrava.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli nemovité věci uvedené v odst. 1 tohoto článku (dále jen „předmět výpůjčky“) a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání. Půjčitel předmět výpůjčky vypůjčiteli přenechává v jemu známém stavu, vypůjčitel jej v tomto stavu do výpůjčky přejímá

a zavazuje se jej užívat za podmínek stanovených v dalších ujednáních této smlouvy pouze k níže uvedenému účelu.

3. Účelem výpůjčky je provozování tramvajových mostů a dráhy pro MHD.
4. Pro účely této smlouvy je předmět výpůjčky vyznačen ve snímku územní informace, který je nedílnou součástí této smlouvy.

čl. III.

Doba výpůjčky

1. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou, a to ode dne účinnosti této smlouvy do 31.12.2023
2. Vztah vyplývající z této smlouvy lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže:
 - a) vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem
 - b) byl předmět výpůjčky přenechán vypůjčitelem k užívání třetí osobě
 - c) potřebuje-li předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

Ve výše uvedených případech je vypůjčitel povinen vrátit předmět výpůjčky půjčiteli první den po doručení písemné výzvy k vrácení předmětu výpůjčky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Vypůjčitel odpovídá za veškeré škody, které způsobí svou činností na majetku půjčitele nebo třetích osob.
2. Vypůjčitel je povinen provádět kontroly a prohlídky dle vyhlášky č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů a ČSN 73 6221 Prohlídky mostů pozemních komunikací, v platném znění.
3. Vypůjčitel je povinen provádět stavební a nestavební údržbu ve smyslu ČSN 73 6221 Prohlídky mostů pozemních komunikací.
4. Vypůjčitel je povinen na tramvajových mostech dodržovat volný schůdný prostor, zachovat průjezdný průřez, provádět čištění a udržování těchto prostor v provozuschopném stavu tak, aby nebyl ohrožen majetek ani zdraví osob.
5. Vypůjčitel je povinen zabezpečit technický stav tramvajových mostů tak, aby bylo zaručeno bezpečné a plynulé provozování stavby.
6. Vypůjčitel není oprávněn zasahovat bez předchozího souhlasu půjčitele do konstrukce tramvajových mostů s výjimkou případ- které nesnesou odkladu.
7. Vypůjčitel je povinen předat půjčiteli předmět výpůjčky poslední den výpůjčky bez ohledu na způsob ukončení smluvního vztahu, o čemž bude pořízen písemný protokol.

8. V případě, že vypůjčitel nepředá půjčiteli předmět výpůjčky v termínu dle odst. 7 tohoto článku, je vypůjčitel povinen zaplatit půjčiteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč na účet uvedený v záhlaví této smlouvy, a to do 15 dnů od prvního dne, kdy se vypůjčitel ocitl se splněním zmíněné povinnosti v prodlení.
9. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky třetí osobě k užívání.
10. Zjištěné závady, které lze odstranit nestavební údržbou, mohou být zajišťovány vypůjčitelem a samostatně účtovány vlastníku podle skutečných nákladů, bez jeho předchozího souhlasu. O ostatních zjištěných závadách bude vypůjčitel informovat půjčitele písemně s tím, že o způsobu odstranění zjištěných závad rozhodne vlastník.
11. Zjistí-li půjčitel, že odstranění zjištěných závad nesnese odkladu, učiní taková nezbytná opatření, která povedou k zajištění bezpečnosti na tramvajových mostech, výluku či jiné omezení provozu nevyjímaje. O svém jednání půjčitel bezodkladně informuje vlastníka.

čl. V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). V případě, že nedojde k předání předmětu nájmu ani do 6 měsíců ode dne uzavření této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že zanikají veškerá práva a povinnosti smluvních stran založené touto smlouvou.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
4. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
6. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží čtyři vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

čl. VI.

Doložka

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O záměru města vypůjčit předmět výpůjčky rozhodla rada statutárního města Ostravy dne 20. 2. 2018 svým usnesením č. 08493/RM1418/118.
2. Záměr vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy od 23. 2. 2018 do 13. 3. 2018.
3. O uzavření této smlouvy rozhodla na straně půjčitele rada statutárního města Ostravy dne svým usnesením č. /RM1418/....

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
zmocněnec xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

.....
za Dopravní podnik Ostrava a. s.
Ing. Daniel Morys, MBA
předseda představenstva

.....
za Dopravní podnik Ostrava a. s.
Ing. Martin Chovanec
člen představenstva