



REHABILITAČNÍ ÚSTAV KLADRUBY
KLADRUBY 30
257 62 KLADRUBY U VLAŠIMI

D O D A T E K č. 10

ke Smlouvě o pronájmu pozemků uzavřené dne 15.12.1998 mezi smluvními stranami :

Rehabilitační ústav Kladruby

Sídlo : Kladruby 30 , 257 62 Kladruby u Vlašimi

Zastoupený : Ing. Josefem Hendrychem, MBA, ředitelem

IČO : 00068705

DIČ : CZ00068705

Bankovní spojení : ČNB č.ú. 10033121 / 0710

Příspěvková organizace založená zřizovací listinou Ministerstva zdravotnictví ČR

č.j. 17268-VII/2012 ze dne 29.5.2012

dále jen **pronajímatel** na straně jedné

a

Věra a Jiří Setničkovi

Věra Setničková – [REDACTED]

Jiří Setnička – [REDACTED]

Bytem : [REDACTED]

dále jen **nájemce** na straně druhé

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.10 ke smlouvě o pronájmu pozemku uzavřené dne 15.12.1998 (dále jen „dodatek“) v následujícím znění :

I. Změna následujících článků výše uvedené smlouvy

III.

Výše nájemného bude každoročně upravována tak, že dohodnuté nájemné se vynásobí koeficientem inflace, oficiálně vyhlášeným ČSÚ. Novou výši nájmu je pronajímatel povinen oznámit nájemci písemně do konce června příslušného kalendářního roku a novou výši nájemného je nájemce povinen hradit počínaje nájemným za měsíc červenec příslušného kalendářního roku. Koeficient inflace vyhlášený ČSÚ za rok 2017 činí 2,5 %.

Nájemce se zavazuje hradit za předmět nájmu uvedený v čl. II. nájemné ve výši 12,51 Kč / 1 m² pozemku tj. 27.932,- Kč bez DPH ročně. Nájemné je splatné čtvrtletně předem, vždy do 15. dne prvního kalendářního měsíce příslušného čtvrtletí na účet pronajímatele.

Poplatek za vodné a stočné pro rok 2018

Vodné 25,- Kč / m³ vč. DPH

Stočné 52,-Kč / m³ vč. DPH

Náklady na vodné a stočné vč. DPH budou hrazeny nájemcem zálohově takto [REDACTED]

Vodné a stočné 3.500,- Kč / čtvrtletně [REDACTED]

II. Ochrana osobních údajů

Pronajímatel zpracovává osobní údaje nájemce za účelem plnění předmětné smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu č. 2016/679, ve znění pozdějších předpisů. Osobní údaje budou pronajímatelem zpracovávány pouze v rozsahu nutném pro naplnění výše uvedených účelů a pouze po dobu nutnou pro dosažení výše uvedených účelů, nejdéle však po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy a v souladu s nimi. Pronajímatel je správcem ve smyslu ustanovení platných právních předpisů. K osobním údajům mají přístup pouze správce a osoby, které jsou ve vztahu k němu v pracovněprávním poměru.

Pronajímatel může zpřístupnit osobní údaje subjektu údajů třetím osobám pouze v případech, kdy mu to bude ukládat nebo umožňovat zákon, jinak jen výlučně se souhlasem subjektu údajů. Každý subjekt údajů má právo na přístup k osobním údajům a právo na opravu osobních údajů. Subjekt údajů, který zjistí nebo se domnívá, že správce nebo zpracovatel provádí zpracování jeho osobních údajů, které je v rozporu s ochranou soukromého a osobního života subjektu údajů nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování, může:

- a) požádat správce nebo zpracovatele o vysvětlení,
- b) požadovat, aby správce nebo zpracovatel odstranil takto vzniklý stav. Zejména se může jednat o blokování, provedení opravy, doplnění nebo likvidaci osobních údajů. Je-li žádost subjektu údajů shledána oprávněnou, správce nebo zpracovatel odstraní neprodleně závadný stav,
- c) svůj souhlas ve smyslu ustanovení čl. 13, odst. 2., písm. c) kdykoli odvolat,
- d) ve smyslu ustanovení čl. 13, odst. 2., písm. d) podat stížnost u dozorového úřadu.

III. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 2.2. Nájemce bere na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn v celém rozsahu v Centrálním registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu ze strany pronajímatele.
- 2.3. Ustanovení výše specifikované smlouvy, které nepodléhají změnám uvedené v čl. I tohoto dodatku, zůstávají nedotčena.
- 2.4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
- 2.5. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.

V Kladrubech dne 11. 05. 2018

Rehabilitační ústav Kladruby
257 62 Kladruby 30
Ing. Josef Hendrych, MBA
ředitel

Pronajímatel

Ing. Josef Hendrych, MBA
ředitel RÚ Kladruby
za RÚ Kladruby

V Kladrubech dne 12. 6. 2018

VĚRA SETNIČKOVÁ
257 62 RÚ Kladruby 55
IČ:14

Nájemce

Věra a Jiří Setničkovi