

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o Dílo

s předmětem plnění „Oprava kancelářských prostor objektu Cejl 10 – 2.etapa, Brno“ uzavřené dne 20. 12. 2017

### I. Smluvní strany




1. **Česká republika, organizační složka – Národní úřad pro kybernetickou a informační bezpečnost**

Se sídlem: Mučednická 1125/31, 616 00 Brno  
Zastoupený: Ing. Dušanem Navrátilem, ředitelem úřadu  
IČO: 05800226  
Datová schránka: zzfnp3  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 3031881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Ing. Přemysl Hort**

Se sídlem: Havelkova 698/23, 625 00 Brno  
Jednající:   
IČO: 75592801  
DIČ:   
Bankovní spojení: ČSOB  
Číslo účtu: 

(dále jen „zhotovitel“)

(společně v dalším textu také jako „smluvní strany“)

### I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 20. 12. 2017 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je povinnost zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „Oprava kancelářských prostor objektu Cejl 10 – 2.etapa, Brno“ a povinnost objednatele si dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla.
2. V průběhu provádění díla vyvstala potřeba provedení některých prací, které nebyly předpokládány zhotovitelem ani objednatelem a které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci a v oceněném položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 smlouvy o dílo.  
Tyto změny byly vyvolány zejména v souvislosti s novými skutečnostmi, jež nemohl objednatel předvídat, a s průzkumem stavu objektu po zahájení provádění díla. Dále bylo během opravy Ministerstvem kultury ČR zahájeno správní řízení o prohlášení objektu za kulturní památku. Následně odbor památkové péče Mag. m. Brna, potažmo Národní památkový ústav Brno, vyžádal, aby okna směrem do ulice Vlhká a Cejl, která byla určena k výměně, splňovala jejich požadavky na materiál, vzhled, odstín atd. V návaznosti na tyto skutečnosti byla zpracována projektová dokumentace na opravy vnějších fasád a výměnu okenních otvorů a následně byla podána žádost na odbor památkové péče, který vydal závazné stanovisko s podmínkami realizace.
3. Za účelem zajištění následné funkčnosti díla je nezbytné provést nad rámec díla vícepráce, které jsou zaznamenány ve výkazu výměr víceprací, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku a současně zaniká

potřeba provést méněpráce, které jsou zaznamenány ve výkazu výměr méněprací, který je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

4. Uvedené práce budou v celkovém součtu znamenat navýšení ceny díla dle čl. V. smlouvy o dílo o 1.070.120,- Kč s DPH. Proto je nutné oboustranně přistoupit k uzavření tohoto dodatku.

## II.

1. S ohledem na změnu díla dle předchozího článku tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na zvýšení ceny díla. Tímto dodatkem se mění ustanovení čl. V. odst. 1 smlouvy o dílo tak, že nově zní takto:

*„5.1 Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou nejvýše přípustnou cenu za řádné provedení díla, a to 6.839.071,- Kč včetně DPH.“*

2. S ohledem na změny, o nichž tento dodatek pojednává, je třeba pro provedení stavebních prací zajistit dodávky materiálů či věcí, které mají delší dodací lhůtu. Smluvní strany se proto dohodly na prodloužení termínu dokončení díla. Tímto dodatkem se tak mění ustanovení čl. III. odst. 1 smlouvy o dílo, do něž se doplňuje odrážka:

*„- Do 15. července 2018 budou dokončeny veškeré práce, jejichž potřeba vyvstane v průběhu provádění díla.“*

## III.

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ho podepíše jako druhá.
4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v informačním systému veřejné správy, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
5. Zhotovitel podpisem tohoto dodatku bere na vědomí, že objednatel, jakožto osoba uvedená v § 2 odst. 1 písm. a) zákona o registru smluv, je povinen podle § 5 tohoto zákona bez zbytečného odkladu zaslat tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nejpozději však do 30 dnů od jeho uzavření.

Přílohy: Příloha č. 1 – Výkaz výměr víceprací

Příloha č. 2 – Výkaz výměr méněprací

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Brně dne .....

V Brně dne .....

.....  
**Ing. Dušan Navrátil**  
Ředitel úřadu

.....  
jednatel společnosti