

Dodatek č. 9

**ke smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor v domě
čp. 153 nám. Jiřího z Poděbrad, Hořice ze dne 11.11.1999
uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ivanem Doležalem
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800**

**Nájemcem: Lenka Francková r.č. 735903/3187
508 01 Hořice, Havlíčkova 1543
IČ: 60925400 DIČ: CZ7359033187**

Na základě údajů z ČSÚ je stanovena míra inflace ve výši **1,5** proto dle článku III. smlouvy o nájmu a pronájmu nebytových prostor se zvyšuje nájemné **s platností od 01.07.2011** takto:

Roční nájemné	115.558,-- Kč
Zálohy na služby roční:	
■ vodné a stočné	1.300,00 Kč
■ dodávka tepla a TUV	70.000,00 Kč

celkové roční zálohy na služby	71.300,00 Kč
<u>Celkové roční nájemné a zálohy na služby</u>	<u>186.858,00 Kč</u>

slovy: jednoosmdesátšesttisícsmsetpadesátosm korun.

Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné ve čtvrtletních splátkách **46.714,50 Kč** splatných vždy do 5.dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č.účtu 19-1161157329 / 0800 variabilní symbol 3162153.

Tento dodatek č.9 ke smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 9 nabývá účinnosti dnem **01.07.2011**.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 9 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 27.06.2011

Město Hořice



Pronajímatel: *v. z. Janda*

Lenka Francková

fashion Město
nám. Jiřího z Poděbrad 153, 508 01 Hořice
IČO: 60925400, DIČ: CZ7359033187
tel./fax: 493 622 282

Nájemce: *Francková*

Dodatek č. 10

ke smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor v domě
č.p. 153 nám. Jiřího z Poděbrad, Hořice ze dne 11.11.1999
uzavřené mezi

Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ivanem Doležalem
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800

Nájemcem: Lenka Francková r.č. 735903/3187
508 01 Hořice, Havlíčkova 1543
IČ: 60925400 DIČ: CZ7359033187

Na základě údajů z ČSÚ je stanovena míra inflace ve výši 1,9 proto dle článku III. smlouvy o nájmu a pronájmu nebytových prostor se zvyšuje nájemné s platností od 01.07.2012 takto:

Roční nájemné	117.753,60 Kč
Zálohy na služby roční:	
■ vodné a stočné	1.300,00 Kč
■ dodávka tepla a TUV	70.000,00 Kč

celkové roční zálohy na služby	71.300,00 Kč
Celkové roční nájemné a zálohy na služby	189.053,60 Kč

slovy: jednoosmdesátdevět tisíc padesát tři korun 60/100.

Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné ve čtvrtletních splátkách **47.263,40 Kč** splatných vždy do 5.dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č.úctu 19-1161157329 / 0800 variabilní symbol 3162153.

Tento dodatek č.10 ke smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 10 nabývá účinnosti dnem **01.07.2012**.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 10 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 28.06.2012

Město Hořice



Pronajímatelem:

Lenka Francková

fashion **Mánie**

nám. Jiřího z Poděbrad 153, 508 01 Hořice
IČO: 60925400, DIČ: CZ7359033187
tel./fax: 493 622 282

Nájemce:

Dodatek č. 11

ke smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor v domě
č.p. 153 nám. Jiřího z Poděbrad, Hořice ze dne 11.11.1999
uzavřené mezi

Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ivanem Doležalem
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800

Nájemcem: Lenka Francková r.č. 735903/3187
508 01 Hořice, Havlíčkova 1543
IČ: 60925400 DIČ: CZ7359033187

Na základě údajů z ČSÚ je stanovena míra inflace ve výši 3,3 proto dle článku III. smlouvy o nájmu a pronájmu nebytových prostor se zvyšuje nájemné s platností od 01.07.2013 takto:

Roční nájemné	121.639,50 Kč
Zálohy na služby roční:	
■ vodné a stočné	1.300,00 Kč
■ dodávka tepla a TUV	70.000,00 Kč

celkové roční zálohy na služby	71.300,00 Kč
<u>Celkové roční nájemné a zálohy na služby</u>	<u>192.939,50 Kč</u>

slovy: jednostodevadesátdvatisícdevětsetřicetdevět korun 50/100.

Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné ve čtvrtletních splátkách **48.234,90 Kč** splatných vždy do 5.dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č.účtu 19-1161157329 / 0800 variabilní symbol 3162153.

Tento dodatek č.11 ke smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 11 nabývá účinnosti dnem **01.07.2013**.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 11 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 25.06.2013

Pronajímatelem: *Ivan Doležal*


Nájemce: *Lenka Francková*

Dodatek č. 12

ke smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor v domě
č.p. 153 nám. Jiřího z Poděbrad, Hořice ze dne 11.11.1999
uzavřené mezi

Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ivanem Doležalem
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800

Nájemcem: Lenka Francková r.č. 735903/3187
508 01 Hořice, Sukorady 63
IČ: 60925400 DIČ: CZ7359033187

Na základě údajů z ČSÚ je stanovena míra inflace ve výši 1,4 proto dle článku III. smlouvy
o nájmu a pronájmu nebytových prostor se zvyšuje nájemné s platností od 01.07.2014
takto:

Roční nájemné	123.342,50 Kč
Zálohy na služby roční:	
■ vodné a stočné	1.300,00 Kč
■ dodávka tepla a TUV	70.000,00 Kč
-----	-----
celkové roční zálohy na služby	71.300,00 Kč
<u>Celkové roční nájemné a zálohy na služby</u>	<u>194.642,50 Kč</u>

slovy: jednotodevadesátčtyřitisícšestsetčtyřicetdva korun 50/100.

Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné ve čtvrtletních splátkách **48.660,60 Kč**
splatných vždy do 5.dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č.účtu 19-1161157329 /
0800 variabilní symbol 3162153.

Tento dodatek č.12 ke smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve
dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
Dodatek č. 12 nabývá účinnosti dnem **01.07.2014**.
Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 12 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků
smlouvy.

V Hořicích dne 24.06.2014

Pronajímatel: *v. z. Ivan Doležal*

Lenka Francková
fashion Marie
nám. Jiřího z Poděbrad 153, 508 01 Hořice
IČ: 60925400, DIČ: CZ7359033187
tel./fax: 493 622 282
Lenka Francková
Nájemce: