

Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – garáže na stav. parcele č. kat. 865/2, Janderova ul., Hořice ze dne 07.08.2009 uzavřené mezi

**Pronajímatelem: Město Hořice
508 19 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Alešem Svobodou
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560**

**Nájemcem: Josef Valášek
508 01 Hořice, Riegrova 655
IČ: 41221117**

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna článku III. smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 07.08.2009. Na základě článku III. odst. 4 - inflační doložka a vnitřní směrnice VS/31 vydání č. 5 o sazbách z nebytových prostor ve vlastnictví města Hořice, schválené radou dne 07.03.2018 pod bodem RM/13/6/2018, se upravuje nájemné s platností **od 01.07.2018.**

mění se na nové znění:

Článek III. odst. 1.

Za pronájem nebytových prostor je mezi účastníky smlouvy sjednáno nájemné ve výši **73.642,80 Kč** včetně DPH ročně s tím, že za 1 m² užívaného prostoru je stanovena roční sazba 308,- Kč. Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné v měsíčních splátkách **6.136,90 Kč** včetně DPH splatných vždy do 10.dne následujícího měsíce na číslo účtu ČS Hořice 19-1161157329 / 0800 variabilní symbol 3162808.

vkládá se:

Článek VIII. odst. 5.

Nájemce bere na vědomí, že město Hořice je osobou povinnou zveřejňovat soukromoprávní smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 v platném znění (zákon o registru smluv) v Registru smluv.

Článek VIII. odst. 6.

Pronajímatel (město Hořice) se zavazuje v souladu s výše citovaným zákonem smlouvu zveřejnit.

Článek VIII. odst. 7.

Nájemce uděluje svůj výslovný a neodvolatelný souhlas se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv v plném rozsahu.

Ostatní body smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Tento dodatek č. 5 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 5 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 27. 6.2018

V Hořicích dne 29. 6.2018

Pronajímatel:

Nájemce: