

Dodatek č. 1

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 808
Janderova ul., Hořice ze dne 24.04.2009
uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ivanem Doležalem
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800**

**Nájemcem: Oblastní charita Jičín
506 01 Jičín, Na Jihu 553
IČ: 73633755**

Na základě údajů z ČSÚ je stanovena míra inflace ve výši **1,5** proto dle článku III. smlouvy o nájmu nebytových prostor se zvyšuje nájemné **s platností od 01.07.2011** takto:

roční nájemné 29.908,00 Kč

Za služby bude účtována záloha v celkové částce **38.400,00 Kč** ročně:

- a) elektrická energie 30.000,00 Kč
- b) vodné a stočné..... 4.000,00 Kč
- c) úklid spol.prostor 4.000,00 Kč
- d) odvoz domovního odpadu... 400,00 Kč

Celkové roční nájemné a zálohy na služby činí **68.308,00 Kč** slovy šedesátosmtisíctřista-osm korun.

Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné včetně záloh na služby ve čtvrtletních splátkách **17.077,00 Kč** splatných vždy do 5.dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č.účtu 19-1161157329/0800 variabilní symbol 3162808.

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem **01.07.2011**.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 1 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 28.06.2011

Město Hořice



Pronajímatel: *V. z. Jindra*

Oblastní charita Jičín
Na Jihu 553, 506 01 Jičín
IČO 736 33 755

Nájemce: *[Signature]*

Dodatek č. 2

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 808
Janderova ul., Hořice ze dne 24.04.2009
uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ivanem Doležalem
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800**

**Nájemcem: Oblastní charita Jičín
506 01 Jičín, Na Jihu 553
IČ: 73633755**

Na základě údajů z ČSÚ je stanovena míra inflace ve výši **1,9** proto dle článku III. smlouvy o nájmu nebytových prostor se zvyšuje nájemné **s platností od 01.07.2012** takto:

roční nájemné 30.476,00 Kč

Za služby bude účtována záloha v celkové částce **38.400,00 Kč** ročně:

- a) elektrická energie 34.000,00 Kč
- b) vodné a stočné..... 4.000,00 Kč
- c) odvoz domovního odpadu... 400,00 Kč

Celkové roční nájemné a zálohy na služby činí **68.876,00 Kč** slovy šedesátosmtisíc osm set sedmdesát šest korun.

Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné včetně záloh na služby ve čtvrtletních splátkách **17.219,00 Kč** splatných vždy do 5.dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č.úctu 19-1161157329/0800 variabilní symbol 3162808.

Tento dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem **01.07.2012**.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 2 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 28.06.2012

Město Hořice



Pronajímatele:

Oblastní charita Jičín
Na Jihu 553, 506 01 Jičín
IČO 736 33 755

Nájemce:

Dodatek č. 3

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 808
Janderova ul., Hořice ze dne 24.04.2009
uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ivanem Doležalem
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800**

**Nájemcem: Oblastní charita Jičín
506 01 Jičín, Na Jihu 553
IČ: 73633755**

Na základě údajů z ČSÚ je stanovena míra inflace ve výši **3,3** proto dle článku III. smlouvy o nájmu nebytových prostor se zvyšuje nájemné s **platností od 01.07.2013** takto:

roční nájemné 31.481,70 Kč

Za služby bude účtována záloha v celkové částce **38.400,00 Kč** ročně:

- a) elektrická energie 34.000,00 Kč
- b) vodné a stočné..... 4.000,00 Kč
- c) odvoz domovního odpadu... 400,00 Kč

Celkové roční nájemné a zálohy na služby činí **69.881,70 Kč** slovy šedesátdevěttisícosemsetosmdesátjedna korun 70/100.

Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné včetně záloh na služby ve čtvrtletních splátkách **17.470,40 Kč** splatných vždy do 5.dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č.úctu 19-1161157329/0800 variabilní symbol 3162808.

Tento dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem **01.07.2013**.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 3 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 25.06.2013

Město Hořice



Pronajímatelem:

V. Z. Svoboda

③

Nájemcem:

**Oblastní charita Jičín
Na Jihu 553, 506 01 Jičín
IČO 736 33 755**

[Handwritten signature]

Dodatek č. 4

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v domě č.p. 808
Janderova ul., Hořice ze dne 24.04.2009
uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Ivanem Doležalem
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560
bankovní spojení: ČS Hořice 19-1161157329/0800**

**Nájemcem: Oblastní charita Jičín
506 01 Jičín, Na Jihu 553
IČ: 73633755**

Na základě údajů z ČSÚ je stanovena míra inflace ve výši **1,4** proto dle článku III. smlouvy o nájmu nebytových prostor se zvyšuje nájemné **s platností od 01.07.2014** takto:

roční nájemné 31.922,40 Kč

Za služby bude účtována záloha v celkové částce **38.400,00 Kč** ročně:

- a) elektrická energie 34.000,00 Kč
- b) vodné a stočné..... 4.000,00 Kč
- c) odvoz domovního odpadu... 400,00 Kč

Celkové roční nájemné a zálohy na služby činí **70.322,40 Kč** slovy sedmdesátisícetřista-dvacet dva korun 40/100.

Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné včetně záloh na služby ve čtvrtletních splátkách **17.580,60 Kč** splatných vždy do 5.dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č.úctu 19-1161157329/0800 variabilní symbol 3162808.

Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem **01.07.2014**.

Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 4 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 24.06.2014

Pronajímatele: *V. Z. Doležal*

Nájemce: *[Podpis]*

Oblastní charita Jičín
Na Jihu 553, 506 01 Jičín
IČO 736 33 755