



KUJCP01G86I1

Číslo smlouvy 010/18/016/03/00

SON/0054/161/2018

**DAROVACÍ SMLOUVA**

kteřou uzavřeli podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci:

**Jihočeský kraj**

se sídlem v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76

zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31.

5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

IČO 70890650

DIČ CZ 70890650, plátce DPH

/dále jen dárce/

a

**Město Jindřichův Hradec**

se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22

zastoupené starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou

IČO 00246875

/dále jen obdarovaný/

**I. Předmět daru**

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **240/1** o výměře 6849 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **242/6** o výměře 230 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **242/11** o výměře 381 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **242/13** o výměře 171 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 53 pro obec Jindřichův Hradec a **katastrální území Dolní Skrýchov**.

Dárce je dle stavu zápisu v katastru nemovitostí dále výlučným vlastníkem pozemků evidovaných v katastru nemovitostí jako pozemková parcela číslo **4163/1** o výměře 671 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, pozemková parcela číslo **4171/8** o výměře 1543 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a pozemková parcela číslo **4201** o výměře 400 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, které jsou zapsány na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec na listu vlastnictví číslo 2041 pro obec Jindřichův Hradec a **katastrální území Jindřichův Hradec**.

Správě a údržbě silnic Jihočeského kraje byly výše popsané nemovitosti předány k hospodaření jako svěřený majetek na základě zřizovací listiny v platném znění schválené usnesením Zastupitelstva Jihočeského kraje pod č. j. 183/2002/ZK.

Geometrickým plánem číslo 333 – 127/2015 ze dne 25. 5. 2017 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 240/1, katastrální území Dolní Skrýchov **díl „c“** o výměře 60 m<sup>2</sup>, z pozemkové parcely číslo 242/6, katastrální území Dolní Skrýchov **díl „b“** o výměře 19 m<sup>2</sup> a z pozemkové parcely číslo 242/13, katastrální území Dolní Skrýchov **díl „a“** o výměře 152 m<sup>2</sup>, které byly následně stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely číslo **242/16** o výměře 231 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Dolní Skrýchov**.

Geometrickým plánem číslo 333 – 127/2015 ze dne 25. 5. 2017 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 242/11, katastrální území Dolní Skrýchov pozemková parcela číslo **242/15** o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Dolní Skrýchov**.

Geometrickým plánem číslo 4951 – 127/2015 ze dne 5. 9. 2017 byly odděleny z pozemkové parcely číslo 4163/1, katastrální území Jindřichův Hradec díl „c1+c2“ o výměře 152 m<sup>2</sup> a z pozemkové parcely číslo 4163/2, katastrální území Jindřichův Hradec díl „a“ o výměře 24 m<sup>2</sup>, které byly následně stejným geometrickým plánem sloučeny do pozemkové parcely číslo **4163/6** o výměře 176 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Jindřichův Hradec**.

Geometrickým plánem číslo 4951 – 127/2015 ze dne 5. 9. 2017 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 4163/1, katastrální území Jindřichův Hradec pozemková parcela číslo **4163/7** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Jindřichův Hradec**.

Geometrickým plánem číslo 4951 – 127/2015 ze dne 5. 9. 2017 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 4171/8, katastrální území Jindřichův Hradec pozemková parcela číslo **4171/11** o výměře 337 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Jindřichův Hradec**.

Geometrickým plánem číslo 4951 – 127/2015 ze dne 5. 9. 2017 byla dále oddělena z pozemkové parcely číslo 4201, katastrální území Jindřichův Hradec pozemková parcela číslo **4201/2** o výměře 101 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Jindřichův Hradec**.

Na základě této smlouvy darovací předává dárce do vlastnictví obdarovaného pozemky výše popsané jako pozemková parcela číslo **242/16** o výměře 231 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **242/15** o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Dolní Skrýchov** a dále jako pozemková parcela číslo **4163/6** o výměře 176 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **4163/7** o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, pozemková parcela číslo **4171/11** o výměře 337 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha a pozemková parcela číslo **4201/2** o výměře 101 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, **katastrální území Jindřichův Hradec** a obdarovaný nemovitosti přijímá bez výhrad do svého vlastnictví.

## II. Darování věci

Dárce daruje a předává a obdarovaný přijímá a přejímá předmět daru popsaný v bodě I. této smlouvy se všemi právy a požitky, s nimiž dárce tyto nemovitosti držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat.

Obdarovaná strana se zavazuje využít předmět daru k veřejnému účelu jako veřejné statky. V případě, že by obdarovaný převedl nemovitost do 10 let ode dne účinnosti této smlouvy úplatně třetí osobě, je povinen převést 100 % z ceny zjištěné v době převodu dárce ve lhůtě třech měsíců ode dne převodu třetí osobě.

## III. Záruka

Obdarovaný prohlašuje, že předmět daru zná a byl dárce seznámen s jeho současným stavem. Dárce ručí za to, že předmět daru přejde do vlastnictví obdarovaného prost jakýchkoliv práv třetích osob a jakýchkoliv peněžitých zatížení, tedy prost všech závazků, vyjma těch zapsaných v katastru nemovitostí v části C listu vlastnictví číslo 53 pro obec Jindřichův Hradec a katastrální území Dolní Skrýchov a v části C listu vlastnictví číslo 2041 pro obec Jindřichův Hradec a katastrální území Jindřichův Hradec

Pro případ, že by se některé další dluhy či závazky vyskytly, se dárce zavazuje, že je sám uspokojí.

#### **IV. Převzetí**

Převzetí předmětu daru se uskuteční v den vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec.

Obdarovaný nastupuje tímto okamžikem do skutečného držení předmětu daru a přechází na něho nebezpečí škody, nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení předmětu daru.

#### **V. Nabytí vlastnického práva**

Vlastnické právo k převáděným nemovitostem podle této smlouvy přejde na obdarovaného zápisem vkladu vlastnictví do katastru nemovitostí.

Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení k okamžiku doručení návrhu na vklad vlastnického práva katastrálnímu úřadu.

Účastníci smlouvy se zavazují učinit nebo podat všechny potřebné a účelné úkony nebo prohlášení tak, aby vklad mohl být neprodleně proveden.

#### **VI. Náklady a poplatky**

Poplatky spojené s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ve výši 1. 000, --Kč uhradí obdarovaný z této smlouvy tak, že kolek s nominální hodnotou 1. 000, --Kč vylepí na návrh na vklad do katastru nemovitostí. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu číslo 333 – 127/2015 ze dne 25. 5. 2017 pro katastrální území Dolní Skrýchov a geometrického plánu číslo 4951 – 127/2015 ze dne 5. 9. 2017 pro katastrální území Jindřichův Hradec byly uhrazeny obdarovaným před podpisem této smlouvy.

#### **VII. Zápis na katastrálním úřadě**

Smluvní strany žádají, aby na základě této darovací smlouvy byl na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Jindřichův Hradec proveden na příslušném listu vlastnictví zápis o změně vlastníka.

#### **VIII. Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění.

Platnost této smlouvy darovací je podmíněna připojením doložky potvrzující splnění podmínek uložených ustanovením § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění.

#### **IX.**

V neupravených částech se tato darovací smlouva řídí ustanoveními § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku.

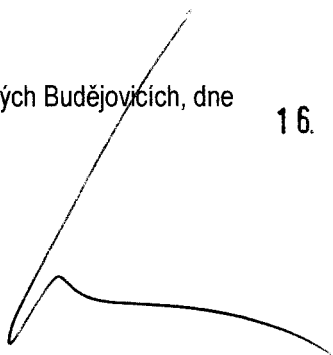
Účastníci smlouvy berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy a prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

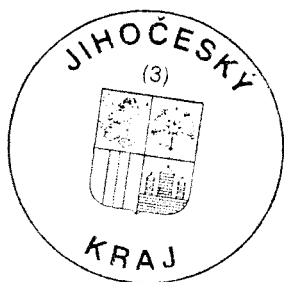
Tato darovací smlouva byla sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu.

V Českých Budějovicích, dne

16. 07. 2018



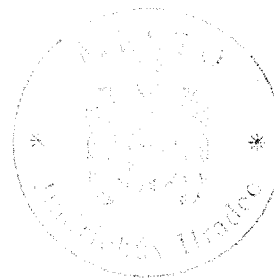
Bc. Jiří Švec  
uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



V Jindřichově Hradci, dne 16. 05. 2018



Ing. Stanislav Mrvka  
starosta města Jindřichův Hradec





# Město Jindřichův Hradec

Klásterská 135 / II, 377 22 Jindřichův Hradec, tel.: 384 351 111, fax: 384 361 503,  
e-mail: meu@jh.cz, IČ 00246875, DIČ: CZ 00246875

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

**podle ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

**Darovací smlouva uzavřená mezi**

### **Jihočeským krajem**

se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci  
udělené dne 31.5.2017 Mgr. Ivanou Stránskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu  
s ustanovením § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
IČO 708 90 650  
DIČ CZ 708 90 650, plátce DPH  
jako dárce

a

### **Městem Jindřichův Hradec**

se sídlem Klásterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22  
zastoupeným starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou  
IČ: 00246 875  
jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování **dílu "c" o výměře 60 m<sup>2</sup>**, odděleného z pozemku p.č. 240/1, ostatní plocha, silnice, **dílu "b" o výměře 19 m<sup>2</sup>**, odděleného z pozemku p.č. 242/6, ostatní plocha, silnice, **dílu "a" o výměře 152 m<sup>2</sup>**, odděleného z pozemku p.č. 242/13, ostatní plocha silnice, geometrickým plánem č. 333-127/2015 nasloučených do nově vzniklého pozemku p.č. 242/16, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 231 m<sup>2</sup>, k.ú. Dolní Skrýchov, obec Jindřichův Hradec, **pozemku p.č. 242/15, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 5m<sup>2</sup>**, odděleného geometrickým plánem č. 333-127/2015 z pozemku p.č. 242/11, ostatní plocha, silnice, k.ú. Dolní Skrýchov, obec Jindřichův Hradec, **dílů "c1+c2" o výměře 152 m<sup>2</sup>**, oddělených z pozemku p.č. 4163/1, ostatní plocha, silnice, **dílu "a" o výměře 24 m<sup>2</sup>**, odděleného z pozemku p.č. 4163/2, ostatní plocha, silnice a geometrickým plánem č. 4951-127/2015 nasloučených do nově vzniklého pozemku p.č. 4163/6, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 176 m<sup>2</sup>, obec i k.ú. Jindřichův Hradec, **p.č. 4163/7, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 6 m<sup>2</sup>**, odděleného geometrickým plánem č. 4951-127/2015 z pozemku p.č. 4163/1, ostatní plocha, silnice, obec i k.ú. Jindřichův Hradec, **p.č. 4171/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 337 m<sup>2</sup>**, odděleného geometrickým plánem č. 4951-127/2015 z pozemku p.č. 4171/8, ostatní plocha, silnice, obec i k.ú. Jindřichův Hradec, **p.č. 4201/2, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 101 m<sup>2</sup>**,

odděleného geometrickým plánem č. 4951-127/2015 z pozemku p.č. 4201, ostatní plocha, silnice, obec i k.ú. Jindřichův Hradec

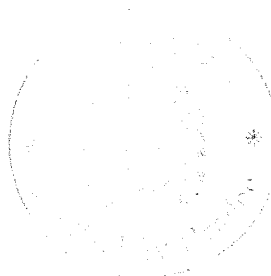
**je platná ve smyslu ustanovení § 41 z.č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění**

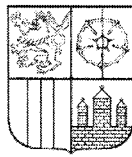
(dále jen zákon o obcích), neboť přijetí daru předmětné nemovitosti bylo schváleno podle ustanovení § 85 písm. a) zákona o obcích na základě usnesení Zastupitelstva města Jindřichova Hradce č. 682/33Z/2017 dne 25.10.2018.

16. 05. 2018

V Jindřichově Hradci dne .....

  
**Ing. Stanislav Mrvka**  
starosta města Jindřichův Hradec





# JIHOČESKÝ KRAJ

Bc. JIŘÍ ŠVEC  
ČLEN RADY

## DOLOŽKA

osvědčující platnost právního úkonu

podle ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

Smlouva darovací uzavřená mezi

### Jihočeský kraj

jehož orgány sídlí v Českých Budějovicích, U Zimního stadionu 1952/2, PSČ 370 76  
zastoupený Bc. Jiřím Švecem, uvolněným členem Rady Jihočeského kraje na základě plné moci udělené dne 31. 5. 2017 Mgr. Ivanou Stráskou, hejtmankou Jihočeského kraje v souladu s ustanovením s § 441 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.  
IČO 70890650  
DIČ CZ 70890650, plátce DPH

jako darující

a

### Město Jindřichův Hradec

se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec, PSČ 377 22  
zastoupené starostou města Ing. Stanislavem Mrvkou  
IČO 00246875

jako obdarovaný

jejímž předmětem je darování dílu „c“ o výměře 60 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 333 – 127/2015 ze dne 25. 5. 2017 z pozemkové parcely č. 240/1, ostatní plocha, silnice, k. ú. Dolní Skřýchov, dílu „b“ o výměře 19 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 333 – 127/2015 ze dne 25. 5. 2017 z pozemkové parcely č. 242/6, ostatní plocha, silnice, k. ú. Dolní Skřýchov, dílu „a“ o výměře 152 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 333 – 127/2015 ze dne 25. 5. 2017 z pozemkové parcely č. 242/13, ostatní plocha, silnice, k. ú. Dolní Skřýchov, pozemkové parcely č. 242/15 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 333 – 127/2015 ze dne 25. 5. 2017 z pozemkové parcely č. 242/11, ostatní plocha, silnice, k. ú. Dolní Skřýchov, dílu „c1 + c2“ o výměře 152 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely č. 4163/7 o výměře 6 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělených na základě geometrického plánu č. 4951 – 127/2015 ze dne 5. 9. 2017 z pozemkové parcely č. 4163/1, ostatní plocha, silnice, k. ú. Jindřichův Hradec, dílu „a“ o výměře 24 m<sup>2</sup>, odděleného na základě geometrického plánu č. 4951 – 127/2015 ze dne 5. 9. 2017 z pozemkové parcely č. 4163/2, ostatní plocha, silnice, k. ú. Jindřichův Hradec, pozemkové parcely č. 4171/11 o výměře 337 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 4951 – 127/2015 ze dne 5. 9. 2017 z pozemkové parcely č. 4171/8, ostatní plocha, silnice, k. ú. Jindřichův Hradec a pozemkové parcely č. 4201/2 o výměře 101 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, oddělené na základě geometrického plánu č. 4951 – 127/2015 ze dne 5. 9. 2017 z pozemkové parcely č. 4201, ostatní plocha, silnice, k. ú. Jindřichův Hradec

je platná ve smyslu ustanovení § 23 z. č. 129/2000 Sb., o krajích v platném znění

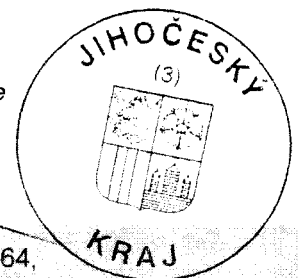
dále jen zákon o krajích), neboť záměr kraje darovat předmětné nemovitosti byl podle ustanovení § 18 odst. 1 zákona o krajích zveřejněn po dobu 30 dní před jeho projednáním v zastupitelstvu kraje vyvěšením na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje a posléze schválen podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích na základě usnesení Zastupitelstva Jihočeského kraje č.46/2018/ZK - 11ze dne 22. 2. 2018

V Českých Budějovicích dne

16. 07. 2018

Bc. Jiří Švec

uvolněný člen Rady Jihočeského kraje



U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, telefon: 386 720 464,  
identifikátor DS: kdib3rr, e-mail: svec@kraj-jihocesky.cz, www.kraj-jihocesky.cz