

Dodatek č. 11

**ke smlouvě o nájmu a pronájmu nebytových prostor v domě
č.p. 135 Palackého nám., Hořice ze dne 13.09.2001
uzavřené mezi**

**Pronajímatelem: Město Hořice
508 01 Hořice, nám. Jiřího z Poděbrad 342
zastoupené starostou města Alešem Svobodou
IČ: 00271560 DIČ: CZ00271560
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

**Nájemcem: Jiří Andrlé
508 01 Hořice, Blahoslavova 1563
IČ: 48995819 DIČ: CZ6301080731**

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je změna článku III. smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 13.09.2001. Na základě článku III. - inflační doložka a vnitřní směrnice VS/31 vydání č. 5 o sazbách z nebytových prostor ve vlastnictví města Hořice, schválené radou dne 07.03.2018 pod bodem RM/13/6/2018, se upravuje nájemné s platností **od 01.07.2018.**

mění se na nové znění:

Článek III. odst. 1.

Nájemné za nebytové prostory :

- výrobní prostory (5 místností)	88,00 m ² x	605,00 Kč =	53.240,00 Kč
- skladové prostory (4 sklady)	62,00 m ² x	605,00 Kč =	37.510,00 Kč
- 2x šatny, 2x chodby, 2s WC.....	41,70 m ² x	359,00 Kč =	14.970,30 Kč

Výše ročního nájemného: 191,70 m² 105.720,30 Kč

Celkové roční nájemné činí **105.720,30 Kč** slovy jednostopěttisícsedmdvacet korun 30/100. Nájemce se zavazuje hradit takto sjednané nájemné ve čtvrtletních splátkách **26.430,00 Kč** splatných vždy do 5. dne v druhém měsíci příslušného čtvrtletí na č.účtu 19-1161157329/0800 variabilní symbol 3162135.

vkládá se:

Článek VI. odst. 2.

Nájemce bere na vědomí, že město Hořice je osobou povinnou zveřejňovat soukromoprávní smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 v platném znění (zákon o registru smluv) v Registru smluv.

Článek VI. odst. 3.

Pronajímatel (město Hořice) se zavazuje v souladu s výše citovaným zákonem smlouvu zveřejnit.

Článek VI. odst. 4.

Nájemce uděluje svůj výslovný a neodvolatelný souhlas se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv v plném rozsahu.

Ostatní body smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 11 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor se vyhotovuje ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
Tento dodatek č. 11 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
Důkazem souhlasu s obsahem dodatku č. 11 smlouvy jsou vlastnoruční podpisy účastníků smlouvy.

V Hořicích dne 27. 06.2018

V Hořicích dne 19.07.2018

Pronajímatel:

Nájemce:.....