

SMLOUVA O DÍLO

UMCP-Velka Chuchle

Doruceno: 26.07.2018

MCVCH 01312/2018

listy: 1 přílohy:

druh:



mc52es6b49d82f

Smluvní strany

- Objednatel:** **Městská část Praha - Velká Chuchle**
sídlo: U Skály 262/2, 159 00 Praha - Velká Chuchle
Identifikační číslo: 00231185
zastoupená: Stanislavem Freslem, starostou MČ
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
- Zhotovitel:** **SAMSON PRAHA, spol. s r.o.**
se sídlem: Týnská 622/17, 110 00 Praha 1
Identifikační číslo: 485 39 589
DIČ: CZ48539589

zapsán v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 19476

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Ing. Zuzana Hrdličková
- ve věcech technických: Ing. Marcel Rückl
- ve věcech stavby: Tomáš Krábek, Jaromír Popek,

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

I.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí Občanským zákoníkem, a to podle ust. § 2586 a násl. tohoto zákoníku, v platném znění.
- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- Zhotovitel je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle smlouvy.
- Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody ve výši 35.000.000,- Kč, požadované zadavatelem.
- Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- Zhotovitel se zavazuje k provedení stavebních prací v rámci projektu „**Provizorní družina ZŠ Velká Chuchle**“ (dále jen „veřejná zakázka“).
- Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
- Předmětem plnění je změna využití skladového prostoru budovy na šatní prostor provizorní družiny (dále jen šatna pro družinu) v souladu s podmínkami provádění díla stanovenými projektovou dokumentací. Dílo bude provedeno v rozsahu projektové dokumentace, zadávací dokumentace a položkového rozpočtu – položkového výkazu výměr oceněného uchazečem.

III.

MÍSTO PLNĚNÍ

- Místem plnění veřejné zakázky je objekt bývalého areálu Fermatu, č.p. 21, k.ú. Velká Chuchle [729213], Praha 5. Plánované stavební úpravy se týkají prostoru skladu v 1.NP.

IV.

VLASTNICTVÍ K DÍLU

- Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
- Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech.

3. Za škody vzniklé na prováděném díle nese zodpovědnost až do převzetí díla objednatelem zhotovitel. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel zajistí oplocení staveniště včetně hlídání nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty v ceně díla.

V. TERMÍN PLNĚNÍ

1. Předpokládaný termín zahájení stavby je ihned po podpisu smlouvy o dílo a předání staveniště.
2. Termín ukončení a předání díla do 4 týdnů ode dne podpisu smlouvy o dílo a předání staveniště, nejpozději však do 24. 8. 2018. Ukončením se rozumí oboustranné odsouhlasení předávacího protokolu.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do pěti dnů ode dne protokolárního předání staveniště.
4. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě třiceti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle smlouvy.
6. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.
7. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.

VI.

CENA DÍLA

1. Cena za provedené dílo dle čl. II. této smlouvy o dílo je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena za provedené dílo bez DPH	367 149,77 Kč
DPH 21%	77 101,45 Kč
Cena za provedené dílo celkem vč. DPH	444 251,22 Kč
2. Cena díla je stanovena na základě projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah ceny díla je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr.
3. Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
5. Cena díla obsahuje mimo vlastní provedení díla také náklady zejména na:
 - a) vybudování, provoz, udržování a odstranění zařízení staveniště,
 - b) geodetické práce, zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce,
 - c) opatření k ochraně životního prostředí,
 - d) náklady na sjednaná pojištění,
 - e) koordinační a kompletační činnost,
 - f) poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství, odvozem a uložením odpadu,
 - g) zajištění nezbytných dopravních opatření,
 - h) zajištění všech nutných zkoušek dle kontrolního a zkušebního plánu stavby.
6. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek.
7. Cena díla obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.
8. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace veškerých činností souvisejících s plněním předmětu této zakázky při zpracování nabídkové ceny.
9. Zhotovitelem oceněný soupis prací, dodávek a služeb tvoří položkový rozpočet. Položkový rozpočet stavebních objektů a provozních souborů slouží k vykazování finančního objemu soupisu provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací či změn.
10. Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených v části VII. Změna ceny.

VII.

ZMĚNA CENY

1. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
2. Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:
 - a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy ani jejich cena ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyžádané vícepráce),
 - b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
 - c) při realizaci díla se vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na cenu díla (vynucené vícepráce),
 - d) při kontrole projektové dokumentace zjistí zhotovitel vady nebo její nevhodnost či neúplnost (dále jen „vady projektové dokumentace“), které mají vliv na cenu díla,

- e) pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.
3. Kurzové rozdíly nejsou důvodem ke zvýšení/snížení ceny. Případná změna ceny musí být vždy odsouhlasena oběma stranami dodatkem ke smlouvě o dílo.

VIII.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Zálohy nejsou přípustné.
2. Platba bude prováděna na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném předání díla bez vad a nedodělků.
3. Zadavatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku a přímo na staveništi. Dodavatel je povinen oprávněným zástupcům zadavatele provedení kontroly umožnit.
4. Lhůta splatnosti faktur je do 30 dnů od jejich doručení zadavateli.
5. Doručení faktury se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím držitele poštovní licence.
6. Zadavatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že dodavatel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a ust. smlouvy.
7. Faktura musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat povinné náležitosti a přílohy. Každý daňový doklad bude vystaven a doručen objednateli v jednom originále. Nedinou součástí faktury je zjišťovací protokol a soupis provedených prací.
8. Kromě náležitostí stanovených právními předpisy je druhá smluvní strana povinna vyznačit ve faktuře tyto náležitosti:
 - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy);
 - obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele;
 - název, sídlo IČ a DIČ objednatele;
 - číslo a datum vystavení faktury;
 - lhůtu splatnosti faktury;
 - soupis provedených prací, vč. zjišťovacího protokolu;
 - označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno;
 - označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
9. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je zadavatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí zadavatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury.
10. Vráť-li zadavatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nové vyhotovené faktury.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu zadavatele.
12. Platba bude prováděna převodem finančních prostředků na účet zhotovitele.
13. Platba proběhne výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v Kč.

IX.

JAKOST DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a zadání.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

X.

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště.
2. Předání základních vytyčovacích prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
3. Obvod staveniště je vymezen projektem.
4. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
5. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie.
6. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 5 kalendářních dnů od převzetí díla objednatel. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště.
8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

XI.

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
2. Zhotovitel je povinen se řídit schválenou projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a platnými normami,

pokyny objednatele, doklady vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.

3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel vyveze objednatel písemně (e-mailem) nejméně 2 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím písemném upozornění objednatele.
5. Zhotovitel je povinen umožnit provedení kontroly osobám pověřeným kontrolou a poskytnout jim veškerou dokumentaci vztahující se k dílu. Kontrola může být prováděna po celou dobu realizace díla i po jeho ukončení. Zhotovitel je povinen respektovat opatření kontrolních orgánů stanovených k nápravě, která vzejdou z kontrolní činnosti. V případě nedodržení podmínek je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli náhradu škody.
6. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
7. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu min. 10 let. od ukončení realizace akce. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

XII.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
2. Obsahové náležitosti stavebního deníku jsou dány smlouvou a vyhláškou o dokumentaci staveb č. 499/2006 ze dne 10. listopadu 2006.

XIII.

PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Objednatel dílo po jeho dokončení převezme. Objednatel je oprávněn případně převzít i jeho části, pokud ji bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne zahájení.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
 - datum ukončení záruky na dílo (jeho části)
 - seznam převzaté dokumentace
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla
 - termín vyklizení staveniště
4. Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a především veškeré doklady nutné pro získání „změny užívání stavby“.
5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.
6. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná.

XIV.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A VADY DÍLA

1. Záruční doba činí **60 měsíců** od data předání stavby zadavateli bez vad a nedodělků.
2. Vyskytne-li se vada na provedeném díle při kolaudačním řízení a v průběhu záruční doby, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel je povinen v nejkratším možném termínu, nejpozději však do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
4. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodloužení od oznámení objednatelem. Vada bude odstraněna nejpozději do 15 pracovních dnů od započetí prací. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
5. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně formou předávacího protokolu.

XV.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého

- díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
 3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, která vznikla při realizaci díla, bez ohledu na zavinění.

XVI.

SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla oproti stanovenému termínu dokončení díla.
2. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě prodlení s odstraňováním vad a nedodělků v dohodnutém termínu zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení s odstraňováním vad reklamovaných písemnou formou v záruční době uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
5. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
6. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

XVII.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Změnit nebo doplnit smlouvu, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
4. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Pro případ, že kterékoliv ustanovení smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
6. Případná neplatnost některého z ustanovení smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
7. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

Příloha č. 1: pojistná smlouva / pojistný certifikát

Příloha č. 2: oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

V Praze – Velké Chuchli dne: 24.7.2018

V Praze dne: 24.7.2018

objednatel
Mgr. Pavel Klán, druhý místostarosta MČ

zhotovitel
Ing. Zuzana Hrdličková
prokurista společnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Provizorní družina ZŠ Velká Chuchle

Objekt: SO-01 - Stavební práce

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

SAMSON PRAHA, spol. s r.o.

Projektant:

ABCD studio s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.07.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

48539589

DIČ:

CZ48539589

IČ:

22794107

DIČ:

CZ22794107

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

367 149,77

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

367 149,77

DPH základní

21,00%

ze

367 149,77

77 101,45

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

444 251,22

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Provizorní družina ZŠ Velká Chuchle

Objekt: SO-01 - Stavební práce

Místo:

Datum: 20.07.2018

Objednatel:

Projektant: ABCD studio s.r.o.

Zhotovitel: SAMSON PRAHA, spol. s r.o.

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	367 149,77
HSV - Práce a dodávky HSV	111 151,10
11 - Přípravné a přidružené práce	12 700,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	18 224,92
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	44 576,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 315,72
997 - Přesun sutě	14 432,79
998 - Přesun hmot	1 900,80
PSV - Práce a dodávky PSV	128 988,40
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	26 266,29
764 - Konstrukce klempířské	810,40
766 - Konstrukce truhlářské	40 519,50
776 - Podlahy povlakové	39 607,12
783 - Dokončovací práce - nátěry	1 340,09
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	20 445,00
M - Práce a dodávky M	86 750,27
21-M - Elektromontáže	86 750,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	40 260,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	367 149,77