

μ#4394/U/2018-HMSU@4₅

4394/U/2018-HMSU

Č.j.: UZSVM/U/7550/2018-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Pekárek, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Ústí nad Labem,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění,
IČO: 69797111
(dále jen „převodce“)

a

Ústecký kraj

se sídlem Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem - centrum, 40002 Ústí nad Labem,
který zastupuje Oldřich Bubeníček, hejtmán Ústeckého kraje,
IČO: 70892156
(dále jen „nabyvatel“),

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

č. 2/U/Zi/2018

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela čís. **912/2**, ostatní plocha - ostatní komunikace, účetní hodnota 5.478,20 Kč
- parcela čís. **912/3**, ostatní plocha - ostatní komunikace, účetní hodnota 8.939,70 Kč
- parcela čís. **912/4**, ostatní plocha - ostatní komunikace, účetní hodnota 12.865,60 Kč
- parcela čís. **912/9**, ostatní plocha - ostatní komunikace, účetní hodnota 2.132,80 Kč
- parcela čís. **912/10**, ostatní plocha - ostatní komunikace, účetní hodnota 645,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Roudníky**, obec Chabařovice,
v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním
pracovištěm Ústí nad Labem (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Souhlasného prohlášení ze
dne 22. 1. 2018 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona
č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

2. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
3. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.
5. Účetní hodnota převáděného majetku činí 30.061,30 Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí
9. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují

za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ústí nad Labem dne 25-07-2018

V Ústí nad Labem dne 18. 07. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Ústecký kraj

razítko
podpis

razítko
podpis

.....
Ing. Karel Pekárek
ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
ÚP Ústí nad Labem

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

D O L O Ž K A

**ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajská zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)**

Ústecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních úkonů obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2/U/Zi/2018, kterou se převádí.

Pozemky:

- parcela čís. **912/2**, ostatní plocha - ostatní komunikace,
- parcela čís. **912/3**, ostatní plocha - ostatní komunikace,
- parcela čís. **912/4**, ostatní plocha - ostatní komunikace,
- parcela čís. **912/9**, ostatní plocha - ostatní komunikace,
- parcela čís. **912/10**, ostatní plocha - ostatní komunikace,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Roudníky**, obec Chabařovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Předmětná Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. 2/U/Zi/2018 byla schválena usnesením č. 096/13Z/2018 ze zasedání zastupitelstva Ústeckého kraje dne 25. 6. 2018.

V Ústí nad Labem dne 18. 07. 2018

Podpis a razítko

.....
Oldřich Bubeníček
hejtman Ústeckého kraje

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	11. 7. 2018	Jitka Gonevová	referent odboru MAJ	
Vedoucí odboru	11. 7. 2018	Mgr. Ing. Jindřich Šimák	vedoucí odboru MAJ	
Číslo příslibu/správce rozpočtu		bez nároku na rozpočet ÚK		
Právně posouzeno		standardní smlouva		
Zveřejněno v registru smluv				
ID záznam uveřejnění smlouvy				
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení Zastupitelstva Ústeckého kraje č. 096/13Z/2018 ze dne 25. 6. 2018			