

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 039594/16/ORR

I. Smluvní strany

1. BRAMLEY, s.r.o.

zapsaná: v OR KS Brno, odd. C, vložka 42971
zastoupená: Ing. arch. Davidem Taslerem, jednatelem společnosti
se sídlem: Mezírka 775/1, 602 00 Brno
IČ: 26306735
DIČ: CZ26306735

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Jihomoravský kraj

zastoupený: JUDr. Bohumilem Šimkem, hejtmanem Jihomoravského kraje
se sídlem: Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č.ú.: 107-5556800217/0100

(dále jen „nájemce“)

II.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 01.08.2016 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 039594/16/ORR (dále jen „smlouva“), jejíž předmětem je nájem prostor v administrativní budově na ulici Mezírka 1, č. p. 775, stojící na pozemcích p.č.1489/1, 1489/2, 1489/4, 1489/7, 1489/18, 1489/23 zapsané na listu vlastnictví č. 314, katastrálním území Veveří, obec Brno, okres Brno – město, vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně.
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění některá ustanovení smlouvy.

III.

Předmět dodatku

1. Text článku I. odst. 5 smlouvy se ruší a nahrazuje novým textem, který zní takto:

„5. Nájemce bude předmětný prostor výlučně využívat takto:

- kanceláře č. 513, 514, 515, 516 a 517 (o celkové ploše 204,14 m²) – za účelem provozu Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců,

- kancelář č. 501 (o celkové ploše 60,36 m²) – za účelem provozu Jihomoravského regionálního centra na podporu integrace cizinců a dalších aktivit nájemce v oblasti podpory integrace cizinců,“

2. Text článku III. odst. 7 písm. c) smlouvy se ruší a nahrazuje novým textem, který zní takto:

„c) důvod fakturace, přesné označení služby – přesněji bude na faktuře text: „.... důvod fakturace kanceláře č. 513, 514, 515, 516 a 517 – za účelem realizace projektu „Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II“, č. p. AMIF/10/01 a kancelář č. 501 za účelem realizace projektu „Jihomoravské regionální centrum na podporu integrace cizinců II“, č. p. AMIF/10/01 a dalších aktivit nájemce v oblasti podpory integrace cizinců.“

IV.

Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn smlouvy uvedených v článku III. tohoto dodatku zůstávají ostatní ustanovení smlouvy beze změn.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Pronajímatel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku.
4. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá nájemce.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že tento dodatek byl uzavřen na základě svobodné vážné vůle, nebyl uzavřen v tísní, za nevýhodných podmínek ani pod nátlakem.

Doložka podle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na 65. schůzi konané dne 25.6.2018 usnesením č. 4731/18/R65.

V Brně dne 24.7.2018

V Brně dne 17.7.2018

.....
BRAMLEY, s.r.o.
pronajímatel

.....
Jihomoravský kraj
nájemce