

DODATEK Č. 2

SMLOUVY O NÁJMU

„ Pronájem části budovy KD v 1. a 2. NP na ulici Za Hřbitovem 120, Ostrava – Hošťálkovice “

I.

Smluvní strany



1. Pronajímatel:

Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČO: 008 45 451
DIČ: CZ00845451 – plátce DPH

Svěřená správa nemovitosti:

Městský obvod Hošťálkovice

sídlo: Rynky 277, 725 28 Ostrava - Hošťálkovice
zastoupený: Mgr. Jiří Jureček – starosta městského obvodu Hošťálkovice
peněžní ústav: 
číslo účtu: 

2. Nájemce:

Zdravá vařečka – školní jídelna – vývařovna s.r.o.

sídlo: Zámostní 1155/27, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
IČ: 05417147
DIČ: CZ05417147

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č.1 ke **smlouvě o nájmu**

Článek II.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany dne 20.02.2017 uzavřely Smlouvu o nájmu (číslo smlouvy pronajímatele: 008/2017-NS), týkající se pronájmu části budovy KD v 1. a 2. NP na ulici Za Hřbitovem 120, Ostrava – Hošťálkovice, PSČ 725 28. Na základě vzájemné dohody smluvní strany uzavírají k výše uvedené smlouvě o nájmu tento Dodatek č. 2.

Článek III.

Účel dodatku

1. Na základě ročního zúčtování služeb spojených s pronájemem části kulturního domu na ulici Za Hřbitovem 120, Ostrava – Hošťálkovice a zjištění, že nelze uzavřít trojdohody s některými dodavateli energií je potřeba stanovení měsíčních plateb záloh za služby spojené s provozem KD.

Dodatek č.2 smlouvy o nájmu

Článek IV. Předmět dodatku

1. Na základě vyúčtování služeb spojených s provozem kulturního domu je stanovena výše záloh za služby v KD na 17.000,- Kč/měsíc. Tato částka bude splatná vždy do 15. dne příslušného měsíce, za něž zálohy za služby náleží.

Článek V. Závěrečné ujednání

1. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti od **01.07.2018**.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 vznikl dohodou obou stran.
4. Dodatek č.1 je vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž obdrží každá strana po jednom z nich.

Článek VI. Doložka platnosti právního jednání

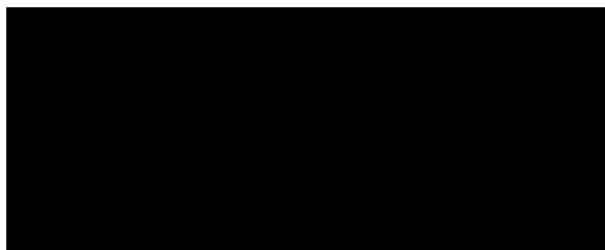
1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:
K uzavření tohoto dodatku má objednatel souhlas Rady městského obvodu Hošťálkovice, udělený usnesením č. **12-06/2018 ze dne 25.6.2018**.

Za pronajímatele

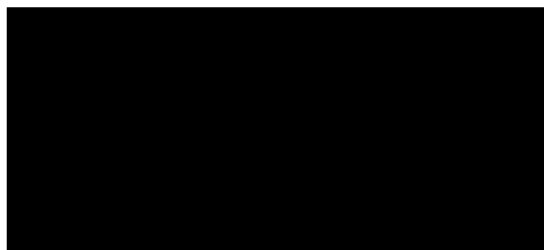
Datum:
Místo: Ostrava

Za nájemce

Datum:
Místo:



Mgr. Jiří Jureček
starosta



Mgr. Lenka Vařeková
jednatel