

Smlouva o pozáručním servisu

objektového zařízení systému LATIS

č. SMLPS-2018-000082

Smluvní strany:

objednatel: **Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace**
sídlo: Zelný trh 13, 602 00 Brno
IČO: 05128820
DIČ: CZ05128820
zastoupený: doc. Ing. arch. Michalem Sedláčkem, ředitelem KAM
výpis vedený: Krajským soudem v Brně, oddíl Pr, vložka 1951

a

zhotovitel: **Trade FIDES, a.s.**
Dornych 57, 617 00 Brno
IČ: 61974731
DIČ: CZ61974731
zastoupený: Josefem Daškou, MBA, (zmocněn k podpisu smluv Plnou mocí ze dne 29.12.2017)
výpis vedený: Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2988

uzavírají tuto smlouvu o poskytování záručního a pozáručního servisu.

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy jsou služby spojené s provozem a údržbou objektového zařízení systému LATIS, které je napojeno na zabezpečovací systém Městské policie Brno. Objektové zařízení je nainstalováno v objektu

Brno Zelný trh 13, kanceláře

Služby budou prováděny v termínech daných platnými předpisy (zejména ČSN EN 50131-1/21, ČSN 331500 a souvisejících).

II. Rozsah služeb, termíny a způsob ohlašování závad

1. Zhotovitel se zavazuje, že pro jím nainstalovaná objektová zařízení bude provádět záruční a pozáruční servis, kontroly, běžnou údržbu vyplývající z běžného opotřebení.
2. Zhotovitel bude provádět periodické revize objektového zařízení LATIS dle obecně platných předpisů v termínu 1x ročně a to vždy během posledního měsíce platnosti předchozí revize. O provedené revizi bude vyhotoven zápis do provozní knihy, sepsán pracovní výkaz a vypracován protokol o funkčnosti.
3. V případě poruchy zařízení, na něž se vztahuje tato servisní smlouva zhotovitel nejpozději do 24 hod. od oznámení objednatelem, odstraní poruchu opravou nebo výměnou tak, aby provoz zařízení byl minimálně omezen.
4. Závady budou ohlášeny objednatelem na následující telefonní čísla:
545 536 312
606 749 579

III. Cena a forma úhrady služeb.

1. Služby uvedené v čl. II odst. 1 budou zahrnuty v paušálním poplatku, který činí 365,- Kč/1 měs.
2. Poplatek za provedení roční periodické revize objektového zařízení LATIS včetně vypracování protokolu o funkčnosti činí 3.150,- Kč bez DPH (dle ceníku montáží sdělovacích, signalizačních a zabezpečovacích zařízení VC-7/156/89-M a dle platného seznamu směrných orientačních cen stavebně montážních prací).
3. V roční ceně služeb dle čl. III. odst. 1 jsou zahrnuty náklady na drobný materiál do výše 5.000,- Kč bez DPH.
4. V ceně služeb dle čl. III. odst. 1 nejsou zahrnuty náklady na úpravy, přepracování a rozšíření zařízení na žádost objednatele, opravy závad způsobených živelnou záležitostí, opravy závad způsobených poškozením zařízení objednatelem nebo třetí osobou a nedodržováním způsobu použití v souladu s návodem k obsluze. Hrazení těchto nákladů bude na základě dohody smluvních stran fakturováno dle servisních listů. Cena práce za tento druh služeb se sjednává ve výši 390,- Kč/hod.
5. Paušální poplatek za služby dle čl. III. odst. 1 bude uhrazován formou dílčích plnění ve výši 1095,- Kč bez DPH za čtvrtletí. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí první den poskytnutí služby v započatém čtvrtletí (1. ledna, 1. dubna, 1. července, 1. října). Poplatek je uhrazován na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. K výše uvedeným částkám bude připočtena DPH dle platného znění zákona o DPH.
6. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedené služby na základě daňových dokladů vystavených zhotovitelem do 15 kalendářních dnů od obdržení daňového dokladu od zhotovitele. Za pozdní úhradu daňového dokladu se sjednává poplatek z prodlení ve výši 0,1 % dlužné (fakturované) částky za každý započatý den prodlení po marném uplynutí doby splatnosti příslušného daňového dokladu.

IV. Povinnosti objednatele.

Objednatel je povinen:

1. umožnit pracovníkům zhotovitele vstup do objektu, kde je instalováno objektové zařízení a umožnit jim napojení na zdroj elektrické energie pro činnost související s předmětem této smlouvy.
2. umožnit pracovníkům zhotovitele nerušený výkon údržby, revizí a odstraňování závad (oprav) zařízení a vytvořit tak podmínky umožňující včasné splnění předmětu smlouvy a dohodnutých termínů.
3. zajistit součinnost s firmou, která provádí servis EZS, pokud takový servis neprovádí zhotovitel.
4. v případě nedodržení podmínek v bodech 1. až 3. tohoto článku má zhotovitel právo na úhradu marně vynaložených nákladů, které mu z tohoto důvodu vzniknou.
5. zajistit seznámení uživatelů zabezpečovacího systému objektu se zásadami správného ovládání tohoto systému.
6. informovat zhotovitele o stavebních úpravách, zásazích do mechanického zabezpečení, systémů a zařízení bezpečnostní povahy, které zhotovitel nedodával, pokud takové zásahy souvisejí s objektovým zařízením nebo obsahem informací přenášených na PCO.
7. zdržet se všech zásahů, které nejsou uvedeny v poučení o manipulaci se zařízením.

V. Povinnosti zhotovitele.

Zhotovitel je povinen

1. zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se provozu a funkčnosti zařízení, nezveřejňovat žádné informace týkající se monitoringu (zejména čísel objektů), bezpečnostní kódy pro obsluhu zařízení, dokumentaci a režim objektů.
2. poskytovat servis prostřednictvím svých zaměstnanců, vybavených pro plnění předmětu této smlouvy služebním průkazem, který je pro plnění předmětu této smlouvy platný pouze s průkazem občanským.
3. při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
4. před vstupem do objektu objednatele za účelem provádění periodických revizí včas o této skutečnosti uvědomit objednatele a dohodnout termín servisního zásahu.
5. dodat objednateli provozní knihu, která je určena pro zápis servisních a revizních úkonů a tyto úkony do knihy zapisovat.
6. využívat účelně a hospodárně zdroje elektrické energie objednatele.

VI. Doba platnosti smlouvy a výpovědní lhůty.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.
2. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou formou v jednoměsíční lhůtě, pokud zhotovitel opakovaně nedodrží termín stanovený v této smlouvě k odstraňování závad.
3. Zhotovitel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou formou v jednoměsíční lhůtě, pokud objednatel neuhradí zhotoviteli doručený daňový doklad ani do 15 dnů od obdržení písemné výzvy k jeho úhradě nebo neposkytne-li objednatel zhotoviteli součinnost dle čl IV. této smlouvy.

VII. Všeobecná ustanovení.

1. Objednatel i zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
2. Veškeré změny této smlouvy vyžadují písemnou formu, opatřenou podpisy zástupců obou smluvních stran.
3. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou smluvní strany povinny plnit od podpisu smlouvy oběma stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem. Zároveň prohlašují, že si tuto řádně přečetly, že tato nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně případných dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění Objednatel. Zhotovitel nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

V Brně dne 23.7.2018

V Brně dne 23.7.2018

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele