

SMLOUVA O DÍLO

S928/2018/227

I.

Smluvní strany

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Tomáš Pospíšil, pověřený řízením státního podniku

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád, ředitelem Krajského ředitelství
Ing. Radkem Pomijem

ve věcech technických jedná: Václav Šíma (technický dozor)

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
(dále jen „objednatel“)

a

Bohumil Kubík

IČO: 735 29 745

DIČ: CZ7506041224

sídlo: Komařice 48, 373 14 Komařice

[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED]

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Oprava balkonu v P. Výtoni 44, LS V. Brod** evidenční číslo zakázky **S928/2018/227** a to za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami touto smlouvou.
2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádné realizaci díla.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit touto smlouvou dohodnutou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

D o b a p l n ě n í

1. Termín zahájení provádění díla: 1.8.2018
2. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději 10.9.2018. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž došlo k posunu zahájení provádění díla oproti termínu dle odstavce 1 z důvodu na straně objednatele, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
3. V případě, že objednatel písemně požádá o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelem stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 2.

IV.

C e n a z a d í l o

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **111.412,- Kč bez DPH**, slovy **jednostojedenácttisícčtyřistadvánáctkorun bez DPH**. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:

a) smluvních jednotkových cen příslušných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku (cenících cenové soustavy ÚRS) uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) zhotovitelem řádně vystaveného po provedení díla a doručení objednateli
2. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,

VI.

Provádění prací

1. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatele upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, jíž mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.
2. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání rozhodnutí orgánů vodohospodářských, hygienických, energetických nebo jiných, je objednatel povinen urychleně

změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě.

3. Pokud zhotovitel použije pro splnění díla subdodavatele, nese vůči objednateli odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat identifikační údaje subdodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel neprodleně upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
5. Jestliže staveniště nebude ve stavu způsobilém k zahájení prací, posunuje se termín zahájení provádění díla a termín provedení díla o počet dnů, po který je objednatel v prodlení s řádným zajištěním staveniště zhotoviteli.
6. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a ekologicky neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se před předáním a převzetím díla bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na

stavenišťích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatel stanovené přiměřené lhůtě.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
9. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
10. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
11. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí díla podle této smlouvy.
12. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající této smlouvě. Pokud bude objednatel požadováno, předloží vzorky materiálů před zabudováním.
13. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při realizaci díla použita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
14. Zhotovitel seznámí obsluhu objednatele s obsluhou všech zařízení díla, vyžadující obsluhu. Seznámení proběhne vždy v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu. Účast obsluhy při zaškolení zajišťuje objednatel.
15. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15-ti dnů po převzetí díla objednatel. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel zhotovené dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do předávacího protokolu, který bude o předání sepsán. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda odevzdané dílo či jeho část přejímá. Předávací protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele.

2. Objednatel převezme dílo protokolárně po jeho provedení. Součástí zápisu bude soupis vad a nedodělků, pokud při předání a převzetí budou zjištěny. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen zhotovené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem dokončení, předání a převzetí některých částí díla v předstihu před konečným termínem.
5. Vady a nedodělky, pokud budou v předávacím protokolu uvedeny, nesmí omezovat uživatele v užívání díla nebo snižovat jeho provozní spolehlivost.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 24 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že vadu uznává. Vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Neoznámí-li objednatel zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny za dílo za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za první jeden měsíc prodlení ve výši dle tohoto odstavce a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý případ a, byť i započatý kalendářní den prodlení.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele.
6. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
7. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.

5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterákoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

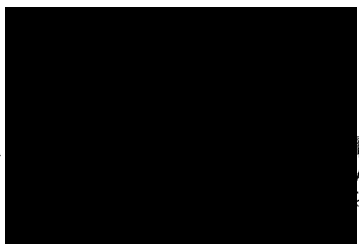
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V dne: 19 -07- 2018

V Dobré Vodě u Českých Budějovic, dne: 20 -07- 2018


.....
TUVÍ
/iny
224


.....
ije
ředitel KR České Budějovice

Lesy České republiky, s.p. [19]
se sídlem Přemyslova 1126/10, Nový Hrádec Králové
500 08 Hrádec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Krajské ředitelství České Budějovice
Sadeb. a 2138/19, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **XRS02**
Rekonstrukce balkónu objektu č.p. 44 v Přední Výtoni

Zadavatel : IČO :
DIČ :

Projektant : IČO :
DIČ :

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt XRS		1,00	
		1,00	111 412,43
Celkem za stavbu			111 412,43

Kubík Bohumil
ZÁMEČNICTVÍ KLEMPÍŘSTVÍ



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
VN	Vedlejší náklady	8 700,00
2	Základy, zvláštní zakládání	2 287,12
3	Svislé a kompletní konstrukce	13 928,40
4	Vodorovné konstrukce	5 023,22
62	Upravy povrchů vnější	1 200,00
93	Dokončovací práce inž.staveb	51,75
94	Lešení a stavební výtahy	1 440,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	1 570,00
96	Bourání konstrukcí	3 255,27
97	Prorážení otvorů	6 173,54
711	Izolace proti vodě	65,79
712	Živičné krytiny	7 117,65
762	Konstrukce tesařské	4 163,66
763	Dřevostavby	2 845,73
764	Konstrukce klempířské	1 660,00
766	Konstrukce truhlářské	6 820,00
767	Konstrukce zámečnické	38 280,80
99	Staveništní přesun hmot	6 829,50

Položkový soupis prací a dodávek

S:	XRS02	Rekonstrukce balkónu objektu č.p. 44 v Přední Výtoni
O:	XRS	
R:	ro01	Rekonstrukce balkónu objektu č.p. 44 v Přední Výtoni

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Gen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	2	Základy, zvláštní zakládání				2 287,12		
1	274313611R00	Beton základových pasů prostý C 16/20 nový základ : 2,79*0,4*0,9*1,035	m3	1,03960 1,04000	2 200,00	2 287,12		RTS
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				13 928,40		
2	348922311R00	Zdivo plot. II. 300mm z tvar. hladkých přírod, KB-BLOK nové schodišřové zdivo : 2,735*2,25	m2	6,15370 6,15000	1 400,00	8 615,18		Vlastní
3	341311611R00	Beton nosných stěn prostý C 16/20 2,70*0,23*2,25	m3	1,39730 1,40000	2 200,00	3 074,06		RTS
4	341361821R00	Výztuž stěn a příček z betonářské oceli 10 505(R) svislá 2" R12 á 500 mm : 2,75*2*6*0,00089 vodorovná 2" R12 do každé ložné spáry : 2,7*2*9*0,00089	t	0,07270 0,03000 0,04000	30 800,00	2 239,16		Vlastní
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				5 023,22		
5	411900001RAA	Demonláž trámového stropu, včetně podhledu a podlahy z palubek dřevěná vodorovná kce balkónu : 2,55*2,15	m2	5,48250 5,48000	650,00	3 563,63		RTS
6	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřizení (2,7+0,3+2,7)*0,15	m2	0,85500 0,86000	290,00	247,95		RTS
7	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	0,85500	60,00	51,30		RTS
8	417361821R00	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R) výztuž zpevňující koruny zdiva : 2,7*2*0,00089	t	0,00480	30 800,00	147,84		Vlastní
9	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 zpevňující koruna zdiva pod oplechování - spádovaná : 2,7*0,3*0,05	m3	0,04050 0,04000	25 000,00	1 012,50		RTS
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				1 200,00		
10	622422131R00	Oprava vnějších omítek vápen. drásan. II. do 10 %	m2	16,00000	80,00	1 200,00		Vlastní

Díl:	93	Dokončovací práce inž.staveb				51,75		
11	931971111R00	Vložky do dilatačních spár, lepenka jednoduchá dilatace zdíva : 2,3*0,3	m2	0,69000	75,00	51,75		Vlastní
				0,69000				
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				1 440,00		
12	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m 4*4*4	m3	64,00000	10,00	640,00		Vlastní
13	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	64,00000	6,00	384,00		Vlastní
14	941941111R00	Pronájem lešení za den 64*5	m2	320,00000	1,30	416,00		Vlastní
				320,00000				
Díl:	95	Dokončovací kce na pozemí stav.				1 570,00		
15	953981103R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 110 mm, M 12, ampule	kus	4,00000	105,00	420,00		Vlastní
16	953981403R00	Chemické kotvy, cihly, hl. 125 mm, M16, síťka	kus	10,00000	115,00	1 150,00		Vlastní
Díl:	96	Bourání konstrukcí				3 255,27		
17	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého pod schodišťovou zdí : 2,735*0,4*0,8	m3	0,87520	2 350,00	2 056,72		Vlastní
18	962032231R00	Bourání zdíva z cihel pálených na MVC schodišťová zeď : 2,7*0,35*1,45	m3	1,37030	580,00	794,77		Vlastní
				1,37000				
19	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2 stávající balk. dveře : 1,5*2,15	m2	3,22500	119,00	383,78		Vlastní
				3,23000				
20	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000	10,00	20,00		Vlastní
Díl:	97	Prorážení otvorů				6 173,54		
21	976047231R00	Vybourání betonových krycích desek tl. do 10 cm	m	2,73500	125,00	341,88		Vlastní
22	975073121R00	Jednost.podchycení vazníků do 3,5m, do 1500 kg/m	m	2,55000	40,00	102,00		Vlastní
23	979990101R00	Poplatek za skládku sutí - smés betonu a cihel 4,21*0,48	t	4,69000	119,00	558,11		Vlastní
				4,69000				
24	979990122R00	Poplatek za skládku sutí - PVC střešní krytina	t	0,05000	1 115,00	55,75		Vlastní
25	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo	t	2,27000	460,00	1 044,20		Vlastní
26	979081111R00	Odvoz sutí a vyloučení hmot na skládku do 1 km	t	7,02000	160,00	1 123,20		Vlastní
27	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 28*7,02	t	196,56000	15,00	2 948,40		Vlastní
				196,56000				
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6 829,50		
28	998981123R00	Přesun hmot demolicí postup. rozebráním v. do 21m 2,2+4,22+0,48+0,05+0,07	t	7,02000	700,00	4 914,00		Vlastní
				7,02000				
29	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	5,51000	215,00	1 184,65		Vlastní

30	998009101R00	5,4+0,11 Přesun hmot řešení samostatně budovaného	t	5,51000					
Díl:	711	Izolace proti vodě		0,47000	1 555,00		730,85		Vlastní
31	711140102R00	Odstř. izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav., 2vrst 2,55*2,15	m2	5,48250	12,00		65,79		Vlastní
Díl:	712	Živičné krytiny		5,48000				7 117,65	
32	712391171RZ3	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva - včetně dodávky textilie Arabeva	m2	4,86000	50,00		243,00		Vlastní
33	712371801RZ3	Povlaková krytina střech do 10°, fólii PVC, 1 vrstva - včetně dod. fólie Fatrafol 810 tl.1,2mm	m2	4,86000	320,00		1 555,20		Vlastní
34	712378007R00	Rohová lišta vnitřní VIPLANYL RŠ 100 mm 2,07*2,35	m	4,42000	105,00		464,10		Vlastní
35	712378004R00	Závětná lišta VIPLANYL RŠ 250 mm	m	2,07000	200,00		414,00		Vlastní
36	712378001R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 150 mm	m	2,35000	153,00		359,55		Vlastní
37	61198105R	Přkno terasové modřín sibiř. 21x140 mm bez impreg., oboustranně jemně drážkované pochozí rošt : 2,35*2,07	m2	4,86450	610,00		2 967,35		Vlastní
38	611981895R	Hranol pod terasy Modřín sibiřský 45x70 mm 2,35*5	m	4,86000					Vlastní
39	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,13000	890,00		115,70		Vlastní
Díl:	762	Konstrukce tesařské						4 163,66	
40	762711830R00	Demonitáž vázaných konstrukcí hraněných do 288 cm2 stáv. sloupek 150/150 mm : 5,3	m	5,30000	37,00		196,10		Vlastní
41	762524108RT2	Položení podlah hoblovaných z fošen, pero, drážka, včetně dodávky řeziva, fošny hobl., pero tl. 50mm podlaha balkónu : 2,35*2,07	m2	4,86450	780,00		3 794,31		Vlastní
42	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,15000	1 155,00		173,25		Vlastní
Díl:	763	Dřevostavby						2 845,73	
43	763751211R00	Montáž podlah z panelů tl. do 24 cm, pl. do 5 m2 pochozí rošt : 2,35*2,07	m2	4,86450	585,00		2 845,73		Vlastní
Díl:	764	Konstrukce klempířské						1 660,00	
44	764430230RT2	Oplechování zdí z Pz plechu, rš 400 mm, nalepení Enkolitem	m	2,75000	440,00		1 210,00		Vlastní
45	764410230R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, rš 200 mm nový parapet u balk. dveří : 1,5	m	1,50000	300,00		450,00		Vlastní
Díl:	766	Konstrukce truhlářské						6 820,00	

46	766629303R00	Montáž oken plastových plochy do 4,50 m2	kus	1,00000	890,00	890,00	Vlastní
47	61143159R	Dveře balk. plastové 2křídle 150 x 215 cm , izol. trojsko, 6tlí komorové, vnější dekor	kus	1,00000	5 930,00	5 930,00	Vlastní
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				38 280,80	
48	767990010RAB	Atypické ocelové konstrukce, 5 - 10 kg/kus sloupek Jekl 100/100/5 mm : 4,55*14,7 rám podlahy UE 140 : (2,35+2,35+2,07+2,07)*12,7 rám zábradlí Jekl 40/40/3 mm : (2,07+2,07+0,9+0,9+2,35+2,35+1,8)*3,41 špružle pr. 12 mm : 0,82*28*0,93 platě tl. 8 mm : ((0,3*0,3)+(0,1*0,5))*64 rezerva, spojovací materiál : 10	kg	261,88620	135,00	35 354,64	Vlastní
49	13890101R	Přirážka za pozinkování ocelových výrobků 0,4*4,55 (0,14+0,14+0,06+0,06+0,06+0,06)*(2,35+2,35+2,07+2,07) 0,16*(2,07+2,07+2,35+2,35+1,8+1,8) 0,3*0,3*2 0,1*0,5*2 0,0377*0,82*28 rezerva : 1	m2	10,55280	255,00	2 690,96	Vlastní
50	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,28000	840,00	235,20	Vlastní
Díl:	VN	Vedlejší náklady				8 700,00	
51	005121020R	Provoz zařízení staveniště	%	1,00000	900,00	900,00	Vlastní
52	004111010R	Průzkumné práce	%	1,00000	900,00	900,00	Vlastní
53	005122010R	Pronájem autojeřábu	Soubor	1,00000	2 900,00	2 900,00	Vlastní
54	005122020R	Doprava	Soubor	2,00000	2 000,00	4 000,00	Vlastní