



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník

na dodávku stavby na akci:

„Oprava chodníku ul. Sv. Čecha, Hodonín – od křížení s ul. Tř. Dukelských hrdinů po ul.  
Dvořákova“

### 1. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel: Město HODONÍN**

Adresa: Masarykovo náměstí 53/1,695 35 Hodonín

IČO: 002 84 891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení:

Statutární orgán: Mgr. Milan Lúčka - starosta

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Mgr. Milanem Lúčkou - starostou

v technických záležitostech Ing. Milanem Hudcem

/dále jen objednatel/

**Zhotovitel: TESPRA Hodonín s.r.o.**

Adresa: Velkomoravská 3652/91

IČO: 255 12 251

DIČ : CZ699001303

Bankovní spojení:

Jednající: Ing. Ivo Zbořil, jednatel

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 29223

/dále jen zhotovitel/

### 2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a **způsobilost k tomu**, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil **se záměry objednatele** ohledně přípravy a realizace akce, specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy;

- 2.2. **Dílem se rozumí** provedení opravy chodníku ul. Sv. Čecha, Hodonín – od křížení s ul. Tř. Dukelských hrdinů po ul. Dvořákova v rozsahu dle **Přílohy č.1** smlouvy.
- 2.3. **Zhotovitel odpovídá** za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry dle platné legislativy a ČSN. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a **zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady** předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně **nespecifikované**, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 2.4. **Zhotovení díla zahrnuje rovněž :**
- 2.4.1. **Doměření** stávajícího stavu a **provedení** všech **doplňujících průzkumů** a s tím spojených výpočtů, nutných pro řádné provedení a dokončení díla, pokud jsou k provedení díla nezbytné
- 2.4.2. **zřízení** a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
- 2.4.3. **důsledný úklid** všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 2.4.4. **zabezpečení podmínek** stávajícího provozu stanovených správcem a uživatelem objektu, **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví** při práci v souladu s platnými právními předpisy,
- 2.4.5. **zabezpečení dopravní obslužnosti** a přístupů do okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 2.4.6. **projednání** a zajištění případného **zvláštního užívání komunikací** a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 2.4.7. **projednání** a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 2.4.8. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 2.4.9. zhotovitel bude mít po **celou** dobu stavby sjednáno v odpovídající výši **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** činností zhotovitele a **stavebně montážní pojištění**,

### 3. ZMĚNY DÍLA

- 3.1. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména **z důvodů:**
- 3.1.1. **neprovedení dohodnutých stavebních prací**, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (**méněpráce**),

- 3.1.2. **provedení dodatečných stavebních prací**, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (**vícepráce**),
- 3.1.3. **Před vlastním provedením** musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována a **odsouhlasena objednatelem**.
- 3.1.4. Změny stavby mohou být provedeny pouze na základě písemného odsouhlasení objednatelem. **Ocenění víceprací a méněprací** (prací, dodávek a služeb) bude provedeno **s použitím položkových cen** položkového rozpočtu (**Příloha č. 1**), popř. objednatelem odsouhlasené **individuální kalkulace**,

#### **4. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 4.1. Termín **zahájení prací** : do **7 dní od předání staveniště**
- 4.2. Termín **ukončení prací** : do **90 dní od zahájení prací**
- 4.3. Termín **protokolárního předání a převzetí díla** : do **7 dní od dokončení díla**
- 4.3.1. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou **změnu termínu zahájení** plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit. **Posun** termínu zahájení doby plnění maximálně o **2 týdny** nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.
- 4.4. **Objednatel je oprávněn převzít** řádně zhotovené dílo i **před termínem plnění**.
- 4.4.1. **Termín dokončení** a předání díla dle odst. 4.2. této smlouvy **lze měnit jen dodatkem ke smlouvě**.
- 4.4.2. **Místem plnění** je město Hodonín, chodník ul. Sv. Čecha, Hodonín – od křížení s ul. Tř. Dukelských hrdinů po ul. Dvořákova, pozemek parc. č. 270/28, v **k. ú. Hodonín**, Česká republika.

#### **5. CENA DÍLA**

- 5.1. Cena díla zahrnuje **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle Přílohy č.1. a je ve výši:

**491 024,- Kč (bez DPH)**

- 5.2. Cena **díla je stanovena** zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu** (Příloha č. 1), který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 5.3. **Položkový** rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění **smluvních pokut**.

- 5.4. **Cena díla** podle odst.5.1. je cenou **nejvýše přípustnou** a může být **změněna jen dodatkem smlouvy**.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Objednatel **neposkytuje zálohy**.

- 6.1. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb. Přílohou faktury musí být odsouhlasený **soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb** potvrzený objednatelem.
- 6.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného **doručení do sídla objednatele**. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.
- 6.3. Nebude-li daňový doklad (faktura) obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opraveného daňového dokladu objednateli.

## 7. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude jménem zhotovitele odborně řídit provádění stavby (**stavbyvedoucí**) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., „o územní plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „stavební zákon“) a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce.
- 7.1.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště **stavební deník**, pokud je ho povinen vést ve smyslu stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů,
- 7.1.2. **SD** pak musí být v pracovní době **na stavbě trvale dostupný** oprávněným zástupcům účastníků výstavby,
- 7.2. Zhotovitel **ručí** za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Dále nepoužije k realizaci díla nepoužije materiály, které **nemají požadovanou certifikaci**

## 8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným **dokončením a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků** zjištěných v rámci přejímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, **není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění**. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. **Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění,**

- 8.1.1. osvědčení (protokoly) o provedených povinných **zkouškách** (tlakových, revizních a provozních)
- 8.1.2. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, **záruční listy, návody k obsluze** a údržbě v českém jazyce, pokud jsou součástí díla
- 8.1.3. **stavební deník** (deníky), pokud je ve smyslu stavebního zákona veden,
- 8.1.4. osvědčení **o shodě vlastností zabudovaných materiálů** a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, pokud jsou součástí díla,
- 8.2. **Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přijímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**
- 8.3. Před **předáním** díla je povinen zhotovitel zajistit **závěrečnou kontrolní prohlídku** stavby za účasti objednatele. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam případných **vad a nedodělků** a termín jejich odstranění.

## 9. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 9.1. **Zhotovitel odpovídá** za to, že předmět díla má **v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel **bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady** provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 9.2. **Záruční doba na dílo jako celek** začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v **délce 60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel. **U spotřebního materiálu**, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce **36 měsíců (snížená záruční doba)**.

## 10. REKLAMACE

- 10.1. **Zhotovitel** potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně **přijetí reklamace a do 3 pracovních dnů** od obdržení. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v **co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace,
- 10.2. **Jestliže** se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění vad

**nejpozději do 24 hodin** a je povinen tento stav/vady odstranit bezodkladně, nejpozději však do **48 hodin** od jeho oznámení.

- 10.3. **V případě, že** zhotovitel do **3 pracovních dnů ne zahájí** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji **nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 10.4. **Zhotovitel neodpovídá** za vady, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez **zapříčinění zhotovitele**.

## 11. SMLUVNÍ SANKCE

- 11.1. **Zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla** oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy;
- 11.2. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě ve výši **1.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 11.3. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** ve výši **500,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 11.4. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě ve výši **1.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 11.5. **zhotovitel** zaplatí objednateli smluvní pokutu za **nedodržení režimu stavebního deníku** dle této smlouvy, a to ve výši **3.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 11.6. **objednatel** zaplatí zhotoviteli za **prodlení s úhradou úplné faktury**, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši **0,05%** z dlužné částky za každý den prodlení, maximálně však 10% fakturované částky
- 11.7. **Smluvní pokuty má objednatel právo** si jednostranně **započíst oproti ceně za dílo** z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení této povinnosti. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany splatnost smluvních pokut na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 11.8. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 11.9. **Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.** Toto rozhodnutí musí být schváleno na straně objednatele příslušným orgánem Města Hodonín.

## 12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout **dohodou**, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

## 13. Ostatní ujednání

13.1. Tato smlouva **nabývá platnosti** dnem dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti **dnem jejího uveřejnění** v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra..

13.2. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platným právem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů

13.3. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze **písemnými číslovanými dodatky** podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

13.4. V souladu s ust. § 219 ZZVZ má objednatel povinnost **uveřejnit na svém profilu zadavatele** tuto Smlouvu včetně jejich změn a dodatků, uveřejnit výši skutečné uhrazené ceny za plnění předmětu Smlouvy a uveřejnit seznam poddodavatelů zhotovitele.

13.5. Smlouva bude uveřejněna v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

### Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

#### Příloha č. 1 Položkový rozpočet

V Hodoníně dne  
**Objednatel:**

.....  
Ing. Milan Hudec – vedoucí odboru IaÚ

V *HODONÍNĚ* dne *24.7.2018*  
**Zhotovitel:**

.....  
Ing. Ivo Zbořil - jednatel

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava chodníku  
Svatopluka Čecha Hodon**

Zhotovitel: **TESPRA Hodonín, s.r.o.**  
Velkomoravská 3652/91  
69501 HODONÍN

IČO: 25512251  
DIČ: CZ699001303

Objednatel:

IČO:  
DIČ:

Vypracoval:

### Rozpis ceny

HSV	485 623,50
PSV	5 400,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH: 15 % 0,00 CZK

Základ pro základní DPH: 21 % 0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH: 491 023,50 CZK**



Za zhotovitele

\_\_\_\_\_

Za objednatele

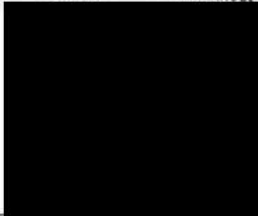
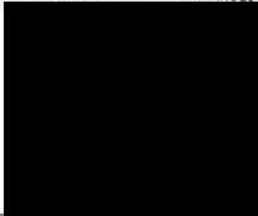
V \_\_\_\_\_

dne 12.7.2018 \_\_\_\_\_

Popis:



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV		
5	Komunikace	HSV		
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV		
97	Prorážení otvorů	HSV		
99	Staveništní přesun hmot	HSV		
711	Izolace proti vodě	PSV		
Celkem:			491 023,50	318,66280

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
<b>Díl: 1</b>		<b>Zemní práce</b>				
1	122 20-1102.R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3			
2	113 10-6121.R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2			
3	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3			
4	167 10-1101.R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3			
5	174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním	m3			
6	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3			
7	113 20-1012.RA0	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m			
<b>Díl: 5</b>		<b>Komunikace</b>				
8	564 87-1111.R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuštění tloušťky 25 cm	m2			
9	596 21-5021.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2			
10	596 21-5041.R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2			
11	592-45268R	Dlažba BEST KLASIKO přírodní 20x10x6, povrch STANDARD	m2			
12	592-452650R	Dlažba BEST KLASIKO černá pro nevidomé 20x10x8, povrch STANDARD	m2			
<b>Díl: 91</b>		<b>Doplňující práce na komunikaci</b>				
13	917 76-2111.RT7	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubniku ABO 2 - 15 100/15/15	m			
14	917 76-2111.RT5	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubniku ABO 10 100/5/25	m			
15	917 86-2111.RT7	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubniku ABO 2 - 15 100/15/25	m			
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
16	979 08-4216.R00	Vodorovná doprava vybour. hmot po suchu do 5 km	t			
17	979 99-0111.R00	Poplatek za skládku suti	t			
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
18	998 22-3011.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t			
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				
19	711 82-3121.R00	Montáž nopyvé fólie svisle	m2			