



S004P01BC494

## SMLOUVA O DÍLO

*uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník:*

mezi:

**Objednatel:** Město HODONÍN

Adresa: Masarykovo náměstí 53/1, 695 35 Hodonín

IČO: 002 84 891

DIČ: CZ 699001303

Bankovní spojení:

Statutární orgán: Mgr. Milan Lúčka – starosta

Zastoupené: ve smluvních záležitostech Ing. Milanem Hudcem, vedoucím odboru IaÚ  
v technických záležitostech [redacted] a Ing. Milanem Hudcem,

/dále jen objednatel/

**Zhotovitel:** Air Technology s.r.o.

Adresa: Čajkovského 4235/47, 695 01 Hodonín

Jednatel: Ing. Petr Polách, Ing. Vladimír Venhoda, jednatele

IČO: 253 02 248

DIČ : CZ253 02 248

Bankovní spojení:

/dále jen zhotovitel/

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednatele autorský dozor při realizaci stavby:

**„Stavební úpravy školní kuchyně - VZT - MŠ Jilemnického, Hodonín“**

Autorský dozor (dále také jen „AD“) bude vykonáván se vši odbornou péčí v rozsahu úplné kvalitativní kontroly souladu díla s projektovou dokumentací a bude zahrnovat dohled projektantů jednotlivých profesí.

AD bude vykonáván minimálně v rozsahu článku 2 této smlouvy

- v rámci pravidelných kontrolních dnů svolávaných technickým stavebním dozorem (dále také jen „TDS“)
- na výzvu objednatele nebo TDS
- na výzvu dodavatele stavby

## 2. SPECIFIKACE DÍLA

V rámci výkonu autorského dozoru zhotovitel zabezpečí zejména tyto činnosti:

- 2.1. Poskytování vysvětlení, potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace a kontrola jejího souladu s projektovou dokumentací (dále také jen „PD“)
- 2.2. Soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště se základním řešením ZS dle PD
- 2.3. Účast na předání a převzetí staveniště, kontrolních dnech a kolaudaci stavby popř zkušebního provozu
- 2.4. Účast na jednáních, souvisejících s předmětem díla dle požadavku objednatele
- 2.5. Dodržení projektu z hlediska podmínek stavebního povolení
- 2.6. Poskytování vysvětlení, potřebných pro plynulost výstavby
- 2.7. Posuzování návrhů na změny a odchylky od PD z pohledu dodržení technicko ekonomických parametrů stavby – vyjádření ke Změnovým listům stavby, posouzení souladu s PD
- 2.8. Spolupráce s koordinátorem s TDS a BOZP a odpovědným geodetem dle z.č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.9. Pořizování zápisů o výkonu AD do stavebního deníku
- 2.10. Rozhodnutí o upřesnění, odsouhlasování a výběr materiálů, stavebních hmot, montážních prvků, barevného řešení dle předložených vzorků, požadavky na jejich předkládání apd
- 2.11. V případě, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení
- 2.12. Autorský dozor bude provádět osobně autor projektu, včetně zodpovědných projektantů jednotlivých profesí; povinnost zhotovitele uvedená v předchozí větě se neuplatní, pokud z objektivních důvodů nebude možno účast zodpovědných projektantů a autora projektu na autorský dozor zajistit.
- 2.13. V případě, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení vyvolané objednatelem oproti původnímu řešení, zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele

## 3. DOBA PLNĚNÍ A CENA DÍLA

- 3.1. Výkon AD bude prováděn od zahájení stavby (včetně předání staveniště), po celou dobu realizace stavby až do jejího ukončení (kolaudace bez vad a nedodělků)

Předpokládané zahájení stavby: **07/2018**

Předpokládané ukončení stavby: **08/2018**

3.2. Cena díla je stanovena na základě individuální kalkulace v celkové výši:

**15 000,- Kč (bez DPH)**

**3 150,- Kč (DPH)**

**18 150,- Kč (vč. DPH)**

3.3. Objednatel neposkytuje zálohy

3.4. Tato sjednaná celková cena zahrnuje veškeré činnosti spojené s výkonem AD a bude fakturována po úplném dokončení stavby a jejím převzetí objednatelem. Součástí faktury musí být objednatelem písemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací.

V případě rozšíření AD, nebo stanovení dílčích výkonů AD nad rámec smlouvy bude cena (nad rámec ceny díla uvedené v odst. 3.2. této smlouvy ) stanovena na základě hodinové sazby ve 450,- Kč/hod (vč. DPH).

3.5. Daňový doklad (faktura) musí mít náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. ty které jsou stanoveny zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti v délce 30 dnů ode dne doručení faktury do sídla příkazce. Přílohou konečné faktury musí být objednatelem písemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací.

3.6. Při nedodržení povinností zhotovitele vyplývajících z ustanovení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 1000,-Kč za každý jednotlivý případ nedodržení povinností . Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

4.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.

4.2. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.

4.3. Smlouva může být dále ukončena vzájemnou dohodou smluvních stran, nebo odstoupením od smlouvy v případě závažného porušení povinností stanovených touto smlouvou nebo z.č. 89/2012/Sb. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

4.4. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

4.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

4.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

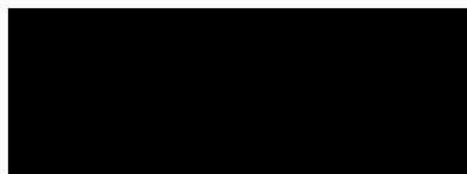
4.7. Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra.

26. 07. 2018



**Ing. Milan Hudec**  
vedoucí odboru IaÚ

V Hodoníně, dne 26. 7. 2018



zhotovitel