

# SMLOUVA O DÍLO

## I. Smluvní strany

### Objednatel: Město Horní Slavkov

Se sídlem: Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

Zastoupený: Alexandr Terek, starosta města

IČ: 00259322

DIČ: CZ 00259322

*Dále jen objednatel*

a

### Zhotovitel: Vysoká škola ekonomická v Praze

**Fakulta informatiky a statistiky,**

Se sídlem: nám. W. Churchila 4, 130 67 Praha 3

Zastoupený: doc. Ing. Jakub Fischer, Ph.D., děkan

IČO: 613 84 399

DIČ: CZ61384399

*Dále jen zhotovitel.*

Záměr zveřejněn dne .....

Smlouva schválena usnesením .....

Datum zveřejnění smlouvy .....

Finanční krytí - podpis spr. rozpočtu .....

Příjmení a podpis osoby za věcnou správnost .....

Zveřejněno na profilu .....

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

## II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo: Předmětem díla je odborné zpracování

### **Demografické studie pro území města Horní Slavkov**

Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění díla, řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit smluvní cenu za podmínek a v termínu smlouvou sjednaných.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo svým jménem, bez vad a nedodělků, ve smluveném termínu, na své náklady a nebezpečí.

## III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje dodat dílo do 2 měsíců od obdržení datových podkladů pro zhotovení díla, specifikovaných v bodu a) Nabídky odborného zpracování demografické studie pro území Horního Slavkova ze dne 19.5.2018, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednavatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla. Pakliže se bude jednat o okolnost, která sama o sobě může zapříčinit změnu termínu předání díla o více než sedm dní, bude zaslán objednavateli doporučený dopis, který bude o okolnostech informovat podrobněji. Dopis bude zaslán na adresu objednavatele, která je uvedena v této smlouvě.

## IV. Cena díla

Objednavatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla v rozsahu dle přiložené cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy:

**Cena demografické studie:**  
49 725,- Kč bez DPH  
10 442,- Kč – 21% DPH  
**60 167.-- Kč CELKEM vč. DPH**

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a překročitelná pouze při požadované nebo nutné změně v zadání. Cena nezahrnuje eventuální náklady na poskytnutí potřebných dat.

## V. Platební podmínky

Objednavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu. Po předání díla je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu splatnou do 15 dnů od jejího odeslání.

## VI. Záruka na dílo

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednavatelem v záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být uplatněna u zhotovitele v odpovídajících záručních dobách: 36 měsíců na dílo.

Záruční doba počíná plynout dnem následujícím po formálním převzetí díla objednavatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí díla způsobeny objednavatelem nebo zásahem vyšší moci.

## VII. Smluvní pokuty

Objednavatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele termínem dokončení díla. Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle odstavce I činí 200 Kč za každý den prodlení, maximálně však 5,00 % z ceny díla sjednané v článku IV. této smlouvy.

Zhotovitel je oprávněn uložit objednavateli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele s úhradou daňových účetních dokladů.

Výše smluvní pokuty při prodlení objednavatele podle odstavce IV. činí 0,05% z hodnoty daňového dokladu za každý den.

## VIII. Odstoupení od smlouvy

Objednavatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud zhotovitel:

- a) bezdůvodně přeruší provedení díla
- b) přes písemné upozornění objednavatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, případně v rozporu s písemnými podněty a pokyny objednavatele

Zhotovitel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud objednavatel:

- a) je nucen pozastavit provedení prací na díle po dobu delší než 10 dnů z důvodů, jež nejsou na straně zhotovitele
- b) je v prodloužení s převzetím díla o více, než 5 dnů od konce lhůty k převzetí stanovené

Každá ze smluvních stran je oprávněně písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) na majetek druhé smluvní strany byl prohlášen konkurs nebo povoleno vyrovnání
- b) návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku druhé smluvní strany
- c) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace

## IX. Platnost a účinnost smlouvy

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá.

## X. Závěrečná ustanovení

Smlouva obsahuje úplnou dohodu a vyjadřuje soulad mezi smluvními stranami. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a může být ukončena dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé, (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

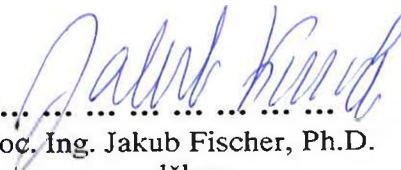
V Horním Slavkově dne : 24 -07- 2018

**Za objednavatele:**

  
.....  
Alexandr Terek  
starosta



**Za zhotovitele:**

  
.....  
doc. Ing. Jakub Fischer, Ph.D.  
děkan

**VYSOKÁ ŠKOLA EKONOMICKÁ V PRAZE**  
Fakulta informatiky a statistiky  
nám. Winstona Churchilla 4  
130 67 Praha 3  
IČ: 61384399

# **Nabídka odborného zpracování demografické studie pro území Horního Slavkova**

19. května 2018

Katedra demografie  
Fakulta informatiky a statistiky  
Vysoká škola ekonomická v Praze  
nám. W. Churchilla 4  
130 67 Praha 3



Vedoucí katedry: doc. Ing. Jitka Langhamrová, CSc.  
Kontaktní osoba: RNDr. Tomáš Fiala, CSc., tajemník katedry

Demografické studie tohoto typu vycházejí z projekce obyvatelstva prováděné komponentní metodou. Ta se provádí vždy pro celou populaci (neboť pro odhad počtu narozených dětí je potřebný odhad vývoje počtu žen v reprodukčním věku, tj. do 50 let) a poskytuje jako výstup předpokládané složení celé populace podle pohlaví a věku v jednotlivých letech projekce. Na jeho základě se pak provádí výpočet prognózy obyvatelstva v charakteristických věkových skupinách:

Bude provedena analýza dosavadního a prognóza budoucího vývoje počtu a věkové a pohlavní struktury obyvatelstva dané lokality do požadovaného roku (horizontu projekce) se zaměřením především na věkové skupiny dětí 0–2leté (jesle), 3–5leté (mateřská škola), žáky základních škol, eventuálně i vyšší věkové kategorie (potenciální žáci středních škol, osoby v produktivním věku podle věkových skupin a jednotlivé věkové kategorie seniorů). Studie bude základem pro stanovení koncepce rozvoje obce v oblasti školství (eventuálně dalších oblastech, kde potřebné kapacity výrazně závisí na věkovém složení obyvatelstva).

Práce na prognóze se dají rozdělit do čtyř kroků:

#### a) **Potřebná data**

Pro výpočet kvalitní demografické analýzy a prognózy je zapotřebí získat údaje o plodnosti, úmrtnosti a především migraci na území dané lokality, (případně vyššího územního celku, kde lze předpokládat obdobné demografické chování) v období od roku 2001 do současnosti.

Podle předběžné dohody tyto údaje poskytuje ČSÚ. Údaje poskytuje ČSÚ veřejnosprávním orgánům bezplatně, v případě většího množství dat si však účtuje poplatek za vytvoření potřebných datových souborů.

Bylo by vhodné, aby zadavatel poskytl podrobnější data o základních školách v dané lokalitě a jejich žácích ZŠ (pro každou školu počet tříd v jednotlivých ročnících, počet žáků v jednotlivých třídách, rok jejich narození). Pokud školy navštěvují rovněž žáci s trvalým bydlištěm mimo danou lokalitu, bylo by třeba mít údaje i o počtu těchto „přespolních“ žáků v jednotlivých třídách.

Pro srovnání by bylo rovněž dobré, aby zadavatel poskytl svá data o obyvatelstvu dané lokality podle pohlaví a jednotek věku (pokud existují), zejména pokud lze odhadnout i počty a pohlavní a věkové složení osob, které v dané lokalitě fakticky bydlí, ale nemají zde trvalé bydliště (v případě, že je i tyto osoby vhodné zahrnout do zpracování studie).

Od zadavatele však budou především nezbytná data o počtu dokončených bytů v dané lokalitě v jednotlivých letech od roku 2001 do současnosti a zejména údaje o předpokládaném počtu dokončených bytů v jednotlivých letech do horizontu projekce. Důležité budou rovněž též údaje o eventuálních přeměnách bytů na nebytové prostory či o demolcích. (Tato data jsou potřebná k odhadu budoucí migrace.)

#### b) **Analýza demografického vývoje v posledních 10 letech**

Bude provedena na základě výše uvedených dat se zaměřením především na podrobnou analýzu migrace podle jednotek věku a analýzu plodnosti žen.

#### e) Vyhodnocení a prezentace výsledků

Vzhledem k relativně malému území budou základní výsledky prezentovány zpravidla v pětiletých věkových skupinách a ve vybraných charakteristických skupinách (například školských kontingentů). Výsledky budou prezentovány též graficky. Nabízíme rovněž osobní prezentaci hlavních výsledků studie s diskusí v dohodnutém termínu.

#### Předběžná finanční kalkulace:

Mzdy	65 hodin	32 500 Kč
<i>Přípravné práce</i>	5 hodin	
<i>Příprava a sběr dat</i>	5 hodin	
<i>Zpracování dat</i>	10 hodin	
<i>Výpočet prognózy</i>	20 hodin	
<i>Vypracování a tisk studie</i>	20 hodin	
<i>Konzultace a prezentace výsledků</i>	5 hodin	
Odvody na zdravotní a sociální pojištění	34%	11 050 Kč
Režie školy	19%	6 175 Kč
<b>Cena bez DPH</b>		<b>49 725 Kč</b>
DPH	21%	10 442 Kč
<b>Cena s DPH</b>		<b>60 167 Kč</b>

#### Doba zpracování:

Cca 2 měsíce od podpisu smlouvy a obdržení datových podkladů