

1. **VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.**
se sídlem Ruská 3077/135, Zábřeh, 700 30 Ostrava
vedená u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 2600
IČ: 25911368 DIČ: CZ25911368
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., č. ú.: 42272004/2700
jednatel: Mgr. Kamil V r u b l , předseda představenstva
Ing. Jaroslav K o v á ř , místopředseda představenstva

(dále jen „poskytovatel“)

a

2. **Česká asociace amerického fotbalu z.s.**
se sídlem U Slavie 1540/2A, Vršovice, 100 00 Praha
vedená ve spolkovém rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka L 5315
IČ: 60164115 DIČ: neplátce
bankovní spojení: Fio banka, a.s.č. ú.: 2900673824/2010
jednatel: Ing. Michal R o s í v a l , místopředseda představenstva

(dále jen „odběratel“)

uzavírají následující smlouvu

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytnutí movitých, nemovitých věcí a služeb v rámci provozování sportovního zařízení Městský stadion společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. (dále jen „stadion“) za účelem uspořádání finále amerického fotbalu **BITTERS CZECH BOWL XXV** (dále jen „Akce“), které se uskuteční **14. července 2018**. Celková doba poskytnutí plnění dle této smlouvy je od 13. 7. 2018, 12:00 hod. do 15.7.2018, 12:00 hod. včetně přípravy a likvidace Akce.

II.

Práva a povinnosti poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje:

- 1) poskytnout tribunu A se sektory A5, A6 a tribunu B se sektory B4 až B7 včetně zázemí na hlavním stadionu, vedlejší stadion (umělá tráva) pro rozcvičení týmů pouze v případě nepříznivého počasí a novinářské centrum. V případě potřeby vyšší kapacity tribun poskytnout i další sektory na tribunách A a B.
- 2) poskytnout prostor na vedlejším stadionu pro umístění přenosového vozu ČT
- 3) poskytnout skyboxy č. 3 - 6, V.I.P prostory, 2 technické skyboxy a skybox „VELÍN“. V případě potřeby odběratele a po vzájemné dohodě poskytnout i další skyboxy.
- 4) poskytnout šatny a místnosti pro potřeby sportovců a organizátorů Akce v přízemí tribuny A
- 5) poskytnout 5 pokladen k prodeji vstupenek
- 6) poskytnout sociální zařízení pro návštěvníky Akce
- 7) poskytnout parkoviště u „Ridery“
- 8) poskytnout kontejnery na odpad včetně jejich odvozu
- 9) poskytnout potřebnou dodávku elektrické energie a vody
- 10) poskytnout ozvučení hlavního stadionu a velkoplošné obrazovky
- 11) poskytnout potřebné elektro práce (el. přípojky) dle technických požadavků odběratele, možností poskytovatele a v souladu s normami ČSN včetně zajištění podmínek pro televizní přenos
- 12) poskytnout službu elektrikáře a instalátéra během Akce
- 13) poskytnout službu zvukaře a IT technika
- 14) poskytnout úklid pronajatých prostor po Akci, v průběhu Akce služba úklidové čety
- 15) poskytnout pomocné práce spojené s přípravou stadionu na Akci včetně následné likvidace

- 16) poskytnout dle požadavků odběratele v rozsahu služeb nabízených ceníkem poskytovatele další eventuální zapůjčení drobného inventáře (stoly, židle apod.)
- 17) poskytnout během Akce službu požární hlídky v počtu odpovídajícímu využívané kapacitě stadionu
- 18) zajistit otevření bufetů s občerstvením pro diváky
- 19) zabezpečit provoz placených parkovišť pro návštěvníky v okolí OSTRAVAR ARÉNY.

III.

Práva a povinnosti odběratele

Odběratel se zavazuje:

- 1) zajistit bezproblémovou organizaci přípravy a průběhu Akce včetně likvidace
- 2) zajistit na vlastní náklady pořadatelskou a zdravotní službu v počtu odpovídajícímu charakteru a významu Akce
- 3) po ukončení Akce opustit stadion nejpozději do 15. 7. 2018., 12:00 hod.
- 4) nepřekročit maximální povolené kapacity sektorů
- 5) dodržovat Závazné podmínky, které jsou nedílnou součástí a přílohou této smlouvy
- 6) nahlásit Akci na OSA, popř. jiné organizaci a uhradit poplatky vyplývající ze zákona o autorských právech
- 7) uhradit prokazatelné škody na majetku poskytovatele vzniklé vinou návštěvníků a organizátorů této Akce; odběratel rovněž přebírá zodpovědnost za veškeré újmy na zdraví jak závodníků, tak návštěvníků vzniklé při Akci
- 8) umožnit akreditovanému fotografovi poskytovatele pořizovat obrazové záznamy v rozsahu daném podmínkami Akce
- 9) nesdělovat bez písemného souhlasu poskytovatele jakýmkoliv třetím osobám, vyjma osob pověřených organizací Akce, cokoli o obsahu smluvních ujednání ohledně pronájmu a poskytování služeb poskytovatelem; smluvní pokuta za každé takové porušení se stanovuje ve výši 35.000,- Kč
- 10) dodržovat ustanovení Obecně závazné vyhlášky č. 12/2006, kterou se stanoví podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastní větší počet osob; projednat s odpovědným zástupcem poskytovatele rozsah použitých pyrotechnických efektů nejpozději 14 dnů před zahájením Akce
- 11) konzultovat s poskytovatelem pronájem vedlejších prostor tematicky nesouvisejících s Akcí
- 12) umožnit nájemcům nebytových prostor stadionu vstup a užívání těchto prostor, dne 14.7.2018 pouze s platným povolením vstupu
- 13) zaplatit sjednanou cenu za poskytnutí stadionu včetně služeb spojených s jeho provozováním
- 14) odběratel je zejména oprávněn do prostoru stadionu umístit techniku nutnou pro Akci za podmínky dodržení všech bezpečnostních a požárních předpisů a v souladu se Závaznými podmínkami.

IV.

Ujednání o ceně

- 1) Smluvní strany se dohodly, že za poskytnutí prostor sportovního zařízení a služeb spojených s pořádáním Akce dle bodů 1/2/3/4/5/6/7/9/10/11/12/15/16/ v článku II. se sjednává cena dohodou ve výši ,- Kč (slovy:) + příslušná sazba DPH platná ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2) Za služby dle bodů 8/14/ v článku II. bude účtována částka dle skutečnosti.
- 3) Za služby dle bodů 13/17 v článku II. bude účtována částka dle skutečně odpracovaných hodin a hodinových sazeb; hodinová sazba za bod 13) činí ,-- Kč á hod. bez DPH a hodinová sazba za bod 17) činí ,-- Kč á hod. bez DPH
- 4) Veškeré služby požadované nad rámec této smlouvy budou vyčísleny zvlášť a předem odsouhlaseny odběratelem.
- 5) Odběratel nemá v souvislosti s plněním této smlouvy vůči poskytovateli nárok na žádnou odměnu nebo náhradu nákladů.
- 6) DPH bude stanoveno v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

V.

Způsob platby

- 1) Daňový doklad - faktura bude vystaven do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění, které nastává dnem 15.7.2018, se splatností 14 dní ode dne vystavení faktury.

VI. **Sankce**

- 1) V případě neuhrzení jakéhokoliv peněžitého závazku na základě této smlouvy v dohodnuté lhůtě je odběratel povinen uhradit poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě, že pronajaté prostory dle této smlouvy nebudou odběratelem řádně vyklizeny a předány poskytovateli do 15. 7. 2018 do 12:00 hod., je odběratel povinen platit poskytovateli smluvní pokutu ve výši ,- Kč za každou byť jen započatou hodinu prodlení se splatností 3 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok poskytovatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty ani právo provést vyklizení prostor na náklady odběratele, které za tímto účelem smluvní strany sjednávají.

VII. **Závěrečná ujednání**

- 1) Odběratel je povinen pojistit věci movité, včetně jejich součástí a příslušenství, které byly umístěny nebo vneseny na stadion, proti rizikům poškození odcizení či zničení. Odběratel také odpovídá za veškeré škody, které by v důsledku její Akce vznikly na majetku poskytovatele i třetích osob, a to i včetně škody na zdraví. Při propagaci své Akce také odpovídá za veškeré následky porušení autorských práv děl při propagaci využitých.
- 2) Poskytovatel má uzavřenou pojistnou smlouvu na škody způsobené z titulu výkonu své činnosti.
- 3) Obě smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech majících charakter důvěrných informací či obchodního tajemství, popř. autorských práv, zejména neumožní bez souhlasu nájemce vstup cizích osob v době Akce včetně pořizování jakýchkoliv záznamů.
- 4) Odběratel výslovně prohlašuje, že si je vědom toho, že dojde-li v důsledku protiprávního jednání odběratele spočívajícím v porušení smluvního závazku odběratele uvedeného v čl. III., bodu 5) této smlouvy ke vzniku škody (újmě na majetku, penězi ocenitelných majetkových právech nebo na zdraví), odpovídá za ni v plném rozsahu odběratel. Odpovědnost za škodu a její rozsah se pak řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 5) Za poskytovatele jsou oprávněni jednat:
ve věcech smluvních a finančních Mgr. Kamil Vrubl, t. č.

ve věcech organizačního zabezpečení Sotiris Janakos, t. č.
- 6) Za odběratele jsou oprávněni jednat:
ve věcech smluvních, finančních a organizačního
zabezpečení Ing. Michal Rosíval,
- 7) Tato smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání smluvních stran, ať ústní či písemná, pokud se týkají předmětu smlouvy a řídí se právem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8) Ujednání této smlouvy lze měnit jen písemnými dodatky.
- 9) Smlouva je platná a účinná dnem podpisu obou smluvních stran.
- 10) Odběratel je oprávněn tuto smlouvu zrušit, avšak pouze do dne realizace Akce dle čl. I., a to zaplacením částky ve výši _____, - Kč poskytovateli jako odstupné. Odběratel je povinen částku ve výši _____, - Kč jako odstupné zaplatit poskytovateli do 3 dnů ode dne, kdy bylo poskytovateli doručeno písemné oznámení odběratele o využití svého práva zrušit tuto smlouvu.
- 11) Kterýkoli z účastníků může od této smlouvy písemně odstoupit také v případě, že nebude možno realizovat předmět této smlouvy v důsledku tzv. vyšší moci, tj. živelných či jiných katastrof či výrazných klimatických změn, teroristických útoků a jiných společenských poruch. Poskytovatel má však v takových případech právo na náhradu všech dosud účelně vynaložených nákladů na přípravu Akce.
Smluvní strany prohlašují, že § 577 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoliv zasahovat.
Dle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením této smlouvy smluvní strany plně zvážily

hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

- 12) Odběratel bere na vědomí, že společnost VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. je dle zákona č. 340/2015 Sb. osobou, která je povinna uveřejňovat smlouvy v registru smluv. V rámci tohoto uveřejnění budou z uveřejnění v registru smluv vyloučena metadata týkající se ceny, či hodnoty předmětu smlouvy, jelikož tyto informace (jakož i případně více takto uveřejněných informací zároveň) jsou obchodním tajemstvím společnosti VÍTKOVICE ARÉNA, a.s.
- 13) V souladu s § 4 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, smluvní strany, respektive jejich zástupci, posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne

Za poskytovatele:

Za odběratele:

Mgr. Kamil Vrubl
předseda představenstva

Ing. Michal Rosival
místopředseda představenstva

Ing. Jaroslav Kovář
místopředseda představenstva