

## **DODATEK č. 22** **k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 90N04/04**

### **Smluvní strany:**

#### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: náměstí Generála Píky 8 , 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

#### **Bílovska zemědělská a.s.**

Sídlo: Potvorov 50, 331 42 Kralovice

IČO: 643 56 370

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. B, vložka 1108

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Pavel Janský – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 22 k nájemní smlouvě č. 90N04/04, **kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 90N04/04 (dále jen „smlouva“), dodatku č. 1 – dodatku č. 21, je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 113.614,-Kč (slovy: jednototřinácttisícšestsetčtrnáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu změn na částku **100.696,- Kč** (slovy: jednototísícšestsetdevadesátšest korun českých).

Ke dni **8.1.2015** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 627011/2014/R5013 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Potvorov** k parcelám dle KN p.č. 147/1, p.č. 148, p.č. 174/1, p.č. 174/2, p.č. 320, p.č. 321, p.č. 324, p.č. 332, p.č. 429, p.č. 470/4, p.č. 514/11, p.č. 537, p.č. 629/1, p.č. 699, p.č. 700/1, p.č. 733, p.č. 778, p.č. 1100/1, p.č. 1102, p.č. 1445/4. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 8.1.2015.

Ke dni **16.7.2015** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 308706/2015/R8268 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Sedlec u Kralovic** k parcelám dle KN p.č. 660/40. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 16.7.2015.

Ke dni **11.2.2016** na základě rozhodnutí SPÚ, KPÚ pro Plzeňský kraj, č.j. SPU 020815/2016/R16626 pozbývá SPÚ vlastnické právo k pozemkům dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náb. spol. v **k.ú. Potvorov** k parcelám dle KN p.č. 538/5. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 11.2.2016.

### **Rekapitulace předpisu**

Předpis k **1.10.2015 činil 109.257,- Kč** (slovy: jednostodevěttisícdvěstěpadesát sedm korun českých).

K **1.10.2016** je nájemce povinen zaplatit částku **103.110,-Kč** (slovy: jednototřítisícstodeset korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímateli.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 22 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne:

.....  
Mgr. Ing. Lenka Přecechtělová  
vedoucí oddělení správy nemovitostí  
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

.....  
Bílovská zemědělská a.s.  
Ing. Pavel Janský –  
předseda představenstva

pronajímatel

nájemce

Za správnost: *Ing. Jana Procházková Bursová*

.....  
*podpis*