

## DODATEK č. 10

### Ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace

uzavřené dne 29.3.2000 mezi následujícími stranami

Pronajímatel: **Město Uničov**  
Se sídlem Masarykovo náměstí 1, Uničov  
IČ: 00299634  
Zastoupené Ing. Jarmilou Kaprálovou  
starostkou  
(dále jen „Pronajímatel“)

Provozovatel: **MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.**  
Tovární 41, Olomouc  
IČ: 61859576  
oddíl B., vložka 1943, vedená Krajským soudem v Ostravě  
zastoupená ing. Martinem Bernardem, MBA  
generálním ředitelem a členem představenstva  
(dále jen „Provozovatel“)

Tímto dodatkem předmětné smlouvy se závazky stran upravují takto:

#### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel se rozhodl podle § 56 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, že u nájmu nemovitostí jiným plátcům, se bude pro účely uskutečňování jejich ekonomických činností uplatňovat daň z přidané hodnoty a pronajímatel se tak vzdává osvobození podle § 51 odst. 1 písm. e) zákona.
2. Pronajímatel se stává plátcem daně podle § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ode dne: **1.4.2009** a s účinností od **1.4.2009** se vzdává nároku na osvobození od DPH.

#### II.

#### Předmět dodatku

Čl. 31 Splatnost a způsob placení nájemného se upravuje s účinností od 1.4.2009 takto:  
Odst. 31.2 zní takto:

Nájemné bude placeno bezhotovostně poukazáním příslušné částky na účet pronajímatele č. 4070001277/6800, variabilní symbol 2132, vedený u Volksbank v Olomouci. Sjednané nájemné se zvyšuje o daň z přidané hodnoty ve výši 19%.

Daňový doklad na nájemné zvýšené o daň na výstupu za období od 1.4. do 31. 12. 2009 bude vystaven do 30.4.2009. V následujících letech bude vystaven daňový doklad na roční nájemné vždy do 31. 1. příslušného roku. DPH na výstupu nebude předmětem zápočtu předplaceného nájemného a DPH na výstupu bude splatná jednorázově každoročně na účet pronajímatele na základě vystaveného daňového dokladu v termínu do 30.6. příslušného roku.

**IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Ujednání smlouvy o nájmu a provozování vodárenské infrastruktury, které nejsou dotčeny tímto dodatkem, zůstávají zachovány beze změn.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek ke smlouvě na základě vlastní dobrovolné vůle a považují jeho obsah za sjednaný v souladu s dobrými mravy.
3. Dodatek je platný a účinný podpisem smluvních stran.
4. Dodatek je vyhotoven v šesti rovnocenných stejnopisech, z nichž každá strana obdrží tři znění.

V Olomouci dne 17. 6. 2009 .....

Pronajímatel:

Ing. Jarmila Kaprálová  
starostka  
Město Uničov

Provozovatel: - 2 -06- 2009 /

Ing. Martin Bernardem, MBA  
Generální ředitel společnosti a člen  
představenstva  
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.