

DODATEK č. 12

ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze 29.3.2000 v platném znění

uzavřený mezi:

1. MĚSTEM UNIČOV

Se sídlem Masarykovo náměstí 1, Uničov

IČ: 00299634

zastoupené Mgr. Radkem Vincourem
starostou

(dále jen „Pronajímatel“)

a

2. MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a. s.

zapsaná : oddíl B., vložka 1943, vedená Krajským soudem v Ostravě

sídlo: Tovární 41, 779 00 Olomouc

IČ: 61859576

zastoupená Ing. Martinem Bernardem, MBA

generálním ředitelem a členem představenstva

(dále jen „Nájemce“),

kterým se smlouva doplňuje následovně:

Čl. 1

V souladu s hlavou II., článkem 10 a hlavou VIII., článkem 42 smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29.3.2000 v platném znění (dále jen „smlouvy“) se předmět smlouvy rozšiřuje o majetek uvedený v příloze č. 1 tohoto dodatku jako jeho nedílné součásti, a to v pořizovací hodnotě **3 407 966,00,- Kč** a zůstatkové hodnotě **3 407 966,00,- Kč**.

Čl. 2

Specifikace, technický popis, stav a převzetí dokumentace tohoto majetku jsou uvedeny v zápise o budoucím předání a převzetí vodohospodářského majetku, který je nedílnou součástí tohoto dodatku jako příloha č.2.

Čl. 3

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29.3.2000 v platném znění se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. 4

Tento dodatek č. 12 je vyhotoven v šesti exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a z nichž tři obdrží Pronajímatel a tři Nájemce. Je platný dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou stran a nabývá účinnosti dnem, kdy bude Nájemci vydáno pravomocné povolení k provozování vodohospodářského majetku příslušným krajským úřadem v rozsahu dle přílohy č.1.

Čl. 5

Přílohy:

1. Rozšíření předmětu nájmu-seznam
2. Zápis o budoucím předání a převzetí vodohospodářského majetku „Distribuční síť Nová Dědina – řady A4“

V Uničově dne:

V Olomouci dne:

Za Pronajímatele :

Za Nájemce :

.....
Mgr. Radek Vincour
starosta města

.....
Ing. Martin Bernard, MBA
generální ředitel a člen představenstva
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s.

Př. č.1 k dodatku č.12 ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace města Uničova

p.č.	název akce/inv. č.	popis	délka V	délka K	počet p V	počet p K	CZP	investor/vlastník-r.požizení	pořiz. cena	zůstat. cena
1	Distribuční síť Nová	řady A4, A4-1, A4-1-1	1029,91		34			Město Uničov	3 407 966,00	3 407 966,00
	Dědina	HDPE 100 RC 90x5,4mm SDR 17 PN10						2017		
	celkem								3 407 966,00	3 407 966,00

Z Á P I S

O budoucím předání a převzetí dokončené stavby „**Distribuční síť Nová Dědina – řady A4**“ do nájmu, provozování a údržby, sepsaný dne ...4.2017. Tento zápis je vyhotoven jako příloha k dodatku ke smlouvě o nájmu, provozování a údržbě ze dne 29.3.2000 v platném znění.

Přítomni:

Za vlastníka
Město Uničov
zastoupené odborem majetkoprávním



Za budoucího provozovatele
MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a.s.
zastoupeného
provozně technickým útvarem :



a) Označení a popis předmětu přejímacího jednání

Předmětem tohoto zápisu je budoucí předání a převzetí dokončené stavby „**Distribuční síť Nová Dědina – řady A4**“. *Součástí budoucího převzetí nejsou vodovodní přípojky.*

Místo stavby: Uničov, Nová Dědina

Stavebník (investor): Město Uničov, Masarykovo nám. 1, 783 91 Uničov

Datum zahájení: 2016

Datum ukončení: 2017

Projektant: AGPOL s.r.o., Jungmannova 12, 779 00 Olomouc

Zhotovitel: Společnost KARETA a RI-STAV, Krnovská 51, 792 01 Bruntál

Stavební povolení na stavbu „**Distribuční síť Nová Dědina – řady A4**“ bylo vydáno odborem ŽP MÚU dne 5.5.2011 pod č.j. MUUV 5425/2011 a sp. zn. 174/2011 OKu.

Kolaudační souhlas s užíváním stavby „**Distribuční síť Nová Dědina – řady A4**“ byl vydán odborem ŽP MÚU dne 2.3.2017 pod č.j.: MUUV 1352/2017 ŽP a sp. zn. ŽP 116/2017 OKu.

Celková vstupní cena přejímané stavby: 3 407 966,00,- Kč.
Celková zůstatková cena přejímané stavby: 3 407 966,00,- Kč.

b) Technický popis stavby

Vodovod

Distribuční síť Nová Dědina sestává z vodovodních řadů A4, A4-1 a A4-1-1 s níže uvedenými parametry. Hlavní vodovodní řad distribuční sítě A4 je napojen na stávající příváděcí řad A (PE 100 RC SDR 17, DN 200 mm) ve stávající vodoměrné šachtě (VŠ) 4-W2. V rámci výstavby distribuční sítě spotřebiště N. Dědina byla ve VŠ 4-W2 instalována vodoměrná sestava pro fakturační vodoměr předané vody Itron DN 50. Na trase je umístěno 6 ks podzemních hydrantů DN 80. V místech křížení vodovodu s korytem vodního toku a komunikacemi je vodovod uložen v PE chráničkách DN 200 mm.

a) Řady:

řad A4:

TVL NATURAL C40 DN100 (ve stáv. šachtě AŠ4-W2)	3,54 m
<u>HDPE 100 RC 90x5,4mm SDR 17 PN10</u>	<u>731,29 m</u>
řad A4 celkem	734,83 m
řad A4-1: HDPE 100 RC 90x5,4mm SDR 17 PN10	265,40 m
<u>řad A4-1-1: HDPE 100 RC 90x5,4mm SDR 17 PN10</u>	<u>29,68 m</u>
řady celkem	1.029,91 m

b) Napojení nadzemního hydrantu (před kostelíčkem):

TVL DN80 (není zahrnuto do řadů)	1,78 m
--	--------

U napojení ostatních podzemních hydrantů, délka ani materiál uvedeny nejsou, jelikož jsou to pouze díly na sebe navazující.

c) Přípojky celkem: 36 kusů – *nejsou součástí přejímacího řízení*

HDPE 100 RC 32x3,0mm SDR 11 PN16	268,70 m
--	----------

Investor prohlašuje, že díla, které jsou předmětem tohoto zápisu jsou umístěny na pozemcích, které jsou veřejně přístupné a které jsou ve vlastnictví Města Uničova nebo je na ně uvaleno věcné břemeno pro zajištění přístupu, oprav a údržby ve prospěch vlastníka díla.

c) Seznam nemovitostí (čísel popisných) a jejich majitelů, ke kterým jsou přivedeny vodovodní přípojky ukončené zaslepením před jednotlivými nemovitostmi.

Jméno vlastníka/pozemek	Adresa napojené nemovitosti	Materiál	Profil	Délka (m)
		PE	32	7,68
		PE	32	2,51
		PE	32	8,51
		PE	32	4,37
		PE	32	2,58
		PE	32	2,64
		PE	32	3,12
		PE	32	4,74
		PE	32	3,73
		PE	32	2,92
		PE	32	9,28
		PE	32	8,83
		PE	32	8,64

			PE	32	9,2
			PE	32	9,05
			PE	32	9,19
			PE	32	8,73
			PE	32	9,23
			PE	32	9,62
			PE	32	9,7
			PE	32	9,77
			PE	32	10,42
			PE	32	8,81
			PE	32	9,38
			PE	32	9,04
			PE	32	9,92
			PE	32	8,02
			PE	32	10,24
			PE	32	11,36
			PE	32	11,39
			PE	32	11,68
			PE	32	8,57
			PE	32	2,93
			PE	32	0,66

d) Seznam pozemků nebo staveb, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nachází

parc. č.	druh p.	využití	k.ú.	č.LV	vlastník
95/1	Orná.půda		N.Dědina	Není na LV	
95/14	Orná.půda		N.Dědina	10001	Město Uničov, Masarykovo nám. 1, Uničov, 783 91
134	Ost.pl.	silnice	N.Dědina	101	Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 77900 Olomouc, Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 77900 Olomouc
153	Ost.pl.	Ost.kom.	N.Dědina	10001	Město Uničov, Masarykovo nám. 1, Uničov, 783 91
123/1	Ost.pl.	Ost.kom.	N.Dědina	10001	Město Uničov, Masarykovo nám. 1, Uničov, 783 91
123/4	Vod.pl.	koryto	N.Dědina	60000	ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2
123/5	Ost.pl.	Ost.kom.	N.Dědina	10001	Město Uničov, Masarykovo nám. 1, Uničov, 783 91
124	Ost.pl.	Ost.kom.	N.Dědina	10001	Město Uničov, Masarykovo nám. 1, Uničov, 783 91
123/3	Ost.pl.	Ost.kom.	N.Dědina	10001	Město Uničov, Masarykovo nám. 1, Uničov, 783 91
83	Orná.půda		N.Dědina	30	
56/1	Orná.půda		N.Dědina	Není na LV	

e) Soupis zjištěných vad a nedodělků

Během kolaudační prohlídky výše uvedeného majetku na místě samém byly za účasti investora, zhotovitele a zástupce MOVO a VHS zjištěny tyto vady, jejichž odstranění musí vlastník zajistit u zhotovitele:

1. Chybí sloupky s vyznačením šoupat a hydrantů,
2. je třeba projít všechny domovní uzávěry a upravit niveletu a osazení poklopů (při kolaudační prohlídce zasypáno sněhem),
3. je rozpor mezi kladeč. schématem (k.s.) a skutečností v osazení sekčního šoupěte u restaurace (v k.s. není),
4. investor se zhotovitelem přislíbil rozdělení řadu A4 – 735m šoupětem u stav. pl.č. 36
5. ve vodoměrné šachtě nedohledán vodící drát,
6. hydrantový poklop u stav. pl.č. 36 leží na tělese hydrantu (H),
7. část vodovodu na poz. parc. č. 123/1 (v majetku Města Uničov) je umístěna za oplocením,
8. s H u stav. pl. č. 39 nelze z důvodu chybného osazení poklopu manipulovat, dtto s H přes cestu,
9. neupravený terén kolem vodoměrné šachty,
10. nekompletní další terénní úpravy.

f) Délka záruční lhůty a odstraňování záručních vad

Záruční lhůta končí 28.11.2021. Pokud během záruční doby vzniknou vady, na které se záruka vztahuje, zajistí jejich odstranění vlastník na základě písemného oznámení budoucího provozovatele.

g) Předání dokumentace

Dnešním dnem převzal budoucí provozovatel následující technicko provozní dokumentaci:

1. Dokumentace skutečného provedení vodovodu (chybí detail uložení vodovodu v chráničkách)
2. Zaměření skutečného provedení stavby vodovodu odpovědným geodetem v systému S - JTSK - CD ve formátu DGN
3. Zápis o dílčím odevzdání a převzetí dokončené stavby (zhotovitel x objednatel)
4. Záписы o tlakové zkoušce potrubí dle ČSN 75 5911
5. Zpráva o kontrole požárního hydrantu
6. Protokol o proměření signálního vodiče
7. Protokol o provedeném proplachu a dezinfekci vodovodu
8. Výsledky rozboru vody
9. Certifikáty, atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů
10. Kolaudační souhlas
11. Stavební povolení
12. Dohoda vlastníků provozně související infrastruktury (MU x Obec Dlouhá Loučka)
13. Protokoly o provedených kontrolách správců sítí a komunikací
14. Kopie stavebního deníku
15. Doklad o likvidaci odpadu

h) Prohlášení budoucího provozovatele o převzetí dokončené stavby

Pověřený zástupce MOVO, a.s. prohlašuje, že tato společnost převezme výše uvedenou dokončenou stavbu „**Distribuční síť Nová Dědina – řady A4**“, bez *vodovodních přípojek*, do nájmu, provozování a údržby uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu,

provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29.3.2000 v platném znění.
Tento zápis bude přílohou dodatku ke smlouvě.

Za vlastníka



.....

Za budoucího provozovatele



.....

Rozdělovník: Město Uničov	- 1 x
MOVO, a.s.	- 1 x