

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 340649/2018/66/Kr
Spisová značka:

Vyřizuje.: Lenka Kredbová
Tel.: 725 949 875
ID DS: z49per3
E-mail: l.kredbova@spucr.cz

Zemědělské družstvo Luštěnice
Nová 225
294 42 LUŠTĚNICE

Datum: 23.07.2018

DATOVÁ SCHRÁNKA

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE PACHTOVNÉHO Z PACHTOVNÍ SMLOUVY Č. 60N14/66 ZE DNE 12.11.2014

Vážení,

dne 12.11.2014 jste uzavřeli jako pachtýř se Státním pozemkovým úřadem jako propachtovatelem pachtovní smlouvu č. 60N14/66, jejímž předmětem je pacht nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 4 této smlouvy č. 60N14/66 bylo mezi námi sjednáno, že propachtovatel je oprávněn vždy k 01.10. běžného roku jednostranně zvyšovat pachtovné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené pachtovné bude uplatněno ze strany propachtovatele do 01.09. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Pachtýř je poté povinen novou výši pachtovného platit od nejbližší platby pachtovného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2017 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **2,5%**.

Pachtovné ve výši 36 644 Kč, slovy: třicetšesttisícšestsetčtyřicetčtyři korun českých je zvýšeno o 2,5 %, t. j. o částku 917 Kč, slovy: devětsetsedmnáct korun českých.

Celkem činí pachtovné po zvýšení částku ve výši 37 561 Kč/ročně, slovy: třicetsedmtisícpětsetsedesátjedna korun českých, a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou pachtovného, t. j. počínaje 01.10.2018.

Výše uvedená smlouva č. 60N14/66 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí propachtovatel.

S pozdravem

Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státního pozemkového úřadu

Příloha
Příloha č. 1

Za správnost: Lenka Kredbová

.....
podpis

Příloha č. 1 k oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 60N14/66Variabilní symbol: 6011466 Uzavřeno: 12.11.2014 Roční pacht: **37 561 Kč**

Datum tisku: 23.7.2018 Účinná od: 12.11.2014

Pachtýři:

Název	Adresa
Zemědělské družstvo Luštěnice	Nová ul. 225, 29442 Luštěnice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m²]	%	Pacht [Kč]
Katastr: Čachovice											
	569	5		2	2	10002	pc/ha	89 000	2 075	2,255	416,44
	569	10		2	2	10002	pc/ha	89 000	152	2,255	30,51
	651	16		2	7	10002	pc/ha	89 000	284	2,255	57,00
	792			2	2	10002	pc/ha	89 000	2 365	2,255	474,64
Celkem za katastr									4 876		978,59
Katastr: Charvatce u Jabkenic											
	622			5	0	10002	pc/ha	150 200	1 294	2,255	438,28
	623	1		5	0	10002	pc/ha	150 200	805	2,255	272,65
Celkem za katastr									2 099		710,93
Katastr: Chudíř											
	142	86		2	2	10002	pc/ha	127 600	5 999	2,255	1 726,14
	606			2	2	10002	pc/ha	127 600	2 122	2,255	610,58
	619	1		2	2	10002	pc/ha	127 600	85	2,255	24,46
Celkem za katastr									8 206		2 361,18
Katastr: Kosořice											
část	200	14		2	2	10002	pc/ha	142 100	101	2,255	32,36
	618			2	2	10002	pc/ha	142 100	1 002	2,255	321,08
Celkem za katastr									1 103		353,44
Katastr: Lipník											
	5004	3		2	2	10002	pc/ha	79 600	3 248	2,255	583,01
	5004	4		2	2	10002	pc/ha	79 600	1 361	2,255	244,30
Celkem za katastr									4 609		827,31
Katastr: Luštěnice											
	99	36		2	2	10002	pc/ha	102 300	2 746	2,255	633,47
	170	22		2	2	10002	pc/ha	102 300	973	2,255	224,46
	170	35		2	2	10002	pc/ha	102 300	1 639	2,255	378,10
	170	36		2	2	10002	pc/ha	102 300	2 901	2,255	669,22
	187	1		2	2	10002	pc/ha	102 300	1 969	2,255	454,22
	187	2		2	2	10002	pc/ha	102 300	240	2,255	55,36
	187	15		2	2	10002	pc/ha	102 300	1 516	2,255	349,72
	187	16		2	2	10002	pc/ha	102 300	116	2,255	26,76

Příloha č. 1 k oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 60N14/66

 Variabilní symbol: 6011466 Uzavřeno: 12.11.2014 Roční pacht: **37 561 Kč**

Datum tisku: 23.7.2018 Účinná od: 12.11.2014

	187	17	2	2	10002	pc/ha	102 300	54	2,255	12,46
	270	1	2	2	10002	pc/ha	102 300	539	2,255	124,34
	270	12	2	2	10002	pc/ha	102 300	1 538	2,255	354,80
	270	16	2	2	10002	pc/ha	102 300	576	2,255	132,88
	295	4	2	2	10002	pc/ha	102 300	2 304	2,255	531,50
	297	14	2	2	10002	pc/ha	102 300	895	2,255	206,46
	331	7	2	7	10002	pc/ha	102 300	42	2,255	9,69
	355	6	2	2	10002	pc/ha	102 300	1 753	2,255	404,39
	385	10	2	2	10002	pc/ha	102 300	520	2,255	119,96
	457	12	2	2	10002	pc/ha	102 300	1 601	2,255	369,33
část	465	1	2	2	10002	pc/ha	102 300	2 107	2,255	486,06
	465	6	2	2	10002	pc/ha	102 300	453	2,255	104,50
	465	15	2	2	10002	pc/ha	102 300	852	2,255	196,54
	465	19	2	2	10002	pc/ha	102 300	247	2,255	56,98
	465	26	2	2	10002	pc/ha	102 300	109	2,255	25,14
část	471	1	2	7	10002	pc/ha	102 300	1 819	2,255	419,62
	515	3	2	2	10002	pc/ha	102 300	1 771	2,255	408,55
	557	31	2	2	10002	pc/ha	102 300	608	2,255	140,26
	557	41	2	2	10002	pc/ha	102 300	10 936	2,255	2 522,79
	557	66	2	2	10002	pc/ha	102 300	348	2,255	80,28
	562	14	2	2	10002	pc/ha	102 300	1 982	2,255	457,22
	688	7	2	2	10002	pc/ha	102 300	331	2,255	76,36
	695	17	2	2	10002	pc/ha	102 300	3 289	2,255	758,73
	719	1	2	14	10002	pc/ha	102 300	1 247	2,255	287,67
	721		2	2	10002	pc/ha	102 300	151	2,255	34,83
	722		2	2	10002	pc/ha	102 300	129	2,255	29,76
	723		2	2	10002	pc/ha	102 300	406	2,255	93,66
	727		2	2	10002	pc/ha	102 300	2 036	2,255	469,68
	757		2	2	10002	pc/ha	102 300	2 696	2,255	621,93
	761	31	2	14	10002	pc/ha	102 300	12	2,255	2,77
	762		2	2	10002	pc/ha	102 300	2 338	2,255	539,35
	766		2	2	10002	pc/ha	102 300	129	2,255	29,76
	767		2	2	10002	pc/ha	102 300	924	2,255	213,15
	768		2	2	10002	pc/ha	102 300	392	2,255	90,43
	775		2	2	10002	pc/ha	102 300	2 093	2,255	482,83
	779	1	2	2	10002	pc/ha	102 300	38	2,255	8,77
	779	8	2	11	10002	pc/ha	102 300	7	2,255	1,61
Celkem za katastr								59 372		13 696,32
Katastr: Rejšice										
	690	14	2	2	10002	pc/ha	110 900	332	2,255	83,03

Příloha č. 1 k oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 60N14/66Variabilní symbol: 6011466 Uzavřeno: 12.11.2014 Roční pacht: **37 561 Kč**

Datum tisku: 23.7.2018 Účinná od: 12.11.2014

Celkem za katastr 332 83,03

Katastr: Struhy

792	2	7	10002	pc/ha	69 000	13 618	2,255	2 118,89	
908	2	2	10002	pc/ha	79 800	355	2,255	63,88	
5022	4	2	2	10002	pc/ha	79 800	104	2,255	18,71

Celkem za katastr 14 077 2 201,49

Katastr: Újezd u Luštěnic

853	2	2	10002	pc/ha	106 700	1 982	2,255	476,89
-----	---	---	-------	-------	---------	-------	-------	--------

Celkem za katastr 1 982 476,89

Katastr: Vlčava

155	34	2	2	10002	pc/ha	92 500	6 060	2,255	1 264,04
259	42	2	14	10002	pc/ha	92 500	43	2,255	8,97
262	5	2	14	10002	pc/ha	92 500	34	2,255	7,09
272	1	2	2	10002	pc/ha	92 500	4 556	2,255	950,32
290	19	2	2	10002	pc/ha	92 500	221	2,255	46,10
424	3	2	2	10002	pc/ha	92 500	321	2,255	66,96
424	4	2	2	10002	pc/ha	92 500	923	2,255	192,53

Celkem za katastr 12 158 2 536,01

Katastr: Voděradý u Luštěnic

část	30	11	2	7	10002	pc/ha	140 700	500	2,255	158,64
	57	26	2	2	10002	pc/ha	140 700	2 399	2,255	761,15
	58	8	2	2	10002	pc/ha	140 700	759	2,255	240,81
	71	49	2	2	10002	pc/ha	140 700	16	2,255	5,08
	102	5	2	2	10002	pc/ha	140 700	2 371	2,255	752,27
	102	6	2	2	10002	pc/ha	140 700	1 686	2,255	534,93
	105	6	2	2	10002	pc/ha	140 700	3 251	2,255	1 031,47
	105	7	2	2	10002	pc/ha	140 700	5 904	2,255	1 873,21
část	164	2	2	14	10002	pc/ha	140 700	1 020	2,255	323,62
	205	1	2	14	10002	pc/ha	140 700	2 750	2,255	872,52
	242	18	2	2	10002	pc/ha	140 700	918	2,255	291,26
	255	1	2	14	10002	pc/ha	140 700	1 957	2,255	620,91
	269	16	2	2	10002	pc/ha	140 700	109	2,255	34,58
	269	17	2	2	10002	pc/ha	140 700	758	2,255	240,50

Celkem za katastr 24 398 7 740,96

Katastr: Všejaný

908	2	2	10002	pc/ha	87 600	22 210	2,255	4 387,32
922	5	0	10002	pc/ha	87 600	6 111	2,255	1 207,15

Celkem za katastr 28 321 5 594,47

Celkem 161 533 37 561

Příloha č. 1 k oznámení o změně výše pachtovného z pachtovní smlouvy č. 60N14/66

Variabilní symbol: 6011466 Uzavřeno: 12.11.2014 Roční pacht: **37 561 Kč**

Datum tisku: 23.7.2018 Účinná od: 12.11.2014

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²