

SMLOUVA O DÍLO

kterou dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel :** **Vysoké učení technické v Brně**
se sídlem Antonínská 548/1, 601 90 Brno
Koleje a menzy, Kolejní 2905/2, 612 00 Brno
IČ: 00216305
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení : účet č. 110723998/0300 vedený u ČSOB, a.s.,
pobočka Brno
Zastoupené: Dagmar Vlčkovou, ředitelkou Kolejí a menz VUT v Brně
Kontaktní osoba ve věcech technických: Ing. Jiří Kala, vedoucí TO KaM,
tel.č. 770 127 976, Kolejní 2905/2, 612 00 Brno

(dále jen „Objednatel“)

- 2. Zhotovitel :** **W.A.K., spol. s r.o.**
se sídlem Hudcova 532/78b, Medlánky, 612 00 Brno
IČ: 18565832
DIČ: CZ18565832
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-2265820257/0100
Zastoupená: Ing. Vladimírem Horkým, jednatelem společnosti
Kontaktní osoba ve věcech technických: Jaroslav Horký, tel.č. 602 721 685
Ing. Miloš Janíček, tel.č. 606 715 488

(dále jen „Zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je „**Rekonstrukce dvou venkovních schodišť u hlavního vstupu bloku B03 a bloku B06 v areálu Purkyňových kolejí VUT v Brně**“.

Součástí dodávky jsou tyto následující stavební práce :

- odstranění stávajících schodišťových stupnic a podesty z teraca,
- osekání cementové malty vč. odstranění silně narušené betonové konstrukce schodů,
- provedení ochranného nátěru obnažené výztuže,
- reprofilace narušených částí stávajícího betonu,
- provedení adhézního můstku,
- hydroizolační stěrka,
- dodávka nových žulových schodů s protiskluzovou úpravou vč. podesty a jejich osazení,
- osazení čistící zóny včetně rámu na podestách,
- vyspravení stávajícího teraca bočních stěn schodiště (otryskání tlakovou vodou a ruční dočištění kartáči),
- likvidace suti a vybouraných hmot na skládku,
- zajištění bezpečnosti všech osob na staveništi, dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků

Účelem této zakázky je rekonstrukce stávajících dvou vstupních venkovních schodišť včetně vyspravení bočních stěn u hlavního vstupu do objektů B03 a B06 v areálu Purkyňových kolejí Vysokého učení technického v Brně dle zadání objednatele včetně likvidace suti a vybouraných hmot s odvozem na skládku.

Podrobný rozsah požadovaných prací je blíže specifikován v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou č.1 této smlouvy.

III. CENA DÍLA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za provedení díla je stanovena jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení prací. Takto stanovená cena je platná a zaručená po celou dobu trvání smlouvy.

Cena CELKEM bez DPH

537 575,88 Kč

Náležitosti faktury :

Faktura bude vždy splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména

- náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH, v případě plnění podléhajícího režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na faktuře uvést větu: „Daň odvede zákazník“ a předmět plnění včetně kódů klasifikace CZ-CPA,
- náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
- náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku,
- uvedení lhůty splatnosti, tj. 30 dní od doručení faktury Objednateli
- uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele

Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti faktury přerušena a nová 30denní (slovy: třicetidenní) lhůta splatnosti bude započata po doručení faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou faktura zní.

V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.

Objednatel připouští úpravu ceny pouze v případě změny smluvních podmínek, které vyvolá objednatel, a to formou dodatku k této smlouvě.

IV. ROZSAH A MÍSTO PLNĚNÍ

Předmětem zakázky je rekonstrukce dvou venkovních schodišť u hlavního vstupu bloku B03 a bloku B06 v areálu Purkyňových kolejí VUT v Brně :

- Purkyňovy koleje, Purkyňova 93, 612 00 Brno, bloky B03 a B06

Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost všech osob na pracovišti a v okolí pracoviště, dodržovat bezpečnostní předpisy a zohlednit bezpečnostní a provozní hygienické požadavky stanovené pro dané provozní pracoviště.

Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za dodržování předepsaných technologických postupů, za kvalitu prací a za efektivitu zákroků. Zhotovitel rovněž garantuje ekologickou a zdravotní nezávadnost použitých materiálů a dodržování bezpečnostních předpisů při práci.

Zhotovitel se zavazuje provést i práce nevyplyvající výslovně z této smlouvy v případě, že realizace těchto prací se stane nezbytnou k dosažení účelu sledovaného touto smlouvou.

Zhotovitel je povinen provádět práce na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaných termínech a Objednatel je povinen za řádně provedené práce zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu v souladu s touto smlouvou.

Objednatel prohlašuje, že předá zhotoviteli řádně a včas veškeré podklady potřebné k řádnému provedení prací před termínem jejich zahájení dle čl. V. této smlouvy.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

Práce Zhotovitele dle této smlouvy budou prováděny v těchto termínech:

Termíny plnění : blok B03 = od 20.7.2018 do 3.9.2018 (vyjma 1.8.-7.8.2018)
 blok B06 = od 23.7.2018 do 12.9.2018

VI. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v trvání 5 let ode dne protokolárního předání díla.

Zhotovitel se výslovně zavazuje, že práce dle této smlouvy, budou mít vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy.

V případě oprávněného požadavku objednatele na bezplatné odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady neprodleně a odstranit ji v nejkratším možném termínu, nejpozději však v den následující po dni doručení oznámení vad, je-li to technicky možné, jinak do dne dohodnutého smluvními stranami. Nedohodnou-li se smluvní strany, je zhotovitel povinen vadu odstranit nejpozději první následující den, ve kterém tuto vadu odstranit lze.

Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách stanovených dle předchozího odstavce, je objednatel oprávněn tyto práce provést sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen objednateli uhradit do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu - faktury. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo.

Zhotovitel v plné výši odpovídá objednateli za škody jím prokazatelně způsobené při provádění díla.

VII.

Sankční ujednání

Smluvní strany sjednávají, že jestliže zhotovitel provede práce dle této smlouvy vadně nebo bez rozumného důvodu práce dle této smlouvy byť i jen částečně neprovede, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, neboť takové jednání zhotovitele je pro účely této smlouvy považováno za její podstatné porušení ze strany zhotovitele. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně.

Dále v každém jednotlivém případě porušení této smlouvy spočívajícím ve vadném provedení či neprovedení prací dle této smlouvy je zhotovitel povinen a zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu, a to v následující výši:

za neprovedení prací dle specifikace, resp. za vadné plnění – 1.000,- Kč/za každou vadu
za neprovedení prací v termínu stanoveném objednatelem – 1.000,- Kč/den navíc

Zhotovitel je povinen smluvní pokutu dle předchozího bodu uhradit objednateli do tří pracovních dnů poté, co mu bude vyúčtována. Uhrazením smluvní pokuty se zhotovitel nezbavuje povinnosti plnit své závazky dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn na jakoukoli smluvní pokutu uplatňovanou v souladu s touto smlouvou vystavit daňový doklad – fakturu. Daňový doklad – fakturu dle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit ve lhůtě splatnosti na faktuře uvedené.

Zhotoviteli vzniká nárok na úhradu úroku z prodlení v případě, že cena za řádné provedení prací dle této smlouvy nebude uhrazena do sedmi dnů po uplynutí splatnosti v souladu s touto smlouvou oprávněně vystaveného a objednateli prokazatelně doručeného daňového dokladu - faktury. Výše úroku v takovém případě činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou objednateli zaměstnancem zhotovitele, včetně majetkové a nemajetkové újmy způsobené zneužitím informací získaných při provádění prací dle této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Pokud bude dílo prováděno osobou, která k tomu nemá odbornou způsobilost, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000,- (slovy: deset tisíc) Kč za každou takovou osobu.

VIII.

Práva a povinnosti stran

Pověřený pracovník objednatele je oprávněn provádět kontrolu plnění předmětu této smlouvy, a to v době výkonu těchto prací a za přítomnosti zástupce zhotovitele. Objednatel se zároveň zavazuje, že kontrolou dle předchozí věty nebude bez právního důvodu narušovat provádění prací dle této smlouvy ve vyšší než nezbytné míře.

Zhotovitel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy kvalifikovaným způsobem a s odbornou péčí a k tomuto účelu rovněž své zaměstnance průběžně školit a kontrolovat.

Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni při své činnosti dodržovat pracovní řád a bezpečnostní a požární předpisy, s nimiž byli pověřeným zaměstnancem objednatele předem seznámeni.

Zhotovitel nese odpovědnost za škody vzniklé na zdraví nebo majetku, které byly způsobeny zaměstnanci zhotovitele při plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel má povinnost být pro případy dle předchozí věty pojištěn.

Objednatel umožní v dohodnutých termínech pracovníkům zhotovitele přístup do všech prostor k provedení předmětu této smlouvy.

Zaměstnanci zhotovitele nejsou oprávněni vstupovat do jiných než objednatelem vymezených prostor.

IX. Závěrečná ustanovení

Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s výkonem práv a plněním povinností vyplývajících z této smlouvy a které se týkají činnosti druhé smluvní strany.

Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené zvláštními právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., kontrolní řád). Zhotovitel se dále zavazuje zajistit splnění této povinnosti u svých případných subdodavatelů.

Kontakt zhotovitele s objednatelem za účelem řádného provádění prací, operativního řešení požadavků, hlášení závad, odstraňování závad apod. bude zajišťován pověřenými zástupci smluvních stran.

Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.

Otázky touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Smluvní strany podpisem na této Smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto Smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění Smlouvy zajišťuje Objednatel.

Strany uzavírají prorogační doložku dle ust. § 89a o.s.ř. podle které se dohodly, že k řešení sporů vzniklých mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou bude jako soud prvního stupně místně příslušný obecný soud Vysokého učení technického v Brně jako soud pro Brno, který je věcně příslušný k projednání věci.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele

V Brně dne: 18.7.2018

V Brně dne: 19.7.2018

.....
Dagmar Vlčková
ředitelka KaM VUT v Brně

objednatel

.....
Ing. Vladimír Horký
jednatel společnosti

zhotovitel

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O UCHAZEČI

UCHAZEČ (obchodní firma nebo název)	W.A.K., spol. s r.o.
Sídlo (celá adresa včetně PSČ)	Hudcova 532/78b, 612 00 Brno
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
Osoba oprávněná jednat jménem, či za uchazeče	Ing. Vladimír Horký, jednatel společnosti Jaroslav Horký, vedoucí provozu, na základě plné moci
Identifikační číslo	18565832
Daňové identifikační číslo	CZ18565832
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s., č.ú.: 115-2265820257/0100
Telefonní číslo	515 908 884
Faxové číslo	515 908 880
E-mail	wak@wak.cz
Adresa pro doručování písemností	Sokolova 714/2k, 619 00 Brno
KONTAKTNÍ OSOBA	Jaroslav Horký
Telefonní číslo	515 908 887
Mobil	602 721 685
E-mail	stavby@wak.cz

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Vysoké učení technické, Koleje a menzy**

Rekonstrukce schodiště B03 a B06 na Purkyňových kolejích

Objednatel:	Vysoké učení technické v Brně, Koleje a menzy Kolejní 2905/2 612 00 Brno	IČO: 00216305 DIČ: CZ00216305
-------------	---	----------------------------------

Zhotovitel:	W.A.K., spol. s r.o. Hudcova 532/78b 612 00 Brno	IČO: 18565832 DIČ: CZ18565832
-------------	---	--

Rozpis ceny			Celkem
HSV			170 199,48
PSV			345 692,40
MON			0,00
Vedlejší náklady			21 684,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			537 575,88

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	537 575,88 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH	537575,88 CZK
----------------------------	----------------------

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
03a	Rekonstrukce schodiště B03 a B06 na Purkyňových kolejích	0	537 576		537 576	100
01	Rekonstrukce schodiště B06	0	263 799		263 799	49
02	Rekonstrukce schodiště B03	0	273 777		273 777	51
Celkem za stavbu					537 576	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			126 940,28	24
96	Bourání konstrukcí	HSV			17 178,00	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 292,50	3
772	Kamenné dlažby	PSV			342 192,40	64
799	Ostatní	PSV			3 500,00	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			10 788,70	2
VN	Vedlejší náklady	VN			21 684,00	4
Cena celkem					537 575,88	100

Položkový rozpočet

S:	01	VUT opravy
O:	01	Rekonstrukce schodiště B03 a B06 na Purkyňových kolejích
R:	01	Rekonstrukce schodiště B06

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				62 323,23
1	622474204X00	Reprofilace opravnou hmotou	m2	16,02000	1 490,00	23 869,80
2	771577133E01	Lišta nerezová přechodová, stejná výška dlaždic, včetně dodávky profilu 10x10 mm, dl. 1800 mm	m	1,00000	1 200,00	1 200,00
3	777600R;	Opravy podlah-penetrace, adhézní můstek	m2	16,02000	471,50	7 553,43
4	R001	D+M čistící zóny, vč. rámu vel. 2 x 1,5 m	kpl	1,00000	26 500,00	26 500,00
5	R002	Úprava pro čistící zónu	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 410,50
6	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	16,02000	125,00	2 002,50
7	9650818130R	Bourání teracových dlažeb tl.do 30 mm	m2	16,02000	400,00	6 408,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 485,00
8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	9,98000	750,00	7 485,00
Díl: 772		Kamenné dlažby				167 706,40
9	216904112R00	Očištění tlakovou vodou , křídla schodiště	m2	14,00000	144,50	2 023,00
10	216904391X00	Příplatek za ruční dočištění karborundovými kartáči, křídla schodiště	m2	14,00000	426,00	5 964,00
11	430002100	D+M kamenické práce, schodiště a podesta v provedení žula viz protilehlé schodiště	m2	16,02000	9 970,00	159 719,40
Díl: 799		Ostatní				1 750,00
12	799001002T00	Provizorní dopravní značení staveniště	den	5,00000	350,00	1 750,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 282,23
13	979087213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	3,13207	623,00	1 951,28
14	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,13207	194,50	609,19
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	28,18863	15,60	439,74
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,13207	257,00	804,94
17	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	18,79242	28,60	537,46
18	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,13207	300,00	939,62
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 842,00
19	005122 R	Provozní vlivy, realizace na dvě etapy z důvodu zachování nepřetržitého vstupu do objektu a zajištění BOZP staveniště	Soubor	1,00000	10 842,00	10 842,00
Celkem						263 799,36

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	01	VUT opravy
O:	01	Rekonstrukce schodiště B03 a B06 na Purkyňových kolejích
R:	02	Rekonstrukce schodiště B03

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				64 617,05
1	622474204X00	Reprofilace opravnou hmotou	m2	16,70000	1 490,00	24 883,00
2	771577133E01	Lišta nerezová přechodová, stejná výška dlaždic, včetně dodávky profilu 10x10 mm, dl. 1800 mm	m	1,80000	1 200,00	2 160,00
3	777600R;	Opravy podlah-penetrace, adhézní můstek	m2	16,70000	471,50	7 874,05
4	R001	D+M čistící zóny, vč. rámu vel. 2 x 1,5 m	kpl	1,00000	26 500,00	26 500,00
5	R002	Úprava pro čistící zónu	kpl	1,00000	3 200,00	3 200,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				8 767,50
6	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, MC do 50%	m2	16,70000	125,00	2 087,50
7	9650818130R	Bourání teracových dlažeb tl.do 30 mm	m2	16,70000	400,00	6 680,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				7 807,50
8	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	10,41000	750,00	7 807,50
Díl: 772		Kamenné dlažby				174 486,00
9	216904112R00	Očištění tlakovou vodou , křídla schodiště	m2	14,00000	144,50	2 023,00
10	216904391X00	Příplatek za ruční dočištění karborundovými kartáči, křídla schodiště	m2	14,00000	426,00	5 964,00
11	430002100	D+M kamenické práce, schodiště a podesta v provedení žula viz protilehlé schodiště	m2	16,70000	9 970,00	166 499,00
Díl: 799		Ostatní				1 750,00
12	799001002T00	Provizorní dopravní značení staveniště	den	5,00000	350,00	1 750,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				5 506,47
13	979087213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	3,26502	623,00	2 034,11
14	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,26502	194,50	635,05
15	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	29,38518	15,60	458,41
16	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,26502	257,00	839,11
17	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	19,59012	28,60	560,28
18	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,26502	300,00	979,51
Díl: VN		Vedlejší náklady				10 842,00
19	005122 R	Provozní vlivy, realizace na dvě etapy z důvodu zachování nepřetržitého vstupu do objektu a zajištění BOZP staveniště	Soubor	1,00000	10 842,00	10 842,00
Celkem						273 776,52

Poznámky uchazeče k zadání