|  |  |
| --- | --- |
|  | **Smlouva o dílo** **č. 17/2018** (dále jen smlouva) uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. (občanský zákoník), mezi těmito smluvními stranami: **I. Označení smluvních stran**1. Objednatel:

 **Vyšší odborná škola lesnická a Střední lesnická škola B. Schwarzenberga,**  **Písek, Lesnická 55** se sídlem: Písek, Lesnická 55                          IČ: 60869861                         DIČ: CZ 60869861    zastoupený PhDr. Michalem Grusem – ředitelem školy1. Zhotovitel:

  **JH TECHNIK s.r.o**. zastoupený p. Bejticem MartinemJ.Hradec, 377 01 Malíkov n. NežárkouIČ: 26105527DIČ: CZN 26105527**II. Předmět smlouvy**1. Předmětem této smlouvy je:

**Oprava ležatého rozvodu vody, TÚV v přízemí NDM pod stropem*** + Dle cenové nabídky a rozpočtu ze dne 29.5.2018
	+ Stropní podhledové desky rozkrýt a instalovat zpět v celé délce podhledu ( i z předchozích oprav , desky předá škola )

**2**. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí  provede výše popsané práce způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě.**3**. V rámci činností ad 1) musí zhotovitel provést zejména: * 1. zajistit veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, zaměstnanci jsou poučeni o OBP,PO pro VOŠL a SLŠ, zákazu kouření, zákaz vstupu za ohraničený prostor páskou
	2. v případě svařování je povinnost nahlásit toto správci budov, který zajistí následné střežení ………………………
	3. zajistit bezpečnost při realizaci předmětu díla ve smyslu bezpečnosti práce i ochrany životního prostředí;
	4. vlastní realizaci předmětu díla bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby;
	5. zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
	6. zajistí předání informace o uložených instalacích pod stropním podhledem, nesmí dojít k narušení optických kabelů, PC instalace a rozvodů 230 V

**III. Cena díla** **1**. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná v souladu  s rozsahem díla vymezeným v  této smlouvě a činí  **127 291,80 Kč bez DPH,** **dle cenové nabídky a položkového rozpočtu ze dne 29.5.2018** **2. Zhotovitel je plátce DPH.**   **3**. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných  okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních  zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací  nebo pro dokončení předmětu díla, je možné tyto práce zadat v rámci písemného a  odsouhlaseného dodatku k této smlouvě.. **IV. Platnost smlouvy**  Tato smlouva je závazná pro obě strany. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a  účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. **Termín zahájení prací: 21. 7. 2018 ,** od 6,00 – 22,00 hod. PO- NE **Termín ukončení díla: 25. 7 .2018 /** vyklizené staveniště s odvozem nepotřebnéhomateriálu /**V. Místo plnění**1. Místem plnění předmětu díla je shodné se sídlem objednatele – budova NDM přízemí.

**VI. Platební podmínky**1. Faktura za provedení díla bude vystavena po písemném předání zakázky objednateli t.j 30.7.2018.

Splatnost fa. je 14 dní od podpisu na předávacím protokolu, zálohová platba není poskytnuta. Daňový doklad – faktura prodávajícího musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle platných právních předpisů, obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, datum splatnosti 30 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v pl. znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v pl. znění a musí mít náležitosti obchodní listiny. Na prováděné instalatérské a mechanické práce se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona 235/2004Sb. o dani z přidané hodnoty. Práce budou dodavatelem fakturovány bez DPH, daň na výstupu je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění, tj. objednatel**VII. Práva a povinnosti zhotovitele**1. Zhotovitel se zavazuje při zhotovení díla postupovat podle průběžných pokynů zástupce objednatele pro věci technické a podmínek stanovených správními orgány. Nedodržení se považuje za podstatné porušení smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své nebezpečí. Za prováděné dílo nese odpovědnost až do jeho řádného ukončení a předání objednateli, zhotovitel prohlašuje, že má uzavřené a platné pojištění pro výkon provozované činnosti.
3. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO při realizaci díla, zhotovitel byl seznámen se všemi odlišnostmi bezpečnosti práce a PO v LŠ. Dodavatel byl upozorněn na zvýšený pohyb chodců v areálu .
4. Dodavatel je povinen dodat technický list materiálu použitém pro zhotovení díla pokud se nejedná o standardní dodávku.
5. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
6. **Před zahájením práce předá informaci školníkovi na tel. číslo ………………….., a na vrátnici , že bude vypnutá voda do areálu. Tutéž informaci předá před napouštěním vody.**
7. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel.  Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na tomto díle na objednatele. Na zhotovitele nepřechází nebezpečí škody na věcech, jež jsou předmětem údržby, opravy nebo úpravy, ani vlastnické právo k ní.

**VIII. Práva a povinnosti objednatele**1. Objednatel má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění, kontrola bude prováděna každý den.
2. Objednatel se zavazuje ve lhůtě sjednané pro provedení díla řádně ukončené dílo převzít a ve sjednané výši a sjednaným způsobem zaplatit cenu za dílo.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost nutnou pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

**IX. Podmínky odstoupení od smlouvy**1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy pouze v případech výslovně stanovených touto smlouvou.
2. Náležitosti odstoupení od smlouvy: Pokud v této smlouvě není dohodnuté jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této smlouvy pouze po předchozím písemném upozornění. V upozornění musí být konkretizován důvod případného odstoupení.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením druhému účastníkovi. Obě strany této smlouvy berou na vědomí, že odstoupení od smlouvy je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran vyplývajících ze smlouvy. Vztahy smluvních stran se řídí ust. § 2001 a násl. občanského zákoníku.

**X. Předání a převzetí díla**1. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol podepsaný objednatelem a zhotovitelem. Dodavatel předloží návod na údržbu a nutných doporučení. Obalový a nepotřebný materiál je průběžně likvidován dodavatelem. Protokol o předání musí být přílohou faktury, bez protokolu nelze fakturu proplatit

 **XI. Záruční doba a odpovědnost za vady díla**1. Zhotovitel poskytuje objednateli na trvanlivost provedeného díla, kvalitu použitého materiálu a kvalitu provedených prací záruku 36 měsíců .
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla a použité technologii. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 občanského zákoníku.
3. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku, po řádném předání díla objednateli.

**XII. Závěrečná ustanovení**1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
2. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
4. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. V případě soudního sporu se tento řeší u Okresního soudu v Písku.

V Písku dne .2018…………………………..                                                           …………………………..  za objednatele                                                                           za zhotovitele  |