

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem Praha 3-Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

jednající: , ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj,
adresa B. Němcové 231, 530 02 Pardubice
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového
úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen „předávající“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR,

Sídlo: Praha 4-Nusle, Na Pankráci 546/56, PSČ 145 04

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

zastoupené na základě pověření ze dne 31. 5. 2018 , ředitelem
Správy Pardubice

Sídlo: Pardubice, Hlaváčova 902, PSČ 530 02

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve
znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí
č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem
státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
č. 1001 H 18/49**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním
pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen “zákon o SPÚ”), příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky
ve vlastnictví státu:

Pozemky

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>druh evidence</i>	<i>parcelní číslo</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>LV</i>
Chrudim	Chrudim	KN pozemkové	3650/22	Orná půda	10002
Chrudim	Chrudim	KN pozemkové	3650/31 id. 3/52	Orná půda	14446
Chrudim	Chrudim	KN pozemkové	2835/19 id. 3/52	Orná půda	14446
Chrudim	Vlčnov u Chrudimi	KN pozemkové	388/18 id. 1/4	Vodní plocha	344
Chrudim	Vlčnov u Chrudimi	KN pozemkové	388/20 id. 1/4	Vodní plocha	344

Chrudim	Vlčnov u Chrudimi	KN pozemkové	388/9	id. 1/5	Orná půda	348
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	842/7	id. 1/16	Orná půda	2831
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	669/8	id. 1/16	Orná půda	2831
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	669/9	id. 1/2	Orná půda	2834
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	842/3		Ostatní plocha	10002
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	842/1		Ostatní plocha	10002
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	842/2		Orná půda	10002
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	842/5		Orná půda	10002
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	842/15		Orná půda	10002
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	297/9		TTP	10002
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	844/5		Orná půda	10002
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	844/34		Orná půda	10002
Slatiňany	Slatiňany	KN pozemkové	844/9		Orná půda	10002
Slatiňany	Kunčí	KN pozemkové	132/29		Orná půda	10002
Slatiňany	Kunčí	KN pozemkové	479/52		Ostatní plocha	10002
Slatiňany	Kunčí	KN pozemkové	479/72 dle GP č. 296-212/2014		Ostatní plocha	10002

Pozemek p.č. 479/72 KN v k.ú. Kunčí vznikl z původního pozemku p.č. 132/3 KN na základě GP č. 296-212/2014, potvrzeného Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, KP Chrudim dne 20. 2. 2015.

Ostatní pozemky jsou zapsané na výše uvedených LV u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim.

(dále jen "pozemky")

II.

Přejímající prohlašuje:

- že s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- že pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
- že výše uvedené pozemky budou využity jako trvalý zábor pro veřejně prospěšnou stavbu „I/37 Chrudim obchvat, křižovatka I/17 Slatiňany“.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Změna příslušnosti hospodařit k pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemkům příslušnost hospodařit dnem schválení této smlouvy zřizovatelem přejímajícího.

V.

1) Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001 Sb.

2) Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

katastrální území	parcelní číslo	účetní hodnota Kč
Chrudim	3650/22	696,28
Chrudim	3650/31 id. 3/52	139,50
Chrudim	2835/19 id. 3/52	18,46
Vlčnov u Chrudimi	388/18 id. 1/4	273,38
Vlčnov u Chrudimi	388/20 id. 1/4	115,43
Vlčnov u Chrudimi	388/9 id. 1/5	135,13
Slatiňany	842/7 id. 1/16	91,54
Slatiňany	669/8 id. 1/16	87,10
Slatiňany	669/9 id. 1/2	42,66
Slatiňany	842/3	13,08
Slatiňany	842/1	510,12
Slatiňany	842/2	739,44
Slatiňany	842/5	4 038,48
Slatiňany	842/15	5 190,30
Slatiňany	297/9	796,32
Slatiňany	844/5	34,10
Slatiňany	844/34	35,07
Slatiňany	844/9	1 437,70
Kunčí	132/29	328,93
Kunčí	479/52	848,88
Kunčí	479/72 dle GP č. 296-212/2014	1 186,50
		16 758,40

VI.

1) Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

2) Uživací vztah k předávaným pozemkům p.č. 3650/22 v k.ú. Chrudim, p.č. 842/5, 842/15, 844/5, 844/34, 844/9 v k.ú. Slatiňany a p.č. 132/29, 479/52 v k.ú. Kunčí je řešen nájemní smlouvou č. 62N00/49, uzavřenou s Osevou Agri Chrudim, a.s. jakožto nájemcem. S obsahem výše uvedených nájemních smluv byl přejímající seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3) Předávající a Honební společenstvo uzavřeli dne 22. 1. 2003 dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 21M02/49 s Honebním společenstvem Slatiňany na parcely č.

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo	druh pozemku	LV
Slatiňany	Kunčí	KN pozemkové	132/29	Orná půda	10002
Slatiňany	Kunčí	KN pozemkové	479/52	Ostatní plocha	10002
Slatiňany	Kunčí	KN pozemkové	479/72 dle GP č. 296-12/2014	Ostatní plocha	10002

4) Přejímající bere na vědomí a je srozuměn s tím, že předávající uzavřel smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti č. 1013C15/49, kterou se zavázal k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti a dal souhlas s tím, aby ČEZ Distribuce, a.s. umístil na předávaných pozemcích p.č. 844/5 a

844/34 v k.ú. Slatiňany zařízení distribuční soustavy, konkrétně „EP-12-2002548, Chrudim, Slatiňany, ŘSD-ČR, obchvat, VN“.

5) Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích p.č. 388/18 a 388/20 v k.ú. Vlčnov u Chrudimi nachází stavba vodního díla, konkrétně stavba hlavního odvodňovacího zařízení v majetku státu a v příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu. Konkrétně se jedná o HOZ „Odvodnění Vlčnov“, evidované pod č. ID 1020000375-11201000, ČHP 1-03-03-033, vybudované v roce 1907 v otevřené délce 1,907 km. Uvedené pozemky budou zastavěny v rámci stavebního objektu „SO 601 Přeložka vodoteče“ v rámci stavby „I/37 Chrudim – obchvat, úsek křiž. silnice I/17 – Slatiňany“.

Tato stavba vodního díla **není předmětem předání** dle této smlouvy a i nadále zůstává v příslušnosti hospodařit SPÚ.

Předávající upozorňuje přejímajícího na povinnosti vyplývající z ustanovení § 56 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

6) Předávající upozorňuje přejímajícího, že se na předávaných pozemcích p.č. 297/9, 844/5, 844/34 a 844/9 v k.ú. Slatiňany **může nacházet** stavba vodního díla, konkrétně stavba k vodohospodářským melioracím pozemků – **podrobné odvodňovací zařízení**. Tato stavba vodního díla je součástí předmětných pozemků a spolu s nimi přechází příslušná práva na přejímajícího.

Předávající upozorňuje přejímajícího na povinnosti vyplývající z ustanovení § 56 odst. 4 a § 59 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

7) Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemcích může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a to do 60 dnů ode dne udělení schvalovací doložky zřizovatele přejímajícího.

VIII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího, jeden pro zřizovatele přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3) Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti a účinnosti dnem schvalovací doložky zřizovatelem přejímajícího podle zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

25 -06- 2018

V Pardubicích dne

20. 07. 2018

V Pardubicích dne

Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Pardubický kraj

převádějí

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
ředitel správy Pardubice

přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne.....

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Schvalovací doložka byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl

V dne.....

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu

Ing. Věra Březinová


.....
podpis

Za správnost KPÚ: Irena Koblasová


.....
podpis

