

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu č. SMI/09/260/N/Šm ze dne 31. 3. 2009
uzavřený mezi

Městem Lysá nad Labem, IČ: 00239402
se sídlem: Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem
zastoupeným starostou Mgr. Jiřím Havelkou
jako pronajímatelem na straně jedné

a

panem Liborem Hejňákem, IČ: 69001294
bytem [REDAKCE] 289 22 Lysá nad Labem
jako nájemce na straně druhé

Smluvní strany se dohodly na následující změně článku a odstavce základní smlouvy o nájmu z důvodu změny výše nájmu u pronajatých obecních pozemků. Od 1. 1. 2016 se zvyšuje pronájem na základě usnesení Rady města č. 58/II ze dne 27. 1. 2015 dle nového ceníku za pronájem zemědělských pozemků ve vlastnictví města a to: pronájem orné půdy se závlahou se mění na částku 3.000 Kč/ha/rok a za pronájem orné půdy bez závlahy na částku 2.000 Kč/ha/rok. Ostatní ceny zůstávají v původní výši, tzn. za pronájem louky částka 670 Kč/ha/rok, za pronájem zahrady (pěstování zeleniny) částka 2 Kč/m²/rok, za pronájem zahrádek pro Český zahrádkářský svaz částka 1 Kč/m²/rok. Články smlouvy nově zní:

Čl. III. Výše nájmu

Článek se doplňuje o nový odstavec:

6) Další **nájemné za rok 2016 a v dalších letech** za celý kalendářní rok bude **činit 30 000,- Kč** (RM odsouhlasila pronájem za částku 3 000,- Kč/ha/rok).

Čl. IX. Ostatní ujednání

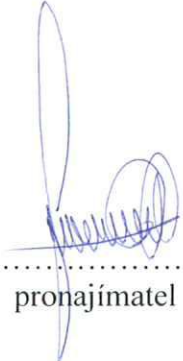
Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Lysá nad Labem, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Lysá nad Labem (www.mestolysa.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

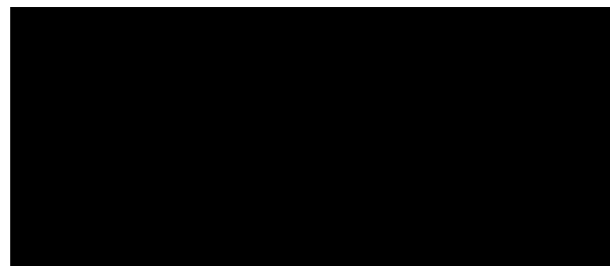
V ostatních ujednáních zůstávají příslušná ustanovení smlouvy o nájmu uzavřené dne 31. 3. 2009 nezměněny.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž si pronajímatel ponechá jedno vyhotovení a nájemce rovněž jedno vyhotovení.

Znění tohoto dodatku odsouhlasila Rada města na svém jednání dne 21. 7. 2015 usnesením č. 552/I bod 9). Záměr na změnu výše nájmu byl zveřejněn na úřední desce dne 13. 4. 2015 a svěřen dne 28. 4. 2015

V Lysé nad Labem dne 31.08.2015


.....
pronajímatel



najemce

