

**Česká republika – Generální finanční ředitelství**  
**Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1**  
IČO: 72080043, DIČ: CZ72080043

Sekce ekonomiky  
Odbor hospodářské správy  
Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem

+

Věc: Výzva k podání nabídky  
Vyřizuje/telefon: [redacted] 4

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY  
NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

(dále jen „Výzva“)

Česká republika – Generální finanční ředitelství (dále jen „zadavatel“) tímto vyzývá k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (dále jen „VZMR“) na realizaci akce

**„Výměna termoregulačních ventilů a termostatických hlavic radiátorů na Územním pracovišti v Litoměřicích“**

Tato veřejná zakázka je VZMR ve smyslu § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a je v souladu s § 31 ZZVZ zadávána mimo režim ZZVZ. Veškeré odkazy na ZZVZ jsou zde používány pouze analogicky.

**I. Identifikace zadavatele**

Zadavatel: **Česká republika – Generální finanční ředitelství**  
Sídlo: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1  
IČO: 72080043

**Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:**

[redacted] vedoucí Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem  
tel: [redacted]

**Kontaktní osoba ve věcech technických:**

[redacted] – referent a zástupce vedoucího Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem, tel.: [redacted]

**Zástupce Finančního úřadu pro Ústecký kraj, Územní pracoviště v Litoměřicích,**  
Masarykova 2000, Litoměřice, PSČ 41201

[redacted] Oddělení sekretariátu a provozního zabezpečení,  
Mob.: [redacted]

**II. Vymezení plnění předmětu VZMR**

- 1) Klasifikace předmětu - CPV kód:  
50720000-8 Opravy a údržba ústředního topení

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení 2. etapy úprav topného systému budovy FÚ v Litoměřicích - část, která obsahuje výměnu dosluhujících a nefunkčních termoregulačních ventilů a termostatických hlavici radiátorů. Regulace pat stoupaček není předmětem plnění této VZMR.

Po ukončení prací bude provedeno vyčištění prostorů před předáním, včetně případného vrácení nábytku na původní místo.

Veškeré práce budou probíhat mimo topné sezony za plného provozu FÚ v Litoměřicích, z toho důvodu bude nutná koordinace prací tak, aby byl chod úřadu v co nejmenší míře omezen.

Práce budou provedeny v rozsahu nezbytném pro splnění předmětu VZMR, technicky definovaných zpracovanou Projektovou dokumentací pro provádění stavby č. zakázky 2017 071 – 2.etapa, zhotovenou projektantem Miloslavem Zemanem, Beethovenova 65/5, 400 01 Ústí nad Labem, která je Přílohou č. 2 této Výzvy. Předmět plnění VZMR je dále vymezen podmínkami v textové části Výzvy a Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 3 Výzvy). Práce nepodléhají stavebnímu řízení.

Podkladem pro zpracování cenové nabídky je:

- tato Výzva včetně příloh
- v případě potřeby prohlídka místa plnění

### 3) Technické podmínky a technické parametry

#### a) Požadované technické parametry:

Požadavky na stavebně-technické parametry jsou podrobně specifikovány v PD v popisu výrobku a zejména ve výkazu výměr. Dále jsou požadované technické parametry a postupy stanoveny v standardech - technika prostředí budov, které tvoří přílohu č. 4 této Výzvy.

**Zadavatel požaduje dodržení těchto parametrů, nebo vyšších. Zhotovitel dodrží požadované výše uvedené postupy, materiálové a funkční vlastnosti materiálů a výrobků.**

Dále musí navrhované materiály a výrobky splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon obecné bezpečnosti výrobků). Výrobky musí také splňovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu, zejména zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Manipulace a přísun materiálu bude po dohodě uvažován hlavním nebo bočním vchodem budovy. Uskladnění materiálu bude možno po dohodě s ÚP v uvolněných prostorách. Bude poskytnuto místo na převlečení, sociální zařízení s možností umytí, zdroj energie 220V a vody. Zhotovitel je povinen po dobu opravy zabezpečit budovu proti vniknutí nepovolaných osob. Případné škody vzniklé po dobu opravy je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady.

Požadavky k realizaci

Za dodržování příslušných bezpečnostních předpisů při provedení prací odpovídá plně míře zhotovitel opravy.

Zhotovitel na vlastní náklady zajistí veškeré potřebné související činnosti. V průběhu celé akce zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby včetně míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu osob a životního prostředí.

## b) Záruční podmínky

Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) po dobu **min. 60 měsíců** na práce a **min. 24 měsíců na materiál** od data řádného předání objednateli. V případě, že výrobce poskytuje na některé výrobky záruční lhůtu delší než 24 měsíců, platí záruční lhůta poskytnuta výrobcem. Záruční lhůta počíná běžet dnem sepsání protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel uvede při předání díla podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.

### III. Doba plnění předmětu cenové poptávky: 2.07.2018 - 31.08.2018

### IV. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude doložena oceněným nabídkovým rozpočtem dle požadavků uvedených v bodě II. a krycím listem nabídky (Příloha č. 1 Výzvy).

Veškeré ceny musí být uvedeny v korunách českých, tj. CZK, tj. v měně České republiky. Nabídkové ceny uvádějte vždy v členění bez DPH, hodnota DPH a včetně DPH.

Nabídková cena bude stanovena jako celková cena za celý předmět plnění, nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady související s řádným a úplným splněním předmětu zakázky.

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změně daňových zákonů, resp. změně příslušné sazby DPH. V tomto případě bude nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

### V. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro hodnocení cenových nabídek je ekonomická výhodnost nabídky.

Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **nejnižší nabídkové ceny v Kč s DPH**.

Zadavatel seřadí nabídky podle nabídkových cen, a to vzestupně od nejnižší k nejvyšší nabídkové ceně. **Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

### VI. Obchodní a platební podmínky

1. S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva o dílo
2. Zadavatel neposkytuje zálohy.
3. Po převzetí dokončeného díla zadavatelem vyhotoví dodavatel fakturu, kterou zašle zadavateli.

3.1. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti týkající se daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku. Daňový doklad – faktura musí být vystaven ve prospěch bankovního účtu dodavatele zveřejněného v registru ARES případně jiného bankovního účtu dodavatele písemně oznámeného Zadavatelem. Přílohou konečného daňového dokladu - faktury bude

kopie potvrzeného protokolu o předání a převzetí díla. Daňový doklad - faktura musí obsahovat též název akce dle předmětu objednávky a číslo objednávky. Splatnost řádně vystavené faktury činí 21 dnů ode dne doručení zadavateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu zadavatele na bankovní účet dodavatele.

3.2. Objednatel upřednostňuje elektronické daňové doklady - faktury vytvářené v IS DOC, akceptovány jsou také elektronické daňové doklady - faktury ve formátu PDF. Elektronické daňové doklady - faktury budou zasílány na adresu [REDACTED]

Fakturační adresa Objednatele: Česká republika - Generální finanční ředitelství, Lazarská 15/7, 117 22 Praha

Doručovací adresa Objednatele: Finanční úřad pro Ústecký kraj, Územní pracoviště v Litoměřicích, Masarykova 2000, Litoměřice, PSČ 41201

## **VII. Lhůta, místo a způsob podání nabídek**

Účastníci podají písemnou nabídku e-mailem na adresu [REDACTED]

Nabídka, která nebyla doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v cenové poptávce se nepovažuje za podanou -

**Nabídku doručte nejpozději do 18. 06. 2018 do 12:00 hod.**

## **VIII. Hodnocení podaných nabídek**

Hodnocení podaných nabídek bude neveřejné.

## **IX. Prohlídka místa plnění**

**Uchazečům doporučujeme prohlídku místa plnění.** Uchazeč by se měl seznámit se stavem a podmínkami místa plnění před podáním nabídky.

Termín prohlídky místa plnění je možné domluvit u [REDACTED] – vedoucí Oddělení sekretariátu a provozního zabezpečení, Tel.: [REDACTED]

[REDACTED] O prohlídce místa plnění bude sepsán protokol.

## **X. Další podmínky a práva zadavatele**

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet účastníkům podané nabídky.
- b) Zadavatel neumožňuje variantní řešení nabídky.
- d) Účastníkům o zakázku nenáleží náhrada nákladů, které vynaložili na účast v tomto výběrovém řízení.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit tuto poptávku bez udání důvodu.

- f) Zadavatel si vyhrazuje právo před výběrem nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem v nabídce.
- g) Vítězný účastník se zavazuje, že před uzavřením smlouvy bude mít na své náklady sjednáno pojištění vlastní odpovědnosti za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti, případně pojištění minimálně 1 000 000 Kč (slovy: jedenmilionkorunčeských). Toto pojištění se musí vztahovat na veškeré škody odpovědnosti z veškeré jeho provozní činnosti, a to ve výši, vzniklé činností či opomenutím účastníka v souvislosti s plněním smlouvy.

-

## **XI. Seznam příloh**

*Příloha č. 1 Krycí list nabídky*

*Příloha č. 2 PD –stupeň DSP č. zakázky 2017 071 – 2.etapa*

*Příloha č. 3 Soupis stavebních prací*

*Příloha č..4 Standardy – technika prostředí budov*

V Ústí nad Labem 5. 6. 2018

Ing. Iveta Horáková  
odborný referent a zástupce vedoucího oddělení  
Oddělení hospodářské správy v Ústí nad Labem