



Smlouva o poskytování úklidových služeb

- dětské = 2 místnosti
- luxování rohožek na chodbách bez 2. patra

2 x TÝDNĚ:

- mytí chodby ve 2. patře
- všechna WC – mísy, umyvadla, podlaha, zrcadla

BĚHEM LETNÍCH PRÁZDNIN: celkem 2,5 hodiny týdně

2 x TÝDNĚ:

- celá chodba - mytí bez 2. patra

Luxování půjčoven:

- studovna = 2 místnosti (velká a zázemí pro zaměstnance)
- dospělí = 2 místnosti (velká a zázemí pro zaměstnance)
- dětské = 2 místnosti
- luxování rohožek na chodbách bez 2. patra

1 x TÝDNĚ:

- mytí chodby ve 2. patře
- všechna WC – mísy, umyvadla, podlaha, zrcadla

Dle domluvy nad rámec výše uvedeného rozpisu prací s extra fakturací

- *vyluxování smetí mezi okny*
- *utírání prachu na volných plochách*
- *vyluxování nábytku aj.*

Důležité poznámky:

- a) Během školního roku se uklízí každý pracovní den. Během školních prázdnin pouze 2 x v týdnu. Ideálně ráno např. od 7:15 hod. (příchod prvního zaměstnance), tedy před (7:15 – 8:45) nebo po otevíracích hodinách pro veřejnost (17:30 – 18:30).
- b) Úklidy nebudou probíhat ve dnech, kdy bude Městská knihovna Mariánské Lázně z jakýchkoliv důvodů zavřená.

III.

Cena a platební podmínky

3.1 Cena za pravidelný měsíční úklid celého objektu ve výše uvedeném rozsahu (bod 2.2) bude fakturována během školního roku ve výši 1 hodiny za pracovní den s hodinou sazbou 250Kč/hod. práce jedné osoby. Během letních prázdnin bude cena fakturována ve výši 1,25 hod. za odpracovaný den s hodinou sazbou 250Kč/hod. práce jedné osoby. Fakturace může být pozměněna, pokud dojde k pracím nad rámec domluveného pravidelného úklidu dle čl. 2.2 na základě objednávky objednatele.

3.2 Sjedené měsíční platby uhradí objednatel na základě faktur s náležitostmi daňového dokladu vystavených dodavatelem, splatných do 14 dnů ode dne doručení objednateli převodem na účet č. 597019002/5500.

3.3 Dodavatel je povinen vystavit fakturu vždy nejpozději do 5. dne každého kalendářního měsíce, v němž má být platba zaplacená a to v následujícím měsíci po provedení dohodnutých pravidelných služeb. Faktura bude zaslána písemně, nebo / a [REDAKCE]

IV.

Doba trvání smlouvy

Smlouva o poskytování úklidových služeb

4.1 Smlouva na pravidelné úklidy se uzavírá na dobu neurčitou od

4.2 Pravidelné úklidové práce započnou v týdnu od

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

5.1 Dodavatel se zavazuje provést služby sjednané touto smlouvou řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.

5.2 Dodavatel zajistí veškeré vybavení zaměstnanců technickými, úklidovými a čistícími prostředky na vlastní náklady. Teplou vodu, elektřinu a vysavač zajistí Objednatel. Doplnění hygienických potřeb (toaletní papír, ručníky, mýdlo) zajistí Objednatel na vlastní náklady.

5.3 Dodavatel proškolí zaměstnance o zásadách dodržování pravidel bezpečnosti práce, hygieny, požární ochrany, ochrany životního prostředí a rozsahu touto smlouvou dohodnutých služeb.

5.4 Dodavatel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho odevzdání objednateli. V případě zjištění vad či nedostatků provedených služeb je objednatel povinen tyto vady neprodleně po zjištění oznámit dodavateli na uvedený kontakt. Dodavatel se zavazuje oznámené vady odstranit do dvou pracovních dní ode dne nahlášení. Toto ujednání se vztahuje pouze na vady ohlášené do 48 hodin od provedení díla. Toto ujednání se nevztahuje na znečištění vzniklé běžným provozem po provedení dohodnutých služeb, byť by bylo ohlášeno ve stanoveném termínu.

5.5 K účelu naplnění smlouvy se Objednatel zavazuje zajistit přístup zaměstnanců dodavatele ve stanovené době do všech prostor, v nichž je prováděno plnění předmětu této smlouvy a zajistit dohodnuté podmínky pro provedení služeb specifikované v článku II. této smlouvy. Zpřístupnění je umožněno poskytnutím 1 klíče od vstupních dveří a poskytnutím bezpečnostního kódu budovy, které budou předány při podpisu smlouvy.

5.6 Smluvní strany se dohodly, že o úklidech společných prostor budou zaměstnanci informováni prostřednictvím oznámení vyvěšeného na chodbě k toaletám vyhrazených pro zaměstnance a úklidové místnosti. Zde budou také záznamy o provedených úklidech.

5.7 Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude po celou dobu kryt pojištěním odpovědnosti pro případ škod vzniklých na majetku či zdraví zaměstnanců objednatele či třetích osob v důsledku výkonu prací uvedených výše.

VI.

Závěrečná ujednání

6.1 Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

6.2 Smluvní strany prohlašují, že se s touto smlouvou pečlivě seznámily a považují ji za právní úkon určitý a srozumitelný, učiněný svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

6.3. Změny a doplňky smlouvy budou prováděny výhradně po vzájemné dohodě formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami, jinak jsou neplatné.

Smlouva o poskytování úklidových služeb

6.4. Smluvní strany se dohodly na výpovědní době 14 dní, následující po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

6.5 Smluvní strany si vyhrazují právo odstoupit od smlouvy v případě, kdy jedna ze smluvních stran poruší smluvní podmínky, nebo i bez udání důvodu. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně.

6.6 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním znění této smlouvy v Registru smluv. Provedení tohoto zveřejnění je povinností Odběratele.

6.7 Smluvní strany na důkaz pravosti projevu své vůle připojují své podpisy níže.

V Mariánských Lázních, dne _____

Podpisy smluvních stran:

objednatel

dodavatel