



14240/P/2018-HMSU
Čj.: UZSVM/P/11435/2018-HMSU

S M L O U V A

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

uzavřená podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, v platném znění (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) a dále podle § 16 odst. 3 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, v platném znění (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) a podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“)

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
zastoupena Mgr. Ing. Ladislavem Novým, ředitelem Územního pracoviště Plzeň
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň, na základě Příkazu č. 6/2014 v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Františkem Šampalíkem, vedoucím Správy toků – oblast povodí Berounky, Plzeň, Slovanská alej 2323/36, Východní Předměstí, PSČ 326 00, na základě pověření ze dne 10. 12. 2015.
(dále jen „přejímající“)

Čl. I

Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- pozemková parcela KN č. 1073/2 , druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé,
- pozemková parcela KN č. 1074/8, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé,
- pozemková parcela KN č. 1074/9, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé,
- pozemková parcela KN č. 1079/11, druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: koryto vodního toku umělé,

zapsaných na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Skořice, obec Skořice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Rokycany.

Pozemky p.č. 1073/2 a p.č. 1074/9 byly vytvořeny digitalizací z původní parcely PK č. 1073 pro k.ú. Skořice a pozemky p.č. 1074/8 a p.č. 1079/11 byly vytvořeny digitalizací z původní parcely PK č. 1074 pro k.ú. Skořice, které přešly z vlastnictví Colloredo - Mannsfelda (Panství Zbiroh) dle tržové smlouvy z 31.7.1941 do vlastnictví německé říše. Dle dekretu prezidenta republiky č. 128/1946 Sb. mohlo přejít vlastnictví zpět na Jeronýma Colloredo Mannsfelda, avšak nebyly nalezeny doklady, který by přechod vlastnictví k těmto pozemkům dokumentovaly.

Vzhledem k výše uvedenému lze konstatovat, že stát nabyl předmětný majetek dle zákona č. 90/1947 Sb. – dekret prezidenta republiky č. 108/1945 Sb., neboť na pozemky nebyl vznesen nárok dle zák. č. 128/1946 Sb. a pozemky zůstaly zapsány jako majetek německé říše.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení části 117, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., v platném znění, příslušný hospodařit s převáděným majetkem, ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na převodu pozemků uvedených v Čl. I této smlouvy z příslušnosti hospodařit předávajícího do práva hospodařit přejímajícího. Právo hospodařit s tímto majetkem pro přejímajícího vzniká dnem, kterým dojde k podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a tímto dnem ho přijímá. Předmětem této smlouvy je majetek zvláštní povahy, který přejímající potřebuje k zajištění své činnosti – předávající se dohodl s přejímajícím, že majetek uvedený Čl. I se předává bezúplatně dle ustanovení § 16 vyhlášky MF č. 62/2001 Sb.

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy vede v účetní evidenci takto:

p.č. 1073/2 v hodnotě 900,- Kč

p.č. 1074/8 v hodnotě 3.710,- Kč

p.č. 1074/9 v hodnotě 260,- Kč

p.č. 1079/11 v hodnotě 130,- Kč

Hodnota pozemků vedených v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem 5.000,- Kč (pěttisíckorunčeských).

Čl. III

Přejímající potřebuje tento majetek, v souladu s § 15 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., pro zabezpečení výkonu své působnosti a předmětu činnosti, neboť pozemkové parcely p.č. 1073/2, 1074/8, 1074/9, 1079/11 v k.ú. Skořice tvoří část bezejmenného drobného vodního toku IDVT 10254806, ČHP 1-11-01-0170, který je v souvislosti s transformací Zemědělské vodohospodářské správy ve správě přejímajícího dle § 48 odst. 4 zákona o vodách č. 254/2001 Sb., v platném znění.

Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I této smlouvy předává přejímajícímu včetně veškerých práv a povinností.

O nepotřebnosti pozemkových parcel v k.ú. Skořice pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových bylo písemně rozhodnuto dne 12.9.2014 a to rozhodnutím vydaným pod číslem jednacím UZSVM/P/17082/2014-HMSU a dne 9.5.2018 a to rozhodnutím vydaným pod číslem jednacím čj. UZSVM/P/8625/2018-HMSU.

Čl. IV

Předávající prohlašuje, že na předávaných nemovitých věcech uvedených v Čl. I této smlouvy nevážnou žádná omezení, závazky či právní vady, jejichž existence by mu byla známa. Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaných nemovitých věcí uvedených v Čl. I této smlouvy dobře znám.

Čl. V

Na základě stanoviska MZ ČR vydaného dne 22. 10. 2004 pod zn. 38758/04-16210 není pro účely převodu práva hospodařit k majetku České republiky mezi ÚZSVM a LČR s.p. ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění, potřebný souhlas zřizovatele přejímajícího, tj. Ministerstva zemědělství České republiky.

Tato smlouva nevyžaduje schválení Ministerstvem financí České republiky.

Čl. VI

Na základě této smlouvy učiní Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany změnu záznamu práv v katastru nemovitostí k nemovitým věcem uvedených v Čl. I této smlouvy s uvedením vlastnického práva pro Českou republiku, s právem hospodařit s majetkem státu pro Lesy České republiky, s.p., IČO 42196451, Přemyslova 1106, Hradec Králové.

Předávající a přejímající se dohodli, že ohlášení změny práva hospodařit na základě této smlouvy provede předávající.

Čl. VII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VIII

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesyrc.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proto jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží předávající, dva přejímající, jeden stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Rokycany.

Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou oboustranně podepsaných písemných dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne

V Plzni dne

Předávající:

Přejímající:

.....

Mgr. Ing. Ladislav Nový
ředitel
Územního pracoviště Plzeň

.....

František Šampalík
vedoucí Správy toků
oblast povodí Berounky

Za správnost: Radka Šnajdrová