



204/OFM/2018-OFMM

Č.j.: UZSVM/OFM/240/2018-OFMM

**Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
zastoupené Ing. Janem Kroupou, generálním ředitelem

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 01.02.2013

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava  
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**

**č. j. UZSVM/OFM/240/2018-OFMM**

**č. j. ZPHM-TR-124-16-Vym**

#### **Čl. I**

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

#### **Pozemek:**

- pozemková parcela číslo: 2007/3, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v účetnictví: 2.295.150,00 Kč

zapsaném na listu vlastnictví 5522 pro katastrální území Konská, obec Třinec, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec (dále jen „majetek“).

#### **Čl. II.**

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 25. 5. 2016. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (trvalé porosty), právy a povinnostmi. Pozemek parcela 2007/3, k. ú. Konská, je zastavěn stavbou veřejně přístupné pozemní komunikace – silnice II. třídy č. II/468, která je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, a to ve smyslu ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Stavba silnice II. třídy není součástí tohoto pozemku. Majetkovým správcem této silnice je Správa silnic Moravskoslezského kraje, p. o., IČO: 00095711.

Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcnými právy, a to:
  - věcným břemenem zřizování a provozování vedení kanalizace, včetně přístupu za účelem oprav na části parcely dle geometrického plánu č. 1386-14/2011, pro oprávněného Město Třinec, Jablunkovská 160, Staré Město, 739 61 Třinec, IČO: 00297313, na základě úplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 20. 4. 2012, právní účinky vkladu práva ke dni 9. 7. 2012.
  - věcným břemenem zřizování a provozování vedení distribuční soustavy – zemního kabelového vedení NN – „Třinec, Arokis, 2MANET, Silesia kNN“, včetně provádění údržby a opravy, za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, vymezeno geometrickým plánem č. 2836-596/2015 dle úplatné Smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZVB-76/18/Kon, IV-12-8010192/002 ze dne 3. 4. 2018, právní účinky zápisu ke dni 9. 4. 2018, pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín, IČO: 24729035.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že na část pozemku parcela PK 552/3 sloučeného do pozemku parcela 1787/1 (nyní pozemek parcela 2007/3), k. ú. Konská, byl uplatněn restituční nárok dle zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 243/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Rozhodnutím Pozemkového úřadu Frýdek-Místek, č. j. 786/92-Rm ze dne 8. 11. 1996, právní moc dne 19. 12. 1996, bylo rozhodnuto, že oprávněná osoba není vlastníkem výše uvedeného pozemku. Předávající předává přejímajícímu veškerou spisovou dokumentaci týkající se uvedeného restitučního nároku, která je uvedena v Příloze č. 1 bod 9 této smlouvy.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že se na pozemku parcela 2007/3, k. ú. Konská, nebo v jeho blízkosti nachází podzemní a nadzemní vedení NN do 1 kV a nadzemní vedení VN do 35 kV v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu, sítě s NN, nadzemní sítě a zaměřený průběh metalického kabelu ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, dále pak provozovaná splašková jednotná kanalizace DN 400 PP a dešťová kanalizace DN 800 B v majetku společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO: 45193665 a vodovodní přípojky ve vlastnictví majitelů připojovaných nemovitých věcí. Zápis věcných práv není evidován v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

11. Smluvní strany se dohodly, že s pozemkem pozemková parcela 2007/3, k. ú. Konská, přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
9. O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
(předávající)

Ing. Karol Siwek  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)

#### Přílohy:

- Příloha č. 1