

ZE - 342/2016 - SML

## S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku

### Článek 1 SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje  
Sídlo: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno  
IČ: 70885371  
DIČ: CZ70885371 – není plátcem DPH/osoba identifikovaná k dani  
Zastoupená: plk. Ing. Miloslavem Svatošem, ředitelem Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, vrchním radou

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon.:

Fax:

ID DS:

Podatelna:

Za objednatele je ve věcech technických týkajících se předmětu smlouvy je oprávněna jednat:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: ADORN s.r.o.  
Sídlo: Obecnická 285, 261 01 Příbram I  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C spisová značka 114232,  
Zastoupený: Ivanem Šemberou, jednatelem  
IČ: 27453642  
DIČ: CZ27453642

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

E-mail:

Za zhotovitele je ve věcech technických týkajících se předmětu smlouvy oprávněn jednat:

(dále jen „zhotovitel“)

### Článek 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: „Výměna zadních vchodových dveří budovy A a oken v budově B stanice Příbram HZS Středočeského kraje“. Součástí předmětu díla je rovněž demontáž stávajících dveří a oken a likvidace vzniklých odpadů (dále jen „dílo“).
2. Dílo a objem finančních prostředků je blíže specifikován v nabídce zhotovitele ze dne 14. 9. 2016, která je nedílnou a závaznou součástí této smlouvy, jakožto Příloha č. 1.
3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

### Článek 3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
- |   |                              |
|---|------------------------------|
| Termín zahájení provádění díla plnění díla: | do 20 dnů od podpisu smlouvy |
| Termín dokončení a předání díla:            | do 12. 12. 2016              |

2. Pokud zhotovitel připraví dílo provedené v souladu s touto smlouvou k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu při dodržení všech ustanovení této smlouvy.
3. Objednavatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
4. Místem plnění provádění opravy a předání objednateli je **stanice Příbram HZS Středočeského kraje, adresa Školní 70, 261 01 Příbram VIII.**
5. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele písemně na adresu objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, nejméně 5 dní před požadovaným termínem předání. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

#### Článek 4 CENA DÍLA

1. Cena za dílo podle čl. 2 byla sjednána jako maximální a konečná a činí:

	bez DPH	DPH 21%	Cena s DPH
a) Cena díla celkem	96 415,00	20 247,20	116 662,20
b) Cena díla s DPH po zaokrouhlení			116 662,00
c) Cena díla s DPH slovy	„Jednošestnácttisícšestsetšedesát dva korun českých“		

#### Článek 5 PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

1. Fakturu, daňový doklad na zaplacení dohodnuté ceny díla vystaví zhotovitel po převzetí díla objednatelem se lhůtou splatnosti 21 dnů, počínající běžet následujícím dnem po převzetí daňového dokladu objednatelem.
2. Faktura – daňový doklad - bude vystavena zhotovitelem v listinné podobě, po řádném předání úplného a bezvadného díla a musí obsahovat:
  - a) všechny náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle občanského zákoníku (např. § 435) a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) následující označení objednatele: Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, IČO 70885371
  - c) popis předmětu plnění,
  - d) úplné bankovní spojení zhotovitele včetně čísla účtu.
  - e) faktura musí být v souladu s článkem 4 odst. 1 smlouvy.
3. Pokud faktura nebude mít náležitosti dle výše uvedených zákonů, bude obsahovat neoprávněně fakturované položky či chyby, nebo bude vystavena na částku, která je v rozporu s čl. 4 této smlouvy, může ji objednatel vrátit zpět zhotoviteli k opravě nebo doplnění. Lhůta splatnosti ode dne doručení, potom začíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH v % a cenu včetně DPH. Přílohou faktury musí být položkový soupis použitého materiálu (cena za kus, cena za počet kusů celkem), podrobný soupis provedených prací (služeb) dle jednotlivých profesí.
5. Faktura v listinné podobě musí být doručena do sídla objednatele nejpozději do 12. 12. 2016.
6. Jakákoliv záloha ani úhrady za vícepráce, či vícenáklady se nepřipouští.

#### Článek 6 ZÁRUČNÍ DOBA A ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na své nebezpečí a nese odpovědnost za provedení díla, včetně způsobených škod, zničení, popř. odcizení.
2. Zhotovitel poskytuje ve smyslu § 2619 odst. 1 ve vazbě na § 2113 a násl. občanského zákoníku, objednateli záruku za jakost díla spočívající v tom, že dílo, jakož i jeho veškeré části i jednotlivé komponenty, bude po záruční dobu způsobilé k sesmluvněnému a v zadávací dokumentaci stanovenému účelu, a jinak není-li smlouvou či zadávací

dokumentaci stanoven speciální požadavek, tak alespoň obvyklému pro předmětné dílo a zachová si sesmluvněné či v zadávací dokumentaci stanovené vlastnosti, nejsou-li vyhrazeny speciálně, pak obvyklé vlastnosti.

3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli nebo v záruční době.
4. Záruka za jakost díla se sjednává na dobu 5 let od řádného převzetí dokončeného díla nebo odstranění vad a nedodělků.
5. Odstranění vad díla a dalších reklamací bude zhotovitelem zajištěno v přiměřené lhůtě odpovídající jejich povaze, nedohodnou-li se strany jinak, budou vady odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů od jejich nahlášení. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady do 14 kalendářních dnů od jejich nahlášení nebo v termínu dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

#### Článek 7

##### SMLUVNÍ POKUTY

1. Za nedodržení termínu dokončení a předání řádně a bezvadně provedeného díla nebo nedodržení lhůty pro odstranění závady v záruční době uvedené v čl. 6. odst. 5 smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla celkem včetně 21% DPH za každý i započatý den prodlení.

#### Článek 8

##### ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od smlouvy lze písemně odstoupit zejména v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Smluvní strany pokládají za podstatné porušení smlouvy zejména:
  - a) zhotovitel je v prodlení s dokončením prací o více než 1 týden,
  - b) prováděné práce jsou i přes upozornění objednatele prováděny nekvalitně,
  - c) dílo není realizováno v souladu s podmínkami této smlouvy,
  - d) neodstranění vad díla ani 14 dní po uplynutí lhůty dle čl. 6 odst. 5 této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže bylo vyhlášeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele, nebo hrozí-li mu úpadek, exekuce apod.
4. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně.

#### Článek 9

##### ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a na jejím základě se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a kogentními ustanoveními právního řádu ČR, která dopadají na realizaci předmětného díla.
2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat či zrušit pouze dohodou smluvních stran, a to písemnými listinnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou; jiná ujednání jsou neplatná.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dva (2) a zhotovitel jeden (1) stejnopis.
4. Zhotovitel bere na vědomí povinnost objednatele uveřejnit uzavřenou smlouvu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smlouvu uveřejní objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy a proklamuje, že údaje ve smlouvě nejsou chráněny zvláštním právním předpisem (osobní údaje, obchodní tajemství apod.).
5. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:  
Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

V Příbrami dne:

za zhotovitele:

**ADORN s.r.o.**  
281 01 Příbram - Obecnická 285  
IČ: 274 53 642 DIČ: CZ27453642  
regionářů 378 Příbram



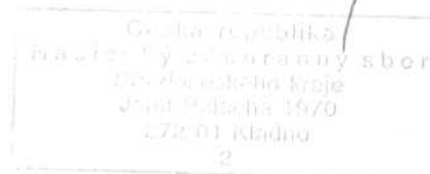
Ivan Šembera  
jednatel firmy ADORN s.r.o.  
výroba a montáž plastových oken

V Kladně dne: 10. 11. 2016

za objednatele:



plk./Ing. Miloš Svatoš  
ředitel HZS Středočeského kraje  
vrchní rada





# ADORN

Obecnická 285  
Příbram  
261 01

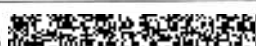
Tel.:   
Fax.: 

Bankovní spojení:



C. ú.: 

IČO: 27453642  
DIČ: CZ27453642

Objednatel: HZS Příbram, 
IČO / R.č.:
DIČ:
Zápis v obch. (živ.) rejstříku:
Bankovní spojení:
Adresa: Příbram
Telefon:
Fax:
E-mail:
Adresa stavby:
Zástupce:
Dokončení výroby:
Termín montáže:
Stavební rozměry dodal:

## Nabídka číslo: 1527 HZS PRIBRAM

Položek:	6	cena:	69 999,00 Kč
Sleva:	9%		-6 300,00 Kč

Cena po slevě:	<b>63 699,00 Kč</b>
Rohy, klouby, rozšíření, spoje	1 100,00 Kč
dveřní zavirač	1 290,00 Kč
Žaluzie	1 980,00 Kč
Parapet vnitřní	821,00 Kč

Montáž:	51,640m	7 746,00 Kč
Demontáž+Likvidace		6 483,00 Kč
Zednické začíštění		7 110,00 Kč
Montáž žaluzií		800,00 Kč
Pulzní ele. zámek		1 800,00 Kč
oboustranné madlo		2 820,00 Kč
Montáž PVC parapetů		766,00 Kč

<b>Součet:</b>	<b>96 415,00 Kč</b>
----------------	---------------------

DPH:	21 %	20 247,20 Kč
------	------	--------------

<b>Celkem:</b>	<b>116 662,00 Kč</b>
----------------	----------------------


Záloha:	0,00 Kč
---------	---------

Způsob platby:	Hotově/Převodem
----------------	-----------------

### Další ujednání:

Vážený zákazníku,  
děkujeme za Vaši poptávku na produkty ADORN s.r.o. Cenová nabídka je platná 3 měsíce od vyhotovení. Termín dodání je v závislosti na typu a barvě profilu 3-7 týdnů od složení zálohy. Před zahájením výroby požadujeme od zákazníka 50% zálohu na základě domluvy. Je možné vypracovat smlouvu o dílo a upravit platební podmínky dle domluvy. Záruční doba na PVC okna a dveře je 5 let při odborné montáži.

Datum: 14. 9.2016

Zpracoval: 

**ADORN s.r.o.**  
261 01 Příbram - Obecnická 285  
IČ: 274 53 642 DIČ: CZ27453642  
kancelář - Legionářů 378 Příbram

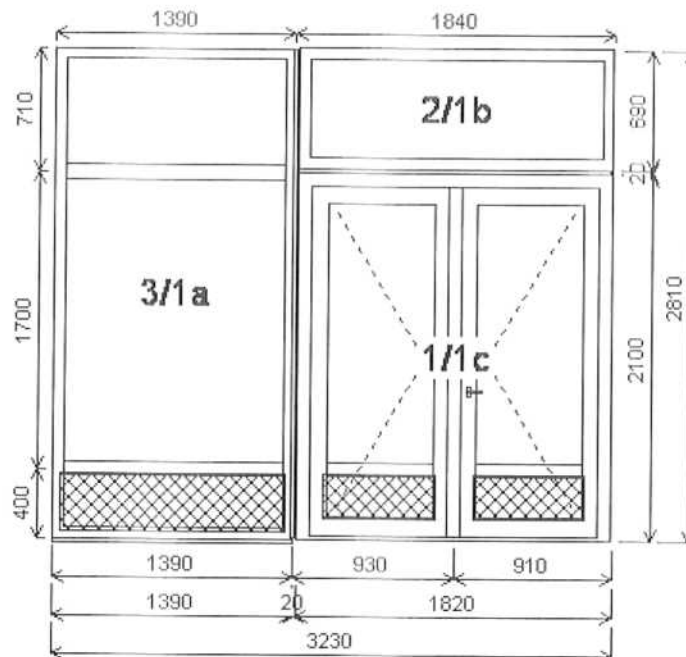
Datum:

Podpis objednatele:

Hasičský z   
Středoč   
Jana Pa   
272 0 

Položka: 1

Rozměr rámu: 3230,0 x 2810,0 mm	Stavební otvor: 3250,0 x 2860,0 mm
---------------------------------	------------------------------------



Pozice: 1a	1390,0x2810,0 mm	1 ks
Základní cena:	Jednodílné okno	5 061,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
Sklo:	XP111 Hladká výplň bílá	278,00 Kč
	S24F4-16A-4 Planitherm Ultra N U=1.	
	1 teplý rámeček šedý	
	S24F4-16A-4 Planitherm Ultra N U=1.	
	1 teplý rámeček šedý	
Rám:	okenní 63/71 mm	
Křídlo:	FIX	
Zazdivací lišta:	30mm	
Pevné příčky:	Sloupek 82/71 mm	
Klika:	žádná	

Klika:	Žádná	
Doplňky:	Tělo TS2000V + rameno s	1 290,00 Kč
	nevyjímatelnou aretační bílá RAL	
	9016	1ks
Spoje:	celkem	1 100,00 Kč
	ZM14664V H- profil 20 mm s výztuhou	
	ZM14664V H- profil 20 mm s výztuhou	

Pozice: 1b	1820,0x690,0 mm	1 ks
Základní cena:	Jednodílné okno	2 102,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
Sklo:	F4-16A-4 Planitherm Ultra N U=1.1	
	teplý rámeček šedý	
Rám:	okenní 63/71 mm	
Křídlo:	FIX	
Zazdivací lišta:	30mm	
Klika:	žádná	

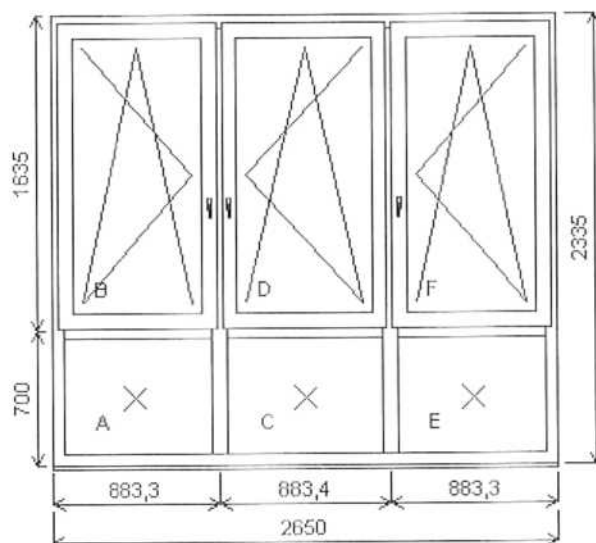
Pozice: 1c	1820,0x2100,0 mm	1 ks
Základní cena:	Dvojdílné vchodové dveře	28 401,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
Sklo:	XP111 Hladká výplň bílá	110,00 Kč
	S24F4-16A-4 Planitherm	110,00 Kč
	Ultra N U=1.1 teplý rámeček šedý	
Rám:	dveřní 80/71 mm	
Práh:	B14691	
Stulp:	64 mm	
Křídlo:	vchodové 120/71mm ven otv.	
Pevné příčky:	Sloupek 82/71 mm	

Počet kusů: 1 Cena za ks: 38 452,00 Kč

Cena celkem: 38 452,00 Kč

Položka: 2

Rozměr rámu 2650,0 x 2335,0 mm



Základní cena:	výrobek KONST	12 260,00 Kč
Barva (int/ext):	601 Bílá / bílá	
Sklo:	F4-16-4 Planitherm Ultra N U=1. 175,00 Kč 1 Kůra čirá 4 mm teplý rám.šedý S24F4-16A-4 Planitherm Ultra N U=1.1 teplý rámeček šedý	
Rám:	okenní 63/71 mm	
Sloupek:	Sloupek 82/71 mm	
Křídlo:	FIX okenní 79/71 mm	
Zazdívací lišta:	30mm	
Klika:	žádná STD	
Doplňky:	Žaluzie EURO STYLE DOMYKAVÁ 1,00 Kč b:24/bílá ov:L pole B Žaluzie EURO STYLE DOMYKAVÁ 1,00 Kč b:24/bílá ov:P pole D Žaluzie EURO STYLE DOMYKAVÁ 1,00 Kč b:24/bílá ov:P pole F Vnitřní parapet PVC INOUTIC vč. 228,00 Kč krytek 1031 Bílá, d=2670, hl=155, 1ks	

Počet kusů: 1 Cena za ks: 13 410,00 Kč

Cena celkem: 13 410,00 Kč

Nabídka číslo: 1527 HZS PRIBRAM

Licence: ADORN s.r.o., Obecnická 285, Příbram I

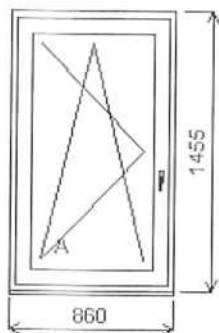
Serial No.: 50332203

Položka: 3

Inoutic ARCADE

Rozměr rámu:	860,0 x 1455,0 mm	Stavební otvor:	880,0 x 1505,0 mm
--------------	-------------------	-----------------	-------------------

Základní cena: Jednodílné okno 4 158,00 Kč  
 Barva (ext/int): 601 Bílá / bílá  
 Sklo: F4-16A-4 Planitherm Ultra N U=1.1 teplý rámeček šedý  
 Rám: okenní 63/71 mm  
 Křídlo: okenní 79/71 mm  
 Zazdivací lišta: 30mm  
 Klika: STD  
 Doplnky: Žaluzie EURO STYLE DOMYKAVÉ 227,00 Kč  
 b:24/bílá ov:L pole A  
 Vnitřní parapet PVC INOUTIC vč. 111,00 Kč  
 krytek 1031 Bílá, d=880, hl=220, 1ks



Počet kusů: 1 Cena za ks: 4 496,00 Kč

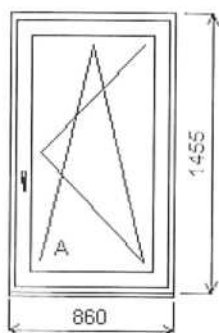
**Cena celkem: 4 496,00 Kč**

Položka: 4

Inoutic ARCADE

Rozměr rámu:	860,0 x 1455,0 mm	Stavební otvor:	880,0 x 1505,0 mm
--------------	-------------------	-----------------	-------------------

Základní cena: Jednodílné okno 4 158,00 Kč  
 Barva (ext/int): 601 Bílá / bílá  
 Sklo: F4-16A-4 Planitherm Ultra N U=1.1 teplý rámeček šedý  
 Rám: okenní 63/71 mm  
 Křídlo: okenní 79/71 mm  
 Zazdivací lišta: 30mm  
 Klika: STD  
 Doplnky: Žaluzie EURO STYLE DOMYKAVÉ 227,00 Kč  
 b:24/bílá ov:L pole A  
 Vnitřní parapet PVC INOUTIC vč. 111,00 Kč  
 krytek 1031 Bílá, d=880, hl=220, 1ks



Počet kusů: 2 Cena za ks: 4 496,00 Kč

**Cena celkem: 8 992,00 Kč**

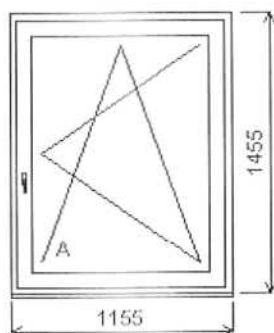


## Položka: 5

Rozměr rámu:	1155,0 x	1455,0 mm	Stavební otvor:	1175,0 x	1505,0 mm
--------------	----------	-----------	-----------------	----------	-----------

Inoutic ARCADE

Základní cena:	Jednodílné okno	4 514,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
Sklo:	F4-16A-4 Planitherm Ultra N U=1.1 teplý rámeček šedý	
Rám:	okenní 63/71 mm	
Křídlo:	okenní 79/71 mm	
Zazdívací lišta:	30mm	
Klika:	STD	
Doplňky:	Žaluzie EURO STYLE DOMYKAVÉ	276,00 Kč
	b:24/bílá ovl:P pole A	
	Vnitřní parapet PVC INOUTIC vč.	130,00 Kč
	krytek 1031 Bílá, d=1175, hl=180, 1ks	



Počet kusů: 1      Cena za ks: 4 920,00 Kč

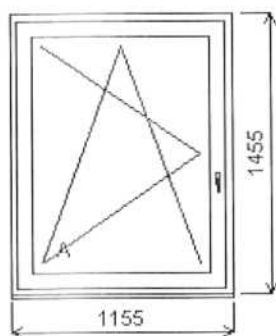
Cena celkem: 4 920,00 Kč

## Položka: 6

Rozměr rámu:	1155,0 x	1455,0 mm	Stavební otvor:	1175,0 x	1505,0 mm
--------------	----------	-----------	-----------------	----------	-----------

Inoutic ARCADE

Základní cena:	Jednodílné okno	4 514,00 Kč
Barva (ext/int):	601 Bílá / bílá	
Sklo:	F4-16A-4 Planitherm Ultra N U=1.1 teplý rámeček šedý	
Rám:	okenní 63/71 mm	
Křídlo:	okenní 79/71 mm	
Zazdívací lišta:	30mm	
Klika:	STD	
Doplňky:	Žaluzie EURO STYLE DOMYKAVÉ	276,00 Kč
	b:24/bílá ovl:P pole A	
	Vnitřní parapet PVC INOUTIC vč.	130,00 Kč
	krytek 1031 Bílá, d=1175, hl=180, 1ks	



Počet kusů: 1      Cena za ks: 4 920,00 Kč

Cena celkem: 4 920,00 Kč

**Nabídka číslo: 1527 HZS PRIBRAM**

**Poznámky:**

Montážní spáru mezi ostěním a rámem okna, je možné osadit parotěsnou a paropropustnou zábranou (dle ČSN 730540 - 2 tepelná ochrana budov).

Její cena není součástí cenové nabídky.

Cena běžného metru včetně montáže se pohybuje v závislosti na ostění od 80 - 150 Kč/bm (fólie zn. Soudal).