



Smlouva o dílo

č. j. KRPJ-112894-9/ČJ-2016-1600VZ

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina

se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava

zastoupená: plk. Mgr. Radkem Malířem, ředitelem

IČ: 72052147

DIČ: CZ72052147

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní pracovníci:

kontakt:

(dále jen jako "objednatel") na straně jedné

a

Zhotovitel:

BOŘIVOJ ŠTÁVA

Obchodní firma:

místo podnikání:

provozovna:

zastoupená:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

Bořivoj Štáva, podlahářské a stavební práce

Haberská 755, 588 32 Brtnice

Fritzova 2, 586 01 Jihlava

Bořivojem Štávou, fyzickou osobou podnikatelem

69654387

CZ7004024346

dále jen jako „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto

smlouvu o dílo

Čl. I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provádět opravy podlahových krytin, zejména demontáž stávajících povrchů včetně ekologické likvidace, vystěrkování podkladů, dodávku a montáž nových povrchů a s tím související stavební práce, v objektech Krajského ředitelství policie kraje Vysočina dle potřeb a požadavků objednatele v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 02. 11. 2016(dále jen „dílo“), a to dle podmínek dále specifikovaných. Přesné místo, druh opravy a materiálu bude specifikováno v konkrétních dílčích objednávkách, které jsou oprávněni předkládat pouze kontaktní pracovníci objednatele.
- 1.2. Provedením díla se rozumí úplné dokončení díla, které bude specifikováno v konkrétní dílčí objednávce, vyklizení staveniště, uvedení dotčených ploch do původního stavu, předání požadovaných dokladů dle této smlouvy.
- 1.3. Současně s dokončením díla dle jednotlivé dílčí objednávky předá zhotovitel kontaktnímu pracovníkovi objednatele následující doklady:
 - a) technický list dodávaného materiálu
 - b) prohlášení o shodě,
 - c) popř. i fakturu.

Čl. II. Cena

- 2.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Celková cena za dílo na základě konkrétních dílčích objednávek nepřesáhne částku **1.500.000,-- Kč bez DPH**, za uvedenou dobu plnění.
(slovy: jedenmilionpětsettisíckorunčeských)
- 2.3. Celková cena se sjednává jako nejvýše přípustná.
- 2.4. Ceny uvedené v cenové nabídce zhotovitele, která je přílohou č. 1 této smlouvy, jsou nejvýše přípustné a je možné je změnit pouze v případě změny DPH nebo o inflační koeficient stanovený Českým statistickým úřadem.

Čl. III. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně a včas, na základně konkrétní objednávky, nejpozději do 28 dnů od jejího obdržení,
 - b) provést dílo ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a ve stanovené kvalitě,
 - c) opatřit věci potřebné k provedení díla,
 - d) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení díla,
 - e) dodržovat veškerá bezpečnostní, hygienická, ochranná a jiná opatření na staveništi předepsaná platnými právními předpisy.
 - f) odevzdat objednateli dílo řádně a včas,

- g) zajistit ekologickou likvidaci materiálu v souladu s právními předpisy a na místech k tomu určených,
 - h) nést odpovědnost za vadné a opožděné plnění a způsobené škody z tohoto plnění,
 - i) při provádění díla dodržovat individuální pokyny objednatele.
2. Objednatel je zejména povinen:
- a) poskytnout zhotoviteli potřebné spolupůsobení (součinnost),
 - b) provedené dílo převzít,
 - c) oznámit zhotoviteli vady díla a požadovat jejich odstranění v náhradním termínu, na němž se zhotovitelem dohodne,
 - d) zaplatit cenu za dílo.

Čl. IV.

Práva smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména oprávněn:
- a) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
 - b) požadovat od objednatele řádné a včasné plnění jeho povinností podle čl. IV., odst. 2, a to v řádném či náhradním termínu, na němž se obě strany dohodnou
 - c) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
 - d) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.
2. Objednatel je zejména oprávněn:
- a) požadovat od zhotovitele potřebnou součinnost,
 - b) požadovat od zhotovitele náhradu za jeho vadné a opožděné plnění dle článku IV., odst. 1, včetně náhrady za způsobené škody,
 - c) požadovat od zhotovitele řádné a včasné plnění jeho povinností dle článku IV., odst. 1, a to v řádné či náhradní lhůtě, na níž se obě strany dohodnou,
 - d) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V.

Způsob, místo a podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle potřeb a požadavků objednatele na základě jednotlivých dílčích objednávek a v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, a to nejpozději do 28 dnů od zaslání jednotlivé dílčí objednávky.
2. Místem provádění díla jsou jednotlivé objekty Krajského ředitelství policie kraje Vysočina na teritoriu KŘP kraje Vysočina. Přesné místo provádění díla bude uvedeno v konkrétní dílčí objednávce.
3. Zhotovitel nemůže pověřit prováděním díla jinou osobu.

Čl. VI.

Fakturování a placení

1. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu za skutečně provedené dílo se splatností 21 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura bude zaslána na adresu objednatele nejpozději do 10-ti pracovních dnů od data provedení díla.

Faktura bude zaslána objednateli na jeho adresu:

Krajské ředitelství policie kraje Vysočina
Zúčtovací oddělení – Odbor rozpočtu a účetnictví

Vrchlického 2627/46
587 24 Jihlava.

2. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 OZ. Přílohu faktury musí tvořit kopie předávacího protokolu potvrzeného kontaktním pracovníkem objednatele. Na faktuře musí být uvedeno číslo této smlouvy.
3. Za datum uhrazení faktury se považuje den, kdy částka uvedená ve faktuře byla připsána na účet zhotovitele.

Čl. VIII.

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku takto: na provedené opravy minimálně 12 měsíců, na dodaný materiál minimálně 24 měsíců. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla bude po uvedené dobu způsobilé k použití pro obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti. Záruční doba začíná běžet od dodání předmětu díla zhotovitelem a převzetím díla objednatelem. Záruka se nevztahuje na vady, u nichž zhotovitel prokáže, že byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí (nahodilou událostí) a nezpůsobil je zhotovitel.
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
3. Je-li vadné plnění podstatným porušením, postupuje objednatel v souladu s § 2106 a násl. OZ. Volbu práva z vadného plnění provede objednatel v souladu s OZ současně s oznámením vady písemně. Za písemné oznámení se považuje jak listinná (dopisem, faxem), tak elektronická (e-mailem, datovou schránkou) podoba uplatnění práva z vadného plnění.
4. Za podstatné porušení se považuje takové porušení povinnosti, o němž strana porušující již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
5. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo k věci a přechází na něho nebezpečí škody na věci.

Čl. IX.

Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních vztahů a pokud tento úmysl oznámí oprávněná strana druhé straně do 10-ti dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.
3. Odstoupení je však přípustné teprve tehdy, když zhotovitel dohodl s objednatelem písemně novou přiměřenou lhůtu ke splnění závazku a ta neúspěšně uplynula.

Čl. X.

Zajištění splnění závazků a povinností smluvních stran

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto smluvní pokuty:

1. V případě prodlení s dodáním díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny jednotlivé dílčí opravy za každý den prodlení.

2. V případě neuhrazení faktury objednatelem v termínu uvedeném v článku VII. odst. 1. této smlouvy má zhotovitel právo na úroky z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené ceny za jednotlivou dílčí opravu za každý den prodlení.
3. Obě shora uvedené sankce nemají vliv na nárok na plnění z titulu náhrady škody.

Čl. IX.

Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2018. Smlouva může skončit i dříve, a to zejména vyčerpáním částky 1.500.000,- Kč (slovy: jedenmilionpětsettisickorunčeských) bez DPH s ohledem na Čl. II. této smlouvy.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
3. K zániku smluvního vztahu může dojít:
 - a) dohodou smluvních stran,
 - b) odstoupením jednou ze smluvních stran z důvodů uvedených ve smlouvě,
 - c) výpovědí. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet 1. den měsíce následujícího po jejím písemném doručení,
 - d) vyčerpáním finanční částky uvedené v Čl. II. této smlouvy.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a předpisů souvisejících.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý z nich má platnost originálu. Objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel jeden stejnopis.
 - a. Tato smlouva obsahuje celkem 5 (slovy: pět) stran textu a jednu přílohu o 4 (slovy: čtyř) stranách textu.

V Jihlavě dne 11.11.2017



za zhotovitele
Bořivoj Štáva

V Jihlavě dne 11.11.2017



za objednatele
plk. Mgr. Radek Malíř
ředitel

Bořivoj Štáva
STAVEBNÍ A PODLAHÁŘSKÉ PRÁCE
Haberská 755, 588 32 Brtnice
IČ: 69654387, DIČ: CZ7004024346
mobil: 602 138 734

Česká republika
Jihlava
IČ: 2537
Věcný záznam
Věcný záznam 2537

OPRAVY PODLAHOVÝCH KRYTIN

DEMONTÁŽE A LIKVIDACE				41,90
P.č.	Úkon	Množství	M.J.	Cena bez DPH
1	Demontáž PVC krytiny (celoplošné)včetně soklíku- volně položená	1	m2	7,00
2	Demontáž PVC krytiny (celoplošné či čtverce)včetně soklíku- nalepená	1	m2	9,00
3	Demontáž zátěžového koberce - volně položený	1	m2	7,00
4	Demontáž zátěžového koberce,včetně soklíku - nalepený	1	m2	9,00
5	Demontáž PVC- schody -stupnice průměr.nášlap 29 cm s podstupnicí průměr.výše 17 cm	1	bm	7,00
6	Demontáž schodové plastové hrany	1	bm	5,00
7	Demontáž stávajících DT desek	1	m2	31,00
8	Demontáž původní laminátové plovoucí podlahy s kročejovou izolací	1	m2	24,00
9	Likvidace PVC (součástí ceny odvoz a uložení na skládku)	1	m2	3,00
10	Likvidace koberce(součástí ceny odvoz a uložení na skládku)	1	m2	3,00
11	Likvidace DT desek(součástí ceny odvoz a uložení na skládku)	1	m2	3,00
12	Likvidace laminátové podlahy s kroč.izolací(součástí ceny odvoz a uložení na skládku)	1	m2	4,00
13	Demontáž prahu	1	ks	12,00
14	Demontáž okrajových lišt parket včetně likvidace	1	bm	7,00
ÚPRAVA PODKLADNÍCH POVRCHŮ S DODÁVKOU MATERIÁLU				281,15
P.č.	Úkon	Množství	M.J.	Cena bez:DPH
15	Přebroušení betonového podkladu a vysátí	1	m2	9,00
16	Dodávka materiálu - penetrace , disperzní penetrační nátěr, hustota 1,2 - 1,4 g/cm3	1	kg	81,00
17	Provedení penetrace betonového podkladu nebo stěrky před lepením PVC	1	m2	11,00
18	Dodávka materiálu - stěrka , jednosložková samonivelační hmota na bázi cementu určená pro podlahy s cementovým nebo anhydritovým potěrem,pro tloušťky 2 -30mm, pevnost v tlaku po 1 měsíci min 30MPa	1	kg	19,50
19	Dodávka materiálu - stěrka , pružná samonivelační vyrovnávací hmota s obsahem vláken k vyrovnání podkladů tvořených parketami proti otisku podkladních vrtev do nových povrchů PVC či koberců, pevnost v tlaku po 1 měsíci 30 Mpa	1	kg	38,00
20	Provedení stěrkování 3 mm - pouze práce	1	m2	65,00

21	Příplatek za každý další 1 mm !!!!! provádění stěrkování	1	m2	41,00
22	Broušení stěrky s vysátím	1	m2	7,00
23	Dodávka OSB desek s pero drážkou - (BROUŠENÉ) tl. 18 mm	1	m2	169,00
24	Montáž OSB desek včetně spojov. materiálu (podklad parkety)	1	m2	95,00
25	Montáž OSB desek (podklad nerovný beton- neekonomické stěrkování podkladu, či vyrovnaní rozdílu výšek mezi místnostmi, není možný vlhký proces)	1	m2	125,00
26	Dodávka stěrkové hmoty na bázi cementu na dřevěné podklady typu OSB	1	kg	28,00
27	Stěrkování OSB desek	1	m2	65,00
28	Dodávka flexibilního tmelu	1	kg	145,00
29	Přetmelení původních či nově položených OSB desek	1	m2	45,00
POKLÁDKA FINÁLNÍCH VRSTEV A KOMPLETACE S DODÁVKOU MATERIÁLU				2 303,10
P.č.	Úkon	Množství	M.J.	Cena bez DPH
HOMOGENÍ PVC PODLAHOVÉ KRYTINY				
30	Dodávka materiálu PVC pásy - homogenní podlahová krytina celková tl. 2 mm, nášlapné vrstvy 0,8 mm, plošná hmotnost 3 180 g/m ² (např. NOVOFLOR EXTRA)	1	m2	258,00
31	Dodávka materiálu homogenní PVC podlahovina, forma dlaždic 0,608 x 0,608m ,tloušťka 1,7mm, plošná hmotnost 2363 g/m2, tepelná vodivost 0,17 W	1	m2	352,00
32	Lepení homogenní PVC podlahovina, forma dlaždic 0,608x0,608m včetně lepidla- práce	1	m2	89,00
33	Volné položení PVC pásů - práce	1	m2	64,00
34	Lepení PVC pásy včetně lepidla- práce	1	m2	91,00
35	Dodávka materiálu PVC soklík 3/3 cm	1	bm	36,00
36	Nalepení soklíku včetně lepidla - práce	1	bm	35,00
37	Dodávka materiálu- svařovací šňůra	1	bm	15,00
38	Svařování PVC - práce	1	bm	44,00
39	Purování - čištění a ošetření PVC podlahy	1	m2	124,00
ZÁTĚŽOVÉ KOBERCE				
40	Dodávka materiálu zátěžový koberec (materiál 90% polypropylen, 10% polyamid, výška vlákna 4,5 mm,váha vlákna 750 g/m2, celková váha 1850g/m2)	1	m2	279,00
41	Nalepení zátěžového koberce včetně lepidla - práce	1	m2	69,00
42	Dodávka materiálu - kobercová soklová lišta -plastová výška 5 cm, barva bílá	1	bm	39,00

43	Montáž kobercové soklové lišty	1	bm	38,00
44	Nalepení soklu z koberce včetně oboustranné lepicí pásky	1	bm	59,00
LAMINÁTOVÉ PLOVOUCÍ PODLAHY				
45	Dodávka laminátová plovoucí podlaha - na zámek, třída zátěže 32, tloušťka 8 mm, třída odolnosti AC4	1	m2	339,00
46	Dodávka podložky z pěnového polyetylenu tl.3 mm pro tlumení kročejového hluku +tep.izol. Vrstva	1	m2	45,00
47	Dodávka materiálu - soklové lišty k plovoucí podlaze- MDF fóliované výšky 4 cm s drážkami pro kabel včetně spojek, koncovek a koutových profilů	1	bm	128,00
48	Pokládka podložky z pěnového polyetylenu	1	m2	7,00
49	Pokládka laminátové plovoucí podlahy	1	m2	175,00
50	Montáž soklové lišty	1	bm	48,00
SCHODY S PVC				
51	Přebroušení betonového podkladu schodů a vysátí (-stupnice průměr.nášlap 29 cm s podstupnicí průměr.výše 17 cm)	1	bm	48,00
52	Stěrkování stupně schodu -stupnice průměr.nášlap 29 cm	1	bm	126,00
53	Přebroušení stupně schodu po stěrkování -stupnice průměr.nášlap 29 cm	1	bm	8,00
54	Lepení homogení PVC podlahovina- pásy na stupeň schodu-stupnice průměr.nášlap 29 cm s podstupnicí průměr.výše 17 cm , včetně lepidla- práce	1	bm	249,00
55	Dodávka materiálu - schodová hrana z měkčeného PVC , profil 82 x45mm, barva černá	1	bm	162,00
56	Dodávka materiálu - schodová hrana eloxovaný hliník 40x25mm s drážkami (šroubovací či samolepicí)	1	bm	339,00
57	Nalepení schodové hrany z měkčeného PVC včetně lepidla	1	bm	52,00
58	Montáž eloxované schodové hrany- s vruty či nalepené	1	bm	69,00
PARKETY				
59	Lokální krajové doplnění parket (materiál včetně montáže)	1	m2	269,00
60	Strojní broušení parket (hrubé a jemné)včetně okrajů parket a vysátí	1	m2	240,00
61	Tmelení parket, včetně tmelu	1	m2	48,00
62	Leštění parket před lakováním	1	m2	30,00
63	Dodávka materiálu - lišta masiv 3 cm	1	bm	89,00
64	Olištování parket novými okrajovými lištami	1	bm	48,00

65	Lakování parket- jedna podkladní (základní)vrstva laku dvě (vrchní) zátěžovou vrstvy (včetně laku)	1	m2	189,00
PRAHY A PŘECHODOVÉ LIŠTY				
66	Přebroušení a nalakování původního dřevěného prahu (standartní šířka 0,1 m)	1	bm	71,00
67	Dodávka nového lakovaného prahu (tvrdé dřevo) hloubka 0,1 m, šíře dle potřeby-oceněte 1bm	1	bm	165,00
68	Montáž prahu (nového či zpětná původního)	1	ks	18,00
69	Dodávka přechodová lišta - plast	1	bm	131,00
70	Dodávka přechodová lišta - hliník	1	bm	199,00
71	Montáž přechodové lišty (s kotvením vruty či lepidlem)	1	ks	59,00
PŘESUNY A DOPRAVA				5,40
P.č.	Úkon	Množství	M.J.	Cena bez DPH
72	Doprava do místa realizace a zpět	1	km	6,00
Jednotková cena bez DPH celkem				2 631,55
73	Přesun hmot na staveništi (kolik % z součtu jednotkových cen výše uvedených položek)	1	%	0,00

