

SMLOUVA O PRODEJI A NÁKUPU UŽITKOVÉ VODY URČENÉ K OHŘEVU

číslo: 7 11 02 626

uzavřená mezi smluvními stranami

1. TEPO s.r.o. se sídlem v Kladně, Mostecká 3210, PSČ 272 09
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 33933

Společnost zastupují

██████████, jednatel-ředitel a ██████████, jednatel-ředitel

IČ: 49827065

DIČ: CZ49827065

BANK.SPOJENÍ: (██████████)

(dále jen „**dodavatel**“)

a

2. Česká republika – Generální finanční ředitelství
se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 - Nové Město

zastoupená ředitelem ██████████

IČ: 72080043

DIČ: CZ72080043

BANK.SPOJENÍ: č.účtu: (██████████)

(dále jen „**odběratel**“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka užitkové vody určené k ohřevu.

II. Podmínky prodeje a nákupu užitkové vody určené k ohřevu

- 1) Dodavatel se zavazuje k dodávce užitkové vody určené k ohřevu do odběrných míst, jejichž seznam je uveden v Příloze číslo 1A, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Za jedno odběrné místo se považuje objekt či objekty tvořící samostatný a trvale propojený celek, v němž se provádí samostatné rozúčtování nákladů na poskytování užitkové vody určené k ohřevu.
- 3) V případě dodávky do více objektů napojených na stejný zdroj (vým.stanici) se množství dodané a odebrané užitkové vody určené k ohřevu zjišťuje způsobem stanoveným v obecně závazném právním předpise, platném v době uskutečnění dodávky, nebo dle dohody všech odběratelů připojených na tentýž zdroj.

- 4) Odběratel je povinen poskytovat dodavateli veškerou součinnost potřebnou pro uskutečnění dodávek užitkové vody určené k ohřevu a ke zjištění výše nákladů. Odpovídá za škodu případně vzniklou porušením této povinnosti včetně případu, kdy v důsledku jím poskytovaných nesprávných údajů dojde k chybnému rozúčtování dodávek užitkové vody určené k ohřevu ze stejného zdroje (vým. stanice) dalším odběratelům. Pokud v takovém případě bude nutno provést nové rozúčtování, ponese veškeré náklady s tím spojené.

III. Omezení a přerušení dodávek užitkové vody určené k ohřevu

Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávku užitkové vody určené k ohřevu:

- a) při provádění plánovaných oprav, běžné údržby a revizí
- b) z důvodů způsobených živelnými pohromami
- c) při přerušení nebo omezení dodávky užitkové vody smluvním dodavatelem (Středočeské vodárny, a.s.)
- d) nevyhovuje-li zařízení odběratele právním či bezpečnostním předpisům nebo normám
- e) neplní-li odběratel svoji povinnost podle čl. II. odst. 4
- f) bude-li odběratel v prodlení s placením záloh či faktur za odebranou užitkovou vodu určenou k ohřevu a nesplní-li svoji platební povinnost ani v dodatečné lhůtě, kterou mu dodavatel stanoví

IV. Cenová ujednání

- 1) Cenu dodávky určuje:
 - a) cena za 1m³ vody užitkové a cena za 1m³ vody odkanal. (dále jen vody), stanovená smluvním dodavatelem (Středočeské vodárny, a.s.)
 - b) objem dodané užitkové vody určené k ohřevu
- 2) Cenu dodávky bude odběratel platit v měsíčních zálohách splatných do 15. dne v měsíci, na který je dodávka užitkové vody určené k ohřevu předem smluvními stranami dohodnuta. Platba se považuje za splněnou připsáním částky na účet dodavatele. Výše měsíčních záloh jsou stanoveny v Příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy. Zálohu bude odběratel platit pod var. symbolem 71102626.
- 3) Celkovou cenu dodávky zúčtuje dodavatel do dvou měsíců od skončení zúčtovacího období, kterým je kalendářní rok. Nedoplatek nebo přeplatek je splatný do 30 dnů od doručení vyúčtování odběrateli.
- 4) V termínu do sedmi kalendářních dnů po ukončení zúčtovacího období je odběratel povinen předat písemně dodavateli spotřebu teplé užitkové vody na jednotlivá odběrná místa, která jsou uvedena v Příloze číslo 1A této smlouvy.

V. Úrok z prodlení

Při prodlení s úhradou peněžních závazků, vyplývajících z této smlouvy (neuhrazení záloh a faktur dle data splatnosti), je dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení až do zaplacení.

VI. Další ujednání

- 1) Změna vlastnického nebo nájemního vztahu odběratele k objektům, do nichž je podle této smlouvy dodávána užitková voda určená k ohřevu, nemá sama o sobě vliv na povinnost odběratele platit cenu dodané užitkové vody určené k ohřevu. Tato

povinnost skončí až smluvní záměnou subjektů na straně odběratele, popř. jiným zákonným způsobem zániku závazku.

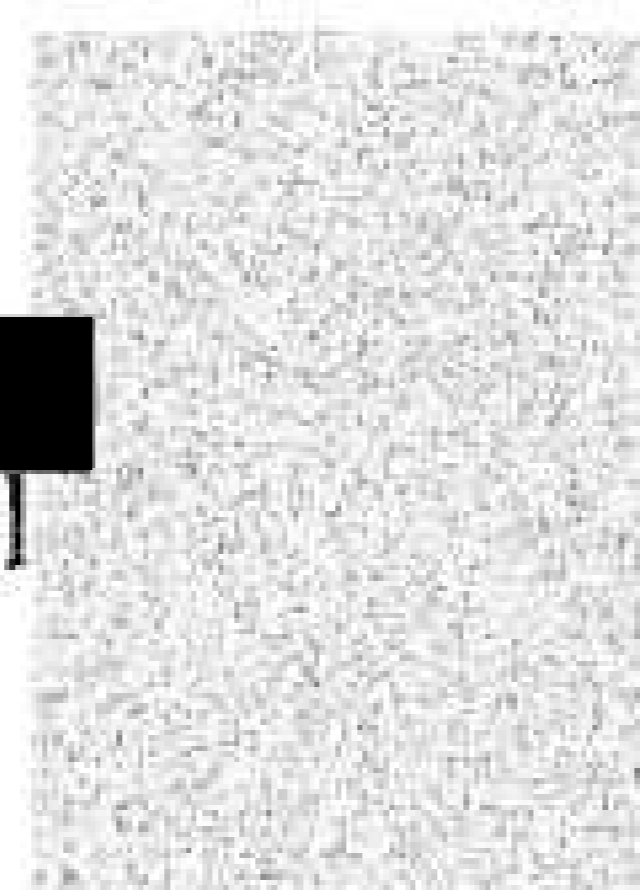
- 2) Před uzavřením smluvního vztahu je odběratel povinen předložit dodavateli platný výpis z Obchodního rejstříku (Živnostenského listu) a Smlouvu o zřízení a vedení běžného účtu, z něhož budou poukazovány zálohy. Pokud dojde ke změně skutečností, které jsou uvedeny ve smlouvě, nebo na základě kterých byla smlouva uzavřena, je povinností smluvních stran tyto změny písemně oznámit, přičemž nečinnost smluvní strany jde k její tíži.
- 3) Při ukončení smluvního vztahu je odběratel povinen oznámit dodavateli změnu údajů, které v souvislosti s ukončením nastaly (nová zasilací adresa, tel. kontakt apod.).
- 4) Tel. kontakt na dodavatele: 312 660 137 – nepřetržitá služba.

VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Není-li stanoveno, nebo neplyne-li z povahy věci jinak, řídí se právní vztahy mezi smluvními stranami Obchodním zákoníkem v platném znění.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
- 3) Účinnost smlouvy počíná dnem 1.1.2011.
- 4) Smlouvu lze měnit dohodou stran, dohoda musí mít písemnou formu.
- 5) Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvní vztah zaniká písemnou dohodou smluvních stran ke sjednanému termínu nebo jednostranně písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi na adresu druhé strany.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 7) Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha s určenou výší záloh a Příloha číslo 1A se seznamem odběrných míst.

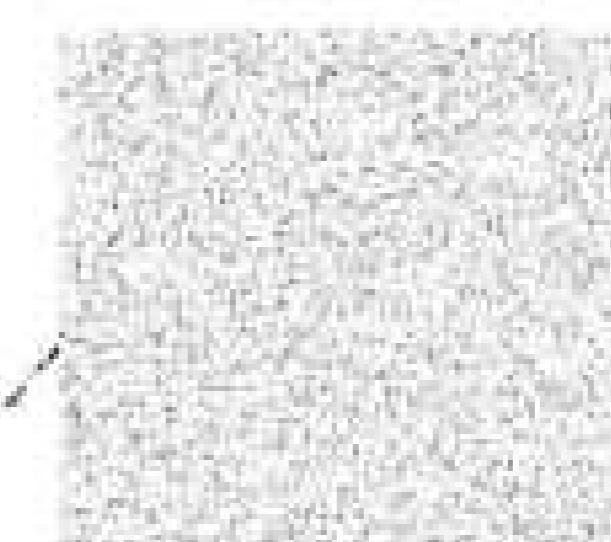
Za dodavatele:


jednatel - ředitel

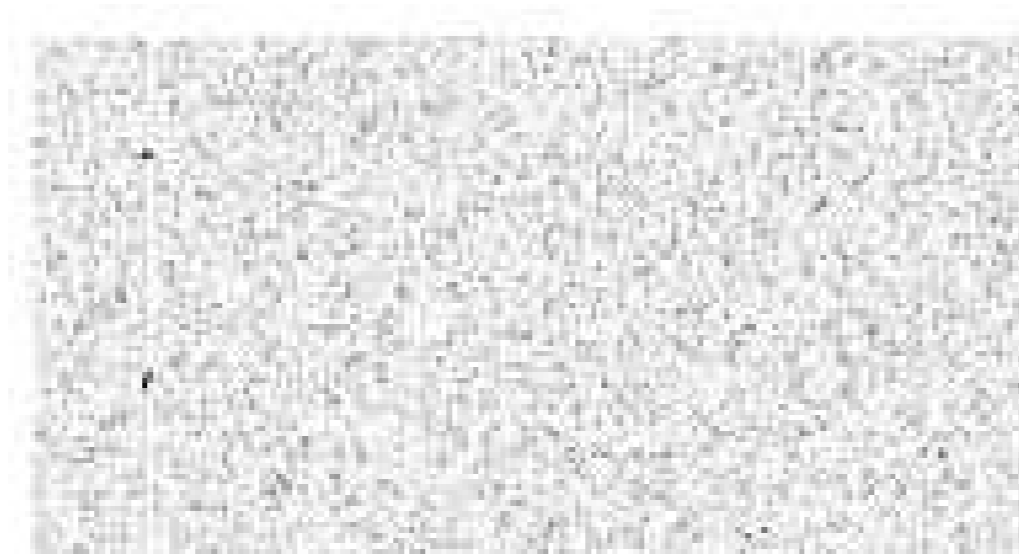


V Kladně dne 25 -01- 2011


jednatel - ředitel



Za odběratele:



V dne.....

Příloha k platné

"Smlouvě o prodeji a nákupu užitkové vody určené k ohřevu"

Smlouva číslo: **7 11 02 626**
Zákazník: **Česká republika - Generální finanční ředitelství**
Platnost od: **1. 1. 2011**
Počet odběrných míst: **1**



	Vypočtené výše záloh v Kč												
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	Celkem
Celkem	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3459	41332

25 -01- 2011

V Kladně dne


za dodavatele


za odběratele

Příloha číslo 1A

Ke smlouvě číslo 71102626 (zákazník: Česká republika - Generální finanční ředitelství)

Vypočtené výše záloh.

Číslo odběrného místa	VS	Vypočtené výše záloh v Kč s DPH												
		01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	Celkem
905754	57	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3459	41332
		3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3443	3459	41332

Cena za 1 m3 vody: 70,10,- Kč bez DPH 10%