



Číslo smlouvy:



MUROP000VCHA

č. 51/2018

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřené dne 3. 7. 2017 dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“ nebo „Obč. z.“)

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Roztoky**
se sídlem: Nám. 5. května 2, Roztoky, 252 63
IČ: 00241610
DIČ: CZ00241610
Zastoupený: Janem Jakobem, starostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Roztoky
Číslo účtu: 0388041369/ 0800
(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **Podzimek a synové s.r.o.**
se sídlem: Váňovská 528, 589 01 Třešť
IČ: 46978194
DIČ: CZ46978194
Zastoupený: Ing. Martinem Podzimekem, jednatelem
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 9004681/0100
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 7883
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Preambule

- (A) Objednatel je vlastníkem vily Tiché údolí č.p. 125 v Roztokách a investorem stavby s názvem: „Rekonstrukce areálu vily Tiché údolí č.p. 125 Roztoky“.
- (B) Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 20. 9. 2017 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 3. 7. 2017 (dále jen Smlouva), jehož předmětem je dohoda o postupu zajišťovacích prací a posun realizačních termínů s ohledem na absenci právoplatného stavebního povolení.
- (C) Pravomocné společné územní rozhodnutí a stavební povolení bylo předáno ke dni 21. 11. 2017. V návaznosti na tento fakt Dodatek č. 2 upřesňuje základní stavební termíny, etapizaci stavby a rámcový harmonogram stavebních činností.

Článek III.**Předmět Dodatku**

1. S ohledem na skutečnosti, uvedené v Preambuli tohoto Dodatku, a za účelem zajištění řádného plnění povinností vyplývajících smluvním stranám ze Smlouvy o dílo, se smluvní strany dohodly na následujících změnách této Smlouvy o dílo:
2. **Článek IV. odst. 1 písm. a) Smlouvy o dílo se mění tak, že původní termín zahájení díla (10. července 2017) se nahrazuje termínem novým, kterým je 30. Listopad 2017.**
3. **Článek IV. odst. 1 písm. b) Smlouvy o dílo zůstává beze změn v původní verzi Smlouvy, tzn. termín dokončení a předání díla zůstává 18. Prosince 2019.**
4. S ohledem na posun termínu řádného zahájení stavby dochází k úpravě harmonogramu výstavby, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku. V souvislosti s úpravou tohoto harmonogramu se též upravují etapy v druhém odstavci čl. V Smlouvy takto:

Příčemž vycházejí z rámcového harmonogramu plnění zakázky se stanovují maximální roční finanční limity v částkách bez DPH následovně:

Etapa 1. – 30. 11. – 31. 12. 2017 – čerpání podle možností, maximálně však 8.222.695,- Kč
Etapa 2. – 2. 1. – 31. 12. 2018 – 14.793.686,- Kč plus nevyčerpaná částka z r. 2017
Etapa 3. – 2. 1. – 18. 12. 2019 – 14.793.686,- Kč

5. V ostatních ustanoveních zůstává Smlouva o dílo beze změn.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené tímto Dodatkem se řídí občanským zákoníkem.
2. Odpověď strany tohoto Dodatku, ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákona, s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření tohoto Dodatku.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku a že tento Dodatek uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
6. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
7. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Roztoky URM č. 6-1/18 ze dne 17. 1. 2018. Objednatel rovněž připojuje doložku ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/200 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, kterou stvrzuje, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost právního jednání města Roztoky.

Za Objednatele :

V Roztokách dne 5. 2. 2018



.....
Jan Jakob
starosta



Za Zhotovitele :

V Praze dne 2. 2. 2018



.....
Ing. Martin Podzimek
jednatel společnosti
Podzimek a synové s.r.o.

