
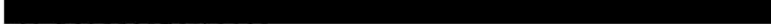






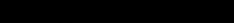
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

Číslo smlouvy o dílo objednatele : **08-078/18/TS**
Číslo smlouvy o dílo zhotovitele :

I. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město Brno,**
Městská část Brno-Bohunice
se sídlem Brno, Dominikánské nám. 196/1, PSČ 602 00
zastoupené Ing. Antonínem Crhou, starostou Městské části Brno-Bohunice
Adresa pro doručování : ÚMČ Brno-Bohunice, Dlouhá 577/3, 625 00 Brno
IDDS : hm2byk9
IČ : 44992785
DIČ : CZ44992785
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Kontaktní osoby : Ing. Otakar Kamarád, Mgr. Ilona Kašparovská, Ing. Iva Vošterová
Telefon : 547 423 828-9, 721 774 420
E-mail : vosterova@bohunice.brno.cz, kasparovska@bohunice.brno.cz

Zhotovitel: **ZEMAKO, s.r.o.**
se sídlem Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany
statutární orgán : Roman Nejedlý, jednatel
ve věcech technických : 
IDDS : zjscu62
IČ : 25504011
DIČ : CZ25504011
Bankovní spojení : 
Číslo účtu : 
Kontaktní osoba : Roman Nejedlý, jednatel
Telefon : 
E-mail : 
Registrace : obchodní rejstřík u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C, vložka 24862, zapsán dne 10.09.1997

II. Úvodní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro činnost provádění staveb, jejich změn a odstraňování odborně způsobilý zhotovit dílo „**Parkovací stání při ulici Vedlejší v MČ Brno-Bohunice**“ **3 parkovací stání** v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a typem díla, s místem provádění díla, že jsou mu známé technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení díla nezbytné. Zhotovitel potvrzuje, že mu byly před uzavřením smlouvy zhotovitelem předány veškeré podklady, na které tato smlouva odkazuje a že se s nimi důkladně seznámil. Současně prohlašuje, že ohledně předaných podkladů a pokynů, zejména projektových dokumentací pro provádění stavby zhotovených společností DIMENSE v.o.s., Hrnčířská 15, 602 00, Brno a Ateliér DPK, s.r.o., Šumavská 416/15, 602 00, Brno v březnu 2018 s názvem dílo „Parkovací stání při ulici Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice“ a položkového rozpočtu, který tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy, nemá nejasnosti nebo výhrady. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo objednatelem před podpisem smlouvy předáno stavební povolení č.j. BBOH/04378/17/SÚ ze dne 08.08.2017. Povolení je nedílnou součástí smlouvy, **příloha č.4.**

3. Objednatel uzavírá tuto smlouvu o dílo (dále jen smlouva) se zhotovitelem s ohledem na to, že ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Parkovací stání při ulici Vedlejší v MČ Brno-Bohunice“ byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvhodnější.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele řádně provést za podmínek daných v této smlouvě, v platných právních předpisech a normách, na své náklady a na své nebezpečí dílo, takto provedené dílo předat objednateli a tomu odpovídající závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je provedení všech stavebních činností, prací a dodávek uvedených a specifikovaných ve smlouvě a jejích přílohách, v předané projektové dokumentaci, a v souladu s nabídkou zhotovitele. (Další specifikace díla je uvedena v **příloze č. 2** k této smlouvě).
3. Předmětem smlouvy (veřejné zakázky) je vybudování třech nových parkovacích míst při ulici Vedlejší.
4. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební úpravy stávajících ploch – nové parkovací stání – 3 parkovací stání včetně přeložky veřejného osvětlení při ulici Vedlejší v MČ Brno-Bohunice.
5. Objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu dohodnutou cenu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na díle nejpozději dne 01.08.2018 a bude postupovat tak, aby dílo bylo dokončeno a objednateli odevzdáno k převzetí nejpozději **30.11.2018** v souladu s harmonogramem prací, který je **přílohou č. 3** této smlouvy.
2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 01.08.2018
3. Doba trvání překážky v plnění díla z důvodu neplnění smluvních povinností objednatelem může mít vliv na termín předání díla. Předá-li zhotovitel dílo z důvodu odstraňování zmíněné překážky opožděně ve srovnání s dohodnutým termínem, není v prodlení s prováděním a předáním díla.

V. Místo plnění

1. Zhotovitel provede dílo na ulici Vedlejší, parcelní číslo 2565/7, v MČ Brno-Bohunice.

VI. Cena díla

1. Cena za provedení díla je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Dohodnutá cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla je stanovena na základě položkového rozpočtu ze dne 29.06.2018, který tvoří **přílohu č. 1** smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.
2. Celková cena díla **bez DPH** je: **283.656,92 Kč** (slovy dvěštosmedesátřítisícšestsetpadesátšest korun českých devadesát dva haléřů).
3. Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.
4. Sjednaná cena (jednotkové ceny položkového rozpočtu) zahrnuje zisk zhotovitele a veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, tj. zejména náklady na zhotovení funkčně způsobilého a kompletního díla podle smlouvy, náklady na zařízení staveniště, vedlejší rozpočtové náklady na dopravu, montáž, přesun hmot včetně nákladů na likvidaci stavebního odpadu, ochranu díla až do převzetí objednatelem, náklady na zabezpečení povolení nutných k bezproblémovému provedení díla (např. užívání veřejného prostranství, zvláštních užívání komunikace, apod.), náklady na vyhotovení požadovaných dokladů, vzorků, provedení

zkoušek, atestů, revizí, náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení, provozní náklady (mimo jiné náklady spojené se spotřebou a měřením médií – zejména vody a elektrické energie, pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, součinnost při kolaudaci, apod.), správní a místní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky, zajištění bezpečnosti osob na staveništi a dodržování protipožárních opatření, licenci k projektové dokumentaci skutečného provedení díla, a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu díla.

5. Případné vícepráce budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení oběma smluvními stranami formou písemných dodatků ke smlouvě. K vícepracem, které nebudou předem písemně odsouhlaseny objednatelem, se nepřihlíží.
6. Zhotovitel předloží objednateli ocenění navrhovaných víceprací v jednotkových cenách shodných s původní cenovou nabídkou zhotovitele a v případě, že nabídka potřebné položky neobsahuje, bude ocenění víceprací provedeno podle položek ze sborníku cen prací RTS a.s. v cenové úrovni odpovídající časovému období podání nabídky.
7. Dohodnou-li se smluvní strany dodatkem ke smlouvě na méněpracech, sjednaná cena za provedení díla se snižuje o hodnotu méněprací odpovídající ceně méněprací podle položkového rozpočtu.
8. Cena díla je splatná po převzetí díla objednatelem.
9. Jestliže zhotovitel provede práce a plnění vyvolané dosavadním nekvalitním prováděním díla (např. práce a plnění určená v důsledku zásahu státního stavebního dohledu), případně provede práce a plnění v rozporu s touto smlouvou, nemá právo na zaplacení těchto prací. Tyto práce zhotovitel provádí na své nebezpečí a na své náklady.

VII. Platební a fakturační podmínky

1. Cenu díla (případně ucelených částí díla, jsou-li sjednány) uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví po převzetí díla objednatelem. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat platby stavebních prací před jejich provedením.
2. Platba ceny bude probíhat v českých korunách.
3. Faktura bude obsahovat minimálně náležitosti účetního a daňového dokladu podle platných účetních a daňových předpisů a náležitosti obchodní listiny podle občanského zákoníku. Zhotovitel uvede na faktuře pro uhrazení ceny díla pouze bankovní účet zveřejněný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.
4. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení na doručovací adresu objednatele uvedenou v záhlaví smlouvy.
5. V případě, že o to objednatel písemně požádá, zhotovitel prodlouží splatnost faktury až do 60 dní ode dne převzetí díla.
6. Objednatel vrátí zhotoviteli do data splatnosti fakturu, které nebude obsahovat náležitosti podle odstavce 3 tohoto článku nebo bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje. Po vrácení zhotovitel neprodleně zašle a vystaví nový doklad. I nový doklad je splatný do 30 dnů od doručení objednateli. Do doby, než je vystaven a doručen nový doklad s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury. Nová lhůta splatnosti faktury začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.
7. Objednatel může zhotoviteli neproplatit zhotoviteli částku ve výši do 20% z dohodnuté ceny bez DPH do doby odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v zápise o převzetí díla. Pozastavená částka bude poukázána na účet zhotovitele do deseti dnů ode dne, kdy objednatel písemně potvrdí zhotoviteli odstranění všech vad nebo nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
8. Při plnění díla po sjednaných ucelených částech, může zhotovitel vystavovat faktury po převzetí jednotlivých ucelených částí díla.
9. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením zálohy nebo faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením zálohy nebo faktury.
10. Zhotovitel nemůže požadovat během provádění díla předem přiměřenou část ceny, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

11. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební práce, zařazené pod číselný kód 41 – 43 klasifikace produkce (CZ-CPA) a spadající podle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, v platném znění, do režimu přenesené daňové povinnosti, daň přízná a zaplatí objednatel. Zhotovitel uvede na faktuře vždy kód klasifikace produkce (CZ-CPA) a doložku „daň odvede zákazník“. Zhotovitel nahradí škody vzniklé nedodržením této povinnosti i škody vzniklé chybami daňového dokladu, a to zejména škody vzniklé nedodržením lhůt pro přiznání k DPH.
12. Platbu provede objednatel bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VIII. Vlastnické právo k předmětu díla, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem budovy, která je předmětem opravy, údržby nebo rekonstrukce (úpravy) je objednatel. Jednotlivé věci dodané a použité při provádění díla zhotovitelem se stávají vlastnictvím objednatele okamžikem jejich zabudování do věci objednatele, i když dílo není dokončeno a je prováděno.
2. Pokud činností zhotovitele (subdodavatelů zhotovitele) nebo v souvislosti s činností zhotovitele (subdodavatelů zhotovitele) v době ode dne převzetí staveniště dojde ke způsobení (vzniku) škody objednateli či jiným subjektům (třetím osobám) z důvodu opomenutí, nedbalosti, nesplnění podmínek nebo porušení povinností z této smlouvy o dílo, právních předpisů, ČSN či jiných norem, případně jiných důvodů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit nebo finančně nahradit v penězích; v případě vzniku škody objednateli podle volby objednatele. Zvolí-li objednatel odstranění škody a zhotovitel ji v dohodnuté lhůtě (jinak ve lhůtě obvyklé) neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet zhotovitele. Zhotovitel je povinen odstraněnou škodu v penězích nahradit.
3. Nebezpečí škody na díle, na stavebních materiálech, hmotách a zařízeních nese zhotovitel od převzetí staveniště do dne převzetí díla objednatelem.

IX. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech právních i faktických vad, včetně práv třetích osob, v dohodnutém termínu. O předání a převzetí staveniště bude pořízen zápis. Objednatel poskytne zhotoviteli plochu pro zařízení staveniště a uložení stavebních materiálů v obvodu staveniště, bude-li to se zřetelem na místo plnění možné. Zhotovitel zajistí na svůj náklad řádné ukládání a zabezpečení materiálů, surovin, strojů a strojních zařízení případně dalšího vybavení v prostoru staveniště. Objednatel neodpovídá za jejich případné ztráty nebo odcizení.
2. Objednatel může poskytnout zhotoviteli po dobu realizace díla za úplaty zdroje energií, médií případně telefonního spojení (pokud je bude mít v daném případě k dispozici). Zhotovitel zajistí rozvod potřebných médií na staveništi. Zhotovitel zabezpečí samostatná podružná měřicí místa na měření spotřebované energie a vody, na vlastní náklady. Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie a vodu.
3. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Zhotovitel odpovídá za provoz na staveništi. Zhotovitel musí udržovat staveniště v čistotě a pořádku. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad vybavení staveniště potřebným počtem mobilních WC. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště.
4. Do 7 dnů (nebude-li účastníky smlouvy dohodnuto jinak) od převzetí díla objednatelem musí zhotovitel odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a provést závěrečný úklid. Pozemky dotčené výstavbou budou ve stanovené lhůtě uvedeny do původního stavu (včetně komunikací, zeleně apod.).

X. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště do dne dokončení stavby, případně do dne podepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků stavební deník, který musí být přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem osobám oprávněným do něj nahlížet a provádět do něj záznamy. Tam, kde postačuje podle stavebně-právních předpisů záznam o stavbě, povede zhotovitel záznam o stavbě. Do stavebního deníku (záznamu o stavbě) se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací od projektové dokumentace. Obsahové náležitosti a způsob vedení stavebního deníku musí být v souladu s platnými právními předpisy.

2. Zápisy do deníku nebo záznamu o stavbě provádí zhotovitelem pověřené osoby (stavbyvedoucí, případně jeho zástupce) formou denních zápisů. Záznamy do deníku jsou oprávněni provádět i zástupci objednatele, osoby vykonávající technický dozor objednatele a autorský dozor a další osoby oprávněné plnit úkoly dozoru podle zvláštních právních předpisů. Ve stavebním deníku musí být uveden kontakt pověřených osob a jejich podpisový vzor.
3. Veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění díla musí být zhotovitelem do deníku (záznamu o stavbě) zaznamenány v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději v následující pracovní den.
4. Deník se skládá z úvodních listů, denních záznamů a příloh. Záznamy se píšou do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Listy stavebního deníku musí být očíslovány.
5. Originály záznamů jsou součástí stavebního deníku a zůstávají u zhotovitele do dokončení stavby. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku nebo záznamu o stavbě objednateli. Dva stejnopisy si smluvní strany rozdělí. Při provádění záznamů nesmí být vynechávána volná místa. Zhotovitel je povinen ukládat průpisy denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly k dispozici objednateli a orgánu veřejné správy pro výkon státního stavebního dohledu a dalších činností. Jeden průpis denního záznamu vždy obdrží objednatel. Originál stavebního deníku předá zhotovitel po dokončení stavby objednateli.
6. V případech, kdy na staveništi nebude objednateli stavební deník nebo záznam o stavbě po tři po sobě následující pracovní dny přístupný nebo na staveništi nebude vůbec, je zhotovitel povinen nejpozději 4. pracovní den přinést stavební deník nebo záznam o stavbě na adresu objednatele ÚMČ Brno-Bohunice, Brno, Dlouhá 3, do kanceláře odboru technických služeb v době, na které se s objednatелеm dohodne.
7. Nesouhlasí-li zástupce objednatele s obsahem zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit své písemné stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů a uvést v něm důvody nesouhlasu.
8. Zápisy ve stavebním deníku nebo v jednoduchém záznamu o stavbě se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy. Mohou být podkladem pro případnou změnu smlouvy písemným dodatkem.

XI. Provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli před podpisem této smlouvy veškeré podklady potřebné k řádnému provedení díla.
2. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a nebezpečí všechna plnění a práce související s předmětem díla a tvořící předmět díla (zejména vybudování zařízení staveniště, zabezpečení dopravních opatření a další činnosti potřebné k zahájení a provádění díla).
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s jeho určením, v kvalitě vyplývající z projektu pro provedení stavby a z příslušných platných technických norem, vztahujících se k plnění, případně ze smlouvy a zadávací dokumentace. Jinak v kvalitě odpovídající minimálně obvyklé kvalitě, zaručující provozuschopnost a funkčnost předmětu plnění. Dílo bude provedeno v souladu se stavebním zákonem a v souladu s prováděcími a souvisejícími právními předpisy, včetně předpisů bezpečnostních, protipožárních a hygienických.
4. Stavební materiály a výrobky zhotovitelem použité pro dílo, musí souhlasit s projektem, i s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Pokud zhotovitel nebude prokazatelně schopen zajistit materiály nebo výrobky uvedené v projektové dokumentaci pro provedení stavby, musí nezbytnou záměnu materiálů a výrobků, respektující parametry specifikované projektem, písemně odsouhlasit objednatel. Vhodnost všech materiálů a výrobků musí zhotovitel objednateli prokázat před jejich použitím (včetně materiálů a výrobků dodaných subdodavateli). Zhotovitel pro dílo použije jen materiály a výrobky první jakosti.
5. S použitím odlišných materiálů musí objednatel prokazatelně souhlasit. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.

6. Zhotovitel nesmí při realizaci díla použít žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý. Pokud by tak zhotovitel učinil, na písemné vyzvání objednatele provede okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak zhotovitel nesmí k realizaci díla použít materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
7. Práce a dodávky budou prováděny kvalifikovanými pracovníky, v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování technologických postupů a lhůt.
8. Zhotovitel musí odstranit odpady, suť a znečištění ihned nebo bez zbytečného odkladu po provedení příslušných prací. Pokud toto neprovede, může odpady, suť a znečištění provést objednatel pomocí třetí osoby na náklady zhotovitele. Při pracích vedle nebo na veřejných cestách zhotovitel provede všechna potřebná opatření, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí udržovat v čistotě veškeré silnice a cesty. Při použití cizích pozemků musí zhotovitel vést nutná jednání a nést případné vzniklé náklady.
9. Objednatel má právo kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění, zúčastňovat se kontrolních dnů na stavbě, sledovat zápisy ve stavebním deníku nebo v záznamu o stavbě, dostavit se na písemnou výzvu zhotovitele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu zakryty, provádět odsouhlasení soupisu provedených prací. Kontrolní dny budou probíhat minimálně 1 x za 14 dnů. Termín prvního kontrolního dne bude mezi objednatelem a zhotovitelem sjednán při předání staveniště. Každého kontrolního dne se zúčastní odpovědné osoby objednatele i zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověrce prací nebo konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva bude učiněna ve stavebním deníku a současně e-mailem čtyři pracovní dny předem. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, je povinen práce odkrýt a umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené. Nedostaví-li se objednatel k prověrce prací, může zhotovitel práce zakrýt. Zhotovitel nemůže práce zakrýt dříve, než se objednatel prokazatelně seznámí s aktuálním stavem stavebního deníku nebo záznamu o stavbě v době před zakrytím nebo znepřístupněním prací.
11. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci při plnění předmětu této smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel odpovídá i za ochranu zdraví a bezpečnost dalších osob, zdržujících se s vědomím zhotovitele nebo na jeho pokyn na staveništi nebo v dosahu možného účinku provozní činnosti zhotovitele. Zhotovitel zabezpečí proškolení ohledně předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy plnit veškeré povinnosti v oblasti BOZP, stanovené právními předpisy. Zhotovitel musí dbát pokynů koordinátora BOZP objednatele (byl-li ustanoven) a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Zhotovitel sdělí objednateli v den podpisu smlouvy údaje potřebné k posouzení, jestli je třeba sjednat pro realizovanou stavbu koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen staveniště řádně zabezpečit proti přístupu nepovolaných osob.
12. Bude-li zhotovitel při provádění díla vykonávat činnosti, u nichž hrozí nebezpečí vzniku požáru, odpovídá za zajištění požární bezpečnosti při těchto činnostech. Zhotovitel odpovídá za dodržování protipožárních opatření na staveništi i plnění dalších povinností vyplývajících z právních předpisů o požární ochraně.
13. Řádné plnění a provádění díla zajišťuje objednatel prostřednictvím technického dozoru objednatele případně autorského dozoru projektanta. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor objednatele může dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo řádné provádění díla, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li jiné vážné škody. Technický dozor nemůže zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele. Prováděné práce a jejich kvalitu může objednatel kontrolovat i prostřednictvím další fyzické nebo právnické osoby, s níž má uzavřenou smlouvu. Autorskému dozoru objednatele zhotovitel umožní zejména sledovat, jestli je dílo prováděno podle projektu.
14. Neplnění smluvních závazků ze strany objednatele může být důvodem pro přerušeni prací zhotovitelem. Vyskytne-li se zhotoviteli překážka v práci z důvodů na straně objednatele, zajistí objednatel její bezodkladné odstranění.
15. Zhotovitel musí v průběhu provádění díla upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů nebo předané dokumentace. Toto upozornění musí mít písemnou formu.

16. V případě, kdy dílo (jeho část) bude vykazovat nesoulad s projektovou dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele, uplatněnou formou zápisu ve stavebním deníku, v objednatel stanovené lhůtě odstranit vytčené nedostatky. V opačném případě je objednatel oprávněn uvedené nedostatky odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele nebo odstoupit od smlouvy.
17. Zhotovitel bude v průběhu stavby zaznamenávat do dvou vyhotovení projektové dokumentace veškeré změny oproti navrženému technickému řešení díla. Dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli v den předání díla (ve dvou listinných vyhotoveních i na CD). Okamžikem předání dokumentace uděluje zhotovitel objednateli oprávnění k výkonu práva tuto dokumentaci užívat (dále jen licence) v rozsahu dohodnutém touto smlouvou. Objednatel bude na základě udělené opravňující a výhradní licence dokumentaci využívat při užívání, údržbě, opravách a rekonstrukcích stavby, může do dokumentace bez omezení zasahovat a upravovat ji prostřednictvím třetích osob, použít ji jako podklad pro zhotovení další projektové dokumentace, poskytnout podlicenci k užití dokumentace vždy v souvislosti s objektem stavby podle této smlouvy. Licence se objednateli poskytuje na celou dobu trvání ochrany autorského práva k dokumentaci. \odměna za poskytnutou licenci, jakož i veškeré další případné autorské nároky zhotovitele jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
18. Zhotovitel se bude zúčastňovat kontrolních dnů organizovaných objednatel.
19. Zhotovitel musí mít uzavřené pojištění odpovědnosti za škody, způsobené objednateli a třetím osobám, kryjící rizika spojená s prováděním díla, minimálně v hodnotě ceny díla. Zhotovitel prokáže pojištění objednateli při podpisu smlouvy o dílo a je povinen prokázat trvání pojištění po celou dobu provádění díla. Při vzniku pojistné (škodní) události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost, která je v jeho možnostech.
20. Zhotovitel umožní objednateli kontrolu prováděných víceprací a částí (místa) stavby, na které některé práce obsažené v projektové dokumentaci nebudou provedeny (méněpráce).
21. Zhotovitel zajistí veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací a nese veškeré případné náklady s nimi spojené.
22. Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škody, vzniklých v této souvislosti, jdou k tíži zhotovitele.
23. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez místa, zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla může jeho provádění přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit. Zhotovitel má právo na cenu za část díla provedenou do doby, než překážku mohl při vynaložení potřebné péče odhalit.
24. Součástí díla jsou i návody potřebné pro řádnou obsluhu, provoz a údržbu jednotlivých částí díla. Pokud budou některé z těchto listin předány smluvními partnery zhotovitele v cizím jazyce, zabezpečí zhotovitel jejich překlad do českého jazyka a objednateli je poskytne v českém jazyce.
25. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je zhotovitelem provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a předáno ve sjednaném místě plnění.
2. Za dokončené se pokládá dílo, které odpovídá projektové dokumentaci pro provádění stavby (s přihlédnutím k jejím případným dohodnutým změnám), splňuje požadavky vyplývající z této smlouvy, je bez vad i nedodělků a je způsobilé ke svému účelu. Podmínkou dokončení díla je i dodání všech dokladů.
3. Předáním díla se rozumí předávací a přijímací řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu předávaného díla za účasti objednatele, zhotovitele či jimi písemně zmocněných nebo pověřených osob a za účasti technického dozoru objednatele.
4. Pro předávací a přijímací řízení připraví zhotovitel všechny požadované doklady **ve třech vyhotoveních**. Jedná se zejména o:

- a. oznámení s identifikačními údaji poddodavatelů a s vymezením rozsahu díla, specifikující jednotlivé položky, které prováděli poddodavatelé,
- b. stavební deník,
- c. certifikaci,
- d. osvědčení a atesty o použitých materiálech, zkouškách, revizích, včetně revizních zpráv s vyhovujícím výsledkem,
- e. projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 3 ks, v digitální podobě na CD nebo DVD v počtu 1 ks,
- f. geometrický plán ve 6 vyhotoveních,
- g. geodetické zaměření vč. dokladu o předání geodetického zaměření na MMB OMI a BKOM,
- h. dodání dokladu o vytýčení stavby oprávněnou osobou,
- i. potvrzené záruční listy,
- j. doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu a platných právních předpisů,
- k. doklady o zaškolení obsluhy,
- l. návody na užívání,
- m. doklad prokazující, že zhotovitel naložil s odpady v souladu s platným zákonem o odpadech a jeho prováděcími právními předpisy,
- n. doklady dle vyjádření dotčených orgánů státní správy,
- o. zápisy a výsledky předepsaných měření a zkoušek,
- p. zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- q. dodání dokladů požadovaných ve stavební povolení č.j. BBOH/04378/17/SÚ ze dne 08.08.2017
- r. dodání dokladu o převzetí stavby od Brněnských komunikací a.s. před převzetím stavby OTS ÚMČ Brno-Bohunice,
- s. veškeré další doklady, prokazující splnění povinností.

Nedoložení kteréhokoliv požadovaného dokladu je důvodem pro nepřevzetí díla.

5. Zhotovitel písemně přizve objednatele k předání a převzetí díla nejméně čtyři pracovní dny před zahájením předávacího a přejímacího řízení. Výzva bude provedena zápisem do stavebního deníku a e-mailem, případně i telefonicky. Objednatel si předávané dílo prohlédne (nebo zajistí jeho prohlídku) co nejdříve po zahájení nebo v průběhu předávacího a přejímacího řízení. Prohlídku díla v řízení objednatel dokončí do 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel dílo nabídnul k převzetí. Předávání a přejímání díla je ukončeno převzetím díla (případně nepřevzetím) díla objednatelem.
6. O předání a převzetí (případně nepřevzetí) díla sepíše smluvní strany protokol, který podepíše oprávnění zástupci smluvních stran. Obsahem protokolu bude zejména zhodnocení jakosti díla, identifikační údaje o díle, prohlášení objednatele, že předávané dílo (nebo jeho část) přejímá s výhradami nebo bez výhrad (resp. nepřejímá s uvedením důvodů nepřevzetí), soupis případných provedených změn a odchylek od prováděcí dokumentace, výčet drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, s uvedením termínů jejich odstranění, pokud přebírá objednatel dílo s takovými vadami; soupis příloh. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede objednatel důvody nepřevzetí. Není-li dílo provedeno bez vad, není objednatel povinen dílo převzít (včetně drobných vad a nedodělků). Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se neuplatní. Převezme-li objednatel dílo s drobnými vadami a nedodělků, uvede do protokolu o předání a převzetí díla výhradu, že dílo přebírá s drobnými vadami a nedodělků, a vady sepíše. Zhotovitel musí vady a nedodělků odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. V případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami a nedodělků, které nebudou následně odstraněné, má objednatel nárok na odpovídající slevu z ceny díla.
7. Objednatel nemusí přebírat částečné plnění díla (části díla), nebude-li se jednat o jednoznačně sjednanou ucelenou část díla. (Podružné termíny nevymezují částečné plnění ani ucelené části díla).
8. Na žádost objednatele se zhotovitel zúčastní kolaudačního řízení, na němž poskytne požadované informace ohledně díla. Současně se zavazuje bezplatně odstranit vady zjištěné při kolaudačním řízení, které vznikly porušením povinností zhotovitele, a to v termínech stanovených stavebním úřadem, případně objednatelem.

XIII. Vadné plnění, záruka

A) Práva a povinnosti z vadného plnění

1. Dílo musí v době jeho předání splňovat určený účel, odpovídat požadavkům sjednaným touto smlouvou a požadavkům v předaných podkladech, na které smlouva odkazuje, být bez právních vad, případně mít vlastnosti obvyklé, nejsou-li stanoveny.
2. Objednatel dílo po jeho převzetí co nejdříve prohlédne a případné vady, zjistitelné při obezřetné a odpovědné prohlídce, oznámí (reklamuje) bez zbytečného odkladu zhotoviteli. Vadu, kterou objednatel nezjistil při prohlídce po převzetí díla a která byla zjištěna později (skrytá vada), musí objednatel oznámit (reklamovat) zhotoviteli bez zbytečného odklad poté, co ji zjistil, nejpozději do pěti let od převzetí díla.
3. Zjištěné vady díla objednatel oznámí zhotoviteli písemnou formou. V oznámení (reklamaci) vad objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.
4. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z vadného plnění:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad, lze-li vadu odstranit formou opravy,
 - b) právo na zaplacení důvodně vynaložených nákladů na odstranění vad v případě, kdy objednatel použije k odstranění vad jinou odborně způsobilou osobu,
 - c) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - d) právo na odstoupení od smlouvy.
5. Volba mezi možnostmi a) – d) je právem objednatele. Objednatel sdělí zhotoviteli do 14 dnů ode dne doručení oznámení vad, kterou z možností a) – d) si zvolil. Nesdělí-li objednatel do 14 dnů, které právo z odpovědnosti za vady a) – d) uplatňuje, platí, že požaduje bezplatné odstranění reklamovaných vad. Až do okamžiku, než zhotovitel začne odstraňovat vady, může ale objednatel své právo změnit na právo na přiměřenou slevu z ceny.
6. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění reklamované závady nejpozději do 15 dnů od oznámení dle charakteru závady (v případě havarijního stavu neprodleně), pokud nebude písemně s objednatelem dohodnuto jinak. Reklamované vady nebo nedodělků musí zhotovitel odstranit co nejdříve, nejpozději do 60 dnů od zahájení oprav, není-li s objednatelem písemně dohodnut jiný termín. Pokud zhotovitel neodstraní vady v termínu vyplývajícím z tohoto ujednání smlouvy (tj. nejdéle do 75 dnů od oznámení vad) nebo v jiném termínu písemně dodatečně dohodnutém s objednatelem, je v prodlení a zaplatí objednateli smluvní pokutu (viz smluvní ujednání Smluvní pokuty).
7. Zhotovitel musí zahájit práce na odstranění reklamované závady a vady odstranit, i když je přesvědčen, že za ně neodpovídá.
8. Požaduje-li objednatel po zhotoviteli bezplatné odstranění vad a zhotovitel neprovede opravu v termínu stanoveném touto smlouvou nebo v jiném termínu podle této smlouvy dohodnutém, může objednatel nechat opravit vady prostřednictvím třetí osoby (odborně způsobilé), a požadovat po zhotoviteli zaplacení nákladů vynaložených na odstranění vad nebo požadovat po zhotoviteli slevu z ceny nebo odstoupit od smlouvy.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednatelem nebo neoprávněným zásahem třetí osoby.
10. Lhůta pro uplatnění práv z vadného plnění neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo nebo jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
11. Na provedenou opravu, resp. opravenou část díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

B) Záruka

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku. Danou zárukou se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruky vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, podklady, na které smlouva odkazuje, technickými i jinými normami, právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
2. Záruční doba je sjednána v délce **60 měsíců** a začíná běžet dnem následujícím po dni převzetí díla objednatelem.
3. Zjištěné záruční vady díla objednatel oznámí zhotoviteli písemnou formou. V oznámení (reklamaci) vad objednatel vady popíše a uvede, jak se projevují.

4. V případě výskytu vad, na které se vztahuje záruka („záruční vady“), má objednatel stejná práva jako u vad z vadného plnění.
5. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže vadné dílo nebo jeho část užívat a po dobu odstraňování vytknuté vady.
6. Na provedenou opravu, resp. opravenou část díla, poskytuje zhotovitel objednateli záruku ve stejné délce jako na celé dílo.

XIV. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, a navíc v případě:
 - a) prodlení zhotovitele s dokončením a odevzdáním díla delším 10 dnů nebo s plněním dohodnutého termínu dle harmonogramu delším než 15 dnů z důvodů na straně zhotovitele,
 - b) přerušeni či zastavení prací z důvodů na straně zhotovitele,
 - c) provádění prací v rozporu s projektovou dokumentací, právními předpisy, technickými normami nebo pokyny objednatele,
 - d) odevzdání díla s vadami, které nejsou drobné a ojedinělé,
 - e) nekvalitní provedení díla nebo některé jeho části (tj. provedení v horší než sjednané nebo obvyklé kvalitě),
 - f) vydání rozhodnutí o insolvenční zhotovitele podle zákona o úpadku a způsobech jeho řešení,
 - g) postavení zhotovitele jako „nespolehlivého plátce“ podle zákona o dani z přidané hodnoty.
2. Zhotovitel může od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s předáním staveniště více jak 15 dnů nebo v případě prodlení objednatele s úhradou faktury, delším jak 30 dnů.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu a musí být doručeno druhé smluvní straně. Smluvní strana, které bylo odstoupení od smlouvy doručeno, se k němu musí bez zbytečného odkladu písemně vyjádřit. Ve vyjádření uvede, zda důvody odstoupení uznává či nikoli. Pokud důvody odstoupení neuznává, musí své stanovisko zdůvodnit. Pokud se smluvní strana k odstoupení nevyjádří, má se za to, že s ním souhlasí.
4. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran provedou ke dni odstoupení smluvní strany inventarizaci provedených prací, služeb a dodávek, jejich soupis s uvedením hodnoty podle rozpočtu, ke dni odstoupení. Zhotovitel současně do 10 dnů od účinného odstoupení od smlouvy vyklidí staveniště a zabezpečí stavbu proti poškození.

XV. Další smluvní ujednání

1. Smluvní strany se budou navzájem písemně informovat o veškerých změnách, týkajících se kteréhokoliv z údajů uvedených v článku I. této smlouvy, a to nejdéle do jednoho týdne ode dne, kdy ke změně došlo. Jinak každá ze smluvních stran odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel není oprávněn zadat jako subdodávku vyhotovení celého díla. Zhotovitel je oprávněn uzavřít smlouvy na realizaci díla podle této smlouvy pouze se subdodavateli, které navrhl v nabídce. Změna subdodavatelů uvedených v nabídce je možná jen na základě prokazatelného souhlasu objednatele.
3. Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
4. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu ve své nabídce, musí zhotovitel objednateli předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele ve stejném rozsahu, v jakém byla prokázána kvalifikace původním subdodavatelem.
5. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
6. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedoručí dohoda stran, všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u místně příslušného soudu v České republice. Soudní řízení může začít před dokončením stavby nebo po něm. Skutečnost, že je vedeno soudní řízení během realizace stavby, není překážkou pro plnění povinností smluvních stran.

7. Smluvní strany se dohodly, že není možné na základě ust. 1895 občanského zákoníku postoupit práva a povinnosti podle této smlouvy na třetí osobu.
8. Nedílnou součástí smlouvy jsou níže uvedené přílohy:
Položkový rozpočet, jako příloha č. 1,
Další specifikace díla, jako příloha č. 2,
Harmonogram prací, jako příloha č. 3,
Společné územní rozhodnutí a stavební povolení č.j. BBOH/04378/17/SÚ ze dne 08.08.2017, jako příloha č. 4.
9. Pro změnu nebo zrušení smlouvy platí mezi smluvními stranami tyto podmínky: 1) za návrh (nabídku) na změnu nebo zrušení smlouvy je ze strany objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem objednatele, 2) návrh (nabídka) na změnu či zrušení smlouvy musí být písemná, 3) dohoda o změně nebo zrušení smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek, 4) mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsens o všech smluvních podmínkách bez odchylek, 5) faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením smlouvy.

XVI. Smluvní pokuty

1. Objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení se zaplacením faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti.
2. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení objednatele s protokolárním předáním staveniště zhotoviteli.
3. Objednatel zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s převzetím díla, které bude dokončené a bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s provedením díla.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši do 5 % (včetně) z ceny díla bez DPH za předání (provedení) díla s vadami nebo nedodělků, které nebudou drobné a ojedinělé (drobné a ojedinělé ve smyslu § 2628 o. z.). Je větší objednatel, jakou výši smluvní pokuty v rámci limitu uplatní.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, obsaženým v soupisu vad v protokolu o předání a převzetí díla, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč z ceny díla bez DPH za každý případ (vadu) a každý den prodlení, do jejich úplného odstranění.
7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady nebo nedodělku reklamovaných po převzetí díla nebo v záruční době. Smluvní pokutu platí zhotovitel až do dne, kdy vady odstraní a objednatel mu tuto skutečnost písemně potvrdí.
8. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý den, kdy objednatel nebude mít na staveništi k dispozici stavební deník nebo záznam o stavbě, s výjimkou prvních tří pracovních dnů následujících po dni, ve kterém měl zhotovitel prokazatelně možnost do stavebního deníku nahlédnout.
9. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč z ceny díla bez DPH za porušení smluvního ujednání ohledně poddodavatelů.
10. V případě porušení zákazu postoupení smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč bez DPH.
11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s prováděním díla podle harmonogramu prací.
12. Sjednanými pokutami není dotčeno právo na náhradu škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
13. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy oprávněná strana doručí druhé smluvní straně písemné vyúčtování sankce.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Smlouva je uzavřena podpisem zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu opatřeném doložkou o schválení v příslušném orgánu objednatele (okamžikem, kdy písemné vyhotovení smlouvy podepsané zástupcem jedné smluvní strany, podepíše zástupce druhé smluvní strany) a je účinná dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Smluvní strany se dohodly, že registraci smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb. („zákon o registru smluv“) zabezpečí objednatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění podle platných právních předpisů bez stanovení dalších podmínek.
4. Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, veškerá oznámení učiněná v souvislosti se smlouvou musí mít písemnou formu, budou vyhotovena v českém jazyce a doručena.
5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Možnost měnit nebo ukončit tuto smlouvu jinou, než písemnou formou, se vylučuje.
6. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
7. Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran občanským zákoníkem.
8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
9. Statutární město Brno, Městská část Brno-Bohunice je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavec 2 tohoto zákona).

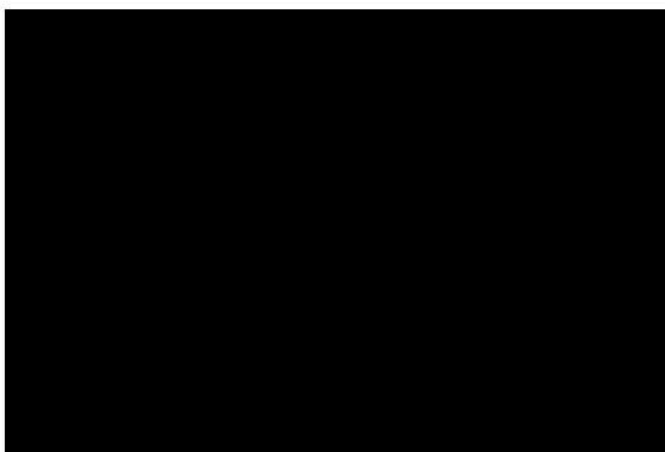
DOLOŽKA

podle ustanovení § 41 zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů

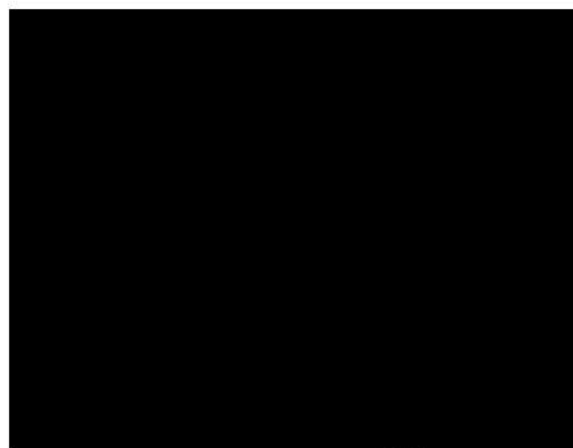
1. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-Bohunice dne 18.07.2018.

V Moravanech dne 19.7.2018

V Brně dne 23.04.2018



Roman Nejedlý, jednatel



Ing. Antonín Crha, starosta MČ

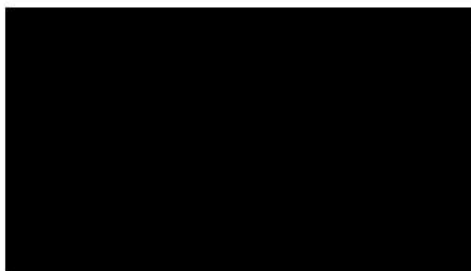
Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	DIMENSE/N0 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
Zadavatel	Statutární město Brno		IČO: 44992785
	Dominikánské náměstí 196/1		DIČ: CZ44992785
	60200 Brno-Brno-město		
Zhotovitel:	ZEMAKO, s.r.o.		IČO: 25504011
	Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany		DIČ: CZ25504011

Rozpis ceny			Celkem
HSV			159 006,92
PSV			0,00
MON			88 650,00
Vedlejší náklady			6 000,00
Ostatní náklady			30 000,00
Celkem			283 656,92

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		283 656,92 CZK
Základní DPH	21 %		59 568,00 CZK
Zaokrouhlení			0,08 CZK
Cena celkem s DPH			343 225,00 CZK

v



dne

18.7.2018

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	0	36 000	7 560	43 560	13
00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	0	36 000	7 560	43 560	13
SO01_D.1. PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		0	159 007	33 391	192 398	56
D.1.1.1	AS ŘEŠENÍ	0	159 007	33 391	192 398	56
SO01_D.2. PŘELOŽKA VO		0	88 650	18 617	107 267	31
D.2.1	PŘELOŽKA VO	0	88 650	18 617	107 267	31
Celkem za stavbu		0	283 657	59 568	343 225	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
00	Poznámka	HSV			0,00	0
1	Zemní práce	HSV			25 809,02	9
17.1	Konstrukce ze zemin - výměna podkladní vrstvy	HSV			36 700,12	13
5	Komunikace	HSV			2 228,00	1
50_PZ	Parkoviště - zámková dlažba	HSV			41 908,12	15
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			22 245,59	8
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 960,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 333,25	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			18 570,31	7
M-SPD	Samostatné části PD	MON			88 650,00	31
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			5 252,51	2
VN	Vedlejší náklady	VN			6 000,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			30 000,00	11
Cena celkem					283 656,92	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	DIMENSE/N06 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	
Díl: VN		Vedlejší náklady					6 000,00		
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	sada	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 18/ I	
<p>Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.</p>									
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 18/ I	
<p>Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.</p>									
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	sada	1,00000	1 000,00	1 000,00		RTS 18/ I	
<p>Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.</p>									
Díl: ON		Ostatní náklady					30 000,00		
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 18/ I	
<p>Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád).</p>									
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	sada	1,00000	2 000,00	2 000,00		RTS 18/ I	
<p>Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.</p>									
6	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	sada	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 18/ I	
<p>Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.</p>									
<p>Mezisoučet</p>									
				1	1,00000				
7	0096525	Statické hutnicí zkoušky dle ČSN 72 1006 množství dle TZ a požadavků geotechnika	ks	5,00000	4 000,00	20 000,00		Vlastní	

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	DIMENSE/N06 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
O:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	
R:	00	VEDLEJŠÍ A OSTATNÍ NÁKLADY	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
8	0096526	Přítomnost geotechnika na stavbě	hod	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
Celkem						36 000,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06·PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
O:	SO01_D.1.2 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
R:	D.1.1.1 AS ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 00		Poznámka				0,00		
1	00	Poznámka		0,00000		0,00		Vlastní

POLOŽKY VLASTNÍ VYTVOŘENY INDIVIDUÁLNÍ KALKULACÍ DLE OBOROVÉHO KALKULAČNÍHO VZORCE S NASTAVENÍM REŽIÍ A MÍRY ZISKU DLE RTS S INDIVIDUÁLNÍMI VSTUPY MATERIÁLŮ A VÝKONŮ, KTERÉ NEOBSAHUJÍ KMENOVÉ POLOŽKY CENÍKŮ RTS .
Platí pro celou stavbu :

- a) veškeré položky na přípravu, dopravu, montáž, zpevněné montážní plochy, atd... zahrnout do jednotlivých jednotkových cen. :
 - b) součásti prací jsou veškeré zkoušky, potřebná měření, inspekce, uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, provozní řády, manuály a revize v českém jazyce. Za komplexní vyzkoušení se považuje bezporuchový provoz po dobu minimálně 96 hod. :
 - c) součástí dodávky je zpracování veškeré dílenské dokumentace a dokumentace skutečného provedení :
 - d) součástí dodávky je kompletní dokladová část díla nutná k získání kolaudačního souhlasu stavby :
 - e) v rozsahu prací zhotovitele jsou rovněž jakékoliv prvky, zařízení, práce a pomocné materiály, neuvedené v tomto soupisu výkonů, které jsou ale nezbytně nutné k dodání, instalaci, dokončení a provozování díla. včetně ztraceného a prořezů :
 - f) součástí dodávky jsou veškerá geodetická měření jako například vytyčení konstrukcí, kontrolní měření, zaměření skutečného stavu apod. :
 - g) součástí dodávky jsou i náklady na případná opatření související s ochranou stávajících sítí, komunikací či staveb :
 - h) součástí jednotkových cen jsou i vícenásledky související s výstavbou v zimním období, průběžný úklid staveniště a přilehlých komunikací, likvidaci odpadů, dočasná dopravní omezení atd. :
 - h) pokud se v dokumentaci vyskytují obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu a zadavatel připouští použití i jiného, kvalitativně či technologicky obdobného řešení. které splňuje minimál :
- Nedílnou součástí výkazu výměr (slepého rozpočtu) je projektová dokumentace !! :
Zpracovatel nabídky je povinen prověřit specifikace a výměry uvedené ve výkazu výměr. :
V případě zjištěných :
rozdílů má na tyto rozdíly upozornit ve lhůtě pro podání nabídek :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
O:	SO01_D.1.2 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
R:	D.1.1.1 AS ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

prostřednictvím žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Následné změny výměr v průběhu realizace nebudou akceptovány. :

Díl: 1		Zemní práce						25 809,02
2	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	3,13294	50,00	156,65	800-1	RTS 18/ I

nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením viz výkresová část C2, TZ :
odměřeno kreslicím programem :
pro použití po ukončení stavby :
ul. Vedlejší :
5,0*(7,75)*1,05*0,25*1,1*0,28

3,13294

3	122202202R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 přes 100 do 1 000 m3	m3	17,08875	150,00	2 563,31	800-1	RTS 18/ I
---	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	-----------

s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek.
jednotné figury do 100m3 :
viz výkresová část C2, TZ :
odměřeno kreslicím programem :
ul. Vedlejší :
0,42*5,0*(7,75)*1,05

17,08875

4	122202209R00	Odkopávky a prokopávky pro silnice v hornině 3 příplatek za lepivost horniny	m3	8,54438	20,00	170,89	800-1	RTS 18/ I
---	--------------	--	----	---------	-------	--------	-------	-----------

s přemístěním výkopku v příčných profilech na vzdálenost do 15 m nebo s naložením na dopravní prostředek.
jednotné figury do 100m3 :
viz výkresová část C2, TZ :
odměřeno kreslicím programem :
ul. Vedlejší :
0,42*5,0*(7,75)*1,05/2

8,54438

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06-PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
O:	SO01_D.1.2	PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
R:	D.1.1.1	AS ŘEŠENÍ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	17,08875	230,00	3 930,41	800-1	RTS 18/ I

po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,
jednotné figury do 100m3 :
viz výkresová část C2, TZ :
odměřeno kreslicím programem :
ul. Vedlejší :
0,42*5,0*(7,75)*1,05

17,08875

6	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4	m3	170,88750	20,00	3 417,75	800-1	RTS 18/ I
---	--------------	--	----	-----------	-------	----------	-------	-----------

po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,
jednotné figury do 100m3 :
viz výkresová část C2, TZ :
odměřeno kreslicím programem :
ul. Vedlejší :
0,42*5,0*(7,75)*1,05*10

170,88750

7	162206112R00	zemina pro zúrodnění, vzdálenost přes 20 do 50 m,	m3	9,80000	80,00	784,00		RTS 18/ I
---	--------------	---	----	---------	-------	--------	--	-----------

Včetně:

- shrnutí výkopku ve výkopišti a hrubé rozhrnutí v násypišti,
- udržování sjízdnosti cest uvnitř násypišť i výkopišť, pokud vrcholky nerovností nejsou vyšší než +/- 0,5 m,
- příplatky za jízdu v terénu uvnitř výkopišť i násypišť.

viz výkresová část C2, TZ :
odměřeno kreslicím programem :
pro použití po ukončení stavby :
ul. Vedlejší :
35,0*0,28

9,80000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
O:	SO01_D.1.2 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
R:	D.1.1.1 AS ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
8	167103101R00	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 35,0*0,28	m3	9,80000	50,00	490,00		RTS 18/ I
				9,80000				
9	181301103R00	Rozprostření a urovnání ornice v rovině v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 150 do 200 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5, viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 35,0	m2	35,00000	80,00	2 800,00	800-1	RTS 18/ I
				35,00000				
10	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 5,0*(7,75)*1,05 35,0	m2	75,68750	35,00	2 649,06		RTS 18/ I
				40,68750				
				35,00000				
11	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4 jednotné figury do 100m3 : viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 0,42*5,0*(7,75)*1,05	m3	17,08875	360,00	6 151,95	800-1	RTS 18/ I
				17,08875				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
O:	SO01_D.1.2	PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
R:	D.1.1.1	AS ŘEŠENÍ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
12	180400120RA0	Založení trávníku parkového,rovina,s odplevelením	m2	38,50000	35,00	1 347,50		RTS 18/ I

Včetně přesunu hmot, prvního pokosení, naložení odpadu a odvezení do 20 km, se složením.

viz výkresová část C2, TZ :

odměřeno kreslicím programem :

pro použití po ukončení stavby :

ul. Vedlejší :

35,0*1,1

38,50000

13	181050010RA0	Terénní modelace při sejmutí ornice v tloušťce 150 mm	m2	38,50000	35,00	1 347,50	AP-HSV	RTS 18/ I
----	--------------	---	----	----------	-------	----------	--------	-----------

Sejmutí ornice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením. Úprava pláně v násypch vyrovnáním výškových rozdílů. Úprava pozemku s rozpojením a přehrnutím včetně urovnání. Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu, bez doplnění ornice, v hornině 1 až 4. Rozprostření a urovnání ornice v rovině s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m. v rovině nebo ve svahu do 1 : 5.

viz výkresová část C2, TZ :

odměřeno kreslicím programem :

pro použití po ukončení stavby :

ul. Vedlejší :

35,0*1,1

38,50000

Díl: 17.1		Konstrukce ze zemín - výměna podkladní vrstvy					36 700,12		
------------------	--	--	--	--	--	--	------------------	--	--

14	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3	m3	20,34375	150,00	3 051,56	800-1	RTS 18/ I
----	--------------	---	----	----------	--------	----------	-------	-----------

s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek,

jednotné figury do 100m3 :

viz výkresová část C2, TZ :

Zlepšování zemní pláně :

odměřeno kreslicím programem :

ul. Vedlejší :

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06-PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
O:	SO01_D.1.2	PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
R:	D.1.1.1	AS ŘEŠENÍ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		0,5*5,0*(7,75)*1,05		20,34375				
15	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, jednotné figury do 100m3 : viz výkresová část C2, TZ : Zlepšování zemní pláně : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 0,5*5,0*(7,75)*1,05	m3	20,34375	230,00	4 679,06	800-1	RTS 18/ I
				20,34375				
16	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, jednotné figury do 100m3 : viz výkresová část C2, TZ : Zlepšování zemní pláně : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 0,5*5,0*(7,75)*1,05*10	m3	203,43750	20,00	4 068,75	800-1	RTS 18/ I
				203,43750				
17	174101101R00	Zásyp sypaninou se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách, jednotné figury do 100m3 : viz výkresová část C2, TZ : Zlepšování zemní pláně : odměřeno kreslicím programem :	m3	20,34375	105,00	2 136,09	800-1	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
O:	SO01_D.1.2 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
R:	D.1.1.1 AS ŘEŠENÍ		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		ul. Vedlejší : 0,5*5,0*(7,75)*1,05		20,34375				
18	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4 jednotné figury do 100m3 : viz výkresová část C2, TZ : Zlepšování zemní pláně : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 0,5*5,0*(7,75)*1,05	m3	20,34375	360,00	7 323,75	800-1	RTS 18/ I
				20,34375				
19	58344171R	štěrkodrt' frakce 0,0 až 32,0 mm; třída C; Jihomoravský kraj jednotné figury do 100m3 : viz výkresová část C2, TZ : Zlepšování zemní pláně : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 0,5*5,0*(7,75)*1,05*2,0*1,1	t	44,75625	345,00	15 440,91	SPCM	RTS 18/ I
				44,75625				
Díl: 5		Komunikace				2 228,00		
20	591241111R00	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene, do lože z cementové malty tloušťky 50 mm s provedením lože do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : Žulový řádek dlažby : (5,0)*0,1	m2	0,50000	543,00	271,50	822-1	RTS 18/ I
				0,50000				
21	451313521Rkk	Podklad betonový pod kamenné kostky tl. od 100 do 150 mm	m2	0,50000	486,00	243,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06-PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
O:	SO01_D.1.2	PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
R:	D.1.1.1	AS ŘEŠENÍ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : Žulový řádek dlažby : 5,0*0,1		0,50000				
22	58380120.AR	kostka dlažební materiálová skupina I/2 (žula); tř. I.; 8/10 cm viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : Žulový řádek dlažby : (5,0)*0,1*1,15	m2	0,57500	2 980,00	1 713,50	SPCM	RTS 18/ I
				0,57500				
Díl: 50 PZ		Parkoviště - zámková dlažba				41 908,12		
23	564851111R00	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 5,0*(7,75)*1,15	m2	44,56250	115,00	5 124,69	822-1	RTS 18/ I
				44,56250				
24	567122114R00	Podklad z kameniva zpevněného cementem KZC 1, tloušťka po zhutnění 150 mm bez dilatačních spár, s rozprostřením a zhutněním, ošetřením povrchu podkladu vodou viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : ul. Vedlejší : 5,0*(7,75)	m2	38,75000	293,00	11 353,75	822-1	RTS 18/ I
				38,75000				
25	596215040R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	38,75000	308,00	11 935,00	822-1	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
O:	SO01_D.1.2	PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
R:	D.1.1.1	AS ŘEŠENÍ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár. viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : do štěrkového lože : ul. Vedlejší : 5,0*(7,75)				38,75000		
26	59248030R	dlažba betonová dvouvrstvá; čtverec; povrch rumplovaný; šedá; l = 200 mm; š = 200 mm; tl. 80,0 mm viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : do štěrkového lože : ul. Vedlejší : 5,0*(7,75)*1,15	m2	44,56250	294,00	13 101,38	SPCM	RTS 18/ I
				44,56250				
27	59248032R	dlažba betonová dvouvrstvá; čtverec; povrch rumplovaný; červená; l = 200 mm; š = 200 mm; tl. 80,0 mm viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : 0,2*5,0*1,15	m2	1,15000	342,00	393,30	SPCM	RTS 18/ I
				1,15000				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				22 245,59		
28	599141111R00	Vyplnění spár mezi silničními panely živичnou zálivkou jakékoliv tloušťky a vyčištění spár viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : 8,75	m	8,75000	80,00	700,00	822-1	RTS 18/ I
				8,75		8,75000		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06. PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
O:	SO01_D.1.2 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
R:	D.1.1.1 AS ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
29	914001111R00	Osazení a montáž svislých dopravních značek sloupek, do betonového základu, viz výkresová část C2, TZ : 1	kus	1,00000	812,00	812,00	822-1	RTS 18/ I
				1,00000				
30	914001125R00	Osazení a montáž svislých dopravních značek značka, na sloupek, sloup, konzolu nebo objekt viz výkresová část C2, TZ : přemístěné : 2	kus	2,00000	180,00	360,00	822-1	RTS 18/ I
				2,00000				
31	916991191R00	Monolitické příkopy, rigoly, krajníky, obrubníky příplatek k ceně za provedení oblouku r do 20 m z betonové směsi pro cementobetonové vozovky a letištní plochy z kameniva frakce do 22 mm v přímce nebo oblouku o poloměru přes 20 m, podle průřezové plochy viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : 1	m	1,00000	888,00	888,00	822-1	RTS 18/ I
				1,00000				
32	915711121R00XX	Vodor.značení - Symbol vyhrazeného stání viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : 1	ks	1,00000	800,00	800,00		Vlastní
				1,00000				
33	917862111RAX	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 16/20 XF1 viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : (8,75*2+5,0*3)	m	32,50000	229,00	7 442,50		Vlastní
				32,50000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06-PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
O:	SO01_D.1.2	PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
R:	D.1.1.1	AS ŘEŠENÍ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
34	918101111RAX	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 16/20 XF1 viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : (8,75*2+5,0*3)*0,25*0,25	m3	2,03125	2 740,00	5 565,63		Vlastní
				2,03125				
35	40450205R	příslušenství k dopr.značení plastové víčko na sloupek 60, pro zaslepení sloupku pr. 60 mm viz výkresová část C2, TZ : 1	kus	1,00000	20,00	20,00	SPCM	RTS 18/ I
				1,00000				
36	40450215R	příslušenství k dopr.značení sloupek - trubka Fe pozink. pr. 60mm, délka 300 mm viz výkresová část C2, TZ : 1	kus	1,00000	650,00	650,00	SPCM	RTS 18/ I
				1,00000				
37	59217010R	obrubník silniční materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva přírodní viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : (8,75+15)*1,05	kus	24,93750	126,00	3 142,13	SPCM	RTS 18/ I
				24,93750				
38	59217025R	obrubník silniční oblouk vnější; r 500 mm; materiál beton; l = 705,7 mm; š = 150,0 mm; h = 250,0 mm; barva přírodní viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : 2,0*1,05	kus	2,10000	372,00	781,20	SPCM	RTS 18/ I
				2,10000				
39	59217476R	obrubník silniční nájezdový; materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 150,0 mm; h = 150,0 mm; barva šedá viz výkresová část C2, TZ :	kus	9,18750	118,00	1 084,13	SPCM	RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ		
O:	SO01_D.1.2	PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
R:	D.1.1.1	AS ŘEŠENÍ	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

odměřeno kreslicím programem :
8,75*1,05

9,18750

Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			1 960,00			
40	958101111RAX	D + M ochrana UPC - betonové korýtko na betonovém podkladu	m	2,00000	480,00	960,00		Vlastní

viz výkresová část C2, TZ :
odměřeno kreslicím programem :
2

2,00000

41	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrozpočtovatelné detaily, 2% z HSV	%	2,00000	500,00	1 000,00		Vlastní
----	-------	---	---	---------	--------	----------	--	---------

Díl: 96		Bourání konstrukcí			4 333,25			
42	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	13,50000	80,00	1 080,00	822-1	RTS 18/ I

s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek
viz výkresová část C2, TZ :
odměřeno kreslicím programem :
13,5

13,50000

43	919735112R00	Řezání stávajících krytů nebo podkladů živичných, hloubky přes 50 do 100 mm	m	8,50000	80,00	680,00	822-1	RTS 18/ I
----	--------------	---	---	---------	-------	--------	-------	-----------

včetně spotřeby vody
viz výkresová část C2, TZ :
odměřeno kreslicím programem :
8,5

8,50000

44	961044111R00	Bourání základů z betonu z betonu prostého	m3	0,84375	2 990,00	2 522,81	801-3	RTS 18/ I
----	--------------	--	----	---------	----------	----------	-------	-----------

nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v základech,
patky zábradlí :
18*0,4*0,4*0,4

1,15200

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06· PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
O:	SO01_D.1.2 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
R:	D.1.1.1 AS ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost
		patky dz : 0,09		0,09000				
		pod obruby : viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : 34,0*0,15*0,2		1,02000				
		viz výkresová část C2, TZ : odměřeno kreslicím programem : 38,0*0,25*0,25		2,37500				
		POD NEMOCNICÍ : -3,79325		-3,79325				

45	99-01	Bourací práce nezměřitelné, 2% z HSV	%	2,00000	25,22	50,44		Vlastní
----	-------	--------------------------------------	---	---------	-------	-------	--	---------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					18 570,31		
----------------	--------------------------------	--	--	--	--	------------------	--	--

46	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m Hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,32,33,34,35,36,37,38,39,40, : Součet : 106,11605	t	106,11605	175,00	18 570,31	822-1	RTS 18/ I
----	--------------	---	---	-----------	--------	-----------	-------	-----------

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot					5 252,51		
-----------------	--	--	--	--	--	-----------------	--	--

47	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot	t	5,33250	458,00	2 442,29		RTS 18/ I
----	--------------	---	---	---------	--------	----------	--	-----------

Včetně:

- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek,
- při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle,
- při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06· PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
O:	SO01_D.1.2 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
R:	D.1.1.1 AS ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 42,44, : Součet : 5,33250		5,33250				
48	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu bez naložení, ale se složením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	5,33250	45,00	239,96	822-1	RTS 18/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 42,44, : Součet : 5,33250		5,33250				
49	979082219R00	Vodorovná doprava suti po suchu příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	101,31750	12,00	1 215,81	822-1	RTS 18/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 42,44, : Součet : 101,31750		101,31750				
50	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,22585	250,00	1 306,46	801-3	RTS 18/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 42,44, : Součet : 5,22585		5,22585				
51	979990113R00	Poplatek za skládku obalovaný asfalt	t	0,10665	450,00	47,99	801-3	RTS 18/ I
		Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 42,44, : Součet : 0,10665		0,10665				
Celkem						159 006,92		

JKSO:

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06 PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
O:	SO01_D.1.2	PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ
R:	D.1.1.1	AS ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
	822.55	plochy odstavné (i parkovací)						
	m2	kryt (materiál konstrukce krytu) dlážděný						
		rekonstrukce a modernizace objektu s rozšířením a opravou						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	DIMENSE/N06. PARKOVACÍ STÁNÍ PŘI ULICI VEDLEJŠÍ	
O:	SO01_D.2.1	PŘELOŽKA VO
R:	D.2.1	PŘELOŽKA VO

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M-SPD		Samostatné části PD				88 650,00		
1	D.2.1	PŘELOŽKA VO, (samostatný rozpočet v samostatné části PD)	rozpočet	1,00000	88 650,00	88 650,00		Vlastní

Celkem	88 650,00
---------------	------------------

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **180531** **Parkovací stání při ulici Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice**

Zadavatel IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	13 515,00
PSV	0,00
MON	64 935,00
Vedlejší náklady	7 800,00
Ostatní náklady	2 400,00
Celkem	88 650,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	88 650,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **88650,00 CZK**

v _____ dne **18.7.2018**

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
D 2.1	Přeložka VO - I.etapa	0	88 650		88 650	100
180531	Přeložka VO - I. etapa	0	88 650		88 650	100
D 2.2	Přeložka VO - II.etapa	0	0		0	0
080531	Přeložka VO - II. etapa	0	0		0	0
Celkem za stavbu					88 650	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
M210	Materiál	HSV			13 515,00	15
M21	Elektromontáže	MON			13 814,40	16
M211	Demontáže	MON			0,00	0
M46	Zemní práce při montážích	MON			51 120,60	58
VN	Vedlejší náklady	VN			7 800,00	9
ON	Ostatní náklady	ON			2 400,00	3
Cena celkem					88 650,00	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	180531	Parkovací stání při ulici Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice
O:	D 2.1	Přeložka VO - I.etapa
R:	180531	Přeložka VO - I. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M210		Materiál	13 515,00					
1	31678610.AR	rozvodnice stožárová s přechodem kabelu Al/Cu	kus	1,00000	1 440,00	1 440,00	SPCM	RTS 18/ I
2	34111080R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 4x16mm ² ; počet žil 4; teplota použití 30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 16,0 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	61,00000	188,40	11 492,40	SPCM	RTS 18/ I
3	345-000504	Pojistka 10 A E27 komplet	ks	1,00000	318,00	318,00		Vlastní
4	345-000600	Trubička smršťovací z/žl.	m	0,50000	54,00	27,00		Vlastní
5	3457114740R	trubka kabelová dělená chránička; tl. stěny 5 mm; vnější pr.= 110,0 mm; vnitřní pr.= 100,0 mm; mezní hodnota zatížení 450 N/20 cm; teplot.rozsah -45 až 75 °C; stupeň hořlavosti A1; mat. bezhalogenový HDPE; délka l = 1 m; IP 30	m	3,00000	79,20	237,60	SPCM	RTS 18/ I
Díl: M21		Elektromontáže	13 814,40					
6	210204201R00	elektrovýzbroj stožáru pro, 1 okruh,	kus	1,00000	432,00	432,00		RTS 18/ I
7	210220022RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm, včetně drátu FeZn 10 mm	m	55,00000	67,20	3 696,00		RTS 18/ I
8	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SS	kus	2,00000	67,20	134,40		RTS 18/ I
9	210220302RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky SR 2b Fe pro pásek 30x4 mm	kus	1,00000	67,20	67,20		RTS 18/ I
10	210810014R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 4 x 16 mm ² , volně uloženy	m	61,00000	26,40	1 610,40	M21	RTS 18/ I
11	210950201R00	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 0,75 kg	m	61,00000	7,20	439,20		RTS 18/ I
12	210100151U00	Ukončení kabelů páska žily 4x16mm ²	kus	2,00000	117,60	235,20		Vlastní
13	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	2,00000	3 600,00	7 200,00	Prav.M	RTS 18/ I
Díl: M46		Zemní práce při montážích	51 120,60					
14	460010023RT3	Vytýčení kabelové trasy ve volném terénu, délka trasy do 1000 m	km	0,05100	120 000,00	6 120,00		RTS 18/ I
15	460080101RT1	Rozbourání betonového základu, vybourání betonu	m ³	0,30000	3 000,00	900,00		RTS 18/ I
16	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop	kus	1,00000	264,00	264,00		RTS 18/ I
17	460110101R00	Sonda pro vyhledání kabelů - zához	kus	1,00000	66,00	66,00		RTS 18/ I
18	460120002RT1	Zához jámy, hornina třídy 3 - 4, upěchování a úprava povrchu	kus	2,00000	156,00	312,00		RTS 18/ I
19	460200163RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3, ruční výkop rýhy	m	51,00000	264,00	13 464,00		RTS 18/ I
20	460420022R00	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z písku	m	51,00000	78,00	3 978,00		RTS 18/ I
21	460490012RT1	Zakrytí kabelu výstražnou fólií PVC, šířka 33 cm, fólie PVC šířka 33 cm	m	51,00000	19,20	979,20		RTS 18/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	180531	Parkovací stání při ulici Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice
O:	D 2.1	Přeložka VO - I.etapa
R:	180531	Přeložka VO - I. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
22	460510021RT1	Kabelový prostup z plast.trub, DN do 10,5 cm, včetně dodávky trub DN 70	m	55,00000	64,80	3 564,00		RTS 18/ I
23	460570153R00	Zához rýhy 35/70 cm, hornina třídy 3, se zhutněním	m	51,00000	67,20	3 427,20		RTS 18/ I
24	460600001R00	Naložení a odvoz zeminy	m3	1,80000	384,00	691,20		RTS 18/ I
25	460600002R00	Příplatek za odvoz za každých dalších 1000 m	m3	18,00000	19,20	345,60		RTS 18/ I
26	460620006RT1	Osetí povrchu trávou, včetně dodávky osiva	m2	51,00000	54,00	2 754,00		RTS 18/ I
27	460620013RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3, ruční vyrovnání a zhutnění	m2	51,00000	78,00	3 978,00		RTS 18/ I
28	460600061U00	Odvoz sutí -1km	t	0,30000	384,00	115,20		Vlastní
29	460600071U00	Příplatek k odvozu sutí ZKD 1km	t	3,00000	19,20	57,60		Vlastní
30	46099-1111	Poplatek za recyklaci sutí	t	0,70000	306,00	214,20		Vlastní
31	32	Poplatek za skládku	t	3,20000	222,00	710,40		Vlastní
32	46099-6666	Geodetické zaměření VO pro správce sítě	km	0,05100	180 000,00	9 180,00		Vlastní
Díl: VN		Vedlejší náklady				7 800,00		
33	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	7 800,00	7 800,00		RTS 18/ I
Díl: ON		Ostatní náklady				2 400,00		
34	900 99-1111T	Podružný materiál	%	1,00000	2 400,00	2 400,00		Vlastní
Celkem						88 650,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	180531	Parkovací stání při ulici Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice
O:	D 2.2	Přeložka VO - II.etapa
R:	080531	Přeložka VO - II. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: M210		Materiál	0,00					
1	31673552.3T	Stožár osvětlovací sadový SB5, model Brno s termoplastickou manžetou	kus	1,00000		0,00		Vlastní
2	31678610.AR	rozvodnice stožárová s přechodem kabelu Al/Cu	kus	3,00000		0,00	SPCM	RTS 18/ I
3	31678611.9T	Rozvodnice stožárovájednopojistková IP 43	kus	3,00000		0,00		Vlastní
4	34111032R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm ² ; počet žil 3; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 1,5 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	5,00000		0,00	SPCM	RTS 18/ I
5	34111080R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE-kulatý jednodrát; počet a průřez žil 4x16mm ² ; počet žil 4; teplota použití -30 až 70 °C; max.provoz.teplota při zkratu 160 °C; min.teplota pokládky -5 °C; průřez vodiče 16,0 mm ² ; samozhášivý; odolnost vůči UV záření; barva pláště černá	m	162,00000		0,00	SPCM	RTS 18/ I
6	345-000504	Pojistka 10 A E27 komplet	ks	6,00000		0,00		Vlastní
7	345-000600	Trubička smršťovací z/žl	m	3,50000		0,00		Vlastní
8	35711896T	Skříň rozpojovací pilířová plastová pro VO vel.6:3	kus	1,00000		0,00		Vlastní
9	358251012R	vložka pojistková nožová vel. 000; charakt. gG; jmen.proud 20 A; jmen.napětí 690 V a.c./250 V d.c.	kus	6,00000		0,00	SPCM	RTS 18/ I
10	358-91111T	Zkratová propojka	kus	3,00000		0,00		Vlastní
Díl: M21		Elektromontáže	0,00					
11	210100001R00	Ukončení vodičů, soubory pro kabely ukončení vodičů v rozvaděči včetně zapojení a vodičové koncovky. . průřez do 2,5 mm ²	kus	6,00000		0,00	M21	RTS 18/ I
12	210204002R00	stožár osvětlovací, sadový - ocelový,	kus	1,00000		0,00		RTS 18/ I
13	210204201R00	elektrovýzbroj stožáru pro, 1 okruh,	kus	6,00000		0,00		RTS 18/ I
14	210220022RT1	Vedení uzemňovací v zemi FeZn, D 8 - 10 mm, včetně drátu FeZn 10 mm	m	130,00000		0,00		RTS 18/ I
15	210220301RT2	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SS	kus	14,00000		0,00		RTS 18/ I
16	210220302RT1	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky SR 2b Fe pro pásek 30x4 mm	kus	7,00000		0,00		RTS 18/ I
17	210810005R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 3 x 1,5 mm ² , volně uloženy	m	5,00000		0,00	M21	RTS 18/ I
18	210810014R00	Kabely silové kabel CYKY-m 750 V, 4 x 16 mm ² , volně uloženy	m	162,00000		0,00	M21	RTS 18/ I
19	210950201R00	Příplatek na zatahování kabelů váhy do 0,75 kg	m	162,00000		0,00		RTS 18/ I
20	210100151U00	Ukončení kabelů páska žíly 4x16mm ²	kus	7,00000		0,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	180531	Parkovací stání při ulici Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice
O:	D 2.2	Přeložka VO - II.etapa
R:	080531	Přeložka VO - II. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
21	210202015S00	Svítilno parkové	kus	1,00000		0,00		Vlastní
22	905 R01	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Revize	h	4,00000		0,00	Prav.M	RTS 18/ I
Díl: M211 Demontáže						0,00		
23	210202015R00	Svítilna a osvětlovací zařízení svítidlo výbojkové, 70 W, sodíková vysokotlaká výbojka (SHC) parkové	kus	1,00000		0,00	M21	RTS 18/ I
24	210204125R00	Svítilna a osvětlovací zařízení patice stožárová, litinová,	kus	1,00000		0,00	M21	RTS 18/ I
25	210204002R00	stožár osvětlovací, sadový - ocelový,	kus	1,00000		0,00		RTS 18/ I
26	210204201R00	elektrovýzbroj stožáru pro, 1 okruh,	kus	1,00000		0,00		RTS 18/ I
Díl: M46 Zemní práce při montážích						0,00		
27	460010023RT3	Vytýčení kabelové trasy ve volném terénu, délka trasy do 1000 m	km	1,49000		0,00		RTS 18/ I
28	460080101RT1	Rozbourání betonového základu, vybourání betonu	m3	0,70000		0,00		RTS 18/ I
29	460100043R00	Pouzdrový základ "Zelený utopenec" 600x600, v.525	kus	1,00000		0,00		RTS 18/ I
30	460110001R00	Sonda pro vyhledání kabelů - výkop	kus	1,00000		0,00		RTS 18/ I
31	460110101R00	Sonda pro vyhledání kabelů - zához	kus	1,00000		0,00		RTS 18/ I
32	460120002RT1	Zához jámy, hornina třídy 3 - 4, upěchování a úprava povrchu	kus	8,00000		0,00		RTS 18/ I
33	460200163RT2	Výkop kabelové rýhy 35/80 cm hor.3, ruční výkop rýhy	m	114,00000		0,00		RTS 18/ I
34	460420022R00	Zřízení kabelového lože v rýze š. do 65 cm z pisku	m	114,00000		0,00		RTS 18/ I
35	460490012RT1	Zakrytí kabelu výstražnou folií PVC, šířka 33 cm, fólie PVC šířka 33 cm	m	114,00000		0,00		RTS 18/ I
36	460510021RT1	Kabelový prostup z plast.trub, DN do 10,5 cm, včetně dodávky trub DN 70	m	160,00000		0,00		RTS 18/ I
37	460510021RT2	Kabelový prostup z plast.trub, DN do 10,5 cm, včetně dodávky trub DN 110	m	15,00000		0,00		RTS 18/ I
38	460570153R00	Zához rýhy 35/70 cm, hornina třídy 3, se zhutněním	m	114,00000		0,00		RTS 18/ I
39	460600001R00	Naložení a odvoz zeminy	m3	4,20000		0,00		RTS 18/ I
40	460600002R00	Příplatek za odvoz za každých dalších 1000 m	m3	42,00000		0,00		RTS 18/ I
41	460620006RT1	Osetí povrchu trávou, včetně dodávky osiva	m2	114,00000		0,00		RTS 18/ I
42	460620013RT1	Provizorní úprava terénu v přírodní hornině 3, ruční vyrovnání a zhutnění	m2	114,00000		0,00		RTS 18/ I
43	460070754S00	Jáma pro protlak, ručně ,hornina tř 4	m3	10,00000		0,00		Vlastní
44	460270081S00	Osazení skříně VO	kus	1,00000		0,00		Vlastní
45	460600061U00	Odvoz sutí -1km	t	2,00000		0,00		URS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	180531	Parkovací stání při ulici Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice
O:	D 2.2	Přeložka VO - II.etapa
R:	080531	Přeložka VO - II. etapa

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
46	460600071U00	Příplatek k odvozu suti ZKD 1km	t	20,00000		0,00		URS
47	46099-1111	Poplatek za recyklaci suti	t	2,00000		0,00		Vlastní
48	46099-1113T00	Protlak DN 110 mm neřízený	m	10,00000		0,00		Vlastní
49	32	Poplatek za skládku	t	7,60000		0,00		Vlastní
50	46099-6666	Geodetické zaměření VO pro správce sítě	km	0,15000		0,00		Vlastní
Díl: VN		Vedlejší náklady				0,00		
51	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	3,00000		0,00		RTS 18/ I
Díl: ON		Ostatní náklady				0,00		
52	900 99-1111T	Podružný materiál	%	1,00000		0,00		Vlastní
Celkem						0,00		

Příloha č. 2

Další specifikace díla:

- a) v případě potřeby vypracování realizační projektové dokumentace v rozsahu potřebném pro zhotovení díla,
- b) splnění podmínek dotčených orgánů státní správy a vlastníků nebo správců technické infrastruktury dle vyjádření, které jsou součástí výše uvedené projektové dokumentace, včetně zajištění vytýčení podzemních sítí a předání kopií dokladů o vytýčení zadavateli před zahájením výkopových prací,
- c) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné podobě v počtu 3 ks i digitální podobě na CD nebo DVD v počtu 1 ks,
- d) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- f) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- g) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- h) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- i) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění a vyhlášky ZMB č. 4/2016 která stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálního odpadu vznikajícího na území statutárního města Brna,
- j) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- k) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- l) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- m) součinnost při předání stavby,
- n) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- o) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků,
- p) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí s vyhovujícím výsledkem podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- q) stanovení, zajištění a provedení přechodného dopravního značení, vyřízení zvláštního užívání komunikace (ZUK), v případě potřeby uzavírka ulice vč. označení objížďky,
- r) zajištění instalace dopravního značení dle stanovení odboru dopravy MMB,
- s) do ceny díla zahrnout veškeré náklady související s umístěním přechodného dopravního značení,
- t) dodání veškerých dokladů nutných ke kolaudaci od jednotlivých DOSS a komunikací nebo správců TI,
- u) veškeré změny oproti PD musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem,
- v) dodání dokladů o provedených zkouškách s vyhovujícím výsledkem,
- w) položky, které jsou ve výkazu výměr, budou naceněny v souladu s příslušnými vyjádřeními (např. druhy materiálů),
- x) splnění podmínek stavebního povolení č.j. BBOH/04378/17/SÚ ze dne 08.08.2017
- y) vytýčení stavby oprávněnou osobou a dodání dokladu o vytýčení stavby oprávněnou osobou,
- z) geodetické zaměření – komunikace i technické sítě,
- aa) geometrický plán potvrzený příslušným Katastrálním úřadem v 6 vyhotoveních.

Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, Dlouhá 3, 625 00 Brno
Stavební úřad

Spis. Zn.: S-BBOH/03016/17/SU
Čj.: BBOH/04378/17/SÚ
Vyřizuje:
Tel.:
E-mail:

V Brně dne 8.8.2017

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Stavební úřad ÚMČ města Brna, Brno-Bohunice, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 16.5.2017 podal

Statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice, starosta, IČO 44992785, Dlouhá č.p. 577/3, Brno-Bohunice, 625 00 Brno 25

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění,

stavební povolení

na stavbu:

Parkovací stání při ulici Vedlejší a Pod Nemocnicí v MČ Brno-Bohunice
Brno, Bohunice, Vedlejší, Pod Nemocnicí

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2565/7, 2565/8, 2565/9, 2565/10, 2565/11, 2565/12, 2565/13, 2565/14, k.ú. Bohunice, Brno.

Stavba spočívá ve vybudování 21 kolmých odstavných parkovacích stání pro osobní automobily (z toho 1 pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace).

Při ulici Pod Nemocnicí budou stání umístěna ve dvou skupinách – 7 stání u trafostanice a 11 stání při slepém konci komunikace, která bude nově rozšířena o 2,55 m na šíři 6,0 m.

Při ulici Vedlejší budou vybudována celkem 3 nová parkovací stání. Dvě stání (z toho 1 pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace) budou navázána na stávající záliv z východu a jedno stání bude odděleno pomocí ostrůvku o šířce 2,0 m (z důvodu umístění stožáru veřejného osvětlení).

Základní rozměr stání bude 2,5 x 4,5 m (při ulici Vedlejší budou stání dlouhá 5,0 m), krajní parkovací stání budou o šířce 2,75 m, stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace bude o rozměru 3,5 x 5,0 m. Konstruktivní skladba bude tloušťky 420 mm s povrchem ze šedé zámkové dlažby, spád bude 2,0 % směrem ke komunikaci.

Parkovací stání budou od komunikace oddělena nájezdovými obrubníky a od nebezpečných ploch silničními obrubníky do betonového lože.

Rozšíření komunikace na 6,0 m je nutné z důvodu dostatečného prostoru pro zaparkování vozidel. Skladba bude také o konstrukční tl. 420 mm s povrchem z červené zámkové dlažby a spád bude 2 % směrem ke komunikaci.

Stávající vyhrazené podélné parkovací stání pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace bude přesunuto do parkovacího zálivu při druhé straně komunikace.

Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v rámci stavebního řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebnímu úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Jméno prováděcí firmy, včetně oprávnění k dané činnosti oznámte speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací.
5. Na stavbě musí být k dispozici projektová dokumentace a všechny doklady, týkající se provádění stavby.
6. Stavebník oznámí silničnímu správnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po provedení výkopových prací
 - b) v průběhu dláždění
 - c) po provedení stavby – připravenost k závěrečné kontrolní prohlídce
7. Budou dodrženy podmínky koordinovaného stanoviska Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna (dále jen „MMB“) č.j. MMB/0472157/2016 ze dne 30.1.2017:

MMB Odbor dopravy

- trasy staveništní dopravy s ohledem na stav a únosnost přilehlých komunikací Vám stanoví Brněnské komunikace a.s.
- akce musí být koordinována s plánovanými stavbami v této lokalitě
- před osazením trvalého dopravního značení je nutno si vyžádat stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích, které vydává MMB – Odbor dopravy, po předchozím vyjádření Policie ČR – DI a pro účelovou komunikaci dopravní značení si stanoví vlastník parkoviště po předchozím projednání s OD MMB a po vyjádření Policie ČR – DI
- po dobu výstavby musí být zachována čistota přilehlých komunikací, bezpečný průchod pro pěší a přístupy k sousedním nemovitostem
- před vstupem do komunikačních ploch bude požádán příslušný silniční správní úřad o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace pro výkopové práce s cca jednoměsíčním předstihem; u účelové komunikace souhlas vydá vlastník účelové komunikace

MMB Odbor životního prostředí

z hlediska ochrany ovzduší

Vlivem stavebních prací prováděných v rámci této akce může v okolí stavby docházet ke zvyšování prašnosti. Z údajů Českého hydrometeorologického ústavu (pětileté průměry koncentrací škodlivin za období 2011 - 2015) dochází v dotčené oblasti k mírnému překračování krátkodobého imisního limitu u prachových částic PM₁₀ (36. max. 24hod. průměr zde činí 50,5 µg/m³, imisní limit je 50,0 µg/m³, tolerovaná četnost překročení je 35 dnů za kalendářní rok). Při provádění stavebních prací je proto nutné dodržovat technická a organizační opatření k omezení prašnosti, jako např.:

- kropení vzniklých prašných ploch (zejména v době suchého a větrného počasí)
- omezení větrné eroze deponie zemin
- pravidelná kontrola a v případě způsobeného znečištění neprodlená očista dotčených příjezdových komunikací a chodníků

- skladování sypkých stavebních materiálů na takových místech a takových způsobem, aby nedocházelo k jejich roznosu do okolního prostředí vlivem větru

z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie

Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložen původcem dopadů při závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo na základě vyžádání dotčeného orgánu - § 4 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.

Terénní úpravy (zasypávání) lze provádět pouze vhodným materiálem, tj. nekontaminovanou zemínou, recykláty apod.

Zemínu nebo jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti lze použít k zásypům v místě stavby, pokud vlastník prokáže jeho použití v přirozeném stavu a dále jeho použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví.

z hlediska ochrany přírody a krajiny

OŽP MMB požaduje při realizaci stavby dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech a ČSN 839031 Trávníky a jejich zakládání.

O povolení ke vstupu a dočasnému užívání plochy zeleně zažádejte OŽP ÚMČ Brno-Bohunice, který stanoví specifické podmínky a požadavky.

8. Budou dodrženy podmínky stanoviska Odboru investičního MMB č.j. MMB/0472156/2016 ze dne 10.1.2017:
 - Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
 - Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1.12. kalendářního roku do 28.2. následujícího kalendářního roku.
 - Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v koordinačním harmonogramu výkopových prací:
 - Brno, Osová parc. č. 2565/1, smyčka VN, investor E.ON ČR, s.r.o.*
 - Rekonstrukce veřejného osvětlení Pod Nemocnicí, investor TSB, a.s.*
 - Rekonstrukce veřejné osvětlení Vedlejší, investor TSB, a.s.*
 - Prodejna potravin, ul. Pod Nemocnicí, vedlejší, investor PS BRNO, s.r.o.*
 - Bude respektováno vyjádření správce vodohospodářské infrastruktury společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
 - Stavebník předá na Odbor městské informatiky MMB zaměření skutečného provedení stavby. Doklad o předání bude předložen stavebnímu úřadu jako příloha oznámení o užívání stavby nebo žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
 - Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření Odboru technických služeb ÚMČ města Brna, Brno-Bohunice č.j. BBOH/06575/14/TS ze dne 7.1.2015:
 - Nová parkovací stání při místních komunikacích parc. č. 2344 a 3136, k.ú. Bohunice, by měla být budována jako součást přilehlé komunikace a následně předána Statutárnímu městu Brnu včetně pozemku pod nimi. Parkovací stání při účelové komunikaci parc. č. 2566, k.ú. Bohunice, by měla být po realizaci předána včetně zastavěného pozemku Statutárnímu městu Brnu a následně zařazena včetně příslušného úseku účelové komunikace do místních komunikací.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, specializované pracoviště dopravního inženýrství č.j. KRPB-258718-1/ČJ-2014-0600DI-KUD ze dne 6.11.2014:
 - Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců
 - Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno, odsouhlaseno SPDI BM – BO a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.

11. Budou dodrženy podmínky vyjádření Brněnských komunikací a.s. pod zn. 3100-nov-605a/14 ze dne 9.12.2014 (prodloužené vyjádřením pod zn. 3100-MO-MS549/16 ze dne 2.12.2016:

- Trasa staveništní dopravy bude vedena po ul. VMO, Jihlavská, Osová, Pod Nemocnicí.
- Maximální tonáž vozidel zajišťující stavbu nepřekročí mez povolenou místním dopravním značením. Jakákoliv vyšší tonáž musí být s námi projednána samostatně ještě před zahájení stavby.
- V souvislosti se stavbou nesmí dojít ke znečištění a poškození přilehlých komunikačních ploch (vozovka, chodník, zeleň, uliční vpusti).

Realizační podmínky stavby parkovacích stání připojených na místních komunikacích jsou následující:

- Stavba bude realizována na základě ZUK na staveništi protokolárně převzatém investorem od společnosti Brněnské komunikace a.s.
 - V průběhu stavby smí být místní komunikace pojižděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením.
 - V průběhu výstavby budou důsledně dodržovány Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací.
 - Veškeré napojení na původní konstrukci živičné vozovky nebo chodníku musí být provedeno prořezáním styčných spár a následným zalitím modifikovanou zálivkou. O zabudovaných konstrukcích a prvcích budou pořizovány příslušné doklady zhotovené způsobilou laboratoří.
 - Zemní plán a jednotlivé podkladní a konstrukční vrstvy musí splňovat všechny požadavky stanovené dokumentací stavby, TKP staveb pozemních komunikací a příslušných norem. Ke kontrole každé vrstvy musí být vždy přizván i zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s.
 - Před obetonováním a záhozem odvodnění bude přizván ke kontrole pracovník společnosti Brněnské komunikace a.s. Před zahájením stavby bude na výzvu provedena průtočnost uličních vpustí v rozsahu záboru stavby (na náklad společnosti Brněnské komunikace a.s.). Před kolaudací bude provedena výstupní průtočnost na náklad investora (stavebníka).
 - S průběhem výstavby budeme seznamováni formou kontrolních dní.
12. Budou dodrženy podmínky vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. pod zn. 722/031842/2016/EŠk ze dne 13.12.2016:

Výkopové práce v ochranném pásmu vodovodních potrubí a kanalizačních stok budou prováděny ručně se zvýšenou opatrností.

Zařízení a zázemí stavenišť, skládku materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních přípojek.

Ochranná pásma

Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí). V tomto pásmu není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005.

Ochranná území

Dodržte ochranné území vodovodních přípojek, které je stanovené v "Metodice města Brna, v Městských standardech pro vodovodní síť" s platností od 12/2010. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m, měřeno na každou stranu od osy vodovodního potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

To se netýká kanalizačních přípojek, jejichž umístění nám není známo a které nejsou v pronajatém majetku naší akciové společnosti a nelze na ně uplatnit hledisko § 3, odst. 7

zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, platí však pro ně podmínky pro ochranná území přípojek. Dodržte ochranné území kanalizační přípojky, které je definováno v metodice Magistrátu města Brna. v Městských standardech pro kanalizační zařízení a dle ČSN v nich uvedených (ČSN 756101- Stokové sítě a kanalizační přípojky).

Vodovod

Vodovodní řad, včetně přípojek, nechá investor před stavbou vytýčit v terénu. Zahájení prací dodavatel oznámí min 3 dny předem na vodárenský provoz. Krytí vodovodu zůstane v rozmezí 1,5 - 2,0 m. Stav dotčených armatur nechá dodavatel zkontrolovat před a po ukončení stavby, (vodárenský provoz Pisárky), během stavby dodavatel zajistí plnou ovladatelnost armatur. Protokol o předání a zpětné kontrole dotčených armatur vodárenskému provozu, bude nedílnou součástí protokolu skutečného provedení stavby. Délku armatur a osazení poklopů přizpůsobí dodavatel novému povrchu, ke kontrole rovněž přizve technika vodárenského provozu. Kontrola armatur a opravy armatur poškozených stavbou budou provedeny na náklady dodavatele. Vodovodní hydranty budou umístěny mimo parkovací stání, trvale volně přístupné.

Kanalizace

Kanalizaci nechá investor rovněž vytýčit, dotčené kanalizační šachty zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na kanalizační provoz, za přítomnosti příslušného obvodového technika provede protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projedná případné úpravy při změně terénu, (kanalizační provoz Hády). Osazení rámu a poklopů šachet přizpůsobí dodavatel novému povrchu pomocí vyrovnávacích prstenců. Při změně nivelety poklopu šachty, předá investor kanalizačnímu provozu geodetické zaměření nové nivelety.

13. Budou dodrženy podmínky vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. pod zn. B6941-16173121 ze dne 31.3.2017:
 - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
 - Vyřešení způsobu provedení případných křížovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a musí odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
 - Neporušení stability podpěrných bodů nadzemní vedení a nenarušení podzemního uzemňovacího vedení.
14. Budou dodrženy podmínky souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy pod zn. T6779-16173212 ze dne 3.4.2017:
 - Stavba parkovacích stání musí být koordinována se stavbou obnovy kabelové sítě NN a ochrání kabelu VN.
 - Zahájení stavby parkovacích stání je možné až po dokončení obnovy kabelů NN v nové trase a ochrání kabelu VN.
 - Stavbou nesmí dojít ke snížení zákrytu kabelů pod mez stanovenou ČSN 332000-5-52.

Všeobecné podmínky pro činnosti v ochranném pásmu:

 - V ochranném pásmu (dále jen OP) elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví a majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
 - Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytující se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dní před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECZR) pro jednoznačné stanovení jeho polohy.
 - Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
 - Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolenou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
 - Přizvat zástupce ECZR ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
 - Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
 - Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemní vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platného ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a rádiové sítě.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářní dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.
15. Budou dodrženy podmínky stanoviska GridServices, s.r.o. pod zn. 5001420474 ze dne 5.12.2016:
- Při provádění prací ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.
 - K plynovému zařízení umístit těleso komunikace (parkovací stání) v souladu s ČSN 73 6005, tab. B1. zemní práce nesmí být prováděny do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení.
 - Po odstranění konstrukce v úrovni zemní pláň požadujeme chránit plynovodní přípojky a plynovody umístěné v komunikaci před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
 - Po odtěžení stávající konstrukce bude podstatně sníženo krytí stávajícího plynovodu a přípojek. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemní fréz atd.) přímo nad potrubím. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočky T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení.
 - Na nově budovaných zpevněných plochách požadujeme v šíři ochranného pásma plynárenského zařízení položení pouze rozebíratelné dlažby do pískového, proslivkového nebo štěrkové lože.

- Svislé dopravní značení situovat mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení - min. 1 m od vytyčeného plynovodu a přípojek.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
 - Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 - Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.).
 - Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžným pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodní přípojek.
 - Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. pod zn. 161148/Z/CM ze dne 14.12.2016:
- Ochranné pásmo vedení veřejné komunikační sítě (dále jen VVKS) je stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS.

- Trasy kabelů vedoucích v komunikacích, parkovacích stání, nutno uložit do betonových korýtek na betonovém podkladu s min. hloubkou uložení 1 m s ochranou folií oranžové barvy nad trasou.
- Vytyčení sítí UPC ČR, s.r.o. je povinen si zajistit zhotovitel stavby.
- S ohledem na to, že správce VVKS neodpovídá za změny jejího prostorového umístění provedené bez jeho vědomí, je nutno ověřit i po vytyčení sítí výškové a prostorové umístění PVVKS UPC sondami.

Všeobecné podmínky ochrany VVKS společnosti UPC:

- Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení VVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo VVKS tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k VVKS. Při křížení nebo souběhu činnosti s VVKS je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami, správní praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního VVKS (dále jen PVVKS) se musí pracovat s nejvyšší opatrností a jen s ručním nářadím bez použití mechanizace.
- Před započítím zemních prací či jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVVKS na terénu dle polohopisné dokumentace, S vyznačenou trasou PVVKS prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou činnosti provádět.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVVKS. Odkryté PVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění rozporu mezi vytyčením/údaji o poloze PVVKS a skutečností či při jejím narušení stavebník zastaví pracovní činnost a neprodleně informuje pověřenou osobu UPC Česká republika, s.r.o. (dále jen POS). V pracích lze pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVVKS, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVVKS vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS. Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod VVKS a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30 cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti UPC.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVVKS mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to do doby, než PVVKS řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVVKS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVVKS (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah chodníků, parkovišť, komunikací, zpevněných ploch, apod.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky VVKS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky VVKS, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením VVKS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVVKS (nadzemní vedení veřejné komunikační sítě), aby činnosti na/v manipulační a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVVKS.

- Při přepravě nebo manipulaci vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVVKS je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku vedení nad zemí, případně potřebnou změnu výšky vedení projednat s POS.
17. Budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j. 501281/17 ze dne 3.1.2017:
- ochranné pásmo sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) je stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK.

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.:

I. Obecná ustanovení

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.

Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit zaměstnanci společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě (dále jen POS). Oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.

Před započtením zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou, anebo by mohly činnosti provádět.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit pas. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.

V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1 m od NVSEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem minimálně 0,5 m na každou stranu od hrany křížení, chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické kabely nebyly umístěny v hloubce menší než 1m.

Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním).

18. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění.
19. Stavebník zajistí vytyčení všech známých sítí technické infrastruktury v území dotčeném stavbou dle podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků či správců těchto sítí.
20. Při provádění stavby nesmí dojít k poškození sítí technické infrastruktury v její blízkosti.
21. Při stavbě nedojde ke znečištění veřejných prostranství. V případě znečištění veřejného prostranství je stavebník (investor) povinen neprodleně toto znečištění na vlastní náklady odstranit.
22. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou neprodleně po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu včetně kvalitního obnovení zpevněných ploch či zatravnění.
23. Stavebník je povinen po dokončení stavby požádat zdejší stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu.

24. Kolaudační souhlas na předmětnou stavbu může být vydán až po vydání kolaudačního souhlasu na stavby přeložek inženýrských sítí, které byly povoleny v rámci územního řízení na tuto stavbu.
25. Při závěrečné kontrolní prohlídce se zejména předloží:
- zápis o předání a převzetí stavby
 - doklady o vytyčení stavby
 - hutní zkoušky
 - geometrický plán zaměření stavby potvrzený Katastrálním úřadem
 - geodetickou dokumentaci stavby, včetně jejího předání na Odbor městské informatiky MMB
 - doklady o provedení kontroly správců sítí před zasypáním
 - protokol o převzetí upravených, stavbou dotčených pozemků
 - předávací protokoly správců dotčených inženýrských sítí a komunikací
 - 2x dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud v rámci stavby došlo ke změně oproti původně povolené stavbě
 - doklad o likvidaci odpadu
 - doklady o ověření požadovaných vlastností použitých materiálů a výrobků ve smyslu § 156 stavebního zákona, případně prohlášení zhotovitele stavby o použitých materiálech
 - stanovení definitivního dopravního značení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice, starosta, Dlouhá č.p. 577/3, Brno-Bohunice,
625 00 Brno 25

Odůvodnění:

Dne 16.5.2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí bylo vydáno pod č.j. BBOH/01001/15/SÚ, spis. zn. S-BBOH/03582/14/SU dne 17.2.2015 (nabytí právní moci dne 12.3.2015) a změněno rozhodnutím č.j. BBOH/01466/17/SÚ, spis. zn. S-BBOH/00918/17/SU ze dne 8.3.2017 (nabytí právní moci dne 25.3.2017).

Stavební úřad stanovil okruh účastníků stavebního řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona, tak že za účastníky tohoto řízení považuje:

- **ve smyslu § 109 písm. a)** stavebního zákona stavebníka
 - Statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice, starosta, Dlouhá č.p. 577/3, Brno-Bohunice, 625 00 Brno 25
- **ve smyslu § 109 písm. b)** stavebního zákona vlastníka stavby, na niž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem
 - Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
- **ve smyslu § 109 písm. c)** stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno
 - Magistrát města Brna, Odbor majetkový, Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2, zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2

- Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, Odbor majetkový a kontroly, Dlouhá 577/3, Brno-Bohunice, 625 00 Brno 25, zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
- **ve smyslu § 109 písm. d)** stavebního zákona vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemen, mohou-li být jeho práva prováděním stavby přímo dotčena
 - Gridservices s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
 - Brněnské komunikace a.s., Renneská třída č.p. 787/1a, Brno-střed, Štýřice, 639 00 Brno 39
 - UPC Česká republika, s.r.o., Závíšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle
- **ve smyslu § 109 písm. e)** stavebního zákona vlastníka sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho právo vlastnické právo prováděno stavbou přímo dotčeno
 - PS BRNO, s.r.o., Vídeňská č.p. 153/119b, Brno-jih, Dolní Heršpice, 619 00 Brno 19
 - E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- **ve smyslu § 109 písm. f)** stavebního zákona toho, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemen, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno
 - Gridservices s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2 zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
 - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova č.p. 254/16, Staré Brno, 602 00 Brno 2
 - Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
 - Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- **ve smyslu § 109 písm. g)** stavebního zákona osoba, o které tak stanoví zvláštní právní předpis, pokud mohou být stavebním povolením dotčeny veřejný zájmy chráněné podle zvláštních právních předpisů a o těchto věcech nebylo rozhodnuto v územním rozhodnutí
 - není taková osoba

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne 15.6.2017 přípisem č.j. BBOH/03727/17/SÚ. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Projektovou dokumentaci stavby zpracovali – autorizovaný architekt Ing. arch. Aleš Putna (ČKA 02 924) a autorizovaný inženýr po dopravní stavby Ing. Kateřina Mičová Polesná (ČKAIT 1004710).

Předložené podklady:

- vyjádření Majetkového odboru MMB č.j. MMB/0472151/2016 ze dne 6.12.2016
- koordinované stanovisko Odboru územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna č.j. MMB/0472157/2016 ze dne 30.1.2017
- vyjádření OD MMB č.j. MMB/0472155/2016 ze dne 9.1.2017 a č.j. MMB/0412866/2014 ze dne 10.11.2014
- závazné stanovisko
- stanovisko Odboru investičního MMB č.j. MMB/0472156/2016 ze dne 10.1.2017
- rozhodnutí o připojení parkovacích stání č.j. BBOH/00171//TS ze dne 26.1.2015 (NPM 29.1.2015)

- vyjádření Odboru technických služeb ÚMČ města Brna, Brno-Bohunice č.j. BBOH/06575/14/TS ze dne 7.1.2015
- stanovení místní úpravy provozu od Odboru dopravy MMB č.j. MMB/0136884/2017 ze dne 11.4.2017
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ev. č. HSBM-73-1-3036/1-OPST-2016 ze dne 28.12.2016
- stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně č.j. KHSJM 69733/2016/BM/HOK ze dne 1.12.2016
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, specializované pracoviště dopravního inženýrství č.j. KRPB-282634-1/ČJ-2016-0600DI-VAC ze dne 19.12.2016
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, specializované pracoviště dopravního inženýrství č.j. KRPB-258718-1/ČJ-2014-0600DI-KUD ze dne 6.11.2014
- vyjádření Brněnských komunikací a.s. pod zn. 3100-nov-605a/14 ze dne 9.12.2014
- vyjádřením Brněnských komunikací a.s. pod zn. 3100-MO-MS549/16 ze dne 2.12.2016
- vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. pod zn. 722/031842/2016/EŠK ze dne 13.12.2016
- vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. pod zn. B6941-16173121 ze dne 31.3.2017
- vyjádření E.ON Česká republika, s.r.o. pod zn. T6779-16173212 ze dne 3.4.2017
- vyjádření Technických sítí Brno, a.s. pod zn. 5800/Min/268/16 ze dne 20.12.2016
- stanovisko GridServices, s.r.o. pod zn. 5001420474 ze dne 5.12.2016
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. pod zn. 161148/Z/CM ze dne 14.12.2016
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. č.j. 501281/17 ze dne 3.1.2017
- vyjádření Dopravního podniku města Brna, a.s. pod zn. 14836/2016/5040 ze dne 12.12.2016
- závazné stanovisko Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury č.j. 75-841/2016-5201 ze dne 29.12.2016
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. č.j. 161148/Z/CM ze dne 14.12.2016
- vyjádření Českých radiokomunikací a.s. pod zn. UPTS/OS/160597/2016 ze dne 19.12.2016
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. pod zn. 170103-110124801 ze dne 3.1.2017
- vyjádření TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. pod zn. 1311603207 ze dne 6.12.2016
- vyjádření SITEL, spol. s r.o. pod zn. 1111605762 ze dne 6.12.2016
- vyjádření Dial Telecom, a.s. pod zn. BM446132 ze dne 1.12.2016
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. pod zn. E00210/17 ze dne 3.1.2017
- vyjádření SMARTComp. a.s. pod zn. V-1298/2016/MJ ze dne 15.12.2016
- vyjádření itself s.r.o. č.j. 14/003707-A ze dne 1.12.2016
- vyjádření SUPTel a.s. č. 21600570 ze dne 19.12.2016
- vyjádření PODA a.s. pod zn. TaV/1020/2014/Vo ze dne 9.1.2017
- vyjádření Tepláren Brno, a.s. pod zn. T1163/16/ID421164257/TR ze dne 5.12.2016
- vyjádření NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s pod zn. 097170002 ze dne 2.1.2017
- vyjádření Městské Policie Brno, oddělení komunikačních technologií pod. zn. NPB/022621/2016/OKT/FLE ze dne 1.12.2016

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje, že přeložky inženýrských sítí a ochrana kabelu UPC, které jsou podmíněny pro stavbu parkovacích stání, byly již povoleny v územním řízení, a proto nejsou předmětem tohoto řízení. Zároveň upozorňujeme, že tyto části vyžadují povolení užívání stavby dle § 122 stavebního zákona, tj. kolaudační souhlas.

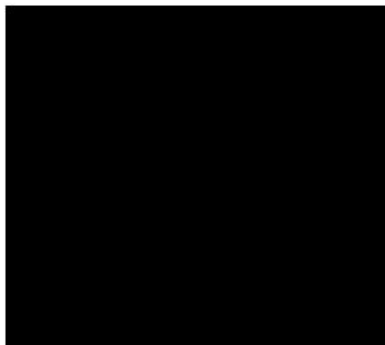
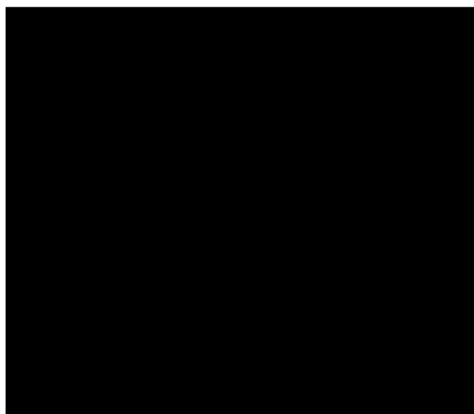
Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru dopravy Magistrátu města Brna podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:*účastníci (dodejky)*

1. Statutární město Brno, MČ Brno-Bohunice, starosta, Dlouhá č.p. 577/3, Brno-Bohunice, 625 00 Brno 25
2. Magistrát města Brna, Majetkový odbor, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Malinovského náměstí 3, Brno-město, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
3. Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, Odbor majetkový a kontroly, Dlouhá 577/3, Brno-Bohunice, 625 00 Brno 25
zastoupení pro: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č.p. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno 2
4. PS BRNO, s.r.o., IDDS: jhjvmgc
sídlo: Vídeňská č.p. 153/119b, Brno-jih, Dolní Heršpice, 619 00 Brno 19
5. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzht
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
6. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf
sídlo: Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3
7. Technické sítě Brno, akciová společnost, IDDS: 55kgizb
sídlo: Barvířská č.p. 822/5, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
8. Brněnské komunikace a.s., IDDS: tk7c8xt
sídlo: Renneská třída č.p. 787/1a, Brno-střed, Štýřice, 639 00 Brno 39
9. E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
zastoupení pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
10. UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f
sídlo: Závašova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle
11. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
12. Dopravní podnik města Brna,a.s., IDDS: bj6cd4x
sídlo: Hlinky č.p. 64/151, Pisárky, 603 00 Brno 3

dotčené správní úřady

13. Magistrát města Brna, Odbor dopravy, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veverří, 601 67 Brno 2
14. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Kounicova 67, 601 67 Brno-město
15. Magistrát města Brna, Odbor VLHZ, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Kounicova č.p. 67, 601 67 Brno-město
16. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Odbor prevence, IDDS: ybiaiuv
sídlo: Zubatého č.p. 685/1, Zábřdovice, 614 00 Brno 14
17. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, IDDS: jaaai36
sídlo: Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2
18. Úřad městské části města Brna, Brno-Bohunice, Odbor technických služeb, Dlouhá 577/3, Brno-Bohunice, 625 00 Brno 25
19. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, IDDS: jydai6g
sídlo: Kounicova č.p. 687/24, Veverří, 602 00 Brno 2

kopie

20. Magistrát města Brna, Odbor investiční, IDDS: a7kbrnn
sídlo: Kounicova č.p. 949/67, Brno-střed, Veverří, 601 67 Brno 2
21. spis
22. referent