

Číslo stavby dodavatele: LN 088 008

Číslo dohody SČVK: PŘ-045/17

Číslo dohody odběratele:

Evidenční číslo odběru dodavatele: 681176938

Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností mezi dvěma vlastníky provozně souvisejících kanalizací a ČOV

uzavřená na základě § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích)

**1.
Účastníci dohody**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550

IČ: 49099469, DIČ: CZ 49099469

zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

na straně jedné jako vlastník kanalizace a ČOV

(dále jen SVS nebo Dodavatel)

zastoupená společností:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 41550

IČ: 490 99 451, DIČ: CZ 49099451

zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 465

zastoupena Ing. Otou Stehnem, provozním ředitelem

jako provozovatel kanalizace a ČOV a zmocněný zástupce SVS

(dále jen SČVK nebo provozovatel dodavatele)

a

EKOSTAVBY Louny s.r.o

se sídlem Václava Majera 573, 440 01 Louny

IČ: 104 42 481, DIČ: CZ 104 42 481

zapsána u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19455

zastoupen: Ing. Jiří Benda, jednatel a Ing. Jan Egermayer, jednatel

na straně druhé jako vlastník kanalizační sítě

(dále jen Odběratel)

ve smyslu ustanovení §8 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVK“), tuto dohodu:

Preambule

Dodavatel je vlastníkem jednotné kanalizační sítě pro veřejnou potřebu, identifikační číslo majetkové evidence 4207-687391-49099469-3/2 a čistírny odpadních vod, identifikační číslo majetkové evidence 4207-687391-49099469-4/1 (dále jen ČOV), jakožto provozně související kanalizace, která je zakončena ČOV Louny, jež se nachází v kat. území Louny, obec Louny s kapacitou prům. 7 715,8 m³ za den a 40.000 ekvivalentních obyvatel.

Odběratel je vlastníkem a současně provozovatelem splaškové kanalizace DN 300/250 materiál PP Pragma +ID 10 z obytné zóny Blšany u Loun lokalita Na Kameni.

Pokud je v textu užíván pojem „stočné“, považují smluvní strany tento pojem za „cenu vody odpadní převzaté“.

2.

Předmět dohody

Převzetí odpadních vod z kanalizace pro veřejnou potřebu odběratele a jejich odvádění veřejnou kanalizací dodavatele a čištění na ČOV dodavatele, práv a povinností s převzetím, odváděním a čištěním související.

I. Místo předání a místo měření

1. Místem plnění dodávky je předávací místo v Blšanech u Loun na pozemku p.č 166/6 v k.ú. Blšany u Loun. Geodetické souřadnice X: -779040,85 Y: -1008375,55. Zaměření předávacího místa provedl a geodetické zaměření předal Odběratel Dodavateli před podpisem této dohody.
2. Měření objemu předané splaškové vody bude zajištěno objemovým měřidlem ve vlastnictví Odběratele splňujícím zákonné podmínky pro fakturaci Stočného dle bodu 2./IV./5.
3. Místem pro odběr vzorků odpadní vody za účelem zjišťování její kvality je Parshallův žlab, který je umístěn na stoce S1 DN 300/250 pod šachtou Š6 na pozemku parcelní č.160/40 v k.ú. Blšany u Loun ve vlastnictví Odběratele. Geodetické souřadnice Y - 779106.63 , X -1008287.02 , Z -206.63.

II. Povinnosti dodavatele

1. Odvádět a čistit odpadní vody přivedené kanalizačním řadem z obytné zóny Blšany u Loun, lokalita Na Kameni v níže uvedeném objemu, a to za úplatu, která je níže definována jako odvádění čištění odpadních vod převzatých, dále jen Stočné.

2. Pro dodávky v bodě II/1. využívat kanalizaci Louny identifikační číslo majetkové evidence 4207-687391-49099469-3/2 a čistírnu odpadních vod Louny identifikační číslo majetkové evidence 4207-687391-49099469-4/1, která se nachází na kat. území Louny, obec Louny.
3. Kalkulovat cenu pro odvádění odpadních vod (dále jen „Stočné“) v souladu s platnými cenovými předpisy tj. pro rok 2017 podle platného Výměru MF č. 01/2017 vydaného pod Č.j.: MF-33093/2016/1601-1, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami a v dalších letech vždy podle aktuálního Výměru. Vlastní výpočet Stočného bude prováděn v členění nákladových položek odpovídajícím příloze č. 19 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Stočné bude stanoveno jako jednotková cena za 1 m³ vyčištěné odpadní vody. Aktuální výši Stočného pro následující kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli nejpozději do 31. prosince běžného roku.
4. Oznámit odběrateli přerušení nebo omezení dodávky služby odvádění a čištění odpadních vod v odůvodněných případech při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací, alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.
5. Oznámit odběrateli přerušení nebo omezení služby odvádění a čištění odpadních vod z důvodu jejího prodloužení s placením po dobu delší než 60 dnů alespoň 3 dny předem.
6. Neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení služby odvádění a čištění odpadních vod, bezodkladně obnovit službu odvádění a čištění odpadních vod, a to v případech přerušení nebo omezení dodávky služby odvádění a čištění odpadních vod z důvodu živelné pohromy, při havárii čistírny odpadních vod nebo při možném ohrožení zdraví lidu nebo majetku.
7. Informovat odběratele o zamýšlených stavebních změnách na svém zařízení, pokud mohou mít vliv na kanalizační síť v jeho vlastnictví.
8. Po převzetí dokumentace kanalizace odběratele zpracovat a nechat schválit příslušnému úřadu aktualizaci kanalizačního řádu pro kanalizační systém dodavatele.

III. Práva dodavatele

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]



- [REDACTED]
3. Kontrolovat kvalitu přebírané odpadní vody v akreditované laboratoři dodavatele.
 4. Upravit (zvýšit) převzaté množství odpadní vody je možné pouze na základě oboustranně odsouhlaseného dodatku této dohody. Upravit (snížit) převzaté množství odpadní vody v případě technické závady či technologické závady na zařízení dodavatele
 5. V případě, že budou odběratelem bez předchozího odsouhlasení dodavatelem opakovaně překročeny množství a kvalita uvedené v bodě II/2, je dodavatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši dvojnásobku Stočného platného v daném období za každý celý m³ odpadní vody přesahující uvedený množstevní limit. Při překročení kvalitativních limitů zjištěných dodavatelem je dodavatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za překročení v jednom vzorku. Překročení množství nebo kvality uvedené v bodech III/2 oznámí dodavatel neprodleně po zjištění písemně odběrateli.
 6. Vstupovat do měřicí šachty dle 2/II/3 za účelem pořizování odečtů měřidla a zjišťování kvality odpadní vody.
 7. Být neprodleně informován o jakémkoliv zásahu do měřicího zařízení.

IV. Povinnosti odběratele:

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. Udržovat měřicí šachtu s vstrojením (Parshallův žlab včetně průtokoměru) situovanou na pozemku p.č. **160/40** v k. Blšany u Loun v řádném technickém stavu.
5. Zajistit řádný technický stav měřicího zařízení (Parshallův žlab s průtokoměrem) umístěný pod šachtou Š6 na pozemku parcelní č.160/40 v k.ú. Blšany u Loun. Měřicí zařízení, musí odpovídat zákonu č. 505/1990 Sb., o metrologii, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících vyhlášek, kterými se stanoví požadavky na stanovená měřidla. Dodavatel má právo zajistit jednotlivé části měřicího zařízení proti neoprávněné manipulaci montážními plombami.
6. Předat Dodavateli doklad o úředním ověření stanoveného měřidla pro měření průtoku před zahájením provozu kanalizace a po každé pravidelné kalibraci.
7. Umožnit Dodavateli vstup do měřicí šachty dle 2/II/3 za účelem pořizování odečtů měřidla a zjišťování kvality odpadní vody.
8. Oznámit dodavateli přerušení nebo omezení dodávek odpadní vody v odůvodněných případech při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací, alespoň 15 dnů předem.
9. Zajistit řádný technický stav a provoz provozně související kanalizace pro veřejnou potřebu.
10. [REDACTED]



11.

V. Práva odběratele

1.

3.**Plnění této dohody prostřednictvím provozovatelů kanalizace**

1. Provozovatelem kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu, jež provozuje vodohospodářský majetek dodavatele na dotčeném území je společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IČ: 490 99 451, se sídlem Teplice, Přítkovská 1689, PSČ 415 50.
 - Vzhledem k tomu, že dodavatel převedl svá práva a povinnosti vyplývající z provozování kanalizací na dotčeném území na výše uvedeného provozovatele v souladu se ZoVaK, včetně práva přijímat stočné dle § 8 odst. 13 ZoVaK, a práva technicky posuzovat zamýšlené stavební změny na kanalizaci provozovatele, jež by mohly mít vliv na kanalizaci ve vlastnictví dodavatele, dohodly se Smluvní strany na tom, že jejich veškerá vzájemná práva a povinnosti vyplývající z této dohody a vztahující se k provozování kanalizace na jejich území bude dodavatel vykonávat prostřednictvím výše uvedeného provozovatele.
 - S ohledem na výše uvedené má provozovatel dodavatele právo fakturovat a inkasovat Stočné dle čl. 2/II. odst. 1 a 2/III. odst. 1 této dohody přímo odběrateli.
2. Provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu, jež provozuje vodohospodářský majetek odběratele na dotčeném území je Odběratel sám.
3. Dodavatel a Odběratel jsou povinni zajistit souhlas svého provozovatele s touto Dohodou.

4.**Společná a závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se zavazují vzájemně se informovat o všech okolnostech majících vliv na jejich vzájemný vztah založený touto smlouvou. Smluvní strany se dále dohodly, že veškeré případné spory týkající se této smlouvy budou řešeny především vzájemným jednáním.

2. Vztahy mezi stranami dohody, které nejsou výslovně upraveny ujednáními, se budou řídit zejména zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů a také zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato dohoda je v souladu s ustanovením §8 odst. 3 zák. č. 274/2001 Sb. podmínkou kolaudačního souhlasu podle stavebního zákona.
4. Pro smluvní vztah a práva a povinnosti, jež z této dohody vyplývají se použije přiměřeně Reklamační řád společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., v platném znění. Reklamační řád je přístupný na www.scvk.cz
5. Tuto dohodu je kterákoliv ze stran oprávněna písemně vypovědět s výpovědní lhůtou v délce trvání dvanácti měsíců, která počne běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi adresované druhé ze smluvních stran.
6. V případě, že se kterékoliv ustanovení této dohody stane nebo ukáže neplatným, neúčinným či nevykonatelným, nebude mít tento stav vliv na platnost, účinnost či vykonatelnost ostatních ustanovení.
7. Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou, nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem nabytí platnosti kolaudačního rozhodnutí.
8. Změny a doplňky této dohody je možno učinit pouze písemnou formou se souhlasem všech stran.
9. Tato dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá ze stran dohody.
10. Všechny strany dohody si shora uvedenou dohodu přečetly a prohlašují, že obsahuje jejich pravou vůli a že ji uzavírají svobodně a vážně nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
11. Tato dohoda je závazná i pro provozovatele vodohospodářské infrastruktury ve vlastnictví odběratele.

V, dne...1.1 -04- 2017

Za společnost
Severočeské v [redacted], a.s.

Ing. Ota Stehna [redacted] hizace, a.s.
provozní ředitel [redacted] 1689

Podpis:.....

[redacted signature]

V *Louny* dne *12.4.2017*

Za společnost
EKOSTAVBY Louny s.r.o.

Ing Jiří Benda
jednatel společnosti

Podpis:.....

[redacted signature]

Ing. Jan Egermayer
jednatel společnosti

Podpis....

[redacted signature]

Přílohy:

Plná moc společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. udělená pro účely této dohody společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s

Situační plánek místa napojení souvisejících infrastruktur

Výpočet vodného pro rok 2017

[Handwritten mark]



PLNÁ MOC

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Přítkovská 1689
415 50 Teplice
IČ: 49099469

uděluje

plnou moc v souladu s ust. § 441 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, společnosti Severočeské vodovody a kanalizace a.s., IČ 49099451, se sídlem Přítkovská 1689, Teplice na dobu neurčitou od 1.12.2013, po dobu platnosti Smlouvy o nájmu majetku oboru vodovodů a kanalizací, kterou uzavřely Severočeská vodárenská společnost a.s. a Severočeské vodovody a kanalizace a.s. dne 26.8.1999.

Rozsah plné moci:

Severočeská vodárenská společnost a.s. zmocňuje tímto společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., aby za Severočeskou vodárenskou společnost jednala a uzavírala smlouvy a dohody s vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací, případně jejich částí, dle § 8 odst. 3 zákona č. 274/2001 sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Zmocnění vyplývá z ujednání Hlavy IV. čl. 4d. odst. 4 smlouvy o nájmu oboru vodovodů a kanalizací, v platném znění, kterou uzavřely Severočeská vodárenská společnost a.s. a Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. dne 26.8.1999, ve znění pozdějších dodatků.

Tato plná moc opravňuje zmocněnce k tomu, aby jménem Severočeské vodárenské společnosti a. s. zastupoval ve výše uvedených věcech, ve kterých je oprávněn též přijímat doručované písemnosti.

Zmocněnec je dále oprávněn zmocnit k výkonu této činnosti, v plné moci uvedené, další osoby z řad svých zaměstnanců.

V Teplicích dne 18.05.2016

.....
Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Obecního úřadu PRŮBOSTOV

poř.č.legalizace
 jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele
 adresa místa trvalého pobytu* - adresa místa pobytu na území České republiky*
 - adresa bydliště mimo území České republiky*
 druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce
 V Průbošově dne
 *období od vzniku

