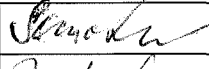
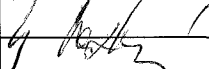
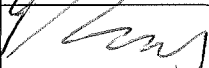


KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl				
Schváleno:	RK	Datum:	9.8.2016	Č.usnesení:	1403/25/2016/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	E.ON Distribuce, a.s.				
Smluvní částka: 1)	27796.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M. Semotamová	31.10.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	31.10.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	31.10.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	31.10.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	31.10.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 28085400), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 08.11.2016 07:15:12):

Smlouva o zřízení služebnosti

OM 478/2016

kú Hrbov, obec Polná

par.č. 882/1

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP013KCXR

Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,
v platném znění a
zákona č. 458/2000 Sb. § 25 odst. 4, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy
v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon)

mezi těmito smluvními stranami:

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounekem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680510478

na straně povinného ze služebnosti

a

E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 280 85 400

DIČ: CZ28085400

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B, vložka 1772

zastoupena na základě Plné moci ze dne 17. 9. 2015 společností

E.ON Česká republika, s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ: 257 33 591

DIČ: CZ25733591

zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, č. vložky 15066

jednající ing. Markétou Mottlovou, manažerem věcných břemene na základě Pověření ze dne 4. 3. 2016

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemku par. č. 882/1 v katastrálním území Hrbov a obci Polná (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 29.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č.j.: MUPO-OVŽPO/1661/2014-3 do užívání stavbu „Hrbov, obnova NN“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.

3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 30. 7. 2013 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 208-38995/2016 ze dne 14. 3. 2016, který vyhotovil GEODING, spol. s r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy.
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy

1. Služebnost se sjednává úplatně. Výše úplaty za zřízení služebnosti vyplývá z ceníku Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina, které byly schváleny usnesením Rady Kraje Vysočina 1345/24/2016/RK ze dne 25. 7. 2016 a činí **částku 22 972 Kč bez DPH** (slovy: Dvacetdvatisícdevětsetsedmdesátdvakorunčeských).
2. **Částka 22 972 Kč a DPH** ve výši platné ke dni uskutečnitelného zdanitelného plnění, bude uhrazena do 30 dnů ode dne výzvy k úhradě po uveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv na číslo účtu a variabilní symbol uvedené v záhlaví smlouvy. Poté, co bude připsána na účet povinného celková částka včetně DPH, tak jak je uvedeno výše, bude podán návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, katastrálnímu pracovišti Jihlava.
3. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
4. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
5. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
6. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.

Článek III. Povinnosti při provozu stavby

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.

OM 478/2016

2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebního pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebním pozemku nese oprávněný.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Jihlava.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 1403/25/2016/RK ze dne 9. 8. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů (v případě fyzické osoby bude zveřejněný text smlouvy anonymizován v rozsahu osobních údajů) v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V dne 21. 10. 2016
Za oprávněného:

E.ON

E.ON Česká republika, s.r.o.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

080

Ing. Markéta Mottlová
manažer věcných břemen

31. 10. 2016

V Jihlavě dne
Za povinného:

Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

8

Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silničního hospodářství

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														str. 1		
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stav by	Způsob využití	Způsob urc. výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m2			ha	m2					Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
											katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha	
st. 1											st. 1		120			
825/27											825/27		10001			
825/35											825/35		10001			
825/47											825/47		10001			
882/1											882/1		29			
902											902		139			

Oprávněný: dle listiny

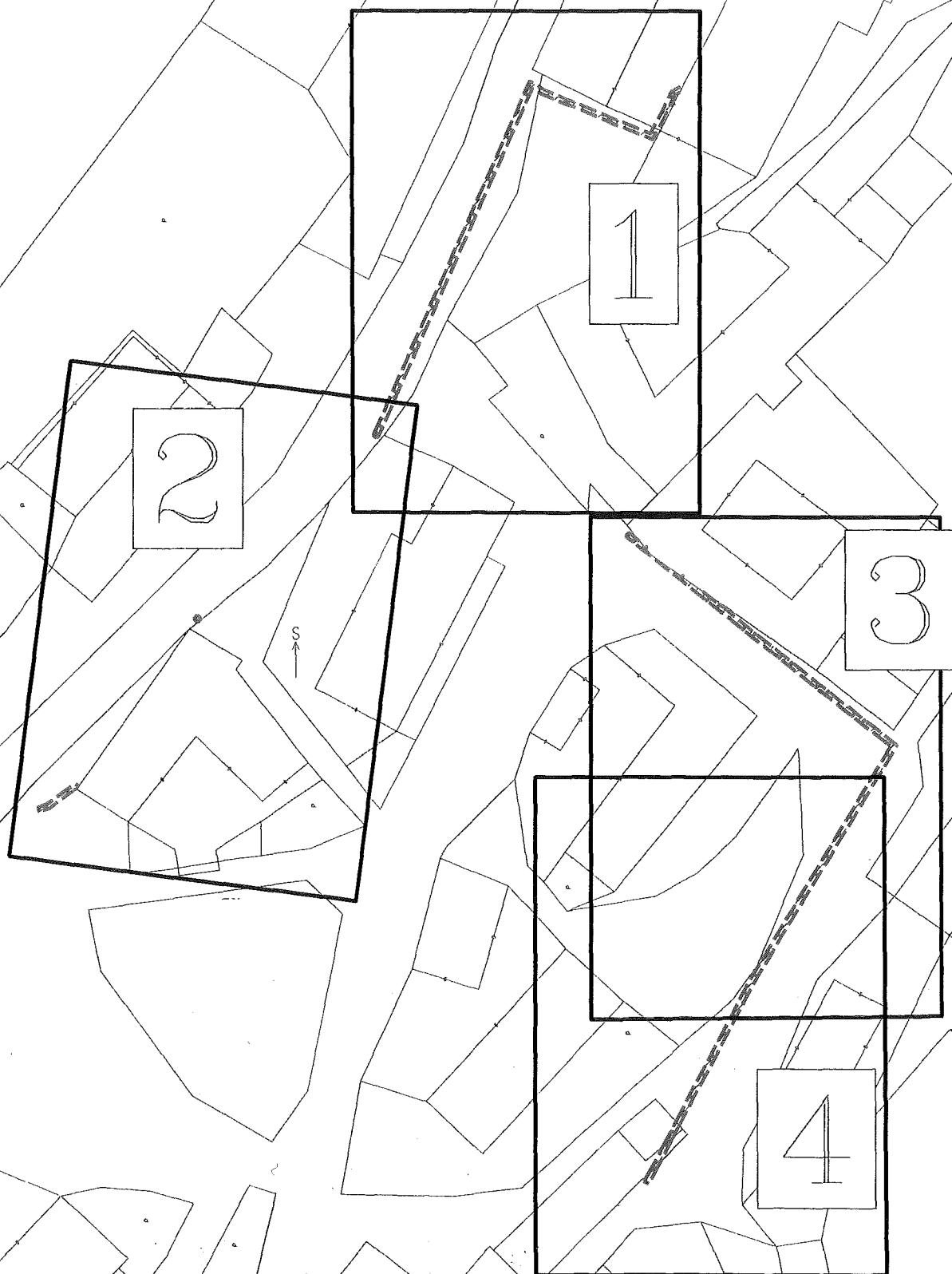
Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k částí pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Ladislav Dokulil		Jméno, příjmení: Ing. Eduard Banzel	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 582/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 603/1995	
	Dne: 14. 3. 2016 Číslo: 404/2016		Dne: 21. 03. 2016 Číslo: 178/16	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotožil: GEODING, spol. s r.o. Na Pankráci 1597/76, 140 00 Praha 4, tel. 568 847 255/ Q	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 208 - 38995/2016 Okres: Jihlava Obec: POLNÁ Kat. území: HRBOV Mapový list: KMD, Havlíčkův Brod 2-9/32	KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Iva Šádková PGP-343/2016-707 2016.03.18 09:28:54 CET			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.				

Seznam souřadnic (S-JTSK)

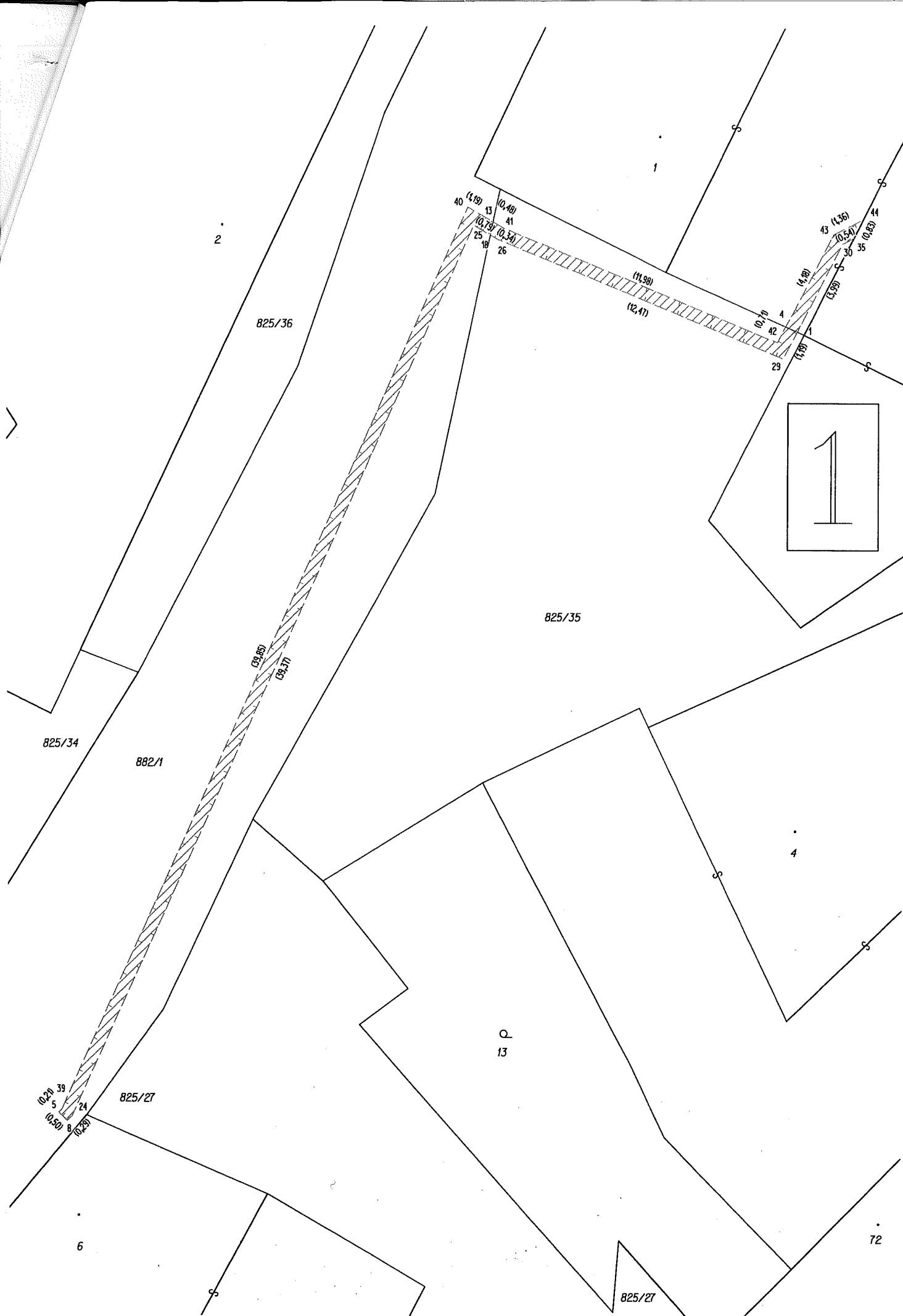
Souřadnice pro zápis do KN			Souřadnice určené měřením			Poznámka
Číslo bodu	Y	X	KK	Y	X	
190-3070	656385.60	1119150.48	8			
190-3435	656325.78	1119126.09	8			
1	656325.07	1119082.03	8			
2	656314.86	1119169.87	3			
3	656300.35	1119145.73	3			
4	656325.53	1119081.82	8			
5	656354.76	1119113.64	3			
6	656315.30	1119169.63	3			
7	656301.01	1119145.85	3			
8	656354.40	1119113.98	3			
9	656328.42	1119124.13	3			
10	656388.40	1119152.38	3			
11	656385.76	1119150.42	3			
12	656328.10	1119123.73	3			
13	656337.36	1119077.69	8			
14	656388.64	1119151.94	3			
15	656385.80	1119149.84	3			
16	656385.32	1119150.09	8			
18	656337.47	1119078.22	8			
23	656372.83	1119132.87	3			
24	656354.20	1119113.77	3			
25	656338.15	1119077.82	3			
26	656337.17	1119078.39	3			
29	656325.62	1119083.09	3			
30	656323.24	1119078.49	3			
35	656322.76	1119078.24	8			
36	656326.99	1119124.61	8			
38	656373.21	1119132.53	3			
39	656354.62	1119113.49	3			
40	656338.39	1119077.10	3			
41	656336.95	1119077.93	3			
42	656325.86	1119082.45	3			
43	656323.60	1119078.11	3			
44	656322.38	1119077.50	8			
45	656326.63	1119191.21	3			
46	656326.19	1119191.45	3			
47	656389.68	1119152.33	3			
48	656389.50	1119152.79	3			
49	656373.38	1119132.72	3			
50	656373.00	1119133.06	3			
51	656373.04	1119132.34	3			
52	656372.66	1119132.68	3			
53	656320.43	1119129.81	8			
54	656323.00	1119185.37	8			
55	656323.35	1119184.96	8			
56	656323.71	1119186.73	8			
57	656324.74	1119187.61	8			
59	656325.08	1119189.33	8			
60	656326.26	1119190.51	8			

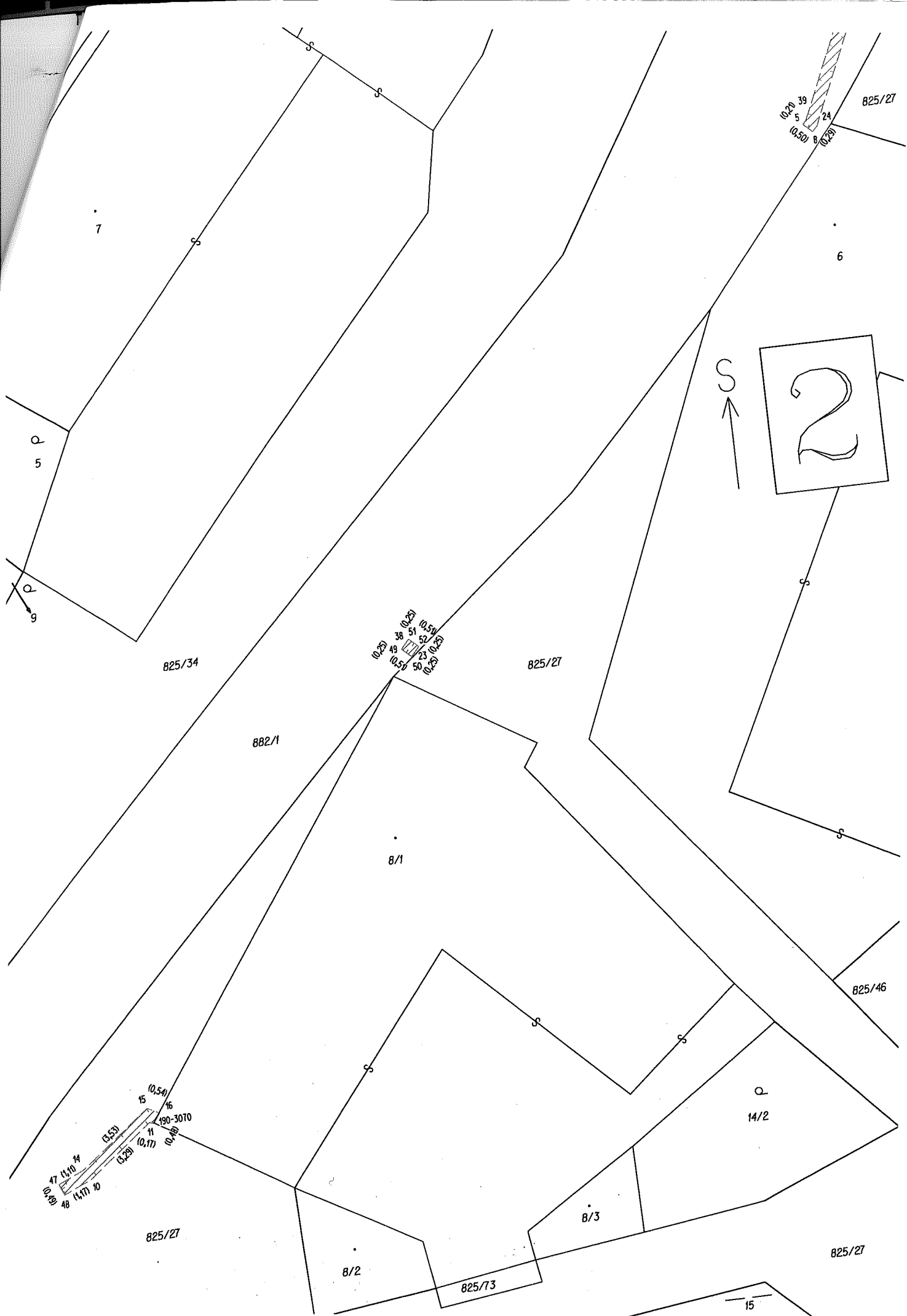
Přehled kladu grafické části GP

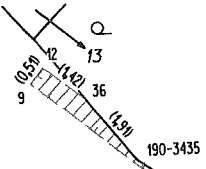


z
je
di
na

nr
/a.
č
rá
rá
é
iny
16
n







72

3

73/1

900

825/27

74

825/37

409/6

75

825/19

825/79

1. Po
a z
spo.
kata
Kata
uved

2. Opráv
OVŽP
uveder

