

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

Letiště Praha, a. s.

jako Půjčitel

a

Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

jako Vypůjčitel

Evidenční číslo Smlouvy Půjčitele:

0211002639

Evidenční číslo Smlouvy Vypůjčitele:

UT-05906/2016



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

(dále jen „Smlouva“):

- (1) **Letiště Praha, a. s.** se sídlem Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, IČ: 282 44 532, DIČ: CZ28244532, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 14003, zastoupená Ing. Jiřím Krausem, předsedou představenstva a Ing. Jiřím Petržílkou, členem představenstva

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a s., číslo účtu: 801812025/2700

(dále jen „Půjčitel“)

a

- (2) **Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra**, organizační složka státu, se sídlem Praha 12 – Kamýk, Lhotecká 559/7, PSČ 143 01, IČ: 60498021, zastoupena Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem, ředitelem

bankovní spojení: Česká Národní Banka, Praha 1, pobočka 701, číslo účtu: 52626881/0710

doručovací adresa: P.O. BOX 110, Praha 4, PSČ 143 00

(dále jen „Vypůjčitel“)

Půjčitel a Vypůjčitel dále společně také „Smluvní strany“ či jednotlivě „Smluvní strana“.

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

- (A) Půjčitel prohlašuje, že je na základě smlouvy o nájmu a smlouvy o poskytování služeb ze dne 30. 9. 2011 uzavřené mezi společností Český Aeroholding, a.s. IČ: 248 21 993 na straně pronajímatele (dále jen „Pronajímatel“) a Půjčitelem na straně nájemce oprávněn užívat Předmět smlouvy (jak definováno níže). Půjčitel dále prohlašuje, že je oprávněn Předmět smlouvy přenechat Vypůjčiteli do užívání, a to v souladu se souhlasem Pronajímatele ze dne 28. 6. 2013.
- (B) Vypůjčitel je v souladu s obecně závaznými právními předpisy povinen na Letišti Václava Havla Praha zajišťovat provozování Příjímacího střediska pro žadatele o mezinárodní ochranu v České republice a Předmět smlouvy potřebuje nezbytně užívat k výkonu této činnosti.
- (C) Vypůjčitel má zájem užívat Předmět smlouvy.

dohodly se Smluvní strany v souladu s ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následovně:

1. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

- 1.1 Niže uvedené termíny této Smlouvy mají význam definovaný v tomto čl. 1.1 s tím, že v textu Smlouvy jsou uvedeny vždy velkým počátečním písmenem:

1.1.1 „Předmět smlouvy“ znamená:

(i) nebytové prostory sestávající z místnosti, které jsou specifikovány v Příloze č. 1 této Smlouvy jsou umístěné v budově č. p. 1017 (Terminál 2), v části obce Ruzyně, jež stojí na pozemcích parc. č. 2561/1, parc. č. 2561/2 a parc. č. 2553/19, vše v katastrálním území Ruzyně, obci Praha. Budova č.p. 1017 a pozemek parc. č. 2561/1 jsou zapsané na LV č. 1999, pro k.ú. Ruzyně, pozemky parc. č. 2561/2 a parc. č. 2553/19 jsou



zapsané na LV č. 3864, pro k.ú. Ruzyně, vše vedeného u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, jejíž vlastníkem je Půjčitel.
(ii) Movité věci ve vlastnictví Půjčitele, jejichž soupis je uveden v Příloze č. 3 Smlouvy.

Předmět smlouvy je vyznačený na plánu Předmětu smlouvy obsaženém v Příloze č. 2 této Smlouvy.

- 1.1.2 „Služby“ znamená soubor činností blíže specifikovaných v čl. 3 této Smlouvy.
 - 1.1.3 „Splátkový kalendář“ znamená daňový doklad ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění vystavený Půjčitelem za účelem úhrady Úplaty.
 - 1.1.4 „Úplata“ má význam uvedený v čl. 5 této Smlouvy.
 - 1.1.5 „Movité věci“ znamená souhrn movitých věcí (vybavení), které jsou umístěny v Předmětu nájmu a jejichž soupis je uveden v Příloze č. 3 Smlouvy.
- 1.2 Další pojmy mohou být definovány přímo v textu Smlouvy s tím, že definice pojmu je zvýrazněna tučně a uvozena slovy „dále jen“ a při každém dalším výskytu je v textu Smlouvy vyznačena velkým počátečním písmenem.
- 1.3 Slova vyjadřující pouze jednotné číslo zahrnují i množné číslo a naopak, slova vyjadřující mužský rod zahrnují i ženský a střední rod a naopak, a výrazy vyjadřující osoby zahrnují fyzické i právnické osoby a naopak.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Za podmínek stanovených touto Smlouvou přenechává Půjčitel tímto Vypůjčiteli do bezúplatného užívání Předmět smlouvy, který Vypůjčitel do bezúplatného užívání přebírá.
- 2.2 Půjčitel se dále zavazuje poskytovat Vypůjčiteli v souvislosti s užíváním Předmětu smlouvy Služby a Vypůjčitel se zavazuje za Služby poskytnuté v souladu s touto Smlouvou platit Půjčiteli Úplatu (jak definováno níže). Smluvní strany jsou dále povinny plnit další povinnosti stanovené níže v této Smlouvě.

3. SLUŽBY

- 3.1 Půjčitel se zavazuje poskytovat Vypůjčiteli Služby, které sestávají z následujících činností:
 - 3.1.1 Dodávky elektrické energie budou uskutečněny na základě samostatné smlouvy uzavřené s Půjčitelem
 - 3.1.2 Dodávky vody (vodné a stočné)
 - 3.1.3 Dodávky tepelné energie
 - 3.1.4 Odvoz odpadu

4. ÚČEL UŽÍVÁNÍ

- 4.1 Vypůjčitel se zavazuje Předmět smlouvy užívat za účelem provozování Přijímacího střediska pro žadatele o mezinárodní ochranu v České republice podle ustanovení § 73 zákona č. 325/1999 Sb., o azylu, ve znění pozdějších předpisů.

5. ÚPLATA

- 5.1 Půjčitel přenechává, v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 písm. d) zákona č. 216/2002 Sb., o ochraně státních hranic České republiky, ve znění pozdějších předpisů, Vypůjčiteli Předmět smlouvy do užívání bezúplatně.



- 5.2** Vypůjčitel se zavazuje za Služby poskytnuté v souladu s touto Smlouvou zaplatit Půjčiteli úplatu uvedenou v Příloze č. 1 bez daně z přidané hodnoty (dále jen „Úplata“). K Úplatě bude připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši dle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 5.3** Výše Úplaty může být ze strany Půjčitele upravována v závislosti na pohybu cen dodavatelů těchto služeb promítnutím do ceníku Služeb. Každou takovou úpravu cen je Půjčitel povinen oznámit Vypůjčiteli nejpozději jeden (1) měsíc před jejím provedením. Půjčitel zpřístupní ceník Služeb Vypůjčiteli ke dni podpisu této Smlouvy a po dobu její platnosti vždy na jeho žádost.
- 5.4** Vypůjčitel se zavazuje platit Úplatu měsíčně na základě Splátkového kalendáře se splatností vždy do 5. kalendářního dne měsíce, na který se Úplata platí, a to bankovním převodem na účet Půjčitele. Půjčitel vystaví a předá Vypůjčiteli Splátkový kalendář po uzavření Smlouvy, přičemž povinnost Vypůjčitele platit Úplatu vzniká dnem účinnosti Smlouvy, nikoliv dnem doručení Splátkového kalendáře.
- 5.5** Smluvní strany se výslovně dohodly, že Vypůjčitel bude hradit Úplatu dle této Smlouvy na bankovní účet Půjčitele uvedený v záhlaví.
- 5.6** Pro účely úhrady Úplaty se rozumí dnem úhrady příslušné platby den, v němž je platba připsána na účet Půjčitele. Případně-li den splatnosti na sobotu, neděli či den pracovního klidu, 31. 12. nebo den, který není bankovním dnem podle zákona č. 284/2009 Sb., o platebním styku posouvá se termín splatnosti na nejbližší následující bankovní den. V případě, že Vypůjčitel poruší svoji povinnost uhradit Úplatu řádně a včas, zavazuje se Vypůjčitel uhradit Půjčiteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

6.1 Práva a povinnosti Půjčitele:

- 6.1.1** Půjčitel je povinen odevzdat Vypůjčiteli a udržovat Předmět smlouvy ve stavu způsobilém ke smlouvenému užívání, zaručit nerušený výkon práv Vypůjčitele spojených s jeho užíváním a zabezpečovat řádné plnění Služeb. O předání a převzetí Předmětu smlouvy bude oběma Smluvními stranami sepsán předávací protokol, který nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami;
- 6.1.2** Půjčitel je oprávněn kontrolovat, zda Vypůjčitel užívá Předmět smlouvy k účelu sjednanému ve Smlouvě, jestli přiměřeně užívá též prostory a plochy s užíváním Předmětu smlouvy související a dále je oprávněn provádět dle potřeby stanovené kontroly a revize rozvodů, měřidel, požárně bezpečnostních zařízení, hasicích přístrojů a jiné obdobné odborné prohlídky Předmětu smlouvy, a to vždy po předchozím oznámení Vypůjčiteli; Půjčitel je oprávněn vstoupit do Předmětu smlouvy v doprovodu Vypůjčitele nebo osoby jím pověřené za účelem kontroly dodržování podmínek sjednaných Smlouvou, jakož i za účelem provádění údržby, nutných oprav či provádění kontroly elektrického, vodovodního a dalšího vedení, jestliže je toho zapotřebí;
- 6.1.3** V případě přerušení dodávek Služeb poskytovaných v souvislosti s užíváním Předmětu smlouvy ze strany dodavatelů těchto Služeb bez zavinění Půjčitele není Půjčitel za takové přerušení odpovědný, přičemž se Půjčitel zavazuje vyvinout veškeré úsilí, které po něm lze spravedlivě požadovat, aby dodávky těchto Služeb byly co nejdříve obnoveny s tím, že pokud toto období bude delší než 24 hodin v jednotlivém případě za jeden kalendářní měsíc, bude adekvátně upravena Úplata tj. výše Úplaty bude snížena o poměrnou část Úplaty připadající na období, ve kterém byly dodávky Služeb přerušeny;
- 6.1.4** V případě nutnosti odvrácení nebezpečí škody nebo hrozící škody v souvislosti s mimořádnou událostí je Půjčitel oprávněn vstoupit do Předmětu smlouvy bez



předchozího oznámení Vypůjčitelu a bez jeho doprovodu, přičemž při takovém vstupu do Předmětu smlouvy je povinen vynaložit veškeré úsilí, které lze od něj spravedlivě požadovat, k odvrácení škody hrozící majetku Vypůjčitele. Pro takový případ bude mít Půjčitel k dispozici univerzální klíč, který bude uložen na bezpečném místě a o každém užití tohoto klíče ve vztahu k Předmětu smlouvy musí být sepsán písemný protokol. Půjčitel je povinen dodatečně písemně informovat Vypůjčitele o každém takovém vstupu do Předmětu smlouvy a současně co nejdříve po takovémto vstupu poskytnout informaci kontaktní osobě Vypůjčitele uvedené v čl. 11., odst. 11.2 Smlouvy;

- 6.1.5** Půjčitel zajišťuje činnosti (provoz, kontrolu, údržbu a opravy) související s provozem elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“) a ostatních požárně bezpečnostních zařízení (dále jen „PBZ“), a to v prostorech, které jsou EPS a PBZ vybaveny. Půjčitel zajišťuje kontrolu provozuschopnosti a periodické zkoušky u všech hasicích přístrojů (dále jen „HP“) rozmístěných v Předmětu smlouvy v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby. V případě potřeby rozšíření vybavenosti EPS, ostatních PBZ a HP, vyvolaných stavebními úpravami v Předmětu smlouvy, je montáž těchto zařízení a prostředků zajišťována Půjčitelem. Vypůjčitel se zavazuje strpět takovou činnost Půjčitele, jakož i provedení těchto stavebních úprav v Předmětu smlouvy, a to bez jakéhokoli nároku na náhradu.
- 6.1.6** Smluvní strany se dohodly, že Půjčitel neodpovídá Vypůjčitelu za škodu, zejména za ušlý zisk v případě mimořádných situací na letišti Praha – Ruzyně (dále jen „Letiště“), které mohou vzniknout bez zavinění Půjčitele (zejména nahlášení výbušniny, zamezení přístupu k určenému nástupnímu mostu, preventivní či jakákoliv jiná opatření přijatá v souvislosti s teroristickými útoky, požárem, válkou, občanskými nepokoji, vzpourou, přítomností ionizujícího nebo radioaktivního záření, výbuchem či jinou živelnou nebo přírodní katastrofou), na jejichž základě musí být Předmět smlouvy uzavřen. Mimořádnou situaci se rozumí i zabezpečení státně důležitých letů a zabezpečení odbavení a přepravy chráněných osob.
- 6.2** Práva a povinnosti Vypůjčitele:
- 6.2.1** Vypůjčitel je povinen užívat Předmět smlouvy řádným způsobem v souladu s jeho stavebním charakterem a účelem stanoveným ve Smlouvě. Vypůjčitel je výslovně s odkazem na umístění Předmětu smlouvy na Letišti povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, zákazníci, návštěvníci, dodavatelé a další osoby s vědomím Vypůjčitele vpuštěné do Předmětu smlouvy dodržovali v Předmětu smlouvy slušnost a pořádek a nerušili okolí.
- 6.2.2** Vypůjčitel je povinen Půjčitelem stanoveným způsobem zajistit pro sebe a své zaměstnance příslušné oprávnění ke vstupu do režimového prostoru (dále jen „ID karta“), v němž se Předmět smlouvy nachází, anebo jiná nezbytná oprávnění (např. ke vjezdu motorového vozidla). Vypůjčitel je povinen zabezpečit, aby osoby držící ID kartu následně při pohybu v prostoru Letiště byly ID kartou anebo jiným oprávněním viditelně označeny a v místech určených Půjčitelem se uvedenými oprávněními, které jim Půjčitel vydal, prokazovaly. Současně je Vypůjčitel povinen zajistit, aby jemu a jeho zaměstnancům vydaná oprávnění ke vstupu či ke vjezdu nebyla zneužita.
- 6.2.3** Vypůjčitel je před vydáním ID karty nebo jiného oprávnění k pohybu v režimovém prostoru Půjčitele povinen prostřednictvím divize bezpečnosti Půjčitele (BZP) nebo jiné akreditované organizace zajistit na své náklady pro sebe a své zaměstnance absolvování bezpečnostního školení, které bude odpovídat rozsahu daného povolení;
- 6.2.4** Vypůjčitel je povinen okamžitě e-mailem nebo faxem divizi bezpečnosti Půjčitele (BZP) ohlásit každou ztrátu, odcizení, poškození, pozměňování či padělání, zcizení či obdobné neoprávněné nakládání s ID kartou nebo jiným oprávněním vydaným jemu



nebo jeho zaměstnancům a zároveň je povinen za účelem vrácení ID karty ohlásit ukončení pracovního poměru se svým zaměstnancem. Po ukončení pracovního vztahu se svým zaměstnancem anebo při skončení této Smlouvy je Vypůjčitel povinen vrátit Půjčiteli ID kartu, vydané povolení či další karty (např. parkovací, stravovací, apod.), přičemž v případě skončení pracovního poměru zaměstnance musí tuto povinnost Vypůjčitel splnit nejpozději do čtrnáctého (14) dne měsíce následujícího po ukončení pracovního poměru zaměstnance; v případě ukončení Smlouvy ke dni jeho ukončení výpovědí či dohodou. Stejně tak je Vypůjčitel povinen vrátit jemu a jeho zaměstnancům vydaná povolení či další karty při ukončení jejich platnosti;

- 6.2.5** Vypůjčitel je povinen předložit Půjčiteli seznam zaměstnanců pracujících v Předmětu smlouvy s uvedením hodnotí, titulu, jména, příjmení, OEČ (evidenční číslo). V případě jakékoli změny je Vypůjčitel povinen tento seznam aktualizovat okamžitě, a tyto aktualizované údaje zaslat e-mailem nebo faxem divizi bezpečnosti Půjčitele (BZP);
- 6.2.6** Vypůjčitel není oprávněn dát Předmět smlouvy, jeho část ani věci s ním související do podnájmu nebo jinak do užívání třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele;
- 6.2.7** Vypůjčitel je povinen užívat Předmět smlouvy bez újmy ostatním nájemcům a prostorám Letiště. Vypůjčitel je dále povinen při užívání Předmětu smlouvy dodržovat obecně závazné právní předpisy, zejména z oblasti hygieny, ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce, požární ochrany a bezpečnosti civilního letectví, jakož i organizační normy, provozní a požární řády, technické předpisy a směrnice vydané pro Letiště, týkající se anebo mající dopad na činnost Vypůjčitele v Předmětu smlouvy, s nimiž byl Vypůjčitel prokazatelně seznámen. Vypůjčitel zároveň není oprávněn v Předmětu smlouvy ani ve společných prostorech budovy nebo v podzemních garážích kouřit;
- 6.2.8** Vypůjčitel je povinen po předchozím oznámení ze strany Půjčitele umožnit Půjčiteli přístup do Předmětu smlouvy za účelem provedení kontroly a revizí zabudovaných rozvodů, EPS, PBZ, HP a jiných zařízení, anebo za účelem provedení jiných stanovených kontrol včetně kontroly, zda Vypůjčitel Předmět smlouvy užívá k činnostem vymezeným Smlouvou;
- 6.2.9** Vypůjčitel je povinen udržovat Předmět nájmu v čistém a užitelném stavu, zejména je povinen v Předmětu nájmu provádět běžnou údržbu a běžné opravy, jakož i hradit náklady spojené s běžným udržováním a běžnými opravami Předmětu nájmu, především pak malování, výměnu vadných vypínačů, zásuvek, žárovek nebo jiných svítidel, jističů uvnitř Předmětu nájmu, lakování dveří, výměnu poškozených výplní dveří a oken uvnitř Předmětu nájmu, opravu anebo výměnu poškozených zařizovacích předmětů poskytnutých Půjčitelem, včetně umyvadel, WC mís a splachovadel, baterií, nášlapných vrstev podlah a dalších obdobných zařízení tak. Smluvní strany sjednávají, že za tzv. běžné opravy se považují zejména opravy vnitřního vybavení Předmětu nájmu, opravy a výměny jednotlivých vrchních částí podlah, opravy podlahových krytin a výměny prahů a lišt, jednotlivých částí oken a dveří a jejich součástí a výměny zámků, kování, klik, rolet a žaluzií, výměny elektrických koncových zařízení a rozvodných zařízení, zejména vypínačů, zásuvek, jističů, zvonků, domácích telefonů, zásuvek rozvodů datových sítí, signálů analogového i digitálního televizního vysílání a výměny zdrojů světla v osvětlovacích tělesech, výměny uzavíracích ventilů u rozvodu plynu s výjimkou hlavního uzávěru pro Předmět nájmu, opravy uzavíracích armatur na rozvodech vody, výměny sifonů a lapačů tuku, opravy indikátorů vytápění a opravy a certifikace vodoměrů teplé a studené vody Předmětu nájmu, opravy vodovodních výtoků, zápachových uzávěrek, odsavačů par, digestoří, mísicích baterií, sprch, ohřívačů vody, bidetů, umyvadel, van, výlevek, dřezů, splachovačů, kuchyňských sporáků, pečících trub, vařičů, infrazářičů, kuchyňských linek, vestavěných a přistavěných skříní a výměny veškerých drobných součástí výše uvedených předmětů, jejichž výše v jednotlivém případě nepřekročí částku 39.000,-Kč. Půjčitel není povinen odstranit vady Předmětu nájmu, které existují ke dni uzavření Smlouvy a které nebrání



smluvenému užívání. Jestliže Vypůjčitel neprovede běžnou opravu nebo neprovádí běžnou údržbu, ke které je povinen, ani do pěti (5) pracovních dnů od doručení písemného upozornění zaslaného Půjčitelem, je Půjčitel oprávněn zajistit provedení potřebné opravy nebo údržbu na náklad Vypůjčitele. Vypůjčitel je dále povinen v plném rozsahu, ale na základě předchozího souhlasu Půjčitele, opravovat veškerá zařízení, rozvody či vestavby, která do Předmětu nájmu instaloval. Odpady vzniklé při provádění uvedených oprav se Vypůjčitel zavazuje zlikvidovat na své náklady, a to prostřednictvím Půjčitele a/nebo jiné oprávněné osoby. Vypůjčitel Půjčiteli na vyžádání doloží, jak bylo se vzniklým odpadem nakládáno.

- 6.2.10** Vypůjčitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Půjčiteli potřebu oprav, které není povinen provést sám podle předchozího odstavce a umožnit Půjčiteli jejich opravu, jinak Vypůjčitel odpovídá za škodu vzniklou nesplněním této oznamovací povinnosti;
- 6.2.11** Vypůjčitel je povinen oznámit Půjčiteli instalaci každého nového spotřebiče a technického vybavení s příkonem vyšším než 1 kW, přičemž nesmí v Předmětu smlouvy instalovat a používat jakékoliv spotřebiče, které nejsou schváleny pro provoz v České republice. Vypůjčitel je povinen provádět revize elektrických spotřebičů používaných v Předmětu smlouvy v souladu s ČSN 331600 ed. 2 a ve lhůtách dle ČSN 331600 ed. 2 a dále provádět revize svého elektrického zařízení v souladu s ČSN 331500 a ve lhůtách dle ČSN 331500 a o těchto revizích vést záznam. Na základě žádosti Půjčitele je Vypůjčitel povinen předložit Půjčiteli záznamy o provedených revizích ke kontrole;
- 6.2.12** Vypůjčitel je při instalaci jakéhokoliv vnitřního zařízení v Předmětu smlouvy povinen postupovat pouze takovým způsobem, aby nebyly narušeny podmínky bezproblémového provozu elektrické požární signalizace (EPS) a elektrické zabezpečovací signalizace (EZS) a současně, aby byl zajištěn okamžitý bezproblémový přístup k jakémukoliv hlásiči (EPS), požárně bezpečnostnímu zařízení (PBZ), hasicímu přístroji (HP), čidlu (EZS), elektrickému rozvaděči a k zásuvkám datové sítě Půjčitele, jsou-li tato zařízení v Předmětu smlouvy instalována.
- 6.2.13** Vypůjčitel je povinen v souvislosti s možností vzniku mimořádné události na Letišti zajistit nepřetržitý (tj. 24 hodin denně) přístup do Předmětu smlouvy.
- 6.2.14** Vypůjčitel je povinen zdržet se v Předmětu smlouvy jakýchkoliv zásahů do slaboproudých sítí a elektrorozvodů, zejména hlásičů EPS, ostatních PBZ, HP, EZS aj.;
- 6.2.15** Vypůjčitel je povinen provádět shromažďování odpadu podobného komunálnímu odpadu a Půjčitelem definovaných vytříděných složek odpadu v souladu se systémem odpadového hospodářství, který je uveřejněn na webových stránkách Půjčitele www.prg.aero a dále dle pokynů Půjčitele, se kterými byl seznámen. Původcem odpadu podobného komunálnímu odpadu a vytříděných složek uvedených výše, které vznikají při užívání Předmětu smlouvy dle Smlouvy, je Půjčitel. Původcem jiných než výše uvedených odpadů je Vypůjčitel a je povinen s nimi nakládat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zajistit na své náklady jejich odvoz a odstranění z Předmětu smlouvy a prostoru Letiště.
- 6.2.16** Vypůjčitel je povinen v Předmětu smlouvy strpět nezbytně nutné omezení v případě plánovaných oprav nebo rekonstrukcí ze strany Půjčitele, případně omezení vzniklých při havarijních stavech nebo při odstraňování překážek a poruch majících původ v letištním provozu nebo okolnostech s ním souvisejících, v takovýchto případech je Půjčitel povinen Vypůjčitele v dostatečně době předem informovat o plánovaných opravách či rekonstrukcích;
- 6.2.17** Vypůjčitel je povinen svůj jakýkoliv záměr umístit, zprovoznit a využívat jakékoliv radiokomunikační, radiolokační a bezdrátové vysílací zařízení krátkodobého i dlouhodobého charakteru předem projednat s Půjčitelem a Pronajimatelem



prostřednictvím odboru informačních a komunikačních technologií („ICT“), přičemž stanovisko ICT k záměru, popřípadě k jeho realizaci a k podmínkám provozu zařízení je pro Vypůjčitele závazné včetně případného odmítnutí realizace navrhovaného záměru; v případě odmítnutí realizace navrhovaného záměru se Vypůjčitel zavazuje tento zákaz instalace bezvýhradně respektovat;

- 6.2.18** Vypůjčitel je povinen se při plnění povinnosti dle Smlouvy řídit pokyny Půjčitele. Vypůjčitel je povinen v rámci předcházení znečišťování a poškozování životního prostředí a v rámci zavedeného EMS (Systém environmentálního managementu) dle ISO 14001 na Letišti a v souladu s environmentální politikou, zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit poškození nebo ohrožení jednotlivých složek životního prostředí. Půjčitel požaduje po Vypůjčiteli provozujícím činnosti či poskytujícím služby, které mají nebo mohou mít dopady na životní prostředí, aby respektoval přijaté zásady ochrany životního prostředí a v případě poruch nebo hrozících havárií tyto ohlásil na níže uvedených kontaktních spojeních:

V případě požáru, úniku neznámé látky (ohlašovna požárů)	3333, 2222
Zdravotní ambulance	3301, 3302
Bezpečnostní dispečink	1000
Centrální dispečink – poruchy, havárie	6000
Poruchy telefonních linek	3000

V případě dotazů nebo podnětů ke zlepšení, směřujících do jednotlivých oblastí:

Bezpečnost práce	bozp@prg.aero
Požární prevence	technik.po@prg.aero
Životní prostředí	zivotni.prostredi@prg.aero
Stížnosti	stiznosti@prg.aero

- 6.2.19** Vypůjčitel odpovídá za škody jim způsobené a způsobené porušením jeho povinnosti v Předmětu smlouvy dle Smlouvy. Vypůjčitel odpovídá osobně, případně společně a nerozdílně s osobami, které vpustil do Předmětu smlouvy, stejným způsobem i za škody na Předmětu smlouvy způsobené jeho zaměstnanci, návštěvníky, podnájemci, zákazníky, Vypůjčitelem objednanými dodavateli či řemeslníky a dalšími osobami s vědomím Vypůjčitele vpuštěnými do Předmětu smlouvy;
- 6.2.20** Vypůjčitel je povinen, z důvodu předcházení závažným haváriím v souladu se systémem prevence závažné havárie, zavedeného na Letišti, který je definován v „Politice prevence závažné havárie“, se kterou se Vypůjčitel seznámil před podpisem Smlouvy, jednak zdržet se takových činností, které by mohly přímo nebo nepřímo způsobit závažnou havárii, a dále podporovat činnosti, které posilují prevenci závažných havárií.
- 6.2.21** V případě provádění jakýchkoliv stavebních úprav či nových instalací, které svým charakterem vybočují nad rámec běžných oprav Předmětu smlouvy a které budou prováděny v souladu se Smlouvou, je Vypůjčitel povinen je provádět pouze v rozsahu podmínek, které budou stanoveny v písemném souhlasu Půjčitele, a to na své náklady.

6.3 Předání Předmětu smlouvy.

Strany sjednávají, že Půjčitel předá Předmět smlouvy Vypůjčiteli v den účinnosti této Smlouvy, a Vypůjčitel má povinnost v této lhůtě od Půjčitele Předmět smlouvy převzít.

O předání a převzetí Předmětu smlouvy sepiší Strany protokol o předání a převzetí Předmětu smlouvy. Předmětem předávacího protokolu bude popis skutečného stavu Předmětu smlouvy v den předání a převzetí, počet předaných klíčů nebo jiných věcí, popřípadě výčet předané dokumentace



7. VRÁCENÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 7.1 V den, kdy skončí Smlouva dohodou nebo uplynutím výpovědní doby v případě předčasného ukončení Smlouvy výpovědí, je Vypůjčitel povinen vrátit Půjčiteli Předmět smlouvy vyklizený, ve stavu, ve kterém se Předmět smlouvy nacházel v den počátku užívání dle Smlouvy a odpovídajícímu obvyklému opotřebení. Současně je povinen předat Půjčiteli veškeré věci poskytnuté mu spolu se službami souvisejícími s užíváním Předmětu smlouvy podle Smlouvy anebo podle smluv na tuto Smlouvu navazujících. Po skončení Smlouvy sepiší Smluvní strany o předání a převzetí Předmětu smlouvy se vším jeho příslušenstvím písemný zápis.

8. TRVÁNÍ SMLOUVY

- 8.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 6. 2016.
- 8.2 Tato Smlouva končí svoji platnost a účinnost:
- 8.2.1 písemnou dohodou Smluvních stran nebo
- 8.2.2 písemnou výpovědí kterékoli ze Smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři (3) měsíce a začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže Vypůjčitel poruší svoji povinnost uhradit Půjčiteli Úplatu, fakturovanou v souladu s touto Smlouvou, ve sjednané lhůtě splatnosti dle čl. 5 této Smlouvy, zavazuje se Vypůjčitel zaplatit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % fakturované Úplaty, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.2 V případě porušení povinnosti stanovené v ustanovení čl. 6., odst. 6.2.14 a /nebo odst. 6.2.17 a/nebo odst. 6.2.18 je Vypůjčitel povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 50.000,-Kč za každé jednotlivé porušení. V případě trvání stavu porušení povinnosti déle než patnáct (15) dní od uplatnění práva na uhrazení smluvní pokuty je Půjčitel oprávněn uplatnit a Vypůjčitel povinen uhradit smluvní pokutu i opakovaně, a to i vícekrát.
- 9.3 V případě porušení jakékoliv další povinnosti stanovené touto Smlouvou je Vypůjčitel povinen uhradit Půjčiteli smluvní pokutu ve výši 15.000,-Kč za každé jednotlivé porušení, nenapravi-li takové porušení do sedmi (7) dnů od doručení písemné výzvy Půjčitele k odstranění takového porušení. V případě trvání stavu porušení povinnosti déle než sedm (7) dní od uplatnění práva na uhrazení smluvní pokuty je Půjčitel oprávněn uplatnit a Vypůjčitel povinen uhradit smluvní pokutu i opakovaně, a to i vícekrát.
- 9.4 Vypůjčitel je povinen zaplatit smluvní pokutu do patnácti (15) dnů po doručení oznámení od Půjčitele, týkajícího se uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Půjčitele na náhradu škody.

10. OCHRANA INFORMACÍ

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že veškeré informace, které si sdělily v rámci uzavírání a plnění této Smlouvy a informace, které si sdělí nebo jinak vyplynou i z jejího plnění (dále jen „Důvěrné informace“), zůstanou dle jejich vůle utajeny. Tato povinnost Smluvních stran trvá i po skončení této Smlouvy neomezeně.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že Důvěrné informace nikomu neprozradí a přijmou taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
- 10.2.1 mají Smluvní strany této Smlouvy opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo



- 10.2.2 takové informace sděli osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti; a/nebo
- 10.2.3 se takové informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinnosti vyplývajících z tohoto článku Smlouvy; a/nebo
- 10.2.4 Půjčitel dá k zpřístupnění konkrétní Důvěrné informace písemný souhlas.

11. KONTAKTNÍ ÚDAJE

11.1 Kontaktní údaje Půjčitele:

adresa pro doručování Půjčitele:

Letiště Praha, a. s.
K Letišti 6/1019
160 08 Praha 6
Česká republika

k rukám Ing. Jany Mouchové, ředitelky pro Komerční aktivity
tel.: 220113975
e-mail: jana.mouchova@prg.aero

11.2 Kontaktní údaje Vypůjčitele:

adresa pro doručování Vypůjčitele:

Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra
Lhotecká 7,
143 01 Praha 12

doručovací a fakturační adresa:
P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4

ve věcech smluvních jedná ředitel Mgr. et Mgr. Pavel Bacík, tel.: 974 827 118
e-mail: pbacik@suz.cz

ve věcech provozních jedná Mgr. Jiří Hlavička, vedoucí příjmacího střediska,
tel.: 606 689 614

- 11.3 Kterákoli se Smluvních stran je oprávněna změnit své kontaktní údaje zasláním písemného oznámení druhé Smluvní straně na adresu pro doručování dle této Smlouvy.
- 11.4 V případech, kdy je v textu této Smlouvy stanoveno, že písemná korespondence má být doručována prostřednictvím faxu nebo elektronické pošty, musí být následně doručena osobně nebo prostřednictvím kurýra nebo doporučené pošty, a to na adresy uvedené v čl. 11 této Smlouvy.

12. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Vypůjčitel není oprávněn postoupit jakákoli svá práva z této Smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Půjčitele, a to ani částečně.
- 12.2 Smluvní strany se výslovně a neodvolatelně dohodly, že
- 12.2.1 Vypůjčitel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky za Půjčitelem výlučně na základě písemné dohody s Půjčitelem.
- 12.2.2 Vypůjčitel není oprávněn jakkoli zastavit jakékoli své pohledávky za Půjčitelem vyplývající z této Smlouvy.

13. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Není-li ve Smlouvě v konkrétním případě stanoveno jinak, veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou Smluvní stranou na základě Smlouvy budou učiněna písemně a



budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé Smluvní straně osobně, kurýrní službou poskytující ověření doručení, doporučenou poštou nebo faxem, a to tak, jak jsou tyto adresy a spojení uvedeny v záhlaví Smlouvy nebo na jinou adresu a spojení, kterou příslušná Smluvní strana oznámí druhé Smluvní straně způsobem podle tohoto ustanovení.

Veškerá oznámení učiněná na základě Smlouvy budou považována za doručená:

- 13.1.1** v den jejich fyzického přijetí adresátem v případě osobního doručení nebo doručení kurýrní službou; nebo
 - 13.1.2** v den uvedený na doručence v případě doručení doporučenou poštou; nebo
 - 13.1.3** v den uvedený na potvrzení o provedení nepřerušného faxového přenosu v případě doručení faxem; nebo
 - 13.1.4** v den, kdy se zásilka vrátila po uložení, jestliže Smluvní strana na adrese platně pro zasilání pošty k jejím rukám podle Smlouvy nebo podle obchodního rejstříku zásilku nepřevzme (a to včetně doporučené pošty).
- 13.2** Pokud se jakékoli ustanovení této Smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Smlouvou jako celkem.
- 13.3** Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu Smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy, a nahrazuje veškeré ostatní písemné či ústní dohody učiněné ve věci předmětu této Smlouvy.
- 13.4** Jestliže kterákoli ze Smluvních stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení některé povinnosti vyplývající z této Smlouvy, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvajících nebo následně neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 13.5** Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních. Tato Smlouva se uzavírá v českém jazyce.
- 13.6** Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.7** Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory, které mezi nimi mohou vzniknout v souvislosti s prováděním nebo výkladem této Smlouvy jednáním a vzájemnou dohodou. Pokud se nepodaří vyřešit předmětný spor do 30 dnů ode dne jeho vzniku, může kterákoli Smluvní strana předložit spor ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, k rozhodnutí obecnému soudu, místně příslušnému dle sídla Půjčitele.
- 13.8** Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze prostřednictvím písemných průběžně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 13.9** Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 6. 2016.
- 13.10** Veškeré přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:
- 13.10.1** Příloha č. 1: Splátkový kalendář - daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a specifikace Předmětu smlouvy
 - 13.10.2** Příloha č. 2: Plánek Předmětu smlouvy
 - 13.10.3** Příloha č. 3: Seznam Movitých věcí



SMLUVNÍ STRANY TÍMTO PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY A ŽE SOUHLASÍ S JEJÍM OBSAHEM, NA DŮKAZ ČEHOŽ JI STVRZUJÍ SVÝMI PODPISY:

Datum: 31-05-2016

Datum: 31-05-2016

Půjčitel: 

Podpis:
Jméno: Ing. Jiří Klauš
Funkce: předseda představenstva

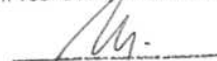
Jméno: Mgr. et Mgr. Pavel Bačík
Funkce: ředitel České republiky - Správy
uprchlických zařízení Ministerstva
vnitra



Jméno: Ing. Jiří Petržílka
Funkce: člen představenstva
Letiště Praha, a. s.



SCHVÁLENO
Právní věc Český Aeroholding, a.s.



4

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ

daňový doklad podle zákona č. 235/2004 Sb.

Příloha č. 1 ke Smlouvě č. 0211002639
ev. č. daňového dokladu: 001/0211002639

Půjčitel: **Letiště Praha, a. s.**, Praha 6, K Letišti 6/1019, PSČ 160 08, IČ: 282 44 532, DIČ: CZ699003361

Výnosník: **Česká republika - Správa uprchlíckých zařízení Ministerstva vnitra**, Praha 12-Kamýk, Lhotecká 559/7, PSČ 143 01, IČ 60498021

Objekt: **Terminál 2**

Cena služeb od: **1.6.2016** poprvé splatné dne: **5.6.2016** Dále podle splátkového kalendáře Nájemného.

Základní

nájemné

placeno od: **1.6.2016** poprvé splatné dne: **5.6.2016** Dále podle splátkového kalendáře Nájemného.

Úplata za služby a specifikace Předmětu smlouvy

Číslo místnosti	Podlaží	Účel využití	Plocha (m2):	Úplata				
				měsíční sazba za 1 m2	el. energie	tepelná energie	vodné a stočné	odpad
01055	1.PP	šatna	11,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01055a	1.PP	umývárna	1,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01055b	1.PP	umývárna	3,3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01054	1.PP	šatna	10,9	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01054a	1.PP	umývárna	2,9	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01054b	1.PP	umývárna	1,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01095	1.PP	sklad	7,7	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01052a	1.PP	kancelář	12,9	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01052	1.PP	kancelář	28,9	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01094	1.PP	WC	2,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01093	1.PP	předsíň	2,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01094b	1.PP	WC	1,1	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01094a	1.PP	WC	1	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01093a	1.PP	WC	1	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01092	1.PP	WC	5,4	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01091	1.PP	sklad	11,4	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01008	1.PP	chodba	86,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01009	1.PP	chodba	10,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01006	1.PP	chodba	58	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01010	1.PP	chodba	15,5	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01052b	1.PP	WC	3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01061	1.PP	komora	6,1	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01060	1.PP	sklad	6,3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01058	1.PP	hala	18	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01089	1.PP	komora	2,5	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01057	1.PP	kuchyň	11,7	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01090	1.PP	kuchyňka	13,7	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01084d	1.PP	umývárna	14,2	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01084	1.PP	předsíň	4	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01084a	1.PP	WC	4,3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01084c	1.PP	WC	1,3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01084b	1.PP	WC	1,4	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01083	1.PP	WC	2,7	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01082d	1.PP	WC	1,2	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01082c	1.PP	WC	1,3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01082b	1.PP	WC	4,8	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01082	1.PP	předsíň	5	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01053	1.PP	kuchyňka	8,3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01067	1.PP	WC	4,4	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01067a	1.PP	WC	1,7	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01065a	1.PP	WC	1,7	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01068	1.PP	kancelář	69,8	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01082a	1.PP	umývárna	11,1	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01081	1.PP	komora	4,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01080	1.PP	komora	7,8	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01079	1.PP	sklad	4,9	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01077	1.PP	pokoj	20,4	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01066	1.PP	umývárna	3,8	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01062	1.PP	kancelář	12,3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01007	1.PP	chodba	18,5	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01087a	1.PP	umývárna	5,4	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01087	1.PP	umývárna	3,2	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01087b	1.PP	WC	1,1	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01088a	1.PP	umývárna	5,2	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01088b	1.PP	WC	1,1	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01088	1.PP	umývárna	3,1	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01075	1.PP	pokoj	18,2	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01052c	1.PP	sklad	8,5	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01059a	1.PP	sklad	7,2	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01059	1.PP	kancelář	20,3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01056	1.PP	chodba	12,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01078	1.PP	sklad	5,4	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01076	1.PP	pokoj	17,7	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01074	1.PP	pokoj	21	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01072	1.PP	pokoj	17,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01071	1.PP	pokoj	23,8	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01070	1.PP	pokoj	28,6	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01069	1.PP	pokoj	17,1	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01086	1.PP	pokoj	19,2	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01085	1.PP	pokoj	23,9	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01063	1.PP	kancelář	13,3	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01064	1.PP	kancelář	13,2	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
01065	1.PP	kancelář	13,2	0,00 Kč		66,49 Kč	16,94 Kč	7,00 Kč
Plocha celkem:				857,9				
Měsíční celkové platby:				0,00 Kč	-	57 041,77 Kč	14 532,83 Kč	6 005,30 Kč
Sazba DPH:				-	-	15%	15%	21%
DPH:				-	-	8 556,27 Kč	2 179,92 Kč	1 261,11 Kč
Měsíční úhrada služby včetně 21% DPH:				7 266,41 Kč				
Měsíční úhrada služby včetně 15% DPH:				82 310,79 Kč				
Měsíční úhrada Úplata včetně DPH:				0,00 Kč				
Měsíční úhrada celkem včetně DPH:				89 577,20 Kč				

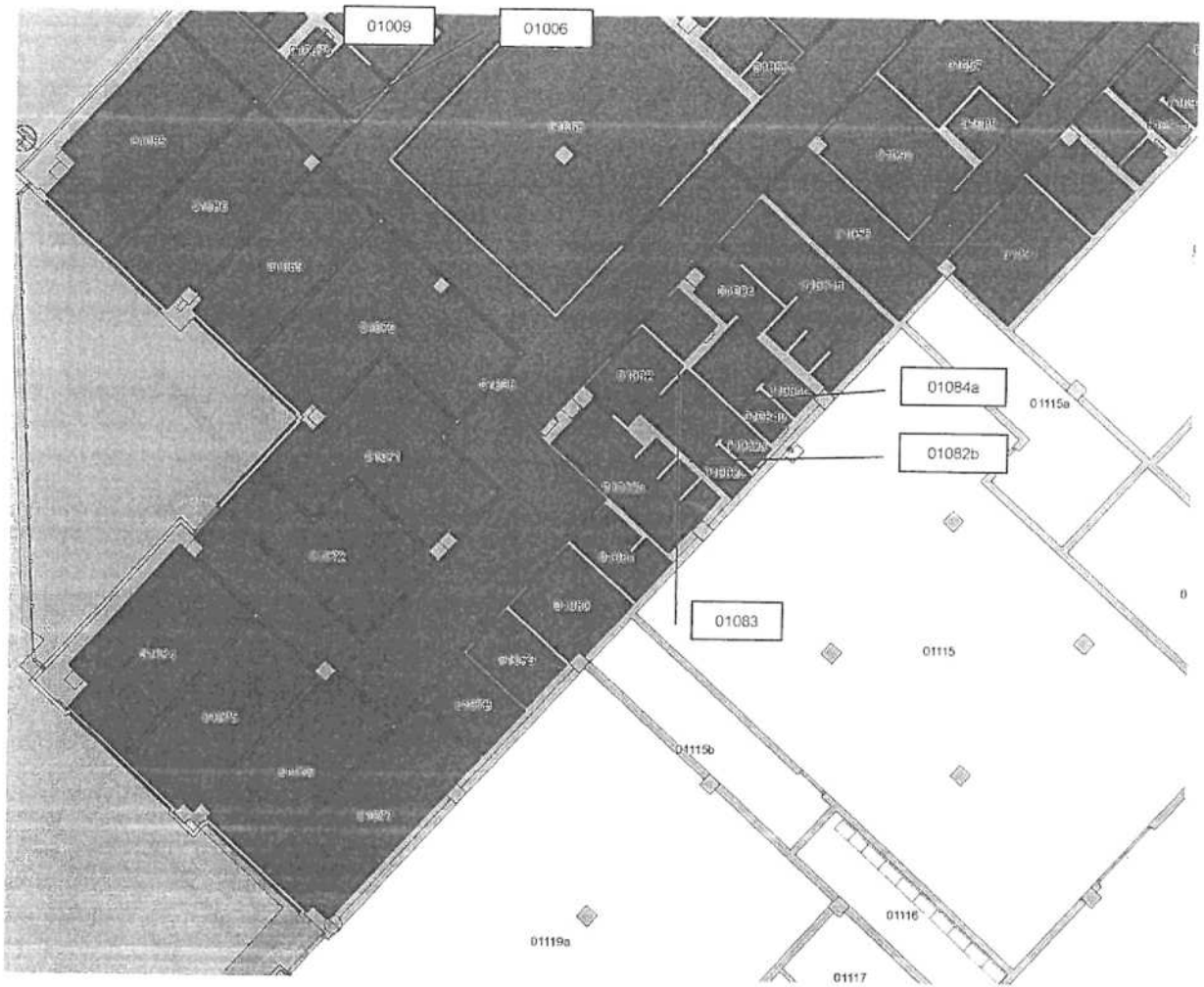
Předpis plateb: 5.6., 5.7., 5.8., 5.9., 5.10., 5.11., 5.12., 5.1., 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., každoročně

Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy první den v měsíci, za který je předepsána platba. První DUZP je 1.6.2016

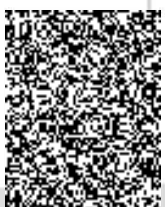
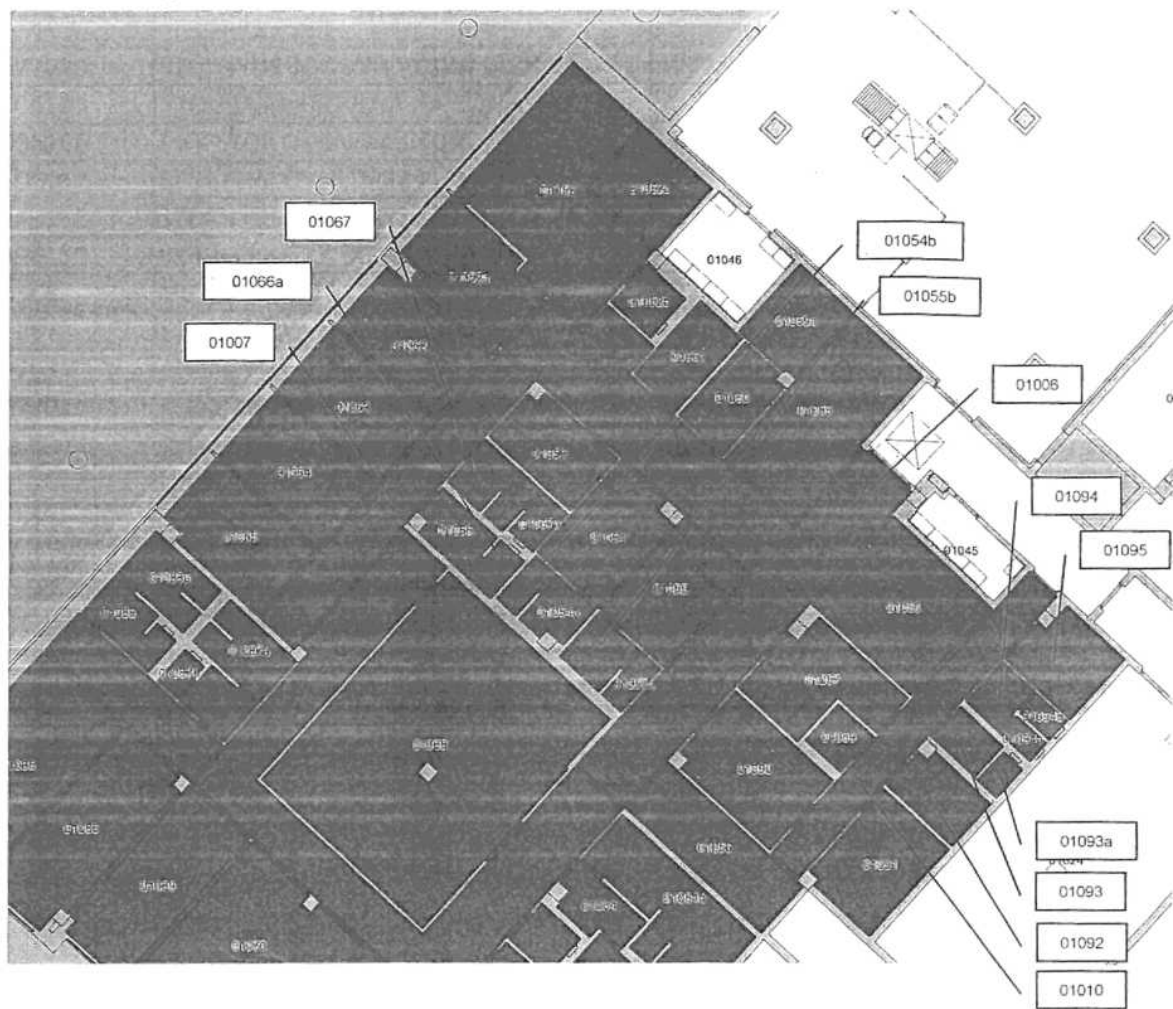
Datum vystavení daňového dokladu je den podpisu Smlouvy, již je Splátkový kalendář přílohou



Detail – část a):



Detail – část b):



Seznam Movitých věcí

Inventár.číslo	Označení	Budova	Upřesnění	Místnost	(původní označení)
00277020	STŮL VÝDEJNÍ S VYH.VODNÍ LÁZNÍ	279/2	Terminál 2	01090	20
00506165	TROUBA MIKROVLNÁ NA KONZOLÍCH	279/2	Terminál 2	01090	2
00506166	DIGESTOŘ ODSÁVACÍ JEDNOSTANNÁ	279/2	Terminál 2	01090	4
00506167	STŮL PRACOVNÍ,DŘEZ VLEVO,POLIC	279/2	Terminál 2	01090	6
00506168	STŮL VÝDEJNÍ S POLICÍ,PLNÁ ZÁD	279/2	Terminál 2	01090	5
00506169	SKŘÍŇ CHLAD.A MRAZ.COMBI 2DVEŘ	279/2	Terminál 2	01090	1
519566	SPORÁK EL.S TROUBOU	279/2	Terminál 2	01090	3
519567	STŮL PRACOVNÍ S POLICÍ	279/2	Terminál 2	01090	8
519568	REGÁL 5TI POLICOVÝ NEREZ	279/2	Terminál 2	01090	7
00277021	STROJ MYCÍ EL. POD PRAC.PLOCHU	279/2	Terminál 2	01057	18
519569	STŮL PRAC. S DŘEZEM VLEVO	279/2	Terminál 2	01057	11
519570	SKŘÍŇ CHLADÍCÍ, 175 l	279/2	Terminál 2	01057	13
519571	REGÁL 7 POLIC SKLADOVÝ	279/2	Terminál 2	01091	17
519572	REGÁL 7 POLIC SKLADOVÝ	279/2	Terminál 2	01091	17
519573	REGÁL 7 POLIC SKLADOVÝ	279/2	Terminál 2	01091	17

