

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“) mezi:

### Článek I. Smluvní strany

#### **Krajská zdravotní, a.s.**

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

zastoupená: Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem

Osoba oprávněná jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Fiala, generální ředitel
- ve věcech technických: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Identifikační číslo: 25488627

DIČ: CZ 25488627

Tato právnická osoba je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložka č. 1550.

dále jen „**Objednatel**“

a

Yuriy KOVACH

se sídlem: Fugnerova 400/24, Trmice 400 04

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Yuriy KOVACH
- ve věcech technických: Yuriy KOVACH

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Identifikační číslo: 28724992

DIČ: CZ8209039993

dále jen „**Zhotovitel**“

dále také obecně jako „**smluvní strany**“

## **Článek II. Předmět díla**

### **Stavební úpravy – soudní lékařství, Krajská zdravotní, a. s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.**

- 1) Předmětem plnění dle této smlouvy jsou stavební úpravy 1.NP pavilonu C v souvislosti s výměnou technologie chladicích boxů, Krajská zdravotní, a. s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem, p. p. č. 1296/56 v k. ú. Bukov [775096].
- 2) Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení výše uvedeného díla v rozsahu podle přiloženého výkazu výměr a předložených podkladů za podmínek uvedených v této smlouvě a v jejích přílohách.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu této smlouvy o dílo.
- 4) Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v souladu se zadávacími podklady, a odpovídajícím postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za to Zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 5) Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se se stavenišťem tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl staveniště a že se přesvědčil o jeho skutečném stavu a že jsou mu známé všechny okolnosti pro řádné plnění díla.
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že bude koordinovat stavební práce s dodavatelem chladicí a mrazicí technologie.

## **Článek III. Termín plnění**

- 1) Kompletní díla bude provedeno nejpozději do 5 týdnů od předání staveniště zhotoviteli, tzn., že v tomto termínu musí být řádně provedené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků a rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště.
- 2) Smluvní strany se dohodly, že odevzdání a převzetí díla se uskuteční na staveništi, a to na základě písemného Protokolu o odevzdání a převzetí stavby.

Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za Zhotovitele:

Milan Vilacký

Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za Objednatele:

Yuriy Kovach



- 3) Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, které má vady nebo nedodělky, kromě případů, kdy bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení

s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

- 4) Drobné vady dle bodu 3. Čl. III. budou zaznamenány v Protokolu o předání a převzetí díla.
- 5) Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při předávání díla do 7 dnů.

#### **Článek IV. Cena**

Cena za dílo dle čl. II. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

	Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
Celková cena díla	761 363,14	159 886,26	921 249,40

- 1) Cena sjednaná v čl. IV. odst. 1) této smlouvy je stanovena jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje cenu za všechny práce a dodávky nutné k řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu a k jeho provoznímu využití, což Zhotovitel garantuje.
- 2) Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s realizací díla a předáním Objednateli.
- 3) Cena podle bodu 1) tohoto článku odpovídá ceně uvedené v nabídce Zhotovitele – a je stanovena dle projektové dokumentace stavby a v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení.

#### **Článek V. Platební podmínky**

- 1) Cena díla bude uhrazena po protokolárním předání a převzetí díla na základě faktury vystavené Zhotovitelem.
- 2) Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla zálohu.
- 3) Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 60 dnů a počíná plynout ode dne doručení faktury Objednateli.
- 4) Účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

- 6) Zadržné. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytnou ojedinělé drobné vady dle Čl. III bodu 3. této smlouvy, je objednatel oprávněn zdržet zhotoviteli platbu ve výši 10% celkové smluvní ceny díla. Zadržné vyplatí Objednatel Zhotoviteli do 15 dnů ode dne, kdy bylo protokolárně stvrženo podpisem obou smluvních stran, že Zhotovitel odstraní veškeré tyto vady.
- 7) V případě nedodržení splatnosti faktury ze strany Objednatele je Zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,005% z celkové ceny za dílo za každý den prodlení.
- 8) V případě, že zhotovitel nedodrží jakoukoli dobu plnění sjednanou v této smlouvě, včetně doby na odstranění jakýchkoli vad, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení. Zaplacení smluvní pokuty se nedotýká práva na náhradu škody v plném rozsahu.

## **Článek VI.**

### **Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví**

- 1) Ke splnění díla dojde jeho předáním Objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla Objednatelem. K předání díla vyzve Zhotovitel písemně, nejméně 3 pracovní dny před plánovaným předáním díla.
- 2) Objednatel je povinen prohlédnout si dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad a nedodělků.
- 3) Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem převzetí díla.

## **Článek VII.**

### **Odpovědnost Zhotovitele za vady a jakost**

- 1) Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
- 3) Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
- 4) Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání bezvadného díla s výjimkou výrobků a zařízení s vlastním záručním listem, kde zhotovitel díla poskytuje záruku dle záručních lhůt výrobce, nejméně však 24 měsíců.
- 5) Při předání díla je Objednatel povinen si dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady zjištěné po předání a převzetí i vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele písemnou formou (reklamace). V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči Zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
  - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 48 hod od doručení reklamace,
  - b) neodstraní – li vadu zhotovitel ve lhůtě 48 hod od doručení reklamace, může objednatel vady odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,

- c) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují.
- 6) Uplatněním práv dle bodu 5) tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody v plném rozsahu a požadovat zaplacení smluvní pokuty.

### **Článek VIII.**

#### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 1) Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
- 2) Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto bezodkladně na své náklady odstraní.
- 3) Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 4) Způsob úhrady odběrů energií bude řešen v zápise o předání staveniště.
- 5) Zhotovitel díla předá objednateli nejpozději při předání staveniště ve dvojím vyhotovení položkový rozpočet, který je součástí nabídky zhotovitele.
- 6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2593 a násl. Občanského zákoníku.

### **Článek IX.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 1) Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami.
- 5) V případě, že hodnota předmětu smlouvy přesahuje 50 000 Kč bez daně z přidané hodnoty, a na smlouvu se nevztahuje některá z dalších výjimek uvedených v § 3 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva v souladu s § 6 tohoto zákona účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
- 6) Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 zákona o registru smluv zašle správci registru smluv elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem o registru smluv Krajská zdravotní, a. s. ve lhůtě 14 dní od

uzavření smlouvy.

- 8) V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv v 15. den od jejího uzavření, je oprávněna předat elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla poskytnuta správci registru smluv ve lhůtě uvedené v § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 9) Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
- 10) **Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Všeobecnými obchodními podmínky objednatele, a že je přijímá. Všeobecné obchodní podmínky objednatele tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.**

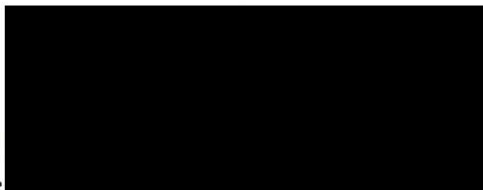
Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.

V Ústí nad Labem, dne 16 -07- 2018

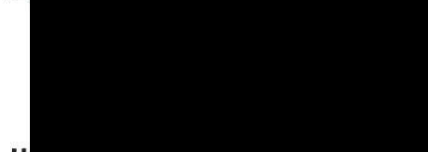
V Trmicích, dne 25.6.2018

Za Objednatele:



.....  
Ing. Petr Fialá  
generální ředitel

Za Zhotovitele:



.....  
jednatel

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: MNUL\_C\_Rekonstrukce chodby soudní lékařství

**Objekt: 200110 - MNUL\_C\_Reko chodby**

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

Yuri Kovach, Fugnerova 400/24, 400 04, Trmice

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 05.06.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

28724992

DIČ:

CZ8209039993

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	761 363,14
Ostatní náklady	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>761 363,14</b>

DPH základní	21,00%	ze	761 363,14	159 886,26
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>921 249,40</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: MNUL\_C\_Rekonstrukce chodby soudní lékařství

**Objekt: 200110 - MNUL\_C\_Reko chodby**

Místo: Datum: 05.06.2018

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: Yuri Kovach, Fugnerova 400/24, 400 04, Trmice Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>761 363,14</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	348 324,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce	8 105,40
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	205 465,45
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	74 407,91
997 - Přesun sutě	49 949,99
998 - Přesun hmot	10 396,05
PSV - Práce a dodávky PSV	387 938,34
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	200,00
763 - Konstrukce suché výstavby	31 303,40
767 - Konstrukce zámečnické	12 577,50
776 - Podlahy povlakové	1 484,64
777 - Podlahy lité	259 812,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	70 231,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	12 329,60
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	5 100,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	20 000,00
VP - Vícepráce	0,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>761 363,14</b>



# ROZPOČET

Stavba: MNUL\_C\_Rekonstrukce chodby soudní lékařství

Objekt: 200110 - MNUL\_C\_Reko chodby

Místo: Datum: 05.06.2018

Objednatel: Projektant:  
Zhotovitel: Yuri Kovach, Fugnerova 400/24, 400 04, Trmice Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**761 363,14**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**348 324,80**

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

**8 105,40**

47	K	342271212	Příčky tl 140 mm z cihel betonových na MC 15	m2	11,400	711,00	8 105,40
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

**205 465,45**

1	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	329,050	195,00	64 164,75
48	K	612331141	Cementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	22,800	210,00	4 788,00
2	K	631311126	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 25/30	m3	18,558	2 999,00	55 655,44
3	K	631319022	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za přehlazení s poprášením cementem	m3	18,558	200,00	3 711,60
4	K	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	18,558	90,00	1 670,22
5	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,448	21 000,00	9 408,00
42	K	632450132	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	185,580	300,00	55 674,00
7	K	634111114	Obvodová dilatace pružnou těsnicí páskou v 100 mm mezi stěnou a mazaninou	m	86,520	47,00	4 066,44
8	K	634113113	Výplň dilatačních spár mazanin plastovým profilem v 40 mm	m	34,200	49,00	1 675,80
9	K	634662111	Výplň dilatačních spár š do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem	m	34,200	65,00	2 223,00
10	K	634911123	Řezání dilatačních spár š 10 mm hl do 50 mm v čerstvé betonové mazanině	m	34,200	71,00	2 428,20

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

**74 407,91**

11	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 3,5 m zatižení do 150 kg/m2	m2	185,580	48,00	8 907,84
46	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	13,600	79,00	1 074,40
12	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	18,558	1 990,00	36 930,42
13	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xyrolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	185,580	40,00	7 423,20
14	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	329,050	61,00	20 072,05

#### 997 - Přesun sutě

**49 949,99**

15	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	73,348	280,00	20 537,44
16	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	73,348	201,00	14 742,95
17	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	279,024	0,00	0,00
18	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního na skládce (skládkovné)	t	73,348	200,00	14 669,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>998 - Přesun hmot</b>							<b>10 396,05</b>
19	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	69,307	150,00	10 396,05
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>							<b>387 938,34</b>
<b>725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>							<b>200,00</b>
43	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	50,00	50,00
44	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	50,00	50,00
20	K	725210914	Opravy umyvadel zpětná montáž umyvadel bez výtokových armatur	kus	1,000	100,00	100,00
21	K	725210982	Opravy umyvadel odmontování zápachové uzávěrky	kus	1,000	0,00	0,00
22	K	725210983	Opravy umyvadel zpětná montáž zápachové uzávěrky	kus	1,000	0,00	0,00
23	K	725800924	Zpětná montáž baterie nástěnné	kus	1,000	0,00	0,00
45	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	0,00	0,00
<b>763 - Konstrukce suché výstavby</b>							<b>31 303,40</b>
24	K	763131771	SDK podhled - přetmelení plošné stávajících spár	m2	185,580	30,00	5 567,40
25	K	763172315	Montáž revizních dvířek SDK kci vel. do 600x800 mm	kus	12,000	205,00	2 460,00
26	M	590307140	<i>dvířka revizní s automatickým zámkem 600 x 800 mm</i>	kus	12,000	1 050,00	12 600,00
27	K	763223153	Deska šachtová šroubovaná vč. nátěru, demontovatelná rozměr 600/800 mm	m2	11,520	800,00	9 216,00
28	K	763431201	Montáž obvodové nebo přechodové lišty	m	58,400	25,00	1 460,00
<b>767 - Konstrukce zámečnické</b>							<b>12 577,50</b>
29	K	767896110	Montáž rohových lišt šroubováním	m	64,500	30,00	1 935,00
30	M	590515020	<i>profil rohový ochranný ocelový</i>	m	70,950	150,00	10 642,50
<b>776 - Podlahy povlakové</b>							<b>1 484,64</b>
31	K	776111311	Vysátí podkladu podlah	m2	185,580	8,00	1 484,64
<b>777 - Podlahy lité</b>							<b>259 812,00</b>
32	K	777510003	Podlahy ze stěrky epoxidové penetrace	m2	185,580	300,00	55 674,00
41	K	777530022	Podlahy ze stěrky epoxidové krycí protiskluzová, chemicky odolná tl 3 mm	m2	185,580	1 100,00	204 138,00
<b>783 - Dokončovací práce - nátěry</b>							<b>70 231,20</b>
33	K	783842110	Nátěry vinylové omyvatelné omítek stěn 2x	m2	337,650	180,00	60 777,00
34	K	783842170	Nátěry vinylové omítek stěn napuštění-penetrace	m2	337,650	28,00	9 454,20
<b>784 - Dokončovací práce - malby a tapety</b>							<b>12 329,60</b>
35	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech výšky do 5,00 m	m2	192,650	15,00	2 889,75
36	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	192,650	8,00	1 541,20
37	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra velmi dobře otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	192,650	41,00	7 898,65
<b>HZS - Hodinové zúčtovací sazby</b>							<b>5 100,00</b>
38	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	10,000	150,00	1 500,00
39	K	HZS1302	Hodinová zúčtovací sazba zedník specialista	hod	20,000	180,00	3 600,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>							<b>20 000,00</b>
40	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	20 000,00	20 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

VP - Vícepráce

0,00

	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00

**Všeobecné obchodní podmínky společnosti**  
**Krajská zdravotní, a.s.**

**I. Identifikační údaje**

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

**II. Obecná ustanovení**

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. ([www.kzcr.eu](http://www.kzcr.eu)). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoli upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 134/2016 Sb.,

o zadávání veřejných zakázek, jakožto jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrnici.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoli z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

**III. Smluvní podmínky**

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědi,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

#### IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážené většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
  - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
  - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
  - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
  - e. evidenční číslo daňového dokladu,
  - f. rozsah a předmět plnění,
  - g. datum vystavení daňového dokladu,
  - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
  - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
  - j. základ daně,
  - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
  - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněný.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.

6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.

7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.

8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:

- a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
- b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)

9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:

- a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
- b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
- c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
- d. do 14 dnů za ostatní plnění

10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:

- a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
- b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti

11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovnami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu prodávajícímu.

#### V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

- a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí
- b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie
- c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká
- d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistil před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.
- e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou-li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

#### VI. Jiná ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.
2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.
3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.

**List provedených změn**

Číslo změny	Kapitola/strana	Stručné zdůvodnění obsahu změny	Datum účinnosti	Schválil
1	IV. / strana 3	Přidání bodu 13 v kapitole IV.	1.7.2013	R KZ
2	III.3i, IV.4, IV.1, III.7	Úprava dle novelizace obchodního zákoníku a zákona o DPH	1.8.2013	R KZ
3	II.4,5, IV.1,3, III.3g a IV.7	Úprava dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník související „oprávnění“ požadovat sankce	24.1.2013	R KZ
4	I., II/6	Změna označení osoby, oprávněné zastupovat KZ, a.s.	13.2.2014	R KZ
5	I., II/6	Změna označení osoby oprávněné zastupovat KZ, a.s., změna kontaktních údajů	1.8. 2014	GR KZ