

SMLOUVA NA REZERVACI č. 7281546

Mezi:

Sprava ulozist radioaktivnich odpadu

Dlazdena 6
110 00, Praha 1,
Czech Republic
RNDr. Slovák Jiří

a:

Inafy Estates, s.r.o. V Celnici 10 Prague 1, Prague Marriott Hotel,
V Celnici 8; 110 00 Praha 1, Česká Republika
Tel: +420-2-2288-8860 Fax: +420-2-2288 2223

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**KONFERENČNÍ A BANKETOVÉ AKCE
OBECNÉ PODMÍNKY**

DEFINICE

Výraz „Hotel“ znamená Prague Marriott Hotel, vlastník hotelu Inafy Estates, s.r.o, a odpovědný zástupce/představitel, případně jeden nebo více z těchto subjektů, jak to dovolí nebo bude vyžadovat kontext. Pod pojmem „Objednavatel“ se rozumí osoba, firma, společnost nebo jiná organizace, s níž se hotel dohodl na uspořádání dané akce v hotelu.

KONFERENČNÍ PROSTORY / PROGRAM AKCE

Na základě požadavků Objednavatele, Hotel rezervoval konferenční prostory specifikované v příloženém Přehledu konferenčních akcí, který je nedílnou součástí této smlouvy.

CENY

Všechny ceny uvedené v této smlouvě zahrnují DPH.

Hotel si vyhrazuje právo účtovat poplatek ve výši 35% z celodenního pronájmu sálu, pokud Objednavatel učiní jakékoliv změny během posledních 24 hodin k výše uvedeným specifikacím.

EVENT MANAGEMENT

Po podpisu této smlouvy bude Vaší skupině přidělen Event Manažer, který Vám bude k dispozici při koordinaci dalších detailů do odjezdu Vašich účastníků a finálního vyúčtování nákladů rezervace.

JÍDLA A NÁPOJE

Vzhledem k tomu, že hotel zodpovídá za pokrmy a nápoje podávané v hotelu, vymínjuje si právo podávat pouze pokrmy a nápoje, které byly v hotelu připraveny. Současně se nesmí žádné nápoje nebo pokrmy z hotelu vynášet, neboť byly připraveny pouze pro určitou akci pořádanou v prostorách hotelu.

Za konzumaci alkoholických i nealkoholických nápojů donesenými na akci jejími účastníky Hotel účtuje korkovné, které bude určeno dle druhu nápoje a písemné domluvy s odpovědným pracovníkem.

POVINNÉ RUČENÍ ZA ŠKODY TŘETÍ OSOBY

Jakákoliv třetí strana (sjednaná Objednavatelem pro organizaci této akce v Hotelu) musí dodržovat veškerá hotelová pravidla a nařízení. Společnost / organizace vystupující v této smlouvě jako Objednavatel, přebírá absolutní zodpovědnost za jakékoliv škody způsobené touto třetí stranou.

Inafy Estates, s.r.o. V Celnici 10/1028 117 21 Praha 1, IC: 04797531 DIC: CZ04797531 OR MS v Praze, C/252819
Bank: Ceska Sporitelna a.s. Bank Code:0800, SWIFT: GIBA CZ PX Bank Account Name: Inafy Estates s.r.o. V
Celnici 10 Praha 1, Acc.No. 5281462(local payments - for CZK) 5281702(for EUR) 5281622(for USD)

Každá AV společnost třetí strany, která si přeje spolupracovat s hotelem Prague Marriott musí zajistit a doložit pojištění obecné odpovědnosti včetně, ale bez omezení na zdraví, škody na majetku, osobní a reklamní poškození, celosvětovou obranu a odškodnění (je-li komerčně dostupné), samostatné smluvní strany, smluvní odpovědnost, výroby a dokončení práce s kombinovaným limitem plnění nejméně 50.000.000 Kč na každou událost. Toto ustanovení podléhá přezkoumání na základě jednotlivých událostí.

ZÁVAZNÉ POTVRZENÍ POČTU ÚČASTNÍKŮ

Při zařizování všech akcí musí Objednavatel s konečnou platností oznámit předpokládaný počet účastníků nejdéle 72 pracovních hodin před vlastním konáním akce. Toto číslo bude považováno za závazně potvrzený počet účastníků, který již nelze snížit, a veškeré platby budou účtovány na základě tohoto počtu. Pokud ve stanovené době hotel neobdrží žádné závazné potvrzení počtu účastníků akce, bude hotel za závazně potvrzený počet účastníků považovat původně předpokládaný Objednavatelem udaný počet osob a veškeré platby budou účtovány na základě takového počtu.

ÚPRAVY

Hotel si vyhrazuje právo změnit/ upravit banquetové prostory objednané Objednavatelem, a to v přímé souvislosti se změnou počtu účastníků o více než 10%.

GARANCE CATERINGU

Objednavatel je seznámen a souhlasí s odhadovanými náklady na akci stanovenými v této smlouvě. V případě, že reálné náklady spojené s akcí klesnou pod 90% původních odhadovaných nákladů, je Objednavatel finančně zodpovědný za ztrátu z těchto nevyužitých nákladů/prostředků až do výše 90%.

INSTALOVANÉ ZAŘÍZENÍ

Hotel dodá běžné vybavení jako například židle, stoly, podia, řečnické pulty atd., v adekvátním množství k velikosti skupiny. Pokud bude třeba, dodatečné vybavení bude pronajmuto od dodavatelů a náklady s tímto spojené budou přeúčtovány skupině. Hotel bude o těchto vícenákladech organizátora předem informovat.

Objednavatel musí obdržet předběžný písemný souhlas hotelu k použití veškerých materiálů přinesených do prostorů hotelu v souvislosti s konáním dané akce, přičemž toto ustanovení platí také pro instalování jakýchkoli mechanických či elektrických zařízení v prostorách hotelu, ať už jsou poskytnuty Objednavatelem nebo jakoukoli třetí stranou. Taková zařízení musí splňovat požadavky všech příslušných aktuálně platných předpisů. Objednavatelem zodpovídá za veškeré škody nebo úrazy vzniklé při nebo v důsledku používání takových materiálů a provozu takových zařízení, jež budou způsobeny jinak nežli nedbalostí či zlým úmyslem hotelu nebo jejich zaměstnanců.

NÁPISY, VLAJKY A PLAKÁTY

V žádné části hotelu není dovoleno instalovat nápisy, vlajky, nebo plakáty bez předchozího souhlasu představitele hotelu. Dále se tímto sjednává, že žádné nápisy, vlajky ani plakáty nebudou vyvěšovány na jakoukoliv část hotelu. Pro tento účel Vám pracovníci hotelu poskytnou potřebné stojany.

SPOŘÁDANÝ PRŮBĚH AKCE V SOULADU SE VŠEMI PŘÍSLUŠNÝMI PRAVIDLY A PŘEDPISY

Objednavatel zajistí, aby akce proběhla spořádaným způsobem bez nepřístojností a v naprostém souladu s pokyny a požadavky vedení hotelu, jakož i se všemi platnými zákony, nařízeními a předpisy.

PRÁVO HOTELU NEVPUSTIT NEBO VYVÉST NEPATŘIČNÉ OSOBY

Hotel si vyhrazuje právo podle potřeby a vlastního uvážení nevpustit či případně vyvést z prostoru konání akce nebo prostoru hotelu jakoukoliv osobu, která bude důvodně považována za nepatřičnou (a to včetně osob najatých Objednavatelem za účelem zábavného vystoupení nebo vykonávání jakýchkoliv jiných úkonů

na dané akci), přičemž Objednavatel bude zodpovědný za případné škody s výjimkou případů, kdy Objednavatel prokáže, že ze strany hotelu šlo o zanedbání nebo zlý úmysl.

POŠKOZENÍ MAJETKU HOTELU A ZDRAVÍ OSOB

- a) Objednavatel provede veškerá nutná opatření, aby nedošlo k jakémukoliv poškození majetku hotelu nebo zdraví osob. Objednavatel uspokojí veškeré nároky, které by se zakládaly na jakémkoliv takové škodě, k níž došlo při nebo v důsledku plnění této smlouvy, ať už bude takový nárok vznesen hotelem nebo uplatněn jakoukoli třetí stranou vůči hotelu nebo Objednateli. Aniž by tím byla dotčena platnost výše uvedeného ustanovení, Objednavatel nebude v žádném případě zodpovědný za jakémkoliv úmrtí, zranění nebo škody vzniklé v důsledku nedbalosti či opomenutí ze strany hotelu, jeho zaměstnanců nebo zástupců.
- b) Objednavatel zajistí, aby v prostorách hotelu rezervovaných pro danou akci nebylo k podlaze, stěnám, stropům či sloupům nic připevňováno za pomoci hřebíků, šroubů, vrutů, připínáčků a jiných pomůcek, ani zavěšováno ze střež nebo stropů, pokud to nebylo předem dojednáno a písemně potvrzeno oběma smluvními stranami.
- c) Za jakékoliv cennosti, jež Objednavatel přinese do hotelu, jakož i za jejich bezpečné uložení a zajištění plně zodpovídá Objednavatel. Je na Objednateli, aby se postaral o jejich potřebné zabezpečení.

EXPOZICE A VÝSTAVY

Objednatel nebude v prostorách hotelu instalovat žádné expozice, stánky ani výstavky, ani je nebude nijak měnit bez předchozího písemného souhlasu hotelu.

ODSTRANĚNÍ ODPADU A ZBYLÝCH MATERIÁLŮ

Jakýkoliv druh odpadu nebo zbylého materiálů zanechaných v prostorách hotelu po skončení akce, které si Objednatel ve stanovené lhůtě neodveze, bude odstraněn na náklady Objednatele, přičemž poplatek za tuto službu bude ustanoven odpovědným zástupcem hotelu.

POPLATEK ZA OBSLUHU

V případě večerních akcí, které budou trvat déle než do 1.00 hod. ráno, bude účtován příslušný poplatek za obsluhu za každou hodinu na jednoho číšníka či servírku dle dohody se zástupcem hotelu odpovědného za danou akci.

DODRŽOVÁNÍ SJEDNANÝCH TERMÍNŮ

- a) Objednatel souhlasí s tím, že ve sjednanou dobu akci neprodleně zahájí, a že zajistí, aby účastníci prostory hotelu určené pro tuto akci vyklidili v době sjednané mezi Objednatelem a hotelem. Objednatel se zavazuje, že hotelu uhradí veškeré výdaje, které hotelu vzniknou v důsledku nedodržení tohoto ujednání.
- b) Objednatel se zavazuje, že zajistí, aby z konferenčních prostor hotelu rezervovaných pro tuto akci byly všechny materiály nebo zařízení tam přinesená či převezená (s výjimkou těch, jež poskytl hotel) uklizeny okamžitě po skončení dané akce (nebo v písemně sjednané lhůtě), a v případě nesplnění této povinnosti Objednatel zaplatí hotelu dodatečný poplatek za dobu, o kterou byla původní rezervace překročena.

ZAJIŠTĚNÍ DALŠÍHO ZBOŽÍ A SLUŽEB

Objednatel se zavazuje uhradit hotelové poplatky za další zboží a služby, jež hotel poskytl a jež nebyly předmětem ostatních ustanovení této smlouvy, a to v případě, že takové zboží nebo služby byly poskytnuty hotelem na žádost Objednatele nebo jakémkoliv jiné osoby, která právně jednala jménem Objednatele a měla k tomu zdánlivé oprávnění.

BEZPEČNOST A ODPOVĚDNOST

Hotel nenese žádnou odpovědnost za škody nebo ztráty na zboží nebo věcech vnesených do hotelu, před, v průběhu či po události, pokud tyto škody nebudou způsobeny hotelem, resp. jeho zaměstnanci. Pokud by byly ponechávány cenné předměty nebo jiné věci vyšší hodnoty v místnostech vyhrazených pro jednání nebo na banketech, je povinností hosta, resp. objednatele, zajistit si ochranu těchto prostor a zajistit tak, aby nedošlo ke krádeži. V daném případě nesou hosté nebo organizátoři banketů a setkání plnou odpovědnost za vnesené věci.

Bez ohledu na to, co je uvedeno v předchozích ustanovení této smlouvy, Objednatel poskytne náhradu, bude hájit a krýt operátora nebo vlastníka hotelu a jejich mateřské společnosti, dceřiné společnosti a pobočky včetně společností, ve kterých mají zájmy hlavních partnerů a/nebo partnerů s omezeným podílem, a příslušné vedení, ředitele, správní rady, zaměstnance a zástupce, a to před všemi a proti všem tvrzením, žalobním nárokům, požadavkům, sporům, soudním řízením, uplatňovaným vůči kterémukoliv z nich, vzniklých přímo nebo nepřímo z důvodu činnosti či opomenutí Objednavatele, jeho zaměstnanců, zástupců, poboček, zahrnujíc bez jakékoliv limitace všechny škody, náklady, náklady advokátů, pokuty a ostatní závazky způsobené výše uvedenými náhradami škod ve spojení s příslušnými žalobními nároky. Hotel má právo kontrolovat a provádět inspekce všech soukromých funkcí.“

POŽADOVANÁ ZÁLOHA

Záloha na akci požadovaná hotelem dle následujícího schématu:

Konečná záloha 100% z celkových odhadovaných banketových tržeb splatná do

25.9.2018

Zálohové platby budou shromážděny na Hlavním účtu akce (Master Account). Všechny zálohové platby jsou splatné na základě vystavených zálohových faktur, vystavených hotelem. V případě, že zálohová faktura není zaplacená v den její splatnosti, Hotel si vyhrazuje právo zrušit rezervaci a uvolněné prostory nabídnout k dalšímu prodeji.

PLATBY

Objednavatel se zavazuje provést platbu okamžitě po obdržení příslušného vyúčtování. V případě, že platba nebude provedena do 14 dnů po obdržení vyúčtování, hotel může okamžitě uplatnit na neuhrazenou částku penále z prodlení za použití nejvyšší zákonem povolené procentní sazby v České republice a dále může požadovat úhradu prokazatelně vynaložených inkasních výdajů, včetně odměn právního zástupce. Pokud Objednavatel vznese námitku proti některým položkám takové faktury, až do vyřešení každé z námitky platí výše uvedené ustanovení.

BANKA

Ceska Sporitelna a.s. Bank Code:0800, SWIFT: GIBA CZ PX

Bank Account Name: Inafy Estates s.r.o. V Celnici 10 Praha 1

Acc.No. 5281462(local payments - for CZK) 5281702(for EUR) 5281622(for USD)

ROZHODČÍ DOLOŽKA

Tato smlouva se řídí právem České republiky. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu a Pravidel. V případě sporu s hodnotou do 500.000,-Kč bude spor rozhodován jedním rozhodcem, v případě sporu s vyšší hodnotou bude spor rozhodován třemi rozhodci. Jazykem rozhodčího řízení bude čeština.

PRAGUE MARRIOTT HOTEL

OBCHODNÍ ZÁSADY PRO PŘÍPAD ZRUŠENÍ REZERVACE

Tato smlouva zavazuje obě smluvní strany – Objednavatele i Hotel.

Zrušení této rezervace v plném rozsahu nebo její části bude penalizováno podle níže uvedeného schéma:

Od podpisu smlouvy do 25.9.2018	0% z celkových odhadovaných banquetových tržeb.
Od 26.9.2018 do 7.10.2018	50% z celkových odhadovaných banquetových tržeb.
Od 8.10.2018 do příjezdu	100% z celkových odhadovaných banquetových tržeb.

VYŠŠÍ MOC

Hotel si vyhrazuje právo zrušit smlouvu s Objednavatelem bez udání důvodu, jestliže:

- a) taková akce by mohla ohrozit zdraví a bezpečnost hostů nebo zaměstnanců hotelu;
- b) taková akce by mohla ohrozit bezpečnost hotelu;
- c) taková akce bude zmařena zásahem VYŠŠÍ MOCI.

Pokud hotel nebude moci splnit své závazky podle této smlouvy kvůli okolnostem, které hotel nemůže nijak ovlivnit, a to zejména (aniž by tím byla dotčena všeobecná platnost výše uvedených ustanovení) kvůli zásahu vlády, z důvodu stávky, pracovních právních sporů, následkem nehod, zásahu vyšší moci, celostátních nebo místních živelných pohrom, případně kvůli válce, potom výše závazku hotelu vůči Objednavateli nepřesahuje částku, kterou Objednavatel zaplatil hotelu v souvislosti s danou akcí. Jestliže z důvodů, které hotel nemůže nijak ovlivnit, nebude původně zmluvená místnost pro danou akci Objednavateli k dispozici, hotel si vyhrazuje právo poskytnout pro danou akci srovnatelnou náhradní místnost, přičemž takovou náhradu bude Objednavatel akceptovat jakožto uspokojivé plnění smluvních závazku ze strany hotelu, týkající se poskytnutí takto rezervovaných prostorů pro konference, bankety a podobné akce.

meetings imagined

V MARRIOTTU CHÁPEME, ŽE KAŽDÝ MEETING MÁ SVŮJ DŮVOD (zakroužkujte prosím jednu možnost)

- tvoření, vzdělávání, produkování, rozhodování, navazování kontaktů, zviditelnění, oslavování

Prosíme o sdělení více informací k plánované akci:

MARRIOTT REWARDS

Marriott Rewards číslo.....

Jméno držitele karty.....

ZMĚNY

Hotel nebude uznávat žádná ústní prohlášení, ani úmluvy, a podmínky této smlouvy lze upravit pouze dodatečnou písemnou dohodou.

POTVRZENÍ SOUHLASU

Prostudujte si prosím tuto smlouvu a v případě Vašeho souhlasu nám zašlete její podepsanou kopii do .
Jakmile obdržíme takto potvrzenou kopii smlouvy, stane se Vaše objednávka závaznou.

Níže podepsaní prohlašují, že jsou oprávnění k podpisu této smlouvy.

Jakub Nebrensky
Podpis a razítko

RNDr. Slovák Jiří
Podpis a razítko

18.7.2018
Datum

11.7.2018
Datum