



Dohoda o narovnání

(dle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění)

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 42196451

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsané v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540

a

E.ON Distribuce, a.s.

IČO: 28085400

se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, spisová
značka B 1772

(dále jednotlivě jako „smluvní strana“ a společně jako „smluvní strany“)

uzavírají následující dohodu o narovnání:

1. Smluvní strany podepsaly mezi sebou dokument - smlouvu uvedenou v příloze této dohody (dále jen „Smlouva“), přičemž výslovně prohlašují, že práva a povinnosti (závazky), jež měly Smlouvou mezi smluvními stranami vzniknout, tak jak by odpovídaly obsahu Smlouvy a příslušných obecně závazných právních předpisů, pokud by byla Smlouva účinná, zcela odpovídaly a odpovídají jejich skutečné, svobodné a vážné vůli.

2. Vzhledem ke způsobu, času anebo podobě uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v rozhodném znění, mají smluvní strany za sporná a pochybná veškerá práva a povinnosti (závazky), jež mezi nimi vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných.

3. Za shora uvedené situace smluvní strany přistoupily k úpravě veškerých práv a povinností (závazků), jež jim vznikly v souvislosti s poskytnutím (učiněním) anebo neposkytnutím (neučiněním) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných, a to tak, že veškerá takto vzniklá práva a povinnosti (závazky) se nahrazují takovými právy a povinnostmi, jež by stranám vznikly, a to ať již s ohledem na ustanovení Smlouvy či obecně závazného právního předpisu, pokud by Smlouva byla řádně a včas uveřejněna v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v rozhodném znění, a to se zřetelem k poskytnutí (učinění) anebo neposkytnutí (neučinění) plnění anebo úkonů Smlouvou předpokládaných, jakož i ke všem ostatním skutečnostem, jež nastaly nebo

nenastaly od okamžiku podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami. Pro vyloučení veškerých pochybností se sjednává, že smluvním stranám budou v souvislosti se shora uvedeným rovněž v budoucnu příslušet veškerá taková práva a povinnosti, jako by byla Smlouva řádně a včas uveřejněna v Registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v rozhodném znění, a to přinejmenším z titulu této dohody o narovnání.

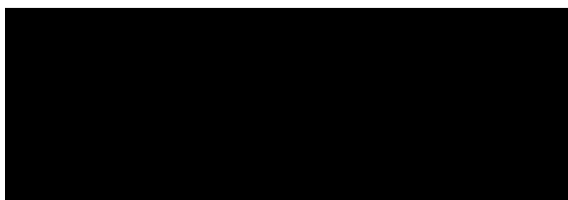
4. V případě, že by byla tato dohoda shledána neexistentní, neplatnou anebo neúčinnou, a to ať již z části nebo celá, odpovídá vůli obou smluvních stran, že učiní vše tak, aby účinky touto dohodou zamýšlené nastaly, což smluvní strany stvrzují nejen touto dohodou, ale zavazují se k tomu rovněž shodnými jednostrannými projevy vůle o témže obsahu vzájemně doručeními, jež tento dokument rovněž představuje.

5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Hradci Králové dne 11-06-2018

V dne - 2. 07. 2018

Za smluvní strany

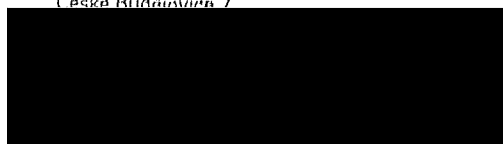


Ing. Tomáš Pospíšil

pověřený řízením státního podniku
Lesy České republiky, s.p.

e-on

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
České Budějovice 7



Ing. IVA ANTONOVA

MANAŽER VĚCNÝCH BŘEMEN

E.ON Distribuce, a.s.

SMLOUVA o zřízení služebnosti

uzavřená k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a v souladu s ust. § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

číslo smlouvy oprávněného: JI-014330040677/001

číslo smlouvy obtíženého: 148/99/266

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

na základě Pověření ze dne 19.12.2015 jednající [redacted], lesním správcem LS Třebíč

číslo účtu: [redacted]

(dále jako „**obtížený**“) na straně jedné

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem České Budějovice, F.A. Gerstnera 2151/6, PSČ 370 49

IČ: 280 85 400; DIČ: CZ 280 85 400

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1772

bankovní spojení: [redacted]

zastoupená: [redacted], Manažer věcných břemen, na základě Pověření ze dne 29.3.2017

(dále jako „**oprávněný**“)

oba též jako „smluvní strany“ nebo „účastníci smlouvy“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Smlouvu o zřízení služebnosti

I.

Úvodní ustanovení

1. Obtížený prohlašuje, že má právo hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Parc. číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Výměra věcného břemene dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
582	Lesní pozemek	447528	16,00	Šemíkovice	4	Rouchovany
613/1	Lesní pozemek	270364	1,00	Šemíkovice	4	Rouchovany
739	Ostatní plocha	1994	182,00	Šemíkovice	4	Rouchovany
Celkem			199,00			

zapsanými u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč (dále jen „**služebné pozemky**“).

2. Oprávněný prohlašuje, že je provozovatelem distribuční soustavy „Šemíkovice-DT: rek. TS a venk. síť NN“ na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny, udělenou Energetickým regulačním úřadem pod číslem 120806026 dne 1.7.2008. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. Oprávněný má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licenci, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovité věci, je povinen k této nemovité věci zřídit věcné břemeno – služebnost podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích z energetického zákona. Část distribuční soustavy „Šemíkovice-DT: rek. TS a venk. síť NN“ je umístěna na výše uvedených služebných pozemcích (dále též „**Součást distribuční soustavy**“ nebo „**VEDENÍ**“).
3. Obtížený prohlašuje, že využívání pozemků pro plnění funkcí lesa bylo rozhodnutím OŽP 52893/17 – SPIS OŽP/8521/2017/Ro v rozsahu trasy vedení stanovené geometrickým plánem dočasně omezeno v užívání od 1.7.2017 do 30.11.2066.

II.

Předmět smlouvy

1. Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy **věcné břemeno - služebnost spočívající v oprávnění:**
 - **zřídit a provozovat na části služebných pozemků VEDENÍ**
 - **provádět na VEDENÍ úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění**
(dále jen „věcné břemeno“ nebo „služebnost“).
2. Prostorový rozsah věcného břemene dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu vypracovaném GEODING, spol.s.r.o., Na Pankráci 1597/76, Praha 6, Ing. Ladislav Dokulil, dne 1.11.2016, pod č. plánu 141-40369/2016 a schváleném KÚ pro Vysočinu, KP Třebíč, dne 4.11.2016 který je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen geometrický plán).
3. Oprávněný se zavazuje věcné břemeno dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích pouze **v rozsahu stanoveném geometrickým plánem**. Výkon oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč nebo je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Oprávněný bere na vědomí, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. V případě, že souhlas udělen bude a dojde k rozšíření rozsahu oprávnění vyplývajícího z věcného břemene, pak se oprávněný zavazuje zaplatit za takové rozšíření obtíženému náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li k takové dohodě, pak se oprávněný zavazuje obtíženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku, vypracovaného soudním znalcem vybraným obtíženým.
4. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje **na dobu určitou** – na dobu provozování VEDENÍ, nejdéle však na dobu platnosti licence k provozování distribuční soustavy ve výše uvedeném katastrálním území udělené oprávněnému (nebo jeho právním nástupcům ve smyslu ust. § 1302 odst. 2 občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 10 energetického zákona). Na dobu trvání věcného břemene nemá vliv vydání nové licence totožného obsahu oprávněnému po uplynutí platnosti předchozí nebo převod nebo přechod závodu či jeho částí zabývajících se shora uvedenou licencovanou činností na jinou osobu. Oprávněný je povinen zánik licence znamenající zánik licencované činnosti oprávněného oznámit obtíženému ve lhůtě do 30 dnů od data zániku licence. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

Oprávněný práva z věcného břemene dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen jejich výkon strpět.

6. Obtížený bere na vědomí, že Součást distribuční soustavy, umístěná na služebném pozemku, je chráněna ochrannými pásmy dle energetického zákona. Ochranné pásmo slouží k zajištění spolehlivého provozu zařízení elektrizační soustavy a k ochraně zdraví, života a majetku osob.

III. Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu ve výši, **50.928,- Kč** (slovy: padesát tisíc devět set dvacet osm korun českých). K takto ujednané úplatě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému úplatu dle odst. 1. tohoto článku smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtíženým, a to ve prospěch účtu obtíženého vedeného u [REDACTED]. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty v plné výši ve prospěch účtu obtíženého. Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku nejpozději do 45 dnů ode dne vystavení řádně vyplněného daňového dokladu (faktury), když dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den vystavení faktury a předmětná faktura musí být vystavena na adresu **E.ON Distribuce, a.s.** a zaslána na adresu **E.ON Distribuce Faktury, P.O.Box 13, Sazečská 9, 225 13 Praha**. Faktura bude obsahovat kromě jiných předepsaných náležitostí i číslo smlouvy oprávněného totožné s číslem smlouvy uvedeným v záhlaví.
4. Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtíženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtíženému smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Bude-li prodlení s úhradou úplaty i po výzvě obtíženého delší než 10 dní, je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého s výjimkou Součásti distribuční sítě, pro jejíž zřízení se tato smlouva uzavírá.
2. Na základě zřízeného věcného břemene – služebnosti má oprávněný právo mj. provádět na Stavbě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění po uplynutí doby její životnosti a její provozuschopnosti. Za účelem provádění těchto činností má oprávněný právo vstupovat na služebné pozemky s tím, že je povinen dodržet režim zakotvený v čl. IV. odst. 7 této smlouvy.
3. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv ze služebnosti oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem služebnosti dle této smlouvy.
4. Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.

5. Oprávněný se zavazuje užívat služebné pozemky a vykonávat oprávnění ze služebnosti z dodržení podmínek této smlouvy. V opačném případě je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Oprávněný se zavazuje udržovat služebné pozemky v rozsahu věcného břemene, případně ochranného pásma, je-li to z povahy VEDENÍ nutné, ve stavu odpovídajícím požadavkům příslušných právních předpisů, a to na vlastní náklad. Oprávněný se dále zavazuje zaplatit obtíženému veškeré náklady v souvislosti se směrovým kácením včetně nákladů s tímto souvisejících. Pro případ nedodržení povinnosti oprávněného dle první věty tohoto odstavce, je oprávněn údržbu provést, popř. zajistit její provedení, obtížený na náklad oprávněného, oprávněný se tak pro tento případ zavazuje obtíženému rovněž zaplatit veškeré náklady v souvislosti s plněním takto vzniklé povinnosti za oprávněného.
7. Oprávněný se na základě služebnosti nabyté dle této smlouvy zavazuje **oznámít obtíženému předem vstup na služebné pozemky** za účelem výkonu práv plynoucích z této smlouvy písemně na adresu: **Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Třebíč, 9. května 29, PSČ 674 01**, popř. elektronickou poštou na adresu [redacted] a to nejméně 48 hodin předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služebné pozemky obtíženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hodin od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služebné pozemky do původního stavu, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém jsou služebné pozemky předávány oprávněnému a následně vrácen obtíženému. Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebných pozemků do původního stavu, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.
8. Pro případ dotčení trasy VEDENÍ z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi, se oprávněný zavazuje obtíženému poskytnout potřebný souhlas, a to nejpozději do 14-ti dnů od obdržení výzvy obtíženého. V případě, že v této lhůtě oprávněný neučiní či nedůvodně odmítne souhlas udělit, platí, že byl souhlas udělen a současně je oprávněný povinen uhradit obtíženému veškeré náklady, které mu v souvislosti s porušením tohoto ujednání vzniknou.
9. Oprávněný vede dokumentaci vztahující se k věcnému břemeni a na vyžádání ji poskytne obtíženému. Za dokumentaci se považují především dokumenty o poloze a typu VEDENÍ.
10. Po zániku služebnosti dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služebné pozemky do původního stavu v souladu s účelem jeho užívání, a to na svůj náklad.
11. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebných pozemků, v rozsahu věcného břemene nebo v rozsahu, v jakém je omezeno užívání služebných pozemků obtíženým z důvodu ochrany VEDENÍ, či staveb se na něm nacházejících, ponese a bude provádět oprávněný na svůj náklad. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou, o čemž bude obtížený oprávněného před zahájením prací informovat; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením prací vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.
12. Obtížený neodpovídá za jakékoliv škody, které na VEDENÍ popř. jeho zařízení, vzniknou, zejména pak za škody na nich vzniklé v důsledku nedostatečné ochrany proti jejich mechanickému poškození nebo zničení. Oprávněný tímto výslovně prohlašuje, že byl ze strany obtíženého v této souvislosti náležitě informován o specifikách spojených s výkonem oprávnění ze služebnosti a služebnými pozemky, zejména pak o lesní dopravě, přibližování a těžbě dřeva (prováděné i osobami od obtíženého odlišnými), a dále o využití služebných pozemků v průběhu zimního období.
13. Distribuční soustava musí být pod povrchem služebných pozemků zabezpečena tak, aby byla vyloučena možnost jejího poškození lesnickým provozem vč. těžkých odvozních souprav.

, Budoucí obtížený neodpovídá za škody, které na distribuční soustavě vzniknou v důsledku její nedostatečné ochrany proti poškození nebo zničení.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Obtížený a oprávněný berou na vědomí, že služebnost dle této smlouvy vznikne vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá obtížený, a to bezodkladně po registraci smlouvy podle zák. č. 340/2015 Sb. Zákona o registru smluv.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí jde k tíži oprávněného.
4. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu služebnosti ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení služebnosti ke služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

VI.

Doložky platnosti

Zakladatel vydal předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem ve smyslu ustanovení čl. 6.5.1., 6.5.3. a 6.5.4. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. č.j. 73486/2016-MZE-13221 ze dne 11.1.2017.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

VII.

Závěrečná ustanovení





1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. Oprávněný bere na vědomí, že obtížený ve smyslu ust. § 5 odst. 2 písm. b) zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává osobní údaje v rozsahu nezbytném pro naplnění účelu této smlouvy, za čímž mu tímto oprávněný dává výslovný souhlas. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva podléhá povinnosti zveřejnění, její účinnost je podmíněna zveřejněním v registru smluv.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající vyhotovení je pak určeno pro potřeby věcně a místně příslušného katastrálního úřadu.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
Geometrický plán vypracovaný GEODING, spol.s.r.o., Na Pankráci 1597/76, Praha 6, dne 1.11.2016, pod č. plánu 141-40369/2016

V Třebíči, dne 16.10.2017
Obtížený:

V Brně, dne
Oprávněný:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											str.	7			
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob urč. výměř.	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m2	Způsob využití		ha	m2	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci		ha	m2	
865										865		337			
582										582		4			
584/1										584/1		585			
613/1										613/1		4			
738										738		10001			
739										739		4			

Oprávněný: dle listiny
Druh věcného břemene: dle listiny

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr. Jméno, příjmení:  Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 582/1995 Dne: 1. 11. 2016 Číslo: 1321/2016	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr. Jméno, příjmení:  Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 603/1995 Dne: 7. 09. 2017 Číslo: 7501/1	
	Náležitostní a přesnostní odpovídá právním předpisům	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
	Vyhotoval: 	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu vlistinně podobě. 
	Číslo plánu: 141-40369/2016	KÚ pro Vysočinu KP Třebíč	
	Okres: Třebíč Obec: ROUCHOVANY Kař. území: ŠEMÍKOVICE Mapový list: DKM, Hřolovice 3-6/32,34 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	PGP-1280/2016-710 2016.11.04 08:51:44 CET	

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
119-5	633993,43	1173449,00		4	
167	633745,01	1173361,43		3	
168	633745,56	1173359,80		3	
169	633746,21	1173357,09		3	
170	633746,73	1173356,17		3	
171	633747,70	1173356,15		3	
172	633756,74	1173358,29		3	
173	633764,77	1173360,65		3	
174	633765,73	1173360,93		3	
175	633774,16	1173363,08		3	
176	633778,68	1173364,57		3	
177	633787,17	1173367,07		3	
178	633796,49	1173369,76		3	
179	633803,72	1173371,81		3	
180	633809,90	1173373,58		3	
181	633818,75	1173376,11		3	
182	633828,48	1173378,98		3	
183	633837,70	1173381,72		3	
184	633846,33	1173384,31		3	
185	633855,13	1173386,99		3	
186	633864,34	1173389,42		3	
187	633871,75	1173391,45		3	
188	633876,34	1173392,89		3	
189	633878,45	1173393,37		3	
190	633887,54	1173396,04		3	
191	633895,49	1173398,27		3	
192	633906,30	1173401,37		3	
193	633915,80	1173404,21		3	
194	633924,57	1173406,43		3	
195	633933,96	1173409,01		3	
196	633943,19	1173411,58		3	
197	633952,54	1173414,41		3	
198	633961,06	1173417,77		3	
199	633969,62	1173421,15		3	
200	633978,80	1173424,93		3	
201	633986,90	1173428,64		3	
202	633987,67	1173428,91		3	
203	633995,96	1173432,16		3	
204	633996,24	1173432,53		4	
205	633995,73	1173434,46		3	
206	633994,69	1173441,34		3	
208	633993,21	1173451,56		3	
209	633993,30	1173451,77		3	

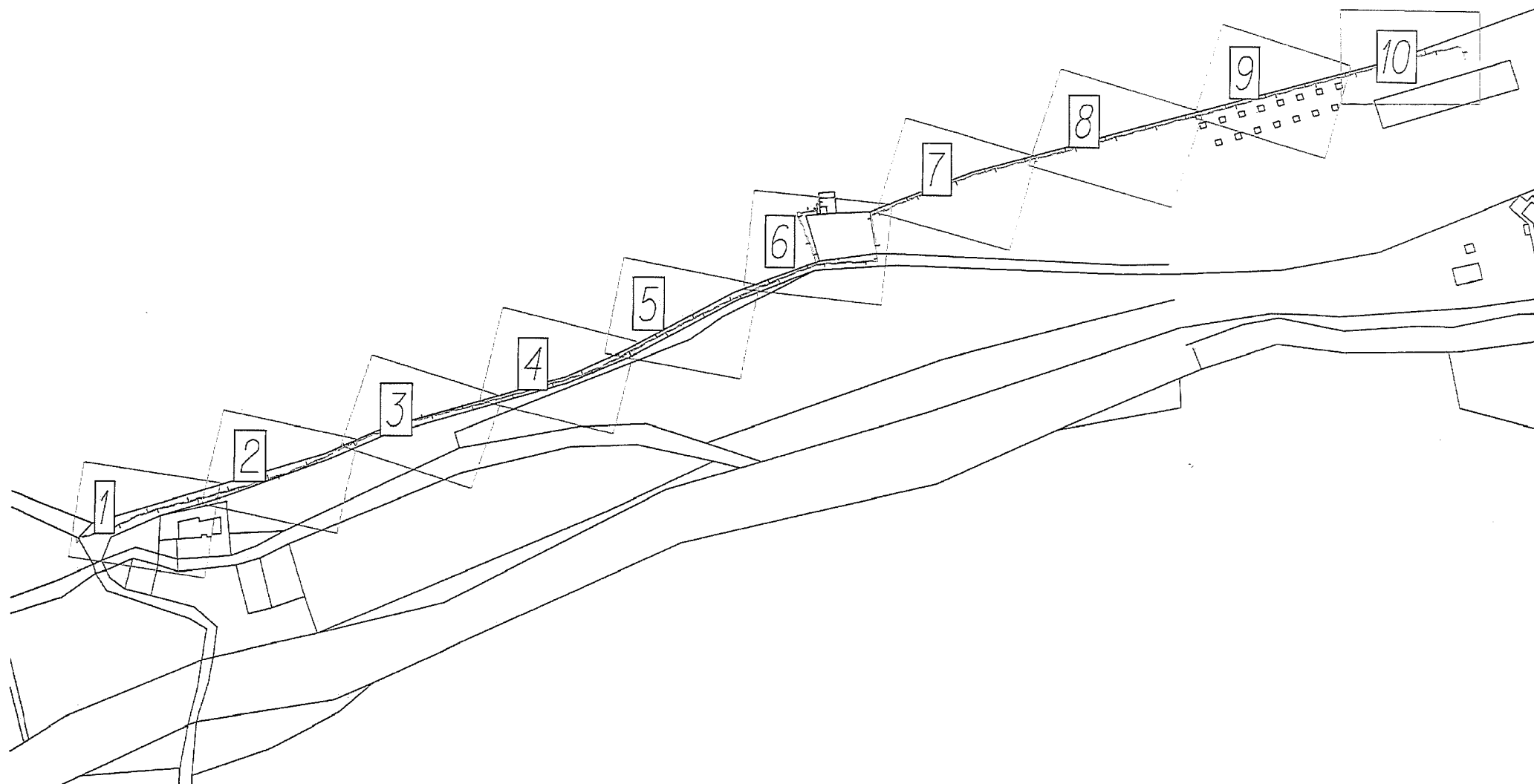
210	634000,71	1173452,29	3
211	634009,15	1173452,68	3
212	634016,53	1173453,34	3
213	634018,03	1173453,54	3
214	634018,30	1173453,35	3
215	634018,53	1173452,93	7
216	634019,49	1173450,28	3
217	634021,94	1173443,83	3
218	634024,49	1173437,42	3
219	634026,65	1173432,63	3
220	634026,60	1173432,17	3
221	634026,33	1173431,86	3
222	634023,68	1173431,57	3
223	634019,27	1173430,85	3
224	634018,62	1173430,85	3
225	634017,91	1173427,01	4
227	633745,49	1173361,57	3
228	633746,04	1173359,94	3
229	633746,67	1173357,27	3
230	633747,03	1173356,67	3
231	633747,64	1173356,65	3
232	633756,62	1173358,77	3
233	633764,63	1173361,13	3
234	633765,59	1173361,41	3
235	633774,02	1173363,56	3
236	633778,54	1173365,05	3
237	633787,03	1173367,55	3
238	633796,35	1173370,24	3
239	633803,58	1173372,29	3
240	633809,76	1173374,06	3
241	633818,61	1173376,59	3
242	633828,34	1173379,46	3
243	633837,56	1173382,20	3
244	633846,19	1173384,79	3
245	633854,99	1173387,47	3
246	633864,22	1173389,90	3
247	633871,61	1173391,93	3
248	633876,20	1173393,37	3
249	633878,33	1173393,85	3
250	633887,40	1173396,52	3
251	633895,35	1173398,75	3
252	633906,16	1173401,85	3
253	633915,66	1173404,69	3
254	633924,45	1173406,91	3
255	633933,82	1173409,49	3
256	633943,05	1173412,06	3
257	633952,38	1173414,89	3
258	633960,88	1173418,23	3
259	633969,44	1173421,61	3
260	633978,60	1173425,39	3

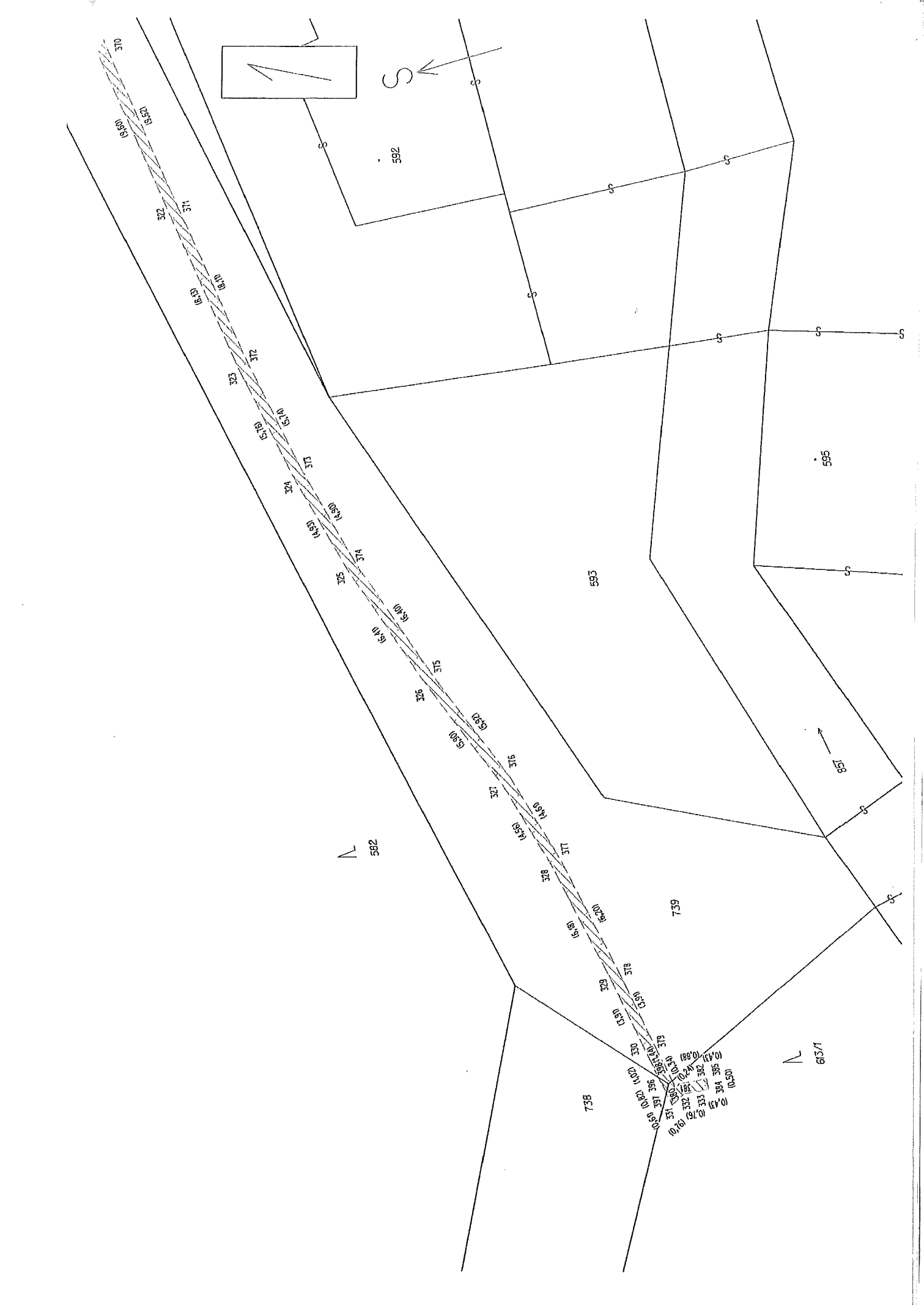
261	633986,72	1173429,10	3
262	633987,49	1173429,37	3
263	633995,64	1173432,58	3
264	633995,75	1173432,72	3
265	633995,25	1173434,34	3
266	633994,19	1173441,26	3
267	633993,13	1173448,10	3
268	633992,69	1173451,64	3
269	633992,96	1173452,25	3
270	634000,69	1173452,79	3
271	634009,11	1173453,18	3
272	634016,47	1173453,84	3
273	634018,17	1173454,06	3
275	634019,00	1173453,10	7
276	634019,95	1173450,46	3
277	634022,40	1173444,01	3
278	634024,95	1173437,62	3
279	634027,17	1173432,71	3
280	634027,08	1173431,95	3
281	634026,57	1173431,38	3
282	634023,74	1173431,07	3
283	634019,31	1173430,35	3
284	634019,04	1173430,35	3
288	634019,53	1173453,95	3
289	634025,68	1173456,31	3
290	634036,55	1173460,86	3
291	634044,98	1173464,36	3
292	634053,23	1173468,30	3
293	634061,97	1173472,56	3
294	634071,10	1173477,27	3
295	634079,77	1173481,76	3
296	634088,61	1173486,63	3
297	634097,36	1173491,43	3
298	634105,29	1173495,66	3
299	634109,84	1173497,99	3
300	634113,76	1173499,83	3
301	634118,83	1173501,78	3
302	634122,47	1173502,86	3
303	634130,91	1173505,52	3
304	634139,63	1173508,21	3
305	634148,27	1173510,67	3
306	634156,99	1173513,22	3
307	634166,19	1173515,76	3
308	634174,94	1173517,95	3
309	634184,86	1173520,74	3
310	634192,14	1173522,91	3
311	634199,16	1173525,29	3
312	634206,42	1173527,90	3
313	634211,14	1173529,79	3
314	634218,58	1173533,45	3

315	634226,79	1173537,74	3
316	634235,20	1173541,71	3
317	634244,08	1173545,25	3
318	634252,47	1173548,19	3
319	634261,03	1173550,82	3
320	634267,81	1173552,69	3
321	634276,31	1173555,17	3
322	634285,62	1173557,52	3
323	634293,51	1173559,46	3
324	634299,02	1173561,14	3
325	634303,65	1173562,83	3
326	634309,51	1173565,44	3
327	634314,78	1173568,09	3
328	634319,04	1173569,72	3
329	634324,95	1173571,53	3
330	634328,72	1173572,57	3
331	634331,08	1173573,23	3
332	634330,67	1173573,87	3
333	634330,68	1173574,63	3
337	634019,29	1173454,39	3
338	634025,50	1173456,77	3
339	634036,35	1173461,32	3
340	634044,78	1173464,82	3
341	634053,01	1173468,76	3
342	634061,75	1173473,00	3
343	634070,88	1173477,71	3
344	634079,53	1173482,20	3
345	634088,37	1173487,07	3
346	634097,12	1173491,87	3
347	634105,05	1173496,10	3
348	634109,62	1173498,43	3
349	634113,56	1173500,29	3
350	634118,67	1173502,26	3
351	634122,33	1173503,34	3
352	634130,77	1173506,00	3
353	634139,49	1173508,69	3
354	634148,13	1173511,15	3
355	634156,85	1173513,70	3
356	634166,07	1173516,24	3
357	634174,82	1173518,43	3
358	634184,72	1173521,22	3
359	634191,98	1173523,39	3
360	634199,00	1173525,77	3
361	634206,24	1173528,36	3
362	634210,94	1173530,25	3
363	634218,36	1173533,89	3
364	634226,57	1173538,18	3
365	634235,00	1173542,17	3
366	634243,90	1173545,71	3
367	634252,31	1173548,67	3

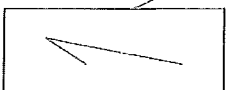
368	634260,89	1173551,30	3
369	634267,67	1173553,17	3
370	634276,17	1173555,65	3
371	634285,50	1173558,00	3
372	634293,37	1173559,94	3
373	634298,86	1173561,62	3
374	634303,47	1173563,29	3
375	634309,29	1173565,90	3
376	634314,58	1173568,55	3
377	634318,88	1173570,20	3
378	634324,81	1173572,01	3
379	634328,58	1173573,05	3
380	634330,30	1173573,53	3
381	634330,17	1173573,73	3
382	634330,18	1173574,61	3
384	634330,66	1173575,06	3
385	634330,16	1173575,04	3
386	634018,50	1173453,82	3
387	634018,82	1173453,45	3
388	633745,30	1173362,24	3
389	633744,82	1173362,10	3
390	633993,52	1173449,01	7
391	633993,02	1173449,00	7
392	634018,09	1173425,18	4
394	634018,92	1173429,69	4
395	634018,80	1173430,85	4
396	634329,70	1173572,84	7
397	634330,49	1173573,06	7
398	634329,97	1173573,44	7
411	634018,12	1173428,17	4
412	634018,65	1173428,22	4

PŘEHLED KLAD





S



592

595

595

657

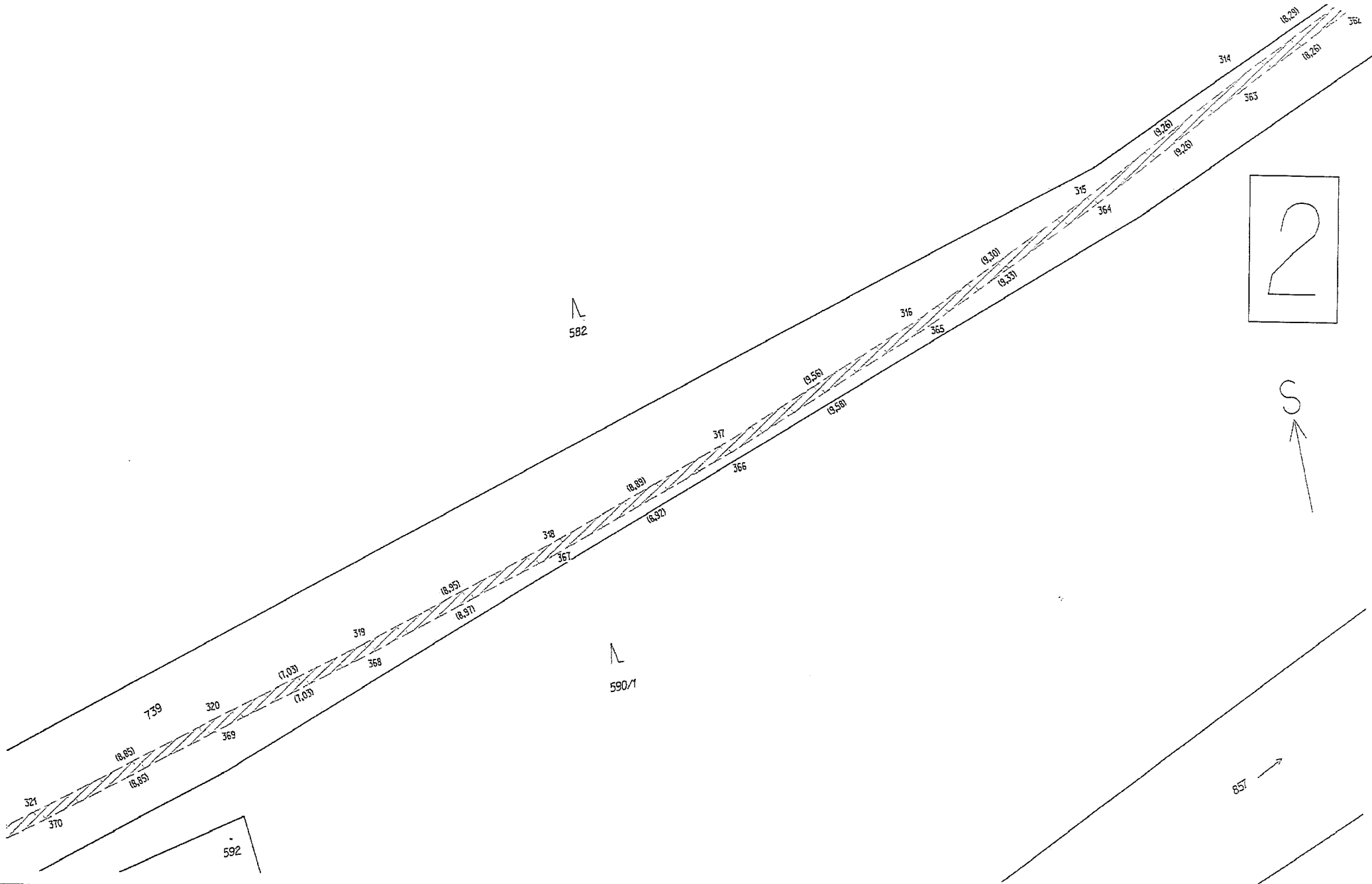
582

739

738

657

Annotations in the bottom right corner:
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
852
853
854
855
856
857
858
859
860
861
862
863
864
865
866
867
868
869
870
871
872
873
874
875
876
877
878
879
880
881
882
883
884
885
886
887
888
889
890
891
892
893
894
895
896
897
898
899
900
901
902
903
904
905
906
907
908
909
910
911
912
913
914
915
916
917
918
919
920
921
922
923
924
925
926
927
928
929
930
931
932
933
934
935
936
937
938
939
940
941
942
943
944
945
946
947
948
949
950
951
952
953
954
955
956
957
958
959
960
961
962
963
964
965
966
967
968
969
970
971
972
973
974
975
976
977
978
979
980
981
982
983
984
985
986
987
988
989
990
991
992
993
994
995
996
997
998
999
1000



3



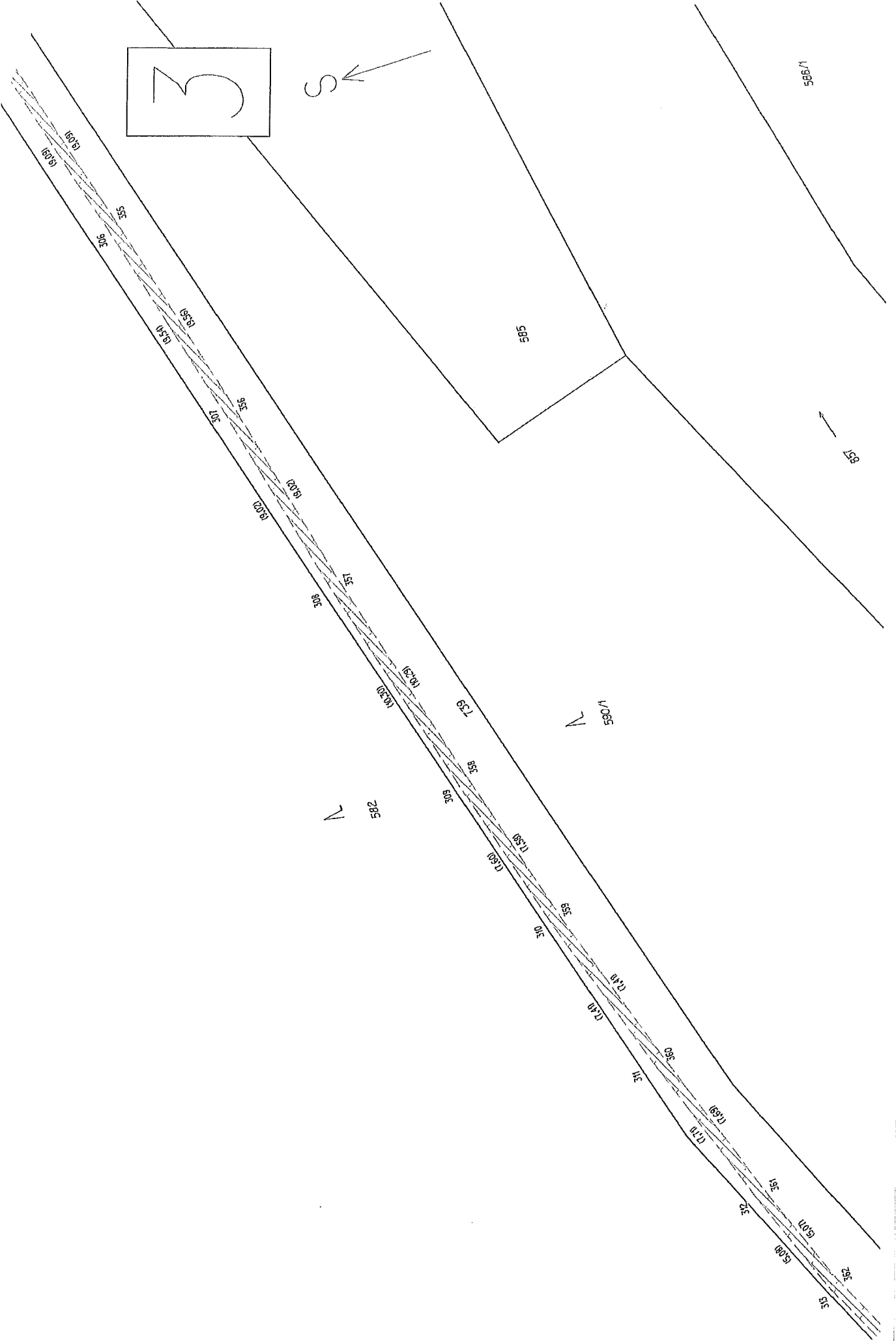
1/385

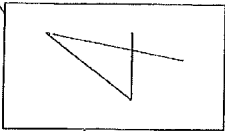
585

857

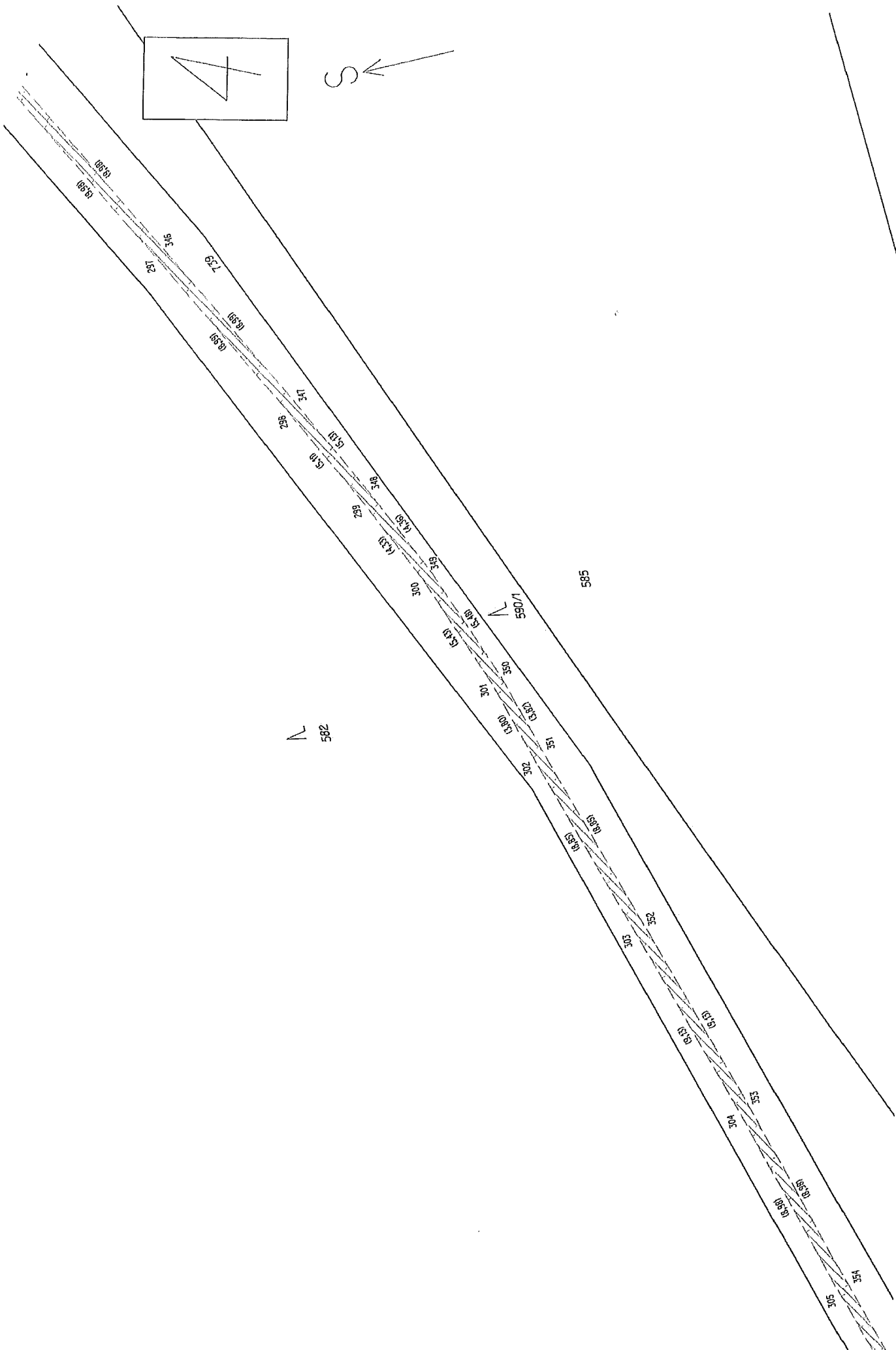
1/385

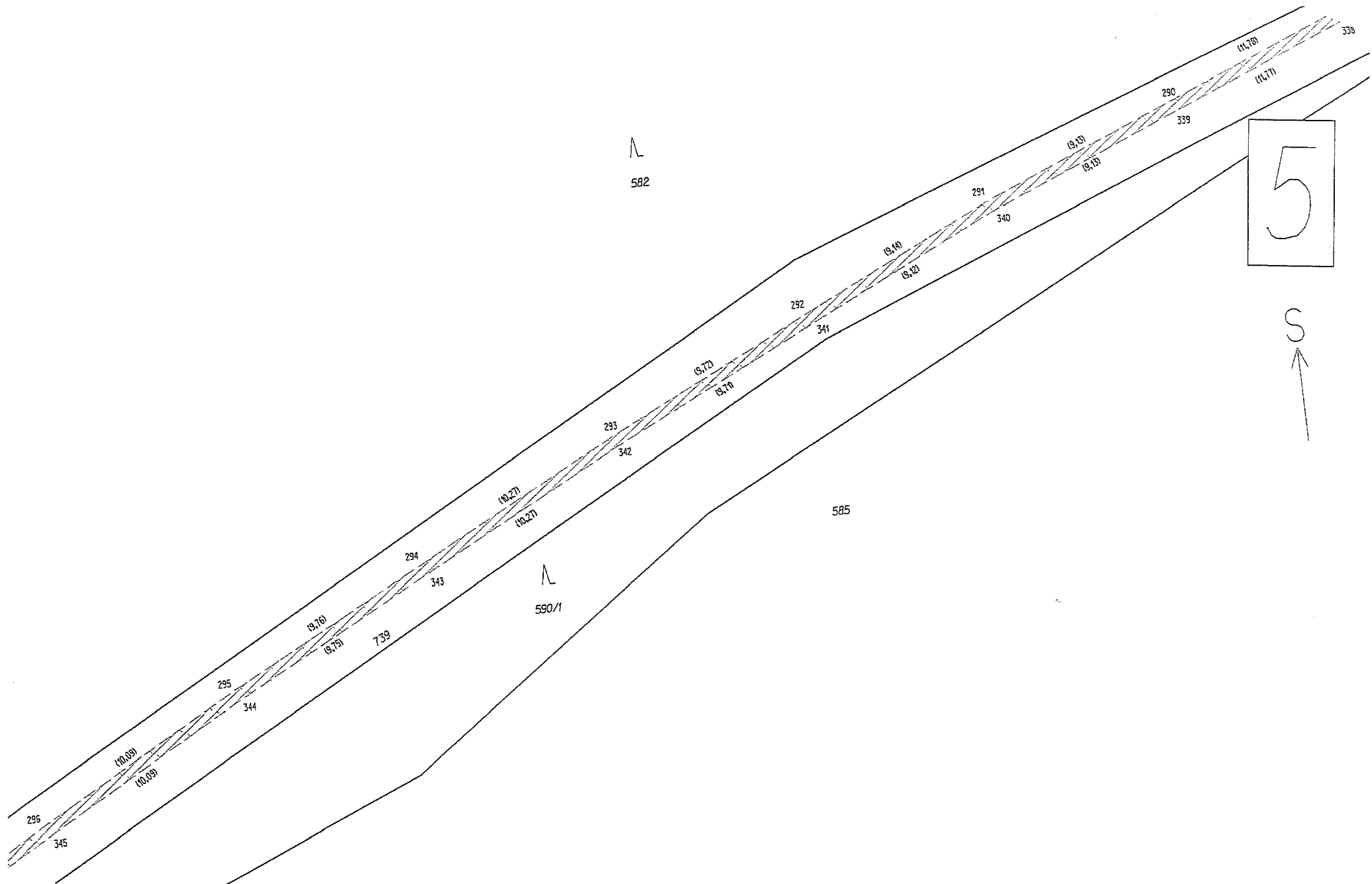
282

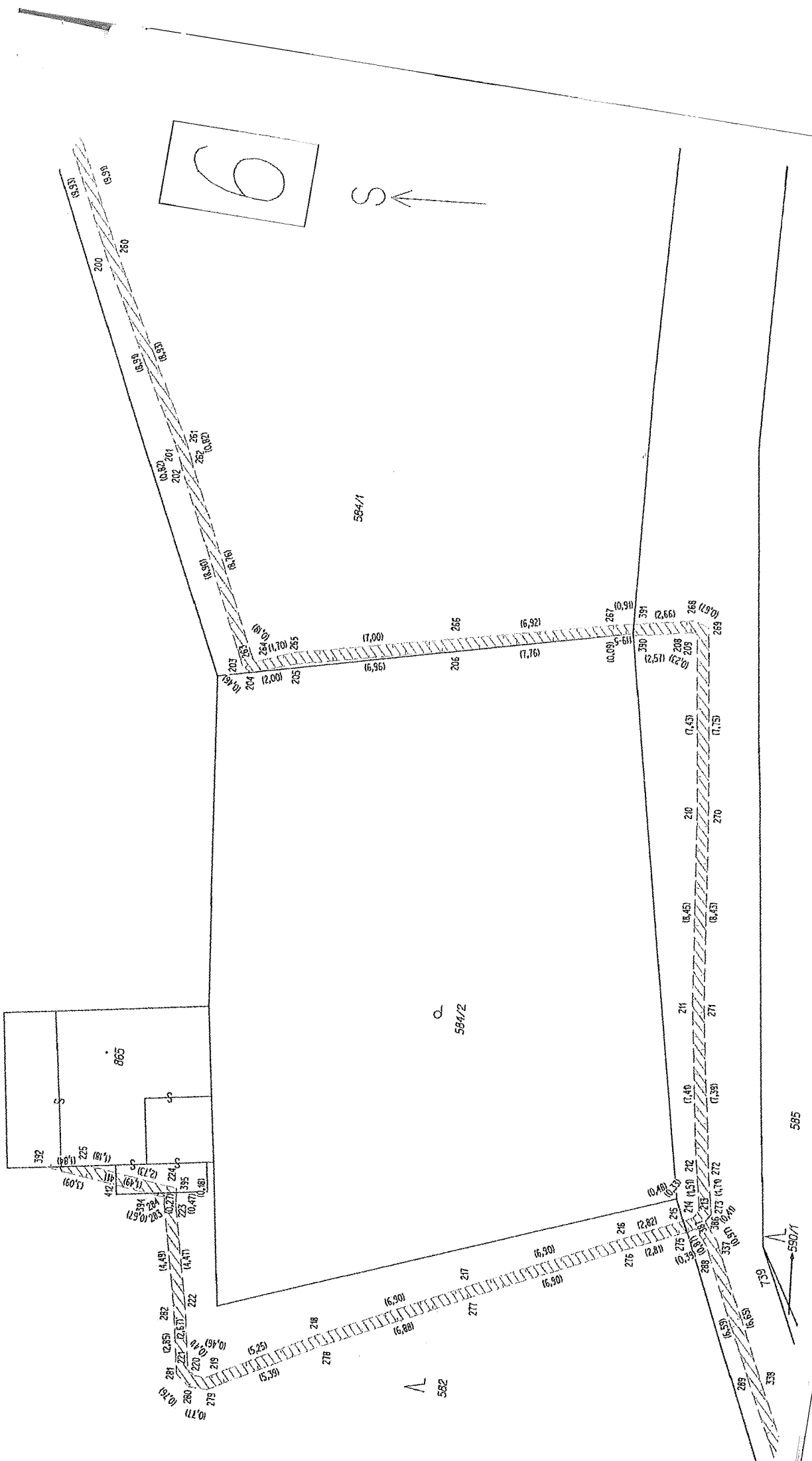




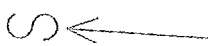
S







6



564/1

564/2

865

S

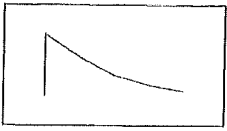
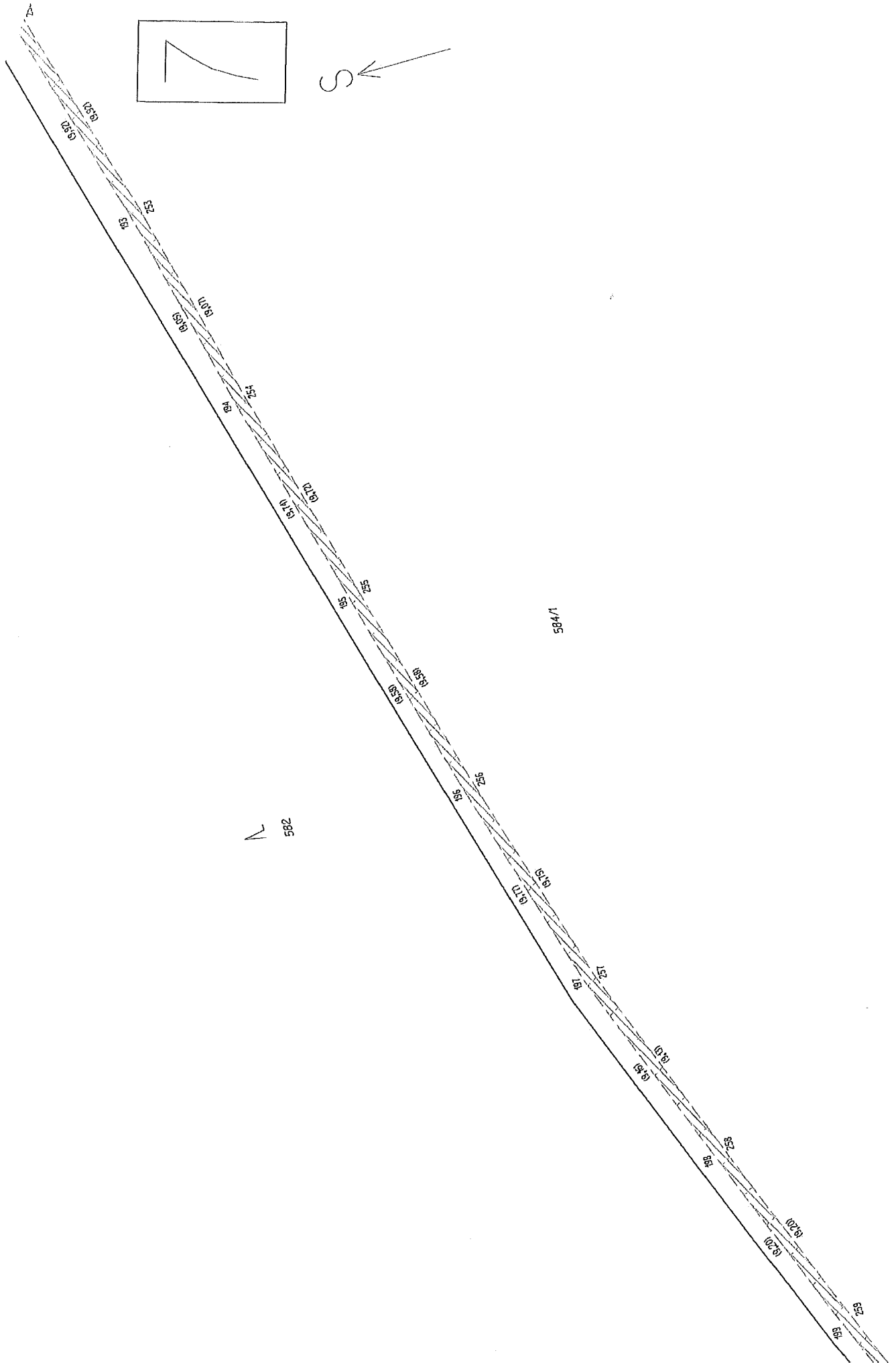


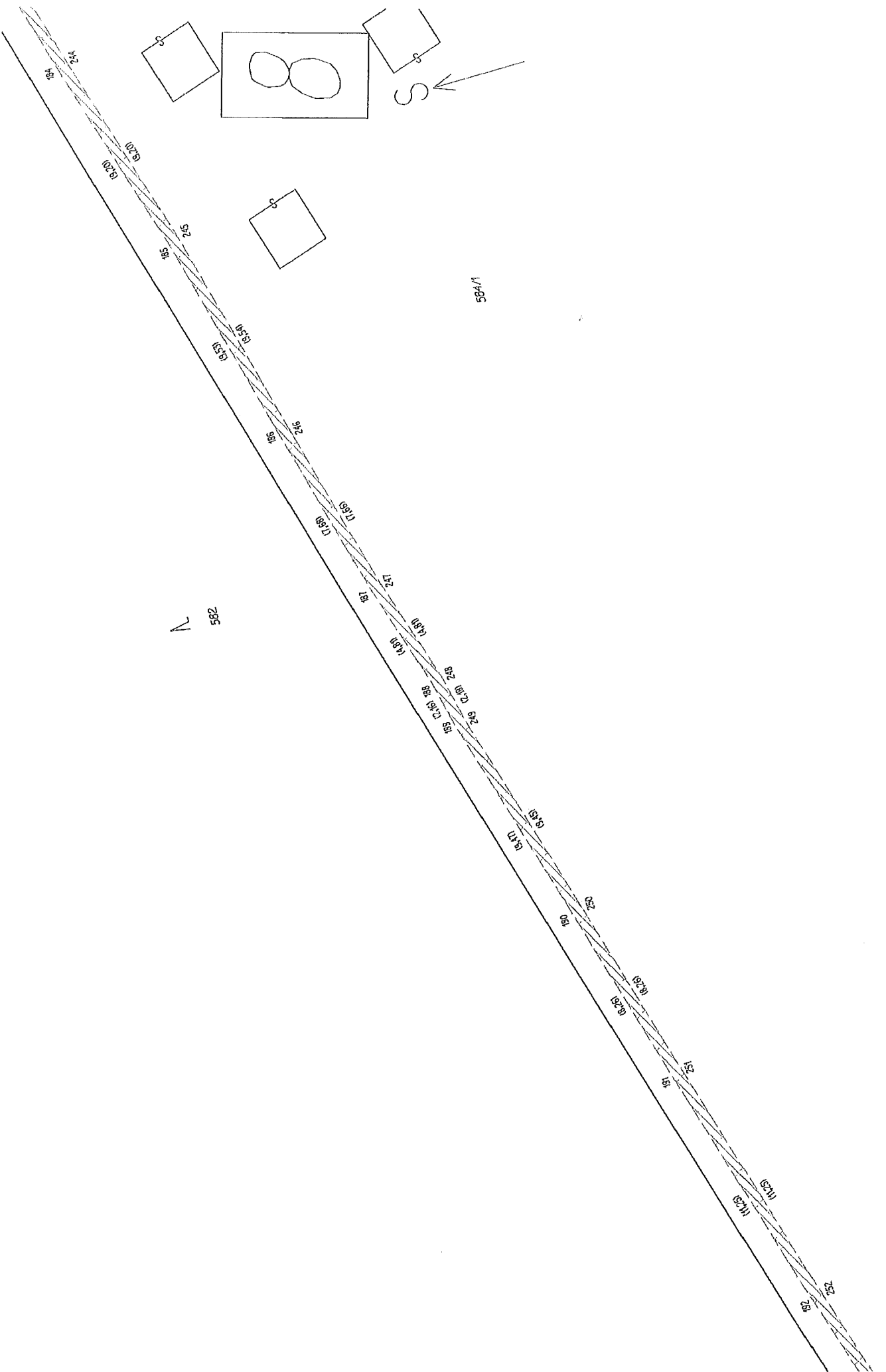
562

585



590/1

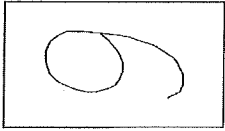
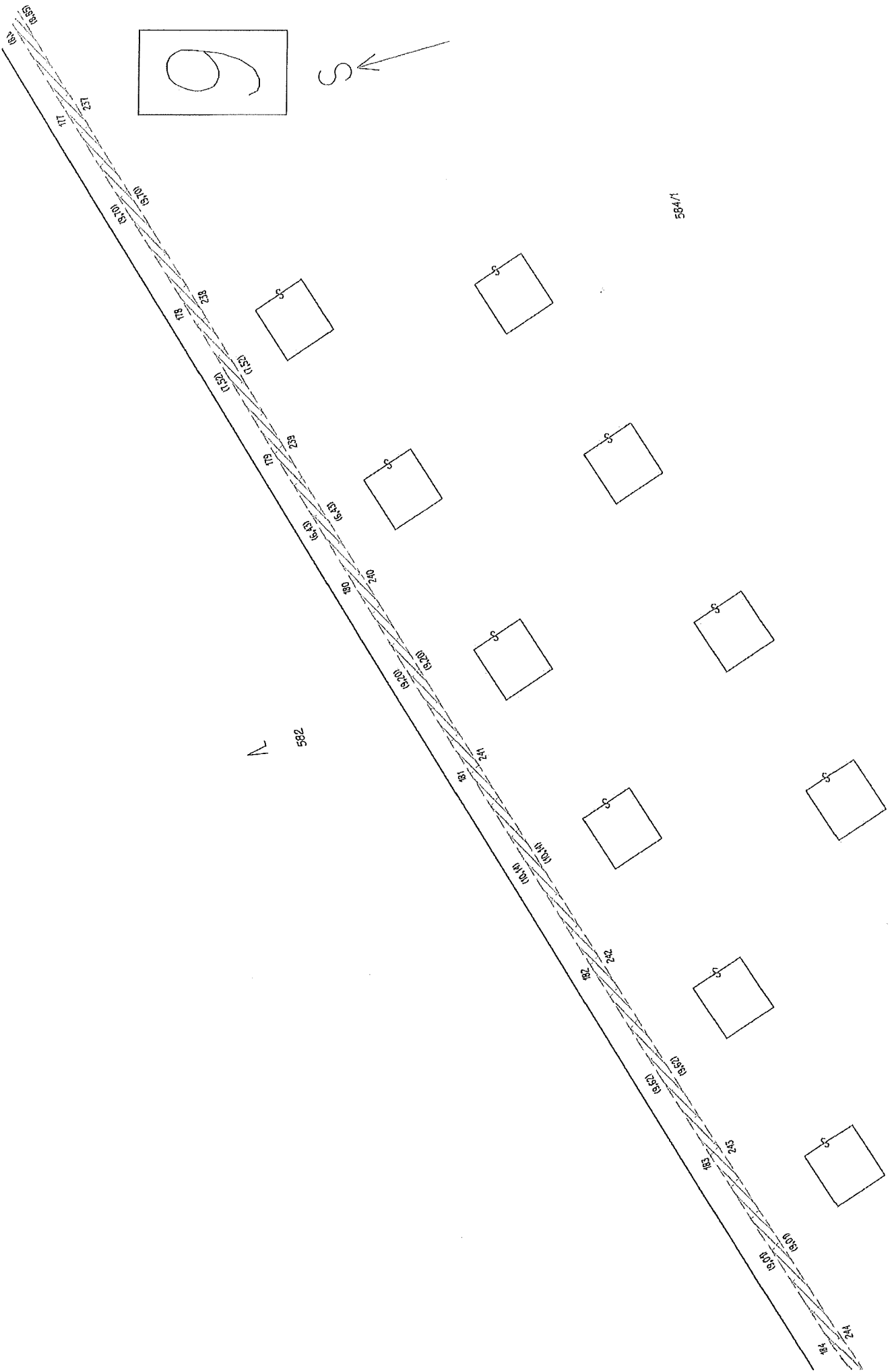




N
58Z

58A/1

92.20
92.21
92.22
92.23
92.24
92.25
92.26
92.27
92.28
92.29
92.30
92.31
92.32
92.33
92.34
92.35
92.36
92.37
92.38
92.39
92.40
92.41
92.42
92.43
92.44
92.45
92.46
92.47
92.48
92.49
92.50
92.51
92.52
92.53
92.54
92.55
92.56
92.57
92.58
92.59
92.60
92.61
92.62
92.63
92.64
92.65
92.66
92.67
92.68
92.69
92.70
92.71
92.72
92.73
92.74
92.75
92.76
92.77
92.78
92.79
92.80
92.81
92.82
92.83
92.84
92.85
92.86
92.87
92.88
92.89
92.90
92.91
92.92
92.93
92.94
92.95
92.96
92.97
92.98
92.99
93.00



285

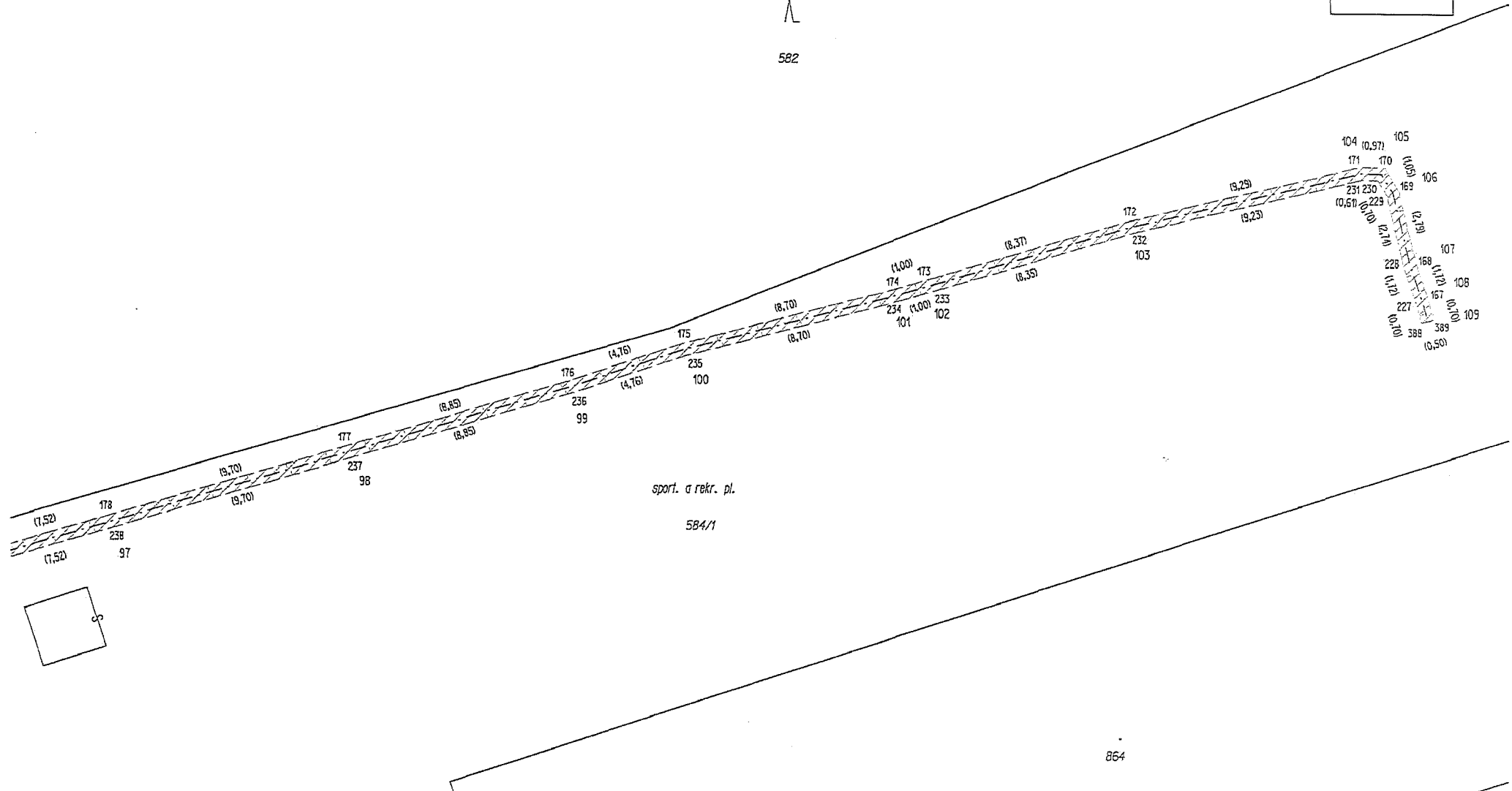
58471

244

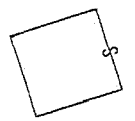


10

Λ
582



sporł. a rekr. pl.
584/1





MĚSTSKÝ ÚŘAD TŘEBÍČ
odbor životního prostředí
oddělení státní správy lesů,
myšlivosti a služeb v životním
prostředí

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

SPIS Č.: OŽP/8521/2017/Ro
Č.J.: OŽP 52893/17 – SPIS OŽP/8521/2017/Ro

VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:



DATUM: 8.8.2017

Rozhodnutí

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů místně a věcně příslušný dle § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších právních předpisů (dále „správní řád“) a § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále „lesní zákon“) přezkoumal veškeré dostupné podklady a na základě ustanovení:

§ 13 odst. 1) lesního zákona
§§ 16 a 17 lesního zákona
§ 67 a násl. správního řádu

rozhoduje takto:

1. Dočasně omezuje využívání pozemků pro plnění funkcí lesa ode dne 01.07.2017 do 30.11.2066 pro potřeby stavby „Šemíkovice-DT:rek. TS a venk. síť NN“ následující části lesních pozemků:

k. ú. Šemíkovice (741876)

Pozemek p.č. (KN)	Výměra pozemku (m ²)	Plocha pro omezení (m ²)
582	447528	16
613/1	270364	1

Celkem dojde k dočasnému omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa v rozsahu 17 m².

2. Žadatelé se ukládají tato opatření a podmínky:

- Důsledně dodrží základní povinnosti v ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále PUPFL) plynoucí z jednotlivých ustanovení § 13 lesního zákona.
- V souladu s GP č. 141-40369/2016, vyhotovil GEODING, spol. s r.o., Na Pankráci 1597/76, Praha 6, ze dne 1.11.2016, který je součástí projektové dokumentace, provede vytýčení a zřetelné vyznačení hranic dočasného omezení PUPFL, tento stav bude udržován po celou dobu trvání.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu)

- E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice zastoupená E.ON Českou republikou, s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice zastoupená DUR plus, spol. s r.o., 1. máje 117, 664 84 Zastávka
- Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, zastoupené Lesní správou Třebíč, tř. 9. května 29, 674 01 Třebíč


Úřední hodiny
Po 08:00 – 17:00 hod.
Út 08:00 – 14:00 hod.
St 08:00 – 17:00 hod.
Čt 08:00 – 14:00 hod.
Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:
Komerční banka a.s. Třebíč

Tel.: [redacted]

Odůvodnění:

Rozhodnutí o omezení pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu používat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Odboru životního prostředí MěÚ Třebíč byla dne 09.05.2017 doručena žádost týkající se dočasného omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa částí lesních pozemků p. č. 582 o výměře 0,0016 ha a p. č. 613/1 o výměře 0,0001 ha oba v k. ú. Šemíkovice na dobu od 01. 07. 2017 do 30. 11. 2066. Žádost byla doplněna dne 27. 6. 2017.

Jedná se o dočasné omezení využívání částí pozemků z důvodu stavby „Šemíkovice-DT:rek. TS a venk. sítě NN“. Jedná se o rekonstrukci trafostanice a venkovní sítě NN z důvodu špatného technického stavu v obci Šemíkovice, lokalita Bendův mlýn. Stávající trafostanice byla demontována a nahrazena novou jednosloupovou trafostanicí vč. nového rozvaděče NN. Dále byla provedena výměna stávajícího vedení VN na přípojce VN16 DT Šemíkovice od trafostanice DT Šemíkovice k US39 (p.b.č.39). Životnost vedení se uvádí 50 let. Při zaměření stavby bylo zjištěno, že stavba zasáhla částečně i do pozemků určených k plnění funkcí lesa. Platnost rozhodnutí o dočasném omezení zaniká dle ustanovení § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy, který rozhodnutí vydal, a to před uplynutím doby platnosti. Při rozhodování ve výše uvedené věci vycházel správní orgán z projektové dokumentace, informací z katastru nemovitostí, znaleckého posudku e. č. 1010-37-2017, zpracoval  vyjádření vlastníka dotčeného pozemku, plné moci a z vlastních poznatků.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání nejpozději do patnácti dnů, počínaje dnem následujícím po dnu doručení rozhodnutí ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě, a to podáním učiněným u Městského úřadu Třebíč.


vedoucí oddělení státní správy lesů,
myšlivosti a služeb v životním prostředí

Obdrží:

DUR plus, spol. s r.o., IDDS: 7r62jbp
sídlo: 1. máje č.p. 117, 664 84 Zastávka u Brna
Lesy České republiky, s.p., LS Třebíč, IDDS: e8jcfns
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8