

# Smlouva o podnájmu nebytových prostor a o užívání hudebních nástrojů

**ZUŠ Václava Pichla, Bechyně, Klášterní 39,**  
zastoupená ředitelem PaedDr. Janem Svobodou  
jako nájemce na straně jedné

a

**Komorní orchestr La Pellegrina, Merwedeplantsoen 73, NL – 3522 JZ**  
Utrecht, Nederland  
zastoupený panem Dirkjanem Horringou  
jako podnájemce na straně druhé

## uzavírají

v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a o podnájmu nebytových prostor tuto smlouvu.

### I.

Nájemce pronajímá podnájemci nebytové prostory v Základní umělecké škole, Klášterní 39, Bechyně, nacházející se v prvním a druhém podlaží výše uvedené budovy č.p.39.

1.podlaží	učebna	35 m2	koncertní sál	120 m2
	ambity	69 m2	místnost pro umělce	28 m2
	soc.zařízení	20 m2	vstupní hala	34 m2
	schodiště	106 m2		
	rajský dvůr	100 m2		
2.podlaží	soc.zařízení	20 m2		
	chodba	136 m2		
	učebny 1-10	263 m2		

### II.

Podnájemce se zavazuje užívat nebytové prostory za účelem pořádání letní školy La Pellegrina.

### III.

Výše podnájmu byla sjednána dohodnutou částkou 3x 30 000,-Kč (slovy: třikrát třicet tisíc korun českých), v níž je zahrnuta i úhrada provozních nákladů. Výše částky za zapůjčení techniky byla sjednána na 3x 14 000,- Kč (slovy: třikrát čtrnáct tisíc korun českých).

**IV.**

Podnájem je sjednán na dobu od 19.7.2018 do 29.7.2018, od 31.8.2018 do 10.8.2018 a od 12.8.2018 do 19.8.2018 a uplynutím této doby sjednaný podnájem končí.

**V.**

Nájemce se zavazuje k výše uvedené činnosti zapůjčit La Pellegrině hudební nástroje.

**VI.**

Za užívání nebytových prostor a zapůjčení techniky v celkové výši 132 000,- Kč (slovy : jedno sto třicet dva korun českých) bude vystavena faktura, se splatností 14 dnů na účet ČS a.s. pob. Bechyně, číslo účtu: 703613399/0800.

**VII.**

Podnájemce se zavazuje dodržovat povinnosti stanovené řádem ZUŠ, se kterým bude seznámen. Podnájemce rovněž odpovídá za škody, které by vznikly z užívání nebytových prostor a na zapůjčených hudebních nástrojích jeho zaviněním.

**VIII.**

Smlouva o podnájmu byla uzavřena se souhlasem pronajímatele, tj. vlastníka budovy č.p.39 v Klášterní ul., Bechyně, kterým je Nadační fond Konvent Pax, Jungmannovo nám. 18/753, Praha 1 – Nové Město, 110 00.

**IX.**

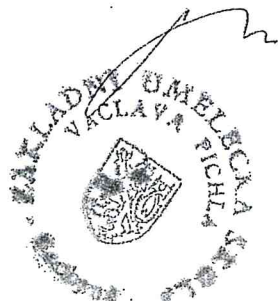
Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Změny nebo případné doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou dohodou obou účastníků.

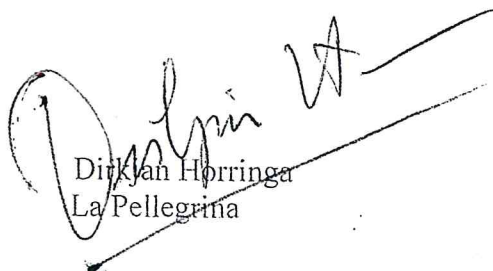
**X.**

Tato smlouva byla vypracována ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Bechyni 18.7.2018

PaedDr.Jan Svoboda  
ředitel ZUŠ Václava Pichla Bechyně



  
Dirk van Hoorringa  
La Pellegrina