



## **Dodatek č. 1**

# **k pojistné smlouvě č. 8603216531**

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

### **Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group**

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897  
(dále jen "pojistitel")

a

### **Domov pro seniory**

Zastoupená:

Mgr. Hana Baušová, ředitelka

IČO: 00668109

se sídlem / bydlištěm: tř.T.G.Masaryka 272, 388 01 Blatná, Česká republika

Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

tel.: 383422026

e-mail: ekonom@domovblatna.cz

(dále jen "pojistník")

**uzavírají**

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek k pojistné smlouvě (dále jen "dodatek"), který spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. tohoto dodatku a přílohami tohoto dodatku tvoří nedílný celek.

## **ČLÁNEK 1** **Úvodní ustanovení**

1. Po změnách provedených tímto dodatkem je sjednaný rozsah pojištění následující:
2. Pojistník je zároveň pojištěným.
3. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku zůstává beze změny a je vymezen pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku.**
4. **Pro pojištění sjednané tímto dodatkem platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení tohoto dodatku a následující pojistné podmínky:**

**P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti  
ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu  
a dále:**

- P-150/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro živelní pojištění**
- P-200/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění pro případ odcizení**
- P-205/14 - Dodatkové pojistné podmínky upravující způsoby zabezpečení**
- P-320/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění elektronických zařízení**
- P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu**

5. **Doba trvání pojištění**  
**Počátek účinnosti dodatku: 1.8.2015**  
**Výroční den počátku pojištění: 01.08.**

Pojištění se sjednává na dobu jednoho pojistného roku. Pojištění se prodlužuje o další pojistný rok, pokud některá ze smluvních stran nesdělí písemně druhé smluvní straně nejpozději šest týdnů před uplynutím příslušného pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě nedodržení lhůty pro doručení sdělení uvedené v předchozí větě pojištění zaniká až ke konci následujícího pojistného roku, pro který je tato lhůta dodržena.

**Pojištění však zanikne nejpozději k 31.7.2025 po tomto dni již k prodloužení pojištění nedochází.**

## **ČLÁNEK 2** **Pojištění majetku na místě pojištění**

Pravidla pro stanovení výše pojistného plnění jsou podrobně upravena v pojistných podmínkách vztahujících se ke sjednanému pojištění a v dalších ustanoveních této pojistné smlouvy. Na stanovení výše pojistného plnění tedy může mít vliv např. stupeň opotřebení, provedení opravy či znovupořízení nebo způsob zabezpečení pojištěných věcí.

**Místo pojištění č. 1: tř. T. G. Masaryka 272, 388 01 Blatná**  
**Specifikace místa pojištění: domov pro seniory**

### **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

**1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:**

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **1.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Pojišťuje se na novou cenu.  
Pojistná částka: 18 000 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 1 činí 5 000 Kč.

1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí POVODEŇ NEBO ZÁPLAVA pro:

**1.2.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 5 000 000 Kč

Celkový limit plnění z pojistných událostí vzniklých působením povodně nebo záplavy na nemovitých objektech a movitých předmětech v místě pojištění: 5 000 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených povodní nebo záplavou činí 5%, min. 25 000 Kč

Pojistník prohlašuje, že na místě pojištění č.1 se v posledních 20 letech vyskytla povodeň nebo záplava jednou.

1.3 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:

**1.3.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 700 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 1 000 Kč.

1.4 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistným nebezpečím VICHŘICE NEBO KRUPOBITÍ, SESUV, ZEMĚTŘESENÍ a TÍHA SNĚHU NEBO NÁMRAZY pro:

**1.4.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 900 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vichřicí, krupobitím sesuvem, zemětřesením a tíhou sněhu nebo námrazy činí 1 000 Kč.

**Pojištění pro případ škod způsobených tíhou sněhu nebo námrazy se vztahuje pouze na škody vzniklé na pojištěných budovách.**

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

**2.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Pojišťuje se na novou cenu.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 250 000 Kč

**2.1.2 Soubor vlastních cenných předmětů a finančních prostředků.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 35 000 Kč

**2.1.3 Soubor cizích cenných předmětů a finančních prostředků.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 25 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 1 činí 1 000 Kč

## **3. POJIŠTĚNÍ ELEKTRONICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

**3.1 Sjednává se pojištění elektronických zařízení.**

Pojišťuje se na novou cenu.

1. Popis: výpočetní technika vč.příslušenství

Jde o soubor zařízení vlastních.

Pojistná částka: 200 000 Kč.

Spoluúčast: 1 000 Kč.

**Místo pojištění č. 2: Tyršova 436, 388 01 Blatná**

**Specifikace místa pojištění: pečovatelský dům**

## **1. ŽIVELNÍ POJIŠTĚNÍ**

**1.1 Sjednává se základní živelní pojištění proti pojistným nebezpečím: POŽÁRNÍ NEBEZPEČÍ, NÁRAZ NEBO PÁD a KOUŘ pro tyto pojištěné věci:**

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **1.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis: výpočetní technika vč.příslušenství,zařízení kanceláře

Pojišťuje se na novou cenu.

Pojistná částka: 355 000 Kč.

Spoluúčast pro případ škod způsobených požárním nebezpečím, nárazem nebo pádem a kouřem na místě pojištění č. 2 činí 1 000 Kč.

**1.2 Sjednává se doplňkové živelní pojištění proti pojistnému nebezpečí VODOVODNÍ NEBEZPEČÍ pro:**

#### **1.2.1 Movité předměty, které jsou pojištěny v základním živelním pojištění.**

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 15 000 Kč

Spoluúčast pro případ škod způsobených vodovodním nebezpečím činí 1 000 Kč.

## **2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ODCIZENÍ**

**2.1 Pojištění pro případ odcizení KRÁDEŽÍ S PŘEKONÁNÍM PŘEKÁŽKY nebo LOUPEŽÍ se sjednává pro tyto pojištěné věci:**

### **MOVITÉ PŘEDMĚTY**

#### **2.1.1 Soubor vlastních movitých zařízení a vybavení.**

Popis : výpočetní technika vč.příslušenství,zařízení kanceláře

Pojišťuje se na novou cenu.

Limit pojistného plnění (v rámci pojistné částky): 15 000 Kč

#### **2.1.2 Soubor vlastních cenných předmětů a finančních prostředků.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 5 000 Kč

Spoluúčast pro případ odcizení na místě pojištění č. 2 činí 1 000 Kč

## **3. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD VANDALISMU**

**3.1 Sjednává se pro tyto pojištěné věci:**

#### **3.1.1 Movité předměty, které jsou pojištěny pro případ odcizení.**

Pojištění se sjednává na první riziko.

Limit pojistného plnění: 15 000 Kč

Spoluúčast pro případ vandalismu na místě pojištění č. 2 činí 10 % min. 1 000 Kč

## **ČLÁNEK 3.**

### **Další druhy pojištění**

#### **1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU**

##### **1.1 Základní pojištění**

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmů způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3.

Limit pojistného plnění: 10 000 000 Kč

Spoluúčast: 1 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje sjednané pojištění, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen "obory činnosti") - jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory činnosti, které jsou výslovně uvedeny ve smlouvě, resp. jejích přílohách. Nejsou-li obory činnosti ve smlouvě výslovně uvedeny, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření tohoto dodatku.

Pokud však podle čl. I. odst. 3 tohoto dodatku zůstává předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření tohoto dodatku beze změny a současně obory činnosti nebyly vymezeny pojistnou smlouvou ve znění před nabytím účinnosti tohoto dodatku, vztahuje se pojištění na ty obory činnosti, které měl pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni uzavření pojistné smlouvy.

### **Hlavní činnosti pojištěného.**

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- restaurace, kavárna
- domov seniorů
- pečovatelský dům

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 3,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Výše obrátu za předcházející rok: 21 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obrátu o více než 20%

### **1.2 Územní platnost**

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

### **1.3 Zvláštní smluvní ujednání vztahující se k pojištění odpovědnosti za újmu**

Odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. i) ZPP P-600/14 se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného poskytnout náhradu újmy způsobenou při poskytování sociálních služeb v rozsahu platného a účinného rozhodnutí o registraci poskytovatele sociálních služeb.

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou při poskytování pobytových sociálních služeb se vztahuje také na odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s poskytováním ošetrovatelské a rehabilitační péče osobám, jimž jsou poskytovány pobytové sociální služby na základě zákona o sociálních službách, jedná-li se o poskytování zdravotních služeb bez získání oprávnění k poskytování zdravotních služeb ve smyslu zákona o zdravotních službách.

## **ČLÁNEK 4. Zvláštní údaje a ujednání**

Nastane-li škodná událost následkem povodně nebo v přímé souvislosti s povodní do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

Nastane-li škodná událost následkem vichřice nebo v přímé souvislosti s vichřicí do 10 dnů po sjednání pojištění, není pojistitel z této škodné události povinen poskytnout pojistné plnění.

V případě krádeže z výlohy nebo z vitríny či pultu, které jsou umístěny uvnitř provozovny pojištěného, kde překonání překážky spočívalo v rozbítí jejich skla nebo v překonání jejich zámku, poskytne pojistitel pojistné plnění do výše:

- ▶ **5 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 20 000 Kč, jde-li o cenné předměty, věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty nebo elektroniku,**
- ▶ **10 % z horní hranice pojistného plnění sjednané v místě pojištění pro pojištění skupiny věcí, do které náležely odcizené věci pojištěné proti odcizení, maximálně však 50 000 Kč, jde-li o ostatní pojištěné věci (jiné než výše uvedené).**

Dojde-li v rámci pojištění elektronických zařízení k pojistné události na zařízení, které bylo pojištěno jako jednotlivá věc, a stáří tohoto zařízení v době vzniku pojistné události přesáhlo 5 let, podílí se oprávněná osoba na pojistném plnění z pojištění tohoto stroje kromě sjednané spoluúčasti i částkou ve výši 50 % z celkového výše pojistného plnění.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsoby zabezpečení.

**ČLÁNEK 5.**  
**Údaje o pojistném**

**1. Pojistné:**

Po zohlednění změn sjednaných tímto dodatkem je výsledná výše pojistného následující:

**Živelní pojištění**

Roční pojistné .....

**Pojištění pro případ odcizení**

Roční pojistné .....

**Pojištění pro případ vandalismu**

Roční pojistné .....

**Pojištění elektronických zařízení**

Roční pojistné .....

**Pojištění odpovědnosti za újmu - základní**

Roční pojistné .....

**Celkové roční pojistné před úpravou .....**

**Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.**

**Sleva za délku pojistného období .....**

**Jiná sleva / přírážka .....**

**Celkem sleva / přírážka .....**

**Celkové roční pojistné po úpravě .....**

**Pojistné za pojistné období .....**

**27 695 Kč**

**27 695 Kč**

2. Pojistné za pojistné období po zohlednění změn provedených tímto dodatkem je od následujícího pojistného roku splatné vždy:

k 01.08.

každého roku převodním příkazem s připomenutím platby na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603216531

**ČLÁNEK 6.**  
**Hlášení škodných událostí**

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa , pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 841 105 105

www.koop.cz

**ČLÁNEK 7.**  
**Prohlášení pojistníka**

1. Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) Informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
2. Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
3. Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.
4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistitel oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zasílání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

#### **ČLÁNEK 8. Závěrečná ustanovení**

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 2 stejnopisy.

Dodatek uzavřen dne: 31.7.2015

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Dagmar Hovorková

Zaměstnanec pojistitele

Získatelské číslo: 2409

Telefonní číslo: 724488306

Email: dhovorkova@koop.cz

.....  
Podpis zástupce pojistitele (získatele)

.....  
Podpis pojistníka

**DOMOV PRO SENIORY**  
T. G. Masaryka 272  
388 01 BLATNÁ  
tel.: 383 422 026, IČ: 00668109